

**Zápis a usnesení ze schůze Rady města Horšovský Týn číslo 64
ze dne 12.05.2021 na MěÚ v Horšovském Týně**

Místo schůze: kancelář starosty města, náměstí Republiky 52, H. Týn
Začátek schůze: 15:00 hodin

Přítomni: Ing. Josef Holeček, Mgr. Renáta Karbanová, MUDr. Ondřej Plášil, Iva Peteříková, David Škopek

Dále přítomni: Ing. Eva Princlová – zapisovatelka

Hlasování k jednotlivým usnesením se uvádí v závorce v pořadí – počet přítomných, hlasujících pro - zdržel se hlasování - hlasoval proti.

Bod 1. Zahájení, stanovení ověřovatelů, schválení programu schůze

Schůzi rady města zahájil starosta města Ing. Josef Holeček (dále jen starosta) v 15:00 hod. a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů RM, a že RM je schopna usnášet se o všech bodech programu schůze.

Starosta konstatoval, že zápis z 63. schůze Rady města Horšovský Týn (dále jen RM) byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti. Nebyly podány žádné námítky proti zápisu. Jako zapisovatelku určil starosta Ing. Evu Princlovou, tajemnici MěÚ.

Usnesení

64/1

a) RM stanovuje jako ověřovatele zápisu Ing. Josefa Holečka a pana Davida Škopka, kteří ho zároveň podepisují.

b) RM schvaluje program 64. schůze Rady Města Horšovský Týn

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Program 64. schůze

1. Zahájení, stanovení ověřovatelů, schválení programu schůze;
2. Kontrola usnesení ZM č. 17 ze dne 10.05.2021;
3. Návrh Dodatku č. 6 ke Zřizovací listině MŠ – doplnění přílohy č. 1;
4. Informace o revizi údajů katastru nemovitostí k.ú. Kocourov;
5. Informace o revizi údajů katastru nemovitostí k.ú. Oplotec;
6. Žádost o výmaz věcných práv – OZ Lidická 2. etapa;
7. Technický dozor – CN + návrh příkazní smlouvy na akci D. Metelsko – oprava MVN p.č. 323 KN;
8. Výsledky zadávacího řízení: Dolní Metelsko – oprava MVN p.č. 323 KN;
9. Zemník pro rekonstrukci hráze MVN v D. Metelsku a rekonstrukci MVN;
10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a vyjádření ke stavbě: „Vodovodní přípojka, parc. č. 1776/2, 1777/2, k. ú. Horšov“;
11. Žádost o vyjádření ke stavbě zahradního domku na parc. č. 1523/62;
12. Žádost o odkoupení stavebního pozemku k.ú. Horšov;
13. Regulace – plynové kotelny;
14. MŠ – směrnice o úplatě;
15. Výzva ke zdržení se obtěžování prachem a hlukem;
16. Roční zpráva o provozování – CHVaK;
17. Poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících k podnikání;
18. Souhlas s investicí ZŠ – nákup konvektomatu;

19. Uzavření knihovny pro veřejnost z důvodu čerpání dovolené;
20. Veřejná zakázka „Mezinárodní cyklostezka CT3 H. Týn – Semošice“;
21. Smlouva o zřízení věcného břemene ke stavbě „Horšovský Týn, DO, č. parc. 759/23 - kNN“, IV-12-0015502/VB/01;
22. Vyjádření ke stavbě: „Semošice – vodovodní přípojka pro dům čp. 1“
23. Smlouva o postoupení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 12019005
24. Oprava usnesení - Žádosti o poskytnutí slevy z nájemného k prostoru sloužícího k podnikání RM 63/34 písm. d)
25. Řešení nepřehledných křižovatek v H. Týně
26. Smlouva o úvěru č. 99029096301 mezi Komerční bankou, a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 č. p. 969, IČO 45317054 a městem Horšovský Týn
27. Pracovní skupina pro řešení stížnosti týkající se motokrosového areálu
28. Závěr.

Bod 2. Kontrola usnesení ZM č. 17 ze dne 10.05.2021

Usnesení ze zasedání ZM č. 17/2021 konaného dne 10.05.2021

Zastupitelstvo města Horšovský Týn:

1. schvaluje návrhovou komisi ve složení Ing. Jiří Jánský a MUDr. Ondřej Plášil. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
2. schvaluje program 17. zasedání ZM v předloženém znění. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
3. bere na vědomí zprávu o přijatých organizačních opatřeních k zabezpečení usnesení zasedání ZM č. 16 ze dne 01.02.2021. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
4. schvaluje Smlouvu o úvěru č. 99029096301 mezi Komerční bankou, a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 č. p. 969, IČO 45317054 a městem Horšovský Týn. Předmětem smlouvy je poskytnutí úvěru ve výši 80.000.000 Kč na výstavbu koupaliště v Horšovském Týně. Úroková sazba bude pevná ve výši 2,09 % z jistiny úvěru. Vyřizuje starosta, na vědomí OMIM, OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
5. bere na vědomí zprávu z jednání Finančního výboru ZM. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
6. bere na vědomí zprávy z jednání Kontrolního výboru ZM. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
7. ukládá RM zajistit zprávu o výši neprovedených, ale proplacených prací na akci „Oprava objektu sýpky v Horšovském Týně“, zda a jak toto bylo řešeno. Vyřizuje OMIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.
8. ukládá RM činit kroky ke stanovení místní úpravy provozu na pozemních komunikacích v části Horní Metelsko osazení dopravního značení zákazu parkování nákladních vozidel. Vyřizuje Bytes HT, pro účely RM vyřadit z usnesení.
9. bere na vědomí žádost OV Horní Metelsko týkající se osazení dopravního značení, které by zakazovalo parkování nákladních vozidel v celé části Horní Metelsko. Vyřizuje Bytes HT, pro účely RM vyřadit z usnesení.
10. neschvaluje záměr prodat pozemek parc. č. 1491 k. ú. Semošice. Vyřizuje OMIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.
11. schvaluje záměr města prodat pozemky parc. č. 1058/43 o výměře 166 m² a parc. č. 1058/44 o výměře 208 m² vše trvalý travní porost v k. ú. Horšovský Týn vlastníkovu sousední nemovitosti za minimální kupní cenu 100 Kč/m² za těchto podmínek:
 - a) kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy.

b) kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí),

c) při více zájemcích bude o prodeji rozhodnuto na ZM obálkovou metodou nejvyšší cenové nabídky. Město si vyhrazuje právo nevybrat žádnou nabídku nebo záměr prodeje bez udání důvodu zrušit. Žadatel nemá nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním nabídky či za ztrátu času. Vyřizuje OMIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

12. neschvaluje záměr prodat část pozemku parc. č. 1086/24 k. ú. Horšovský Týn. Vyřizuje OMIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

13. schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, kterou dojde k převodu pozemku parc. č. 2459/1, k. ú. Horšov z vlastnictví ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 do vlastnictví města Horšovský Týn. Vyřizuje OMIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

14. odkládá rozhodnutí o prodeji části pozemků parc. č. 2975/1, 2973, 2969, k. ú. Horšovský Týn po doplnění žádosti o aktuální stav ochranných pásem podzemních vedení. Vyřizuje OMIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

15. schvaluje nákup částí soukromých pozemků pod účelovou komunikací sloužících jako veřejná komunikace pro přístup do části Horšova, která je umístěna na pozemcích 1614/3, parc. č. 1614/4, parc. č. 1614/5, parc. č. 1614/6, vše v k. ú. Horšov do vlastnictví města Horšovský Týn za cenu 390 Kč/m², přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem vyhotoveným na náklady kupujícího, který zároveň uhradí i náklady na vklad do katastru nemovitostí. Za uložení kanalizačního řádu byla vlastníkům dotčených pozemků uhrazena jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene, tato částka bude odečtena od výsledné ceny za nákup části dotčeného pozemku u jednotlivých vlastníků nemovitostí. Vyřizuje OMIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

16. bere na vědomí zprávu správce nemovitostí Bytes HT spol. s r.o., se sídlem Pivovarská 22, Horšovský Týn o vyčíslení odpuštění nájemného a udělených slev na nájemném z prostor sloužících k podnikání ve vlastnictví města Horšovský Týn nájemcům, jejichž podnikatelská činnost provozovaná v provozovně, která je nájemci pronajímána městem, byla znemožněna nebo podstatně ztížena v důsledku vyhlášení nouzového stavu v ČR a mimořádných opatření při epidemii ve smyslu § 1 odst. 2 zákona č. 210/2020 Sb., o některých opatřeních ke zmírnění dopadů epidemie koronaviru SARS CoV-2. Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

17. schvaluje poskytnutí a vyčíslení dočasného odpuštění nájemného ve výši 100% do 20.000 Kč z prostor užívaných k podnikání po dobu trvání nouzového stavu, který vyhlásila Vláda ČR dne 12.03.2020 na celém území České republiky do 17.05.2020. Poskytování slev na nájemném bylo realizováno formou dodatku ke stávající nájemní smlouvě. Vyřizuje Bytes HT, pro účely RM vyřadit z usnesení.

18. schvaluje poskytnutí a vyčíslení dočasného odpuštění nájemného ve výši 100% nad 20.000 Kč z prostor užívaných k podnikání po dobu trvání nouzového stavu, který vyhlásila Vláda ČR dne 12.03.2020 na celém území České republiky do 17.05.2020. Poskytování slev na nájemném bylo realizováno formou dodatku ke stávající nájemní smlouvě. Vyřizuje Bytes HT, pro účely RM vyřadit z usnesení.

19. schvaluje poskytnutí a vyčíslení dočasného odpuštění nájemného ve výši 100% do 20.000

Kč z prostor užívaných k podnikání po dobu trvání nouzového stavu, který podruhé vyhlásila vláda ČR dne 05.10.2020 a platil do 11.04.2021 na celém území České republiky. S účinností od 11.04.2021 schválila vláda mimořádná opatření, kterými Ministerstvo zdravotnictví zavedlo mimo jiné protiepidemická opatření na základě pandemického zákona – omezení maloobchodu a služeb. Vyřizuje Bytes HT, pro účely RM vyřadit z usnesení.

20. schvaluje poskytnutí a vyčíslení dočasného odpuštění nájemného ve výši 100% a udělených slev nad 20.000 Kč z prostor užívaných k podnikání po dobu trvání nouzového stavu, který podruhé vyhlásila vláda ČR dne 05.10.2020 a platil do 11.04.2021 na celém území České republiky. S účinností od 11.04.2021 schválila vláda mimořádná opatření, kterými Ministerstvo zdravotnictví zavedlo mimo jiné protiepidemická opatření na základě pandemického zákona – omezení maloobchodu a služeb. Vyřizuje Bytes HT, pro účely RM vyřadit z usnesení.

21. neschvaluje poskytnutí dotace Diecézní charitě Plzeň, se sídlem Hlavanova 16, Plzeň na podporu provozu Komunitního centra v Horšovském Týně na rok 2022. Vyřizuje KS, pro účely RM vyřadit z usnesení.

22. bere na vědomí záměr vybudovat nový objekt pro službu Chráněného bydlení pro osoby s duševním onemocněním v obci Meclov. Poptávka po této službě v regionu přesahuje možnosti stávající služby Domova sv. Vavřince v Meclově a SOS Domažlice. Záměr podporuje a doporučuje zařadit do Střednědobého plánu rozvoje sociálních služeb v Plzeňském kraji na období 2019-2021. Vyřizuje místostarosta, pro účely RM vyřadit z usnesení.

23. schvaluje poskytnutí finančních podílů města na obnovu památek v rámci Programu regenerace MPR v Horšovském Týně v roce 2021 následovně:

a) Dům č. p. 13, ul. 5. května, Horšovský Týn – oprava střechy (severní části) – II. etapa, příspěvek z MK ČR 218.000 Kč a podíl města 48.500 Kč;

b) Dům č. p. 14, ul. 5. května, Horšovský Týn – dílčí oprava krovu a střešního pláště, příspěvek z MK ČR 50.000 Kč a podíl města 10.300 Kč;

c) Dům č. p. 28, ul. Lobkovicova, Horšovský Týn – obnova střešního pláště, příspěvek z MK ČR 99.000 Kč a podíl města 22.200 Kč;

d) Dům č. p. 33, ul. P. Holého, Horšovský Týn – obnova střechy, příspěvek z MK ČR 188.000 Kč a podíl města 41.700 Kč.

Vyřizuje OFŠ, OVVPP - Plachá, pro účely RM vyřadit z usnesení.

24. schvaluje veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace mezi Městem Horšovský Týn a Římskokatolickou farností Horšovský Týn se sídlem náměstí Republiky 3, Město, 346 01 Horšovský Týn, IČO 48343684 na rekonstrukci varhan v kostele sv. Apolináře ve výši 150 tis. Kč. Vyřizuje OFŠ pro účely RM vyřadit z usnesení.

25. bere na vědomí propočty nákladů na svoz komunálního odpadu za rok 2020 na jednoho poplatníka a vydává jej jako přílohu k Obecně závazné vyhlášce města Horšovský Týn č. 4/2020 platné od 20.02.2020 o místním poplatku za provoz systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů. Vyřizuje OFŠ, KS, pro účely RM vyřadit z usnesení.

26. poskytuje z rozpočtu města dotaci na činnost v roce 2021 těmto organizacím pracujícím s dětmi a mládeží: GO-GO Horšovský Týn z.s. - 100.000 Kč, Spolek Parkur Pavel Zahor – 25.000 Kč, Vodácký oddíl „7“, z.s. - 120.000 Kč, Rodinné centrum Myška Lola, z.s. - 35.000 Kč. Vyřizuje OFŠ, pro účely RM vyřadit z usnesení.

27. schvaluje vzor Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace mezi Městem Horšovský Týn a žadatelem, jímž se poskytuje dotace v roce 2021. Vyřizuje OFŠ, pro účely RM vyřadit z usnesení.
28. neposkytuje z rozpočtu města na rok 2021 z programové dotace „Jednorázové akce pro mládež“ dotaci V. M. Vyřizuje místostarosta, OFŠ, pro účely RM vyřadit z usnesení.
29. poskytuje z rozpočtu města na rok 2021 z programové dotace „Podpora činnosti – sport a tělovýchova – reprezentace města v dlouhodobých mistrovských soutěžích“ dotaci těmto organizacím: Tělovýchovná jednota Dynamo Horšovský Týn, z.s. - 320.000 Kč a Vodácký oddíl „7“, z.s. - 70.000 Kč. Vyřizuje OFŠ, pro účely RM vyřadit z usnesení.
30. schvaluje vzor Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí programové dotace mezi Městem Horšovský Týn a žadatelem, jímž se poskytuje dotace v roce 2021. Vyřizuje OFŠ, pro účely RM vyřadit z usnesení.
31. schvaluje RO č. 2/2021 rozpočtu města Horšovský Týn na rok 2021 v předloženém znění. Vyřizuje OFŠ, pro účely RM vyřadit z usnesení.
32. schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace mezi Plzeňským krajem jako příjemcem a Městem Horšovský Týn jako poskytovatelem ve věci poskytnutí dotace ve výši 176.190 Kč za účelem zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2021. Vyřizuje OFŠ, pro účely RM vyřadit z usnesení.
33. schvaluje odpis promlčené pohledávky ve výši 24.000 Kč za poskytnutí příspěvku na opatření zvláštní pomůcky – rehabilitační přístroj Motren (dvoukolo). Vyřizuje OSV a OFŠ, pro účely RM vyřadit z usnesení.
34. schvaluje odpis promlčené pohledávky ve výši 96.400 Kč za poskytnutí příspěvku na zakoupení motorového vozidla. Vyřizuje OSV a OFŠ, pro účely RM vyřadit z usnesení.
35. bere na vědomí informaci ve věci stížnosti občanů na provoz areálu motokrosu v Horšovském Týně a vyjádření AMK Horšovský Týn ke stížnosti občanů. Vyřizuje starosta a OMIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.
36. ukládá RM jmenovat pracovní skupinu pro řešení stížnosti týkající se motokrosového areálu složenou ze zástupců AMK, stěžovatelů a města. Zpráva z jednání této pracovní skupiny bude předložena do příštího zasedání ZM. Vyřizuje starosta a OMIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.
37. ukládá RM iniciovat vyhotovení územní studie pro lokalitu ul. J. Cimrmana. Vyřizuje starosta a OMIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

Usnesení

64/2

RM bere na vědomí kontrolu plnění usnesení ZM ze dne 10.05.2021

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizují odbory u jednotlivých částí usnesení ZM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 3. Návrh Dodatku č. 6 ke Zřizovací listině MŠ – doplnění přílohy č. 1

Usnesení

64/3

a) RM projednala informaci OMIM o předložení návrhu Dodatku č. 6 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Mateřská škola Horšovský Týn, kterým bude rozšířena Příloha č. 1 – Přehled svěřeného majetku o nové položky (MŠ Pionýrů 154).

b) RM postupuje tento materiál do jednání ZM s doporučením schválit předložený návrh Dodatku č. 6 ke Zřizovací listině příspěvkové organizace Mateřská škola Horšovský Týn a ukládá OMIM připravit podklady pro jednání ZM.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 4. Informace o revizi údajů katastru nemovitostí k. ú. Kocourov

Usnesení

64/4

RM vzala na vědomí informaci o výsledku revize údajů katastru nemovitostí katastrálního území Kocourov u Horšovského Týna dle Protokolů č. 12 – 14, 16 - 17 předložených Katastrálním úřadem pro PK, KP Domažlice.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 5. Informace o revizi údajů katastru nemovitostí k. ú. Oplotec

Usnesení

64/5

RM vzala na vědomí informaci o výsledku revize údajů katastru nemovitostí katastrálního území Oplotec dle Protokolů č. 1 - 9 předložených Katastrálním úřadem pro PK, KP Domažlice.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 6. Žádost o výmaz věcných práv – OZ Lidická 2. etapa

Usnesení

64/6

a) RM projednala žádost o výmaz věcných práv (předkupní právo a výhrada práva zpětné koupě) zatěžujících prodané pozemky v OZ Lidická II. etapa parc. č. 1582/113, 1582/130, k.ú. Horšovský Týn. Věcná práva jsou zapsána ve prospěch města. Podmínka výstavby RD byla splněna, RD byl zkolaudován, bylo přiděleno číslo popisné.

b) RM schvaluje zrušení věcných práv vázoucích na dotčených pozemcích ve prospěch města, s žadatelkou bude uzavřena Dohoda o zániku věcných práv – předkupního práva a výhrady práva zpětné koupě.

c) RM jako podmínku výmazu práv v katastru nemovitostí stanovuje, že povinný zaplatí správní poplatek za povolení vkladu práva do katastru nemovitostí.

d) RM pověřuje starostu podpisem Dohody o zániku věcných práv.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 7. Technický dozor stavby – cenová nabídka + návrh příkazní smlouvy na akci Dolní Metelsko – oprava MVN p.č. 323 KN

Usnesení

64/7

a) RM projednala cenovou nabídku pana Stanislava Tanczoše, sídlem náměstí Republiky 59, 346 01 Horšovský Týn, IČO 08811547 na technický dozor stavby na akci „Dolní Metelsko – oprava MVN p.č. 323 KN“ za cenu 60.000 Kč bez DPH tj. 72.600 Kč s DPH 21% a návrh příkazní smlouvy na obstarání prací a výkonů souvisejících s přípravou a realizací stavby „Dolní Metelsko – oprava MVN p.č. 323 KN“

b) RM schvaluje cenovou nabídku pana Stanislava Tanczoše, sídlem náměstí Republiky 59, 346 01 Horšovský Týn, IČO 08811547 na technický dozor stavby na akci „Dolní Metelsko – oprava MVN p.č. 323 KN“ za cenu 60.000 Kč bez DPH tj. 72.600 Kč s DPH 21%.

c) RM schvaluje návrh příkazní smlouvy mezi městem Horšovský Týn a panem Stanislavem Tanczošem, sídlem náměstí Republiky 59, 346 01 Horšovský Týn, IČO 08811547.

d) RM pověřuje starostu podpisem této příkazní smlouvy.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 8. Výsledky zadávacího řízení: Dolní Metelsko – oprava MVN p.č. 323 KN

Usnesení

64/8

a) RM se seznámila s výsledkem zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem Dolní Metelsko – oprava MVN p.č. 323 KN. Výzva byla zaslána sedmi firmám. Na adresu zadavatele ve stanovené lhůtě došly čtyři nabídky. Jedna nabídka došla až po lhůtě po podání nabídek.

b) RM se shoduje s názorem hodnotící komise a přiděluje tuto zakázku uchazeči s nejnižší nabídkovou cenou: Dufek Group s.r.o., Dvořákova 457, 344 01 Domažlice, IČ: 08345384 s nabídkovou cenou ve výši 1.785.634,43 Kč bez DPH tj. 2.160.617,66 Kč vč. DPH 21%.

c) RM pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 9. Zemník pro rekonstrukci hráze MVN v Dolním Metelsku a rekonstrukci MVN v Kocourově - Dodatek č. 2 k pachtovní smlouvě s AGRO Staňkov a.s.

Usnesení

64/9

a) RM bere na vědomí informaci OMIM o zřízení zemníku pro rekonstrukci hráze MVN v Dolním Metelsku a připravované rekonstrukci MVN v Kocourově na části pozemku parc. č. 25/1 o výměře 2130 m² v k.ú. Horšov a části pozemku parc. č. 1795 o výměře 1870 m² v k.ú. Horšov a informaci o dočasném vynětí těchto pozemků z propachtovaných pozemků společnosti AGRO Staňkov a.s. Celková výměra propachtovaných pozemků se v období od 01.09.2021 do 31.12.2024 sníží o 0,4 ha na 1,2221 ha.

b) RM po projednání schvaluje návrh Dodatku č. 2 k pachtovní smlouvě č. NS 2/2017 mezi městem Horšovský Týn a společností AGRO Staňkov a.s.

c) RM pověřuje starostu podpisem tohoto Dodatku č. 2.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti a vyjádření ke stavbě: „Vodovodní přípojka, parc. č. 1776/2, 1777/2, k. ú. Horšov“

Usnesení

64/10

a) RM projednala předloženou žádost o souhlas se stavbou vodovodní přípojky k budoucímu rodinnému domu na parc. č. 1776/2, 1777/2 k. ú. Horšov, v pozemku města KN 2472, k.ú. Horšov dle projektové dokumentace, datum 05/2021, vyhotovené projektantem stavby Vavříčka projekce s.r.o., Částkova 689/74, Plzeň. IČO 29158168.

b) RM souhlasí se stavbou vodovodní přípojky v pozemku města parc. č. 2472, k. ú. Horšov za podmínky, že: 1) přípojka bude v pozemku města vybudována souběžně se stavbou hlavního vodovodního řádu a ostatních vodovodních přípojek tak, aby nebylo později po provedení úpravy komunikace nutné do pozemku města vstupovat samostatně; 2) před zahájením stavby bude uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě.

c) RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (vodovodní přípojka), uložené v pozemku města KN 2472, k. ú. Horšov, která bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a žadatelem (strana oprávněná). Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatou ve výši 20 Kč/bm + DPH v platné výši, minimální sazba 500 Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemku služebností bude vyznačen po dokončení stavby v geometrickém plánu.

d) RM pověřuje starostu podpisem smlouvy.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Řeší OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 11. Žádost o vyjádření ke stavbě zahradního domku na parc. č. 1523/62

Usnesení

64/11

a) RM projednala žádost o souhlas s umístěním zahradního domku 5 x 2,5 m na pozemku parc. č. 1523/62, k.ú. Horšovský Týn, ul. Vrchlického, sousední pozemek města parc. č. 1523/48. Dle předložené situace je domek umístěn 1 m hranice s pozemkem města.

b) RM souhlasí se stavbou zahradního domku dle předložené situace.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 12. Žádost o odkoupení stavebního pozemku k.ú. Horšov

Usnesení

64/12

a) RM projednala žádost o odkoupení stavebního pozemku parc. č. 1586/15, 1586/16, 1587/1 o výměře cca 700 -1000 m², k. ú. Horšov za účelem výstavby RD.

b) RM ukládá OMIM připravit podklady do ZM s doporučením plochu zahrnutou platným územním plánem do ploch smíšených obytných venkovských o výměře 2385 m² rozdělit na 2 stavební pozemky a následně zveřejnit záměr města prodat tyto pozemky za účelem výstavby RD.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 13. Regulace – plynové kotelny

Usnesení

64/13

a) RM projednala žádost společnosti Bytes o výměnu regulací Komextherm v plynových kotelnách z důvodu úspory spotřeby zemního plynu a ukončení výrobní činnosti firmy dodávajících stávající regulace a ND k 31.12.2017.

b) RM souhlasí s výměnou regulací v plynových kotelnách K. Čapka 137, 139, 217, 175, 183, Lidická 177, 179, 181, 239, Sylvánova 184, 185, 186, Vančurova 231, 235, 238, 244, Masarykova 247, Vrchlického 12 (2ks), 1x rezervní za celkovou cenu cca 150.000 Kč.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 14. MŠ – směrnice o úplatě

Usnesení

64/14

RM bere na vědomí Směrnici MŠ k úplatě za předškolní vzdělávání, vydanou ředitelkou MŠ Horšovský Týn s účinností od 1.9.2021 – 31.8.2022.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OFŠ, KS, pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 15. Výzva ke zdržení se obtěžování prachem a hlukem

Usnesení

64/15

a) RM vzala na vědomí Výzvu ke zdržení se obtěžování prachem jako reakci na motokrosový trénink v sobotu 01.05.2021.

b) RM vzala na vědomí vyjádření AMK Horšovský Týn k Výzvě ke zdržení se obtěžování

prachem jako reakci na motokrosový trénink v sobotu 01.05.2021.

- c) RM vzala na vědomí Upozornění PČR o oznámení o obtěžování prachem a hlukem při akci na motokrosovém tréninku v sobotu 01.05.2021.
- d) RM konstatuje, že projednání situace týkající se motokrosu proběhlo na Zasedání zastupitelstva města Horšovský Týn č. 17 dne 10.05.2021 a závěr diskuze bylo přijetí usnesení viz Bod RM 64/2 - Kontrola plnění usnesení ZM č. 17, kde bylo uloženo RM zřídit pracovní skupinu.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje starosta, pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 16. Roční zpráva o provozování - CHVaK

Usnesení

64/16

RM bere na vědomí Roční zprávu o provozování vodohospodářské infrastruktury společnosti CHVaK, a.s. za rok 2020.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje starosta, KS, pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 17. Poskytnutí slevy z nájemného prostor sloužících k podnikání

Usnesení

64/17

- a) RM projednala žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího k podnikání na adrese nám. Republiky 102, H. Týn, za měsíc duben 2021 z důvodu dodržování opatření proti šíření koronaviru;
- b) RM souhlasí s poskytnutím slevy z nájemného z prostoru sloužícího k podnikání ve výši 100 % za měsíc duben 2021;
- c) RM projednala žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího k podnikání za měsíc březen 2021 na adrese Dobrovského 253, H. Týn, z důvodu dodržování opatření proti šíření koronaviru;
- d) RM souhlasí s poskytnutím slevy z nájemného z prostoru sloužícího k podnikání ve výši 100 % za měsíc březen 2021;
- e) RM projednala žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího k podnikání za měsíc duben 2021 na adrese nám. Dobrovského 253, H. Týn, z důvodu dodržování opatření proti šíření koronaviru;
- f) RM souhlasí s poskytnutím slevy z nájemného z prostoru sloužícího k podnikání ve výši 100 % za měsíc duben 2021;
- g) RM projednala žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího k podnikání za měsíc duben 2021 na adrese nám. Republiky 105, H. Týn, z důvodu dodržování opatření proti šíření koronaviru;
- h) RM souhlasí s poskytnutím slevy z nájemného z prostoru sloužícího k podnikání ve výši 70 % za měsíc duben 2021;
- i) RM projednala žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího k podnikání za měsíc květen 2021 na adrese nám. Republiky 105, H. Týn, z důvodu dodržování opatření proti šíření koronaviru;

j) RM souhlasí s poskytnutím slevy z nájemného z prostoru sloužícího k podnikání ve výši 60 % za měsíc květen 2021;

k) RM projednala žádost o poskytnutí slevy z nájemného prostoru sloužícího k podnikání za měsíc duben 2021 na adrese nám. Nádražní 73, H. Týn, z důvodu dodržování opatření proti šíření koronaviru;

l) RM souhlasí s poskytnutím slevy z nájemného z prostoru sloužícího k podnikání ve výši 70 % za měsíc duben 2021;

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 18. Souhlas s investicí ZŠ – nákup konvektomatu

Usnesení

64/18

a) RM projednala žádost ředitele ZŠ Zámecký park o souhlas s investicí – nákup konvektomatu pro vývařovnu ZŠ. Investice bude pokryta z fondu investic ZŠ, ve kterém je v současné době 618.480 Kč. Cena konvektomatu se pohybuje cca 500.000 Kč.

b) RM souhlasí s nákupem konvektomatu pro školní vývařovnu ZŠ Zámecký park z fondu investic ZŠ.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje ředitel ZŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 19. Uzavření knihovny pro veřejnost z důvodu čerpání dovolené

Usnesení

64/19

a) RM projednala žádost vedoucí knihovny H. Týn o uzavření knihovny z důvodu čerpání dovolené v letních měsících ve dnech 12.07 - 23.07.2021 a zkrácení půjčovní doby v období letních prázdnin o 1 hodinu na dobu od 13:00 hod. do 17:00 hod. v období letních prázdnin.

b) RM souhlasí s uzavřením knihovny v termínu 12.07 - 23.07.2021.

c) RM souhlasí se zkrácením půjčovní doby v období letních prázdnin.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 20. Veřejná zakázka „Mezinárodní cyklostezka CT3 Horšovský Týn - Semošice“

Usnesení

64/20

a) RM projednala výzvu k podání nabídky, zadávací dokumentaci a smlouvu o dílo na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Mezinárodní cyklostezka CT3 Horšovský Týn – Semošice“.

b) RM schválila výzvu k podání nabídky, zadávací dokumentaci a smlouvu o dílo na podlimitní veřejnou zakázku na stavební práce s názvem „Mezinárodní cyklostezka CT3 Horšovský Týn – Semošice“ a ukládá OMIM zveřejnit výzvu na profilu zadavatele.

c) RM jmenuje komisi pro otevírání obálek a hodnocení nabídek ve výběrovém řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce s názvem „Mezinárodní cyklostezka CT3 Horšovský Týn – Semošice“ ve složení: zástupce společnosti MAZEPPA s.r.o. Ing. Michal Cvikl, J. Aulík, Ing. J. Holeček, M. Ježková, V. Mothejzík, náhradník D. Škopek.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 21. Smlouva o zřízení věcného břemene ke stavbě „Horšovský Týn, DO, č. parc. 759/23 - kNN“, IV-12-0015502/VB/01

Usnesení

64/21

a) RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-0015502/VB/01 mezi městem Horšovský Týn a společností ČEZ Distribuce a. s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupené společností Elektromontáže Touš s.r.o., Topolová 68, 330 23 Úherce. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování distribuční soustavy – „Horšovský Týn, DO, parc. č. 759/23 - kNN“ a to na pozemku města parc.č. 758/9, k.ú. Horšovský Týn vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: ČEZ Distribuce a. s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vlastníka a správce distribuční soustavy. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatou ve výši 200 Kč/bm + DPH v platné výši, minimální sazba činí 10.000 Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemku věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 2943-153/2021 ze dne 04.05.2021. Celková náhrada činí 10.000 Kč + DPH v platné výši.

b) RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 22. Vyjádření ke stavbě: „Semošice – vodovodní přípojka pro dům čp. 1“

Usnesení

64/22

a) RM projednala předloženou žádost společnosti VAK projekt s.r.o.. B. Němcové 12/2, České Budějovice o souhlas se stavbou vodovodní přípojky k rodinnému domu čp. 1, Semošice na parc. č. parc. č. 419, k. ú. Semošice - v pozemku města KN 1171/1, k. ú. Semošice dle projektové dokumentace, datum 05/2021, vyhotovené společností VAK projekt s.r.o.. B. Němcové 12/2, České Budějovice

b) RM souhlasí se stavbou vodovodní přípojky v pozemku města parc.č. 1171/1, k.ú. Semošice za podmínky, že přípojka bude v pozemku města vybudována souběžně se stavbou hlavního vodovodního řadu a ostatních vodovodních přípojek tak, aby nebylo později po provedení úpravy komunikace nutné do pozemku města vstupovat samostatně. Stavba přípojky bude dojednána se zhotovitelem stavby města - společností LS stavby s.r.o.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 23. Smlouva o postoupení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení

služebnosti inženýrské sítě č. 12019005

Usnesení

64/23

- a) RM projednala informaci ve věci změny vlastníka pozemku parc. č. 1565/5, k. ú. Horšovský Týn, se kterým byla uzavřena Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě č. 12019005 – vybudování vodovodní přípojky, částečně uložené v pozemku města parc. č. 2576/36, k. ú. Horšovský Týn. Bude uzavřena smlouva o postoupení smlouvy.
- b) RM schvaluje předložený návrh Smlouvy o postoupení smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě.
- c) RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 24. – Oprava usnesení - Žádosti o poskytnutí slevy z nájemného k prostoru sloužícího k podnikání RM 63/34 písm. d)

Usnesení

64/24

RM opravuje svoje rozhodnutí RM 63/34 písm. d) v části RM souhlasí s poskytnutím slevy z nájemného z prostoru sloužícího k podnikání ve výši 100 % za měsíc duben 2021.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje Bytes HT spol. s r.o., pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 25. Řešení nepřehledných křižovatek v H. Týně

Usnesení

64/25

RM ukládá OMIM prověřit možnost umístění dopravního zrcadla na křižovatkách Plzeňská a Gorkého a křižovatky Plzeňská a Puškinova.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 26. Smlouvu o úvěru č. 99029096301 mezi Komerční bankou, a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 č. p. 969, IČO 45317054 a městem Horšovský Týn

Usnesení

64/26

- a) RM projednala usnesení ze zasedání ZM č. 17/2021 konaného dne 10.05.2021 pod bodem 4, kde schvaluje Smlouvu o úvěru č. 99029096301 mezi Komerční bankou, a.s. se sídlem Praha 1, Na Příkopě 33 č. p. 969, IČO 45317054 a městem Horšovský Týn. Předmětem smlouvy je poskytnutí úvěru ve výši 80.000.000 Kč na výstavbu koupaliště v Horšovském Týně. Úroková sazba bude pevná ve výši 2,09 % z jistiny úvěru.
- b) RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje starosta, na vědomí OMIM, OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 27. Pracovní skupina pro řešení stížnosti týkající se motokrosového areálu

Usnesení

64/27

- a) RM projednala usnesení ze zasedání ZM č. 17/2021 konaného dne 10.05.2021 pod bodem 36, kde ukládá RM jmenovat pracovní skupinu pro řešení stížnosti týkající se motokrosového areálu složenou ze zástupců AMK, stěžovatelů a města. Zpráva z jednání této pracovní skupiny bude předložena do příštího zasedání ZM.
- b) RM ukládá OMIM oslovit zástupce AMK a stěžovatele, aby jmenovali zástupce do pracovního výboru nejpozději do příští schůze RM.
- c) RM stanoví počet členů pracovní skupiny na 3, z toho pro každého zástupce po jednom členovi.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje starosta a OMIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 28. Závěr

Starosta města ukončil schůzi RM v 18:30 hod.

Další schůze RM se uskuteční ve středu dne 26.05.2021 v kanceláři starosty. V den konání RM se koná od 7:30 hodin porada za účasti starosty, místostarosty, tajemnice, vedoucích odborů MIM, výstavby a ÚP, OFŠ a jednatele Bytes HT.

Předběžné termíny schůze RM na I. pololetí 2021 jsou stanoveny takto: 09.06., 23.06.2021.

Předběžné termíny zasedání ZM na I. pololetí 2021: 21.06.2021

Zapsala: Ing. Eva Princlová
tajemnice MěÚ

V Horšovském Týně 17.05.2021

Ing. Josef Holeček v. r.
starosta

David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že dokument je uveřejněn v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).