



Usnesení ze zasedání Zastupitelstva města č. 19/2025 konaného dne 05.05.2025

Zastupitelstvo města (ZM) Horšovský Týn:

- 01. schvaluje** návrhovou komisi ve složení MUDr. Ondřej Plášil a Ing. Jiří Jánský.
- 02. schvaluje** program 19. zasedání zastupitelstva města Horšovský Týn.
- 03. bere na vědomí** zprávu o přijatých organizačních opatřeních k zabezpečení usnesení zasedání ZM č. 18 ze dne 17.03.2025.
- 04. bere na vědomí** zprávu z jednání Finančního výboru ZM ze dne 5.5.2025.
- 05. bere na vědomí** informaci, že se Kontrolní výbor ZM nesešel.
- 06. schvaluje** nákup pozemku parc.č. 2302/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 18 m², k.ú. Horšovský Týn za cenu 1.800 Kč. Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí). Dojde k majetkoprávnímu vypořádání pod stavbou komunikace.
- 07. schvaluje** prodej pozemku parc.č. 1582/143 o výměře 819 m² – orná půda, k.ú. Horšovský Týn za kupní cenu 1.620 Kč/m² + DPH v platné výši za podmínek uvedených ve zveřejněném záměru města prodat předmětné parcely ze dne 24.03.2025. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu ve výši 4.356 Kč, správní poplatek pro vklad práva do katastru nemovitostí).
- 08. schvaluje** prodej částí pozemků města parc.č. 636/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m² a parc.č. 656/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 60 m², vše v k.ú. Horní Metelsko vlastníkům sousedního pozemku za kupní cenu 920 Kč/m² z důvodu provedení majetkoprávního vypořádání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Zdanitelným plněním se rozumí den předání nemovité věci, kterým v našem případě bude den, kdy dojde k podpisu poslední ze smluvních stran. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí).
- 09. schvaluje** prodej části pozemku města parc.č. 1217 – orná půda o výměře cca 200 m², k.ú. Horšovský Týn vlastníkovi sousedního pozemku za kupní cenu 920 Kč/m² z důvodu provedení majetkoprávního vypořádání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Zdanitelným plněním se rozumí den předání nemovité věci, kterým v našem případě bude den, kdy dojde k podpisu poslední ze smluvních stran. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí).
- 10. schvaluje** prodej části pozemku města parc.č. 1582/41 – orná půda o výměře cca 115 m², k.ú. Horšovský Týn vlastníkovi sousedního pozemku za kupní cenu 1.314 Kč/m² z důvodu

provedení majetkoprávního vypořádání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Zdanitelným plněním se rozumí den předání nemovité věci, kterým v našem případě bude den, kdy dojde k podpisu poslední ze smluvních stran. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí).

11. schvaluje prodej části pozemku města parc.č. 2586/32 – ostatní plocha, silnice o výměře cca 38 m², k.ú. Horšovský Týn vlastníkem sousedního pozemku parc.č. 51, jehož součástí je rodinný dům čp. 56, Gorkého ul. za kupní cenu 1.314 Kč/m² z důvodu provedení majetkoprávního vypořádání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Zdanitelným plněním se rozumí den předání nemovité věci, kterým v našem případě bude den, kdy dojde k podpisu poslední ze smluvních stran. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí).

12. schvaluje prodej částí pozemku města parc.č. 2586/32 – ostatní plocha, silnice o celkové výměře 36 m², k.ú. Horšovský Týn vlastníci sousedního pozemku parc.č. 50/1, jehož součástí je rodinný dům čp. 57, Gorkého ul., za kupní cenu 1.314 Kč/m² z důvodu provedení majetkoprávního vypořádání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Zdanitelným plněním se rozumí den předání nemovité věci, kterým v našem případě bude den, kdy dojde k podpisu poslední ze smluvních stran. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí).

13. schvaluje prodej pozemku města parc.č. 1587/5 – zahrada o výměře 300 m², k.ú. Horšov vlastníci sousedního pozemku za kupní cenu 1.314 Kč/m² z důvodu provedení majetkoprávního vypořádání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Zdanitelným plněním se rozumí den předání nemovité věci, kterým v našem případě bude den, kdy dojde k podpisu poslední ze smluvních stran. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí).

14. schvaluje záměr města bezúplatně převést spoluvlastnický podíl města Horšovský Týn ve výši 51/100 u bytových domů čp. 285, 286, Vančurova ul., Malé Předměstí, Horšovský Týn a pozemky pod těmito stavbami parc.č. 1579/99, 1579/100, vše v k.ú. Horšovský Týn, které jsou ve výlučném vlastnictví města Horšovský Týn, do vlastnictví druhého spoluvlastníka - Nájemního družstva Malé předměstí, bytové družstvo, IČ 26360586, náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn. Veškeré náklady spojené s převodem (správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí) ponese druhý spoluvlastník, Nájemní družstvo Malé předměstí, bytové družstvo. Následně provede druhý spoluvlastník převod jednotek do vlastnictví členů družstva v souladu s uzavřenými smlouvami o dodatečném členském vkladu a budoucí kupní smlouvě. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Zdanitelným plněním se rozumí den předání nemovité věci, kterým

v našem případě bude den, kdy dojde k podpisu poslední ze smluvních stran.

15. schvaluje záměr města prodat část pozemku parc.č. 35 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 20 m², k.ú. Horní Metelsko vlastníků sousedního pozemku parc.č. st. 3, jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 15 v k.ú. Horní Metelsko, kteří mají na předmětné části umístěno oplocení, za minimální kupní cenu 920 Kč/m². Bude provedeno majetkoprávní narovnání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí).

16. schvaluje záměr města prodat část pozemku parc.č. 635/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 30 m², k.ú. Horní Metelsko vlastníkově sousedního pozemku parc.č. st. 15, jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 3 v k.ú. Horní Metelsko, který má na předmětné části umístěno oplocení, za minimální kupní cenu 920 Kč/m². Bude provedeno majetkoprávní narovnání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí).

17. schvaluje záměr města prodat část pozemku parc.č. 635/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 26 m², k.ú. Horní Metelsko spoluvlastníkům sousedního pozemku parc.č. st. 16, jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 2 v k.ú. Horní Metelsko, za minimální kupní cenu 920 Kč/m². Bude provedeno majetkoprávní narovnání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí).

18. schvaluje nákup části pozemku parc. č. 635/4 - zahrada o výměře cca 17 m², k.ú. Horní Metelsko za cenu 920 Kč/m² (není předmětem DPH). Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (správní poplatek za žádost o rozdělení pozemku, správní poplatek za ověření podpisu, náklady na vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku). Dojde k majetkoprávnímu vypořádání.

19. schvaluje záměr města prodat část pozemku parc.č. 651/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 140 m², k.ú. Horní Metelsko vlastníkově sousední nemovitosti parc.č. 590/3, k.ú. Horní Metelsko, za minimální kupní cenu 920 Kč/m². Bude provedeno majetkoprávní narovnání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí).

20. schvaluje záměr města prodat část pozemku parc.č. 2277/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 7 m², k.ú. Horšovský Týn vlastníkově sousední nemovitosti parc.č.

80/1, k.ú. Horšovský Týn, za minimální kupní cenu 1.314 Kč/m². Bude provedeno majetkoprávní narovnání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku, správní poplatky za vklad práva do katastru nemovitostí).

21. rozhodlo, že nově vzniklá ulice v dokončené obytné zóně Lidická – VI. etapa (pokračování ulice Žitná a na ní navazující ulice ve tvaru „T“) ponese název ulice Žitná.

22. schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025 rozpočtu města Horšovský Týn na rok 2025 v předloženém znění.

23. poskytuje z rozpočtu města na rok 2025 z programové dotace „Podpora činnosti – sport a tělovýchova – reprezentace města v dlouhodobých mistrovských soutěžích“ dotaci organizaci Tělovýchovná jednota Dynamo Horšovský Týn, z.s. ve výši 332.000 Kč.

24. schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace mezi Městem Horšovský Týn a Tělovýchovnou jednotou Dynamo Horšovský Týn, z.s.

Ověřovatelé:

Ing. Jaroslav Vlasák v. r.

Alexandr Fedorov v. r.

Ing. Josef Holeček v. r.
starosta města

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že dokument je uveřejněn v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).