

Usnesení ze zasedání ZM č. 20/2021
konaného dne 01.11.2021

Zastupitelstvo města Horšovský Týn:

- 01. schvaluje** návrhovou komisi ve složení Ing. Jiří Jánský a MUDr. Ondřej Plášil.
- 02. schvaluje** program 20. zasedání ZM v předloženém znění.
- 03. bere na vědomí** zprávu o přijatých organizačních opatřeních k zabezpečení usnesení zasedání ZM č. 19 ze dne 13.09.2021.
- 04. bere na vědomí** zprávu FV ZM.
- 05.**
- a) bere na vědomí** zprávu KV ZM.
- b) bere na vědomí** informaci starosty o důvodech nepředložení zprávy o kontrole akce „Oprava objektu sýpka“, kterými jsou dlouhodobá nemoc a následné ukončení pracovního poměru pracovníka pověřeného vypracováním zprávy.
- 06. schvaluje** nákup části pozemku parc. č. 1676 – orná půda v k. ú. Semošice, kde je umístěno zařízení pro napojení nového vodovodního řadu vybudovaného v rámci stavby „Horšovský Týn, část Semošice – vodovod“ od společnosti K + K – Export-Import, spol.s r.o., IČ 48361283, Prešovská 318/20, 301 00 Plzeň do vlastnictví města za cenu 300 Kč/m² o výměře 127 m². Veškeré náklady spojené s převodem hradí kupující.
- 07. schvaluje** nákup pozemků parc. č. 2050 - zahrada o výměře 134 m² a parc. č. 2052 - zahrada o výměře 345 m², vše v k. ú. Podražnice dle předložené kupní smlouvy č. 1011932130 od ČR - příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, IČ 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11 a, Praha 3 – Žižkov do vlastnictví města za cenu ve výši 221.990 Kč stanovenou dle znaleckého posudku č. 22962/2021 vyhotoveného na náklady kupujícího.
- 08. schvaluje** prodej pozemku parc. č. 373/3 – ostatní plocha o výměře 136 m² v k. ú. Dolní Metelsko za minimální kupní cenu 745 Kč/m² za těchto podmínek: a) kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. b) kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí).
- 09. schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, kterou dojde k převodu pozemků parc. č. 1243/97, 1243/98 – vše ostatní plocha, ostatní komunikace, k. ú. Semošice z vlastnictví ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 697971111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 do vlastnictví města Horšovský Týn.
- 10. schvaluje** záměr města prodat část pozemku 130/2 – orná půda v k. ú. Horšovský Týn o výměře cca 30 m² (částečně pod stavbou rodinného domu a částečně zahrada) vlastníkově staveb na tomto pozemku za minimální kupní cenu 1.064 Kč/m². Přesná výměra bude stanovena

dle geometrického plánu. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku.

11. schvaluje záměr města prodat část pozemku parc. č. 1877 – ostatní plocha v k. ú. Semošice o výměře cca 20 m² vlastníkovu sousední nemovitosti č. ev. 2 za minimální kupní cenu 827 Kč/m². Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. Zároveň při převodu této části pozemku bude zřízena služebnost inženýrské sítě ke stavbě vodovodní a kanalizační přípojky k č. ev. 2.

12. schvaluje záměr města prodat část pozemku 539 – lesní pozemek v k. ú. Kocourov u Horšovského Týna o výměře 12 m² (pod stavbou rodinného domu čp. 11) a část o výměře 26 m² (zahrada - oplocení) vlastníkovu staveb na tomto pozemku za minimální kupní cenu 496 Kč/m². Výměra je stanovena dle vyhotoveného geometrického plánu č. 94-162/2021 ze dne 26.08.2021. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku.

13. neschvaluje záměr města prodat pozemek parc. č. 1193 – ovocný sad v k. ú. Horšovský Týn.

14. schvaluje záměr města prodat Horšovskotýnským lesům, spol. s r.o. část pozemku parc. č. 615 o výměře cca 420 m², jehož součástí je budova č. p. 37 (areál bývalé hájovny), včetně součástí a dalšího příslušenství na tomto pozemku, vše v k. ú. Semošice za minimální kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 2825 - 72/21 ze dne 15.09.2021 vyhotoveným znalcem ve výši 1.664.200 Kč, přesná výměra bude stanovena novým geometrickým plánem, za těchto podmínek:

- a) stanovuje se peněžní jistota ve výši 100.000 Kč;
- b) kupující dále hradí náklady spojené s převodem nemovitostí (např. Znalecký posudek, geodetické práce apod.);
- c) kupující nesmí mít žádné závazky po splatnosti vůči městu;
- d) kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy;
- e) na prodávané nemovitosti bude zřízeno předkupní právo pro město Horšovský Týn za cenu prodejní navýšenou o případné prokazatelné zhodnocení.

15.

a) schvaluje navýšení daru Moravské Nové Vsi z 50.000 Kč na 100.000 Kč. Rozpočtová rezerva se tím snižuje o 50.000 Kč.

b) schvaluje RO č. 5/2021 rozpočtu města Horšovský Týn na rok 2021 v předloženém znění s projednanou změnou.

16. schvaluje Darovací smlouvu mezi městem Horšovský Týn a městysem Moravská Nová Ves, se sídlem nám. Republiky 107, 691 55 Moravská Nová Ves o poskytnutí peněžitého daru ve výši 100.000 Kč z rozpočtu města Horšovský Týn, jako příspěvek ke zmírnění škodlivých následků na zdraví, majetku a životním prostředí v souvislosti s tornádem, které zasáhlo Moravskou Novou Ves dne 24.06.2021.

17. schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace Juniorfest, z.s., Spojovací 827, 334 41 Dobřany, IČ 22734473, ve výši 100.000 Kč, v souladu se schváleným rozpočtem města Horšovský Týn na rok 2021 a to na organizační zajištění části nákladů 14. ročníku mezinárodního filmového festivalu pro děti a mládež JUNIORFEST 2021.

18. bere na vědomí odpis pohledávek z roku 2010-2015 za pokuty PO, ŽÚ, ODSH, OŽP MÚHT, KPP Města Horšovský Týn, Městská policie a za náklady řízení z důvodu skončení lhůty k vymožení pohledávek (prekluze). V případě pokut se jedná o pohledávky 7 dlužníků v celkové výši 264.000 Kč. V případě nákladů řízení se jedná o pohledávky 7 dlužníků v celkové výši 9.000 Kč.

19. vydává Obecně závaznou vyhlášku města Horšovský Týn č. 1/2021 o stanovení obecního systému odpadového hospodářství.

20. vydává Obecně závaznou vyhlášku města Horšovský Týn č. 2/2021 o místním poplatku za obecní systém odpadového hospodářství.

21.

a) bere na vědomí důvodovou zprávu pořizovatele o pořizování Změny č. 5 územního plánu města Horšovský Týn a předložení návrhu na vydání Změny č. 5 územního plánu města Horšovský Týn s jejím odůvodněním;

b) souhlasí s předloženým návrhem Změny č. 5 územního plánu města Horšovský Týn a vydává v souladu s § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění (stavební zákon), s § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, v platném znění, Změnu č. 5 územního plánu města Horšovský Týn s jejím odůvodněním, jako opatření obecné povahy, po předchozím ověření jeho souladu se stanovisky DO, stanoviskem KÚ, politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem.

Ověřovatelé:

Pavel Svojanovský v. r.

Zdeněk Křivka v. r.

.....
Ing. Josef Holeček v. r.
starosta

.....
David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že dokument je uveřejněn v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).