

## Usnesení č. 05/2015 z jednání ZM kovaného dne 22. 6. 2015.

Zastupitelstvo města Horšovský Týn:

---

### **05/2015 A. Schvaluje:**

- 1) program jednání podle podkladů ve kterém se bod 13) Žádost o poskytnutí bezúročného úvěru vypouští a nahrazuje se "Projednáním závěrečného účtu Mikrokroregionu Radbuza za rok 2014".
- 2) návrhovou komisi ve složení: Ing. Petr Lahoda a Ing. Jaroslav Vlasák;
- 3) smlouvu o zániku předkupního práva jako práva věcného váznoucího na nemovitých věcech, pozemcích KN 350/11, KN 350/13, KN 350/16 a KN 350/17 zapsaných ve veřejném seznamu u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice na listu vlastnictví LV 2987 v obci a katastrálním území Horšovský Týn ve prospěch města Horšovský Týn. Předkupní právo bylo zřízení kupní smlouvou ze dne 27.5.2014 (vklad práva povolen pod č.j.: V-2503/2014-401. Náklady spojené s výmazem (zrušením) předkupního práva hradí město (dříve – prodávající);
- 4) záměr bezúplatně převést do vlastnictví Plzeňského kraje správci komunikace - Správě a údržbě silnic Plzeňského kraje, příspěvkové organizaci zapsané v obchodním rejstříku pod sp. zn.: Pr 737 u Krajského soudu v Plzni, IČ: 72053119, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, pozemky pod stavbou silnice III. třídy č.1973, konkrétně pak pozemek KN 845/4 ostatní plocha – silnice o výměře 257 m<sup>2</sup> a pozemek KN 845/8 ostatní plocha silnice o výměře 300 m<sup>2</sup> v kat. území Tasnovice;
- 5) bezúplatný převod z vlastnictví Plzeňského kraje s právem hospodaření Správy a údržby silnic Plzeňského kraje, příspěvkové organizace, IČ: 72053119, Škroupova 1760/18, Jižní Předměstí, 301 00 Plzeň, do vlastnictví města část stavby silnice III. třídy č.20010 na pozemku města KN 2461/1 v k.ú. Horšov mezi uzlovými body A28 a A97 (část silnice na parcele KN 2461/1 v úseku od křižovatky se silnicí II. tř.č.200, směrem k návsi u kostela v Horšově) po vyřazení ze silniční sítě;
- 6) záměr prodat část pozemku KN 861/1 v k.ú. Horšovský Týn o výměře cca 1600 m<sup>2</sup> za účelem výstavby RD s větším podílem zahrady za min. cenu 60,- Kč/m<sup>2</sup> navýšenou o náklady spojené s převodem nemovitostí a náklady za úhradu daně z nabytí nemovitých věcí. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy;
- 7) nákup části pozemku KN 390/9 ostatní plocha, jiná plocha o výměře cca 5617 m<sup>2</sup> (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) zapsaných v katastru nemovitostí

pro obec a katastrální území Horšovský Týn na LV 1617, od vlastníka - pana Václava Lavičky, nar. 5.6.1953, bytem Karla Čapka 172, Horšovský Týn, včetně všech součástí a příslušenství na této části pozemku za cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Kupní smlouva bude obsahovat závazek, že kupující zachová přístupovou cestu ke zbytkové části pozemku KN 390/9 v k.ú. Horšovský Týn jako cestu veřejnou. Prodávající hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. Kupní cena bude uhrazena do 60 dnů ode dne uzavření kupní smlouvy na účet prodávajícího;

- 8) nákup pozemku KN 383/1 ostatní plocha, jiná plocha o výměře 332 m<sup>2</sup> a pozemku KN 383/3 – ostatní plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 712 m<sup>2</sup> zapsaných v katastru nemovitostí pro obec a katastrální území Horšovský Týn na LV 2682, od vlastníka - Tenisového klubu LAVIS, IČ: 26610841, se sídlem Karla Čapka 172, H. Týn, včetně součástí a příslušenství, za cenu 300,- Kč/m<sup>2</sup>. Prodávající hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemků. Kupní cena bude uhrazena do 60 dnů ode dne uzavření kupní smlouvy na účet prodávajícího;
- 9) záměr prodat část pozemku KN 415/1 (dříve označené jako st.p.č.kat.13/1) v k.ú. Semošice se všemi součástmi na této části pozemku dědici původních vlastníků manželů Václava Hracha a Anežky Hrachové, Semošice 24, Horšovský Týn za cenu nižší, než v místě obvyklou, konkrétně pak za cenu 60.000,- Kč (cca 1/10 odhadní ceny). Důvodem nižší ceny je majetková narovnání ke sporným nemovitostem. Kupní smlouva bude obsahovat závazek zřídit ve prospěch města na dobu neurčitou (po dobu trvání stavby) bezúplatně věcné břemeno – služebnost práva uložení stavby kanalizace v pozemku KN 415/1 v k.ú. Semošice včetně její údržby;
- 10) rozpočtové opatření č. 2/2015 v předloženém znění;
- 11) účetní závěrku města Horšovský Týn za rok 2014, když na základě předložených podkladů zjistilo, že schvalovaná účetní závěrka města Horšovský Týn za rok 2014 poskytuje věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetní jednotky;
- 12) Veřejnoprávní smlouvu mezi Městem Horšovský Týn a Vodáckým oddílem "7" na pokrytí části nákladů Projektu "Příprava a účast žáků, předžáků a dorostu na mistrovských soutěžích, ČP žáků, ČP předžáků, ČP dospělých, Národní kontrolní závody" ve výši 85 tis.Kč;
- 13) Veřejnoprávní smlouvu mezi Městem Horšovský Týn a Vodáckým oddílem "7" na pokrytí části nákladů Projektu "Reprezentace na MS Brazílie, ME Krakov (PL), Evropský pohár juniorů, MČR do 23 let, MČR žatstva a dorostu" ve výši nákladů 75 tis.Kč;
- 14) Veřejnoprávní smlouvu mezi Městem Horšovský Týn a TJ Dynamo Horšovský Týn (FC Dynamo) na pokrytí části nákladů Projektu "Účast fotbalových mužstev v krajských soutěžích jarní části ročníku 2014/2015 a podzimní části ročníku 2015/2016" ve výši nákladů 480 tis.Kč;

- 15) Veřejnoprávní smlouvu mezi Městem Horšovský Týn a Vodáckým oddílem "7" na pokrytí části provozních nákladů r. 2015 jako dotace společenským organizacím pracujícím s dětmi a mládeží ve výši 95 tis.Kč;
- 16) Veřejnoprávní smlouvu mezi Městem Horšovský Týn a TJ Dynamo Horšovský Týn na pokrytí části provozních nákladů r. 2015 jako dotace společenským organizacím pracujícím s dětmi a mládeží ve výši 161 tis.Kč;
- 17) Veřejnoprávní smlouvu mezi Městem Horšovský Týn a GO-GO Horšovský Týn na pokrytí části provozních nákladů r. 2015 jako dotace společenským organizacím pracujícím s dětmi a mládeží ve výši 170 tis.Kč;
- 18) Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z programu regenerace městské památkové rezervace Horšovský Týn mezi Městem Horšovský Týn a paní Janou Tauerovou, ve výši 114 100,- Kč;
- 19) výsledek hospodaření a závěrečný účet ÚSC DSO Domažlicko za rok 2014;
- 20) jednací řád Kontrolního výboru ZM Horšovský Týn;

#### **05/2015 B. Bere na vědomí:**

- 1) zprávu o přijatých organizačních opatřeních k zabezpečení usnesení jednání ZM č.04 ze dne 11. 5. 2015 včetně stavu jeho plnění;
- 2) zprávu z jednání RM za období od 29. 4. 2015 do 21. 6. 2015;
- 3) zprávu FV ZM;
- 4) zprávu KV ZM;
- 5) zprávu Výboru pro územní rozvoj ZM;
- 6) hospodaření příspěvkových organizací za rok 2014:
  - ZŠ H. Týn: celková ztráta ve výši 40.130,22 Kč pokryta ve výši 3.514,43 Kč z rezervního fondu (zůstatek RF), zbytek ztráty ponechán na účtu výsledek hospodaření předcházejících účetních období,
  - ZUŠ H. Týn: celková ztráta ve výši 2.190,51 Kč pokryta z rezervního fondu v plné výši,
  - MKZ H. Týn: hospodářský výsledek činil 0,-Kč,
  - CHD H. Týn: celkový zisk ve výši 31.309,35 Kč, přidělen do rezervního fondu v plné výši,
  - MŠ H. Týn: hospodářský výsledek činil 0,- Kč;
- 7) výsledek hospodaření za rok 2014 u společnosti, jichž je zakladatelem, a to Bytes HT, spol. s r. o.: výnosy 26.533 tis. Kč, náklady 26.378 tis. Kč, zisk 155 tis. Kč, Horšovskotýnské lesy, s. r. o.: výnosy 10.377 tis. Kč, náklady 9.719 tis. Kč, zisk 658 tis. Kč;
- 8) hospodaření příspěvkových organizací za rok 2014  
MKZ: *výnosy* činily 6.486 tis. Kč, *náklady* 6.486 tis. Kč, *hospodářský výsledek* (ztráta) činil 0 tis. Kč. Účtování hospodářského výsledku bylo provedeno v souladu s dodržením českého účetního standardu č. 703,

MŠ: *výnosy* činily 8.956 tis. Kč, *náklady* 8.956 tis. Kč, *hospodářský výsledek* činil 0 tis. Kč. Účtování hospodářského výsledku bylo provedeno v souladu s dodržením českého účetního standardu č. 703,

ZŠ: *výnosy* činily 27.619 tis. Kč, *náklady* 27.659 tis. Kč, *hospodářský výsledek* (ztráta) činila 40 tis. Kč. Část ztráty bude pokryta z rezervního fondu (ve výši zůstatku rezervního fondu ve výši 4 tis. Kč), zbytek ztráty bude ponechán na účtu výsledek hospodaření předcházejících účetních období (432),

ZUŠ: *výnosy* činily 4.348 tis. Kč, *náklady* 4.350 tis. Kč, *hospodářský výsledek* (ztráta) činil 2 tis. Kč. Ztráta bude pokryta z rezervního fondu,

CHD: *výnosy* činily 5.411 tis. Kč, *náklady* 5.380 tis. Kč, *hospodářský výsledek* (zisk) činil 31 tis. Kč. Zisk byl přidělen do rezervního fondu ve výši 31 tis. Kč,

- výsledek hospodaření za rok 2014 u společnosti, jichž je město H. Týn zakladatelem, a to: Bytes HT, spol. s r. o.: výnosy 26.533 tis. Kč, náklady 26.378 tis. Kč, zisk 155 tis. Kč, Horšovskotýnské lesy, s. r. o.: výnosy 10.377 tis. Kč, náklady 9.719 tis. Kč, zisk 658 tis. Kč;

9) závěrečný účet Mikroregionu Radbuza;

#### **05/2015 C. Vydařává:**

- 1) OZV č. 2/2015, o stanovení případů, ve kterých se neuplatní doba nočního klidu;
- 2) OZV č. 3/2015, kterou se stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních a stavebních odpadů vznikajících na území města Horšovský Týn;

#### **05/2015 D. Projednalo:**

- 1) závěrečný účet města Horšovský Týn za rok 2014 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Horšovský Týn za rok 2014. Návrh závěrečného účtu včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Horšovský Týn za rok 2014 byl řádně vyvěšen na úřední desce. Při přezkoumání hospodaření města Horšovský Týn za rok 2014 nebyly zjištěny chyby a nedostatky. ZM vyjadřuje souhlas s celoročním hospodařením, a to bez výhrad, v souladu s § 17 odst. 7a) zákona č. 250/2000 Sb., o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů;

#### **05/2015 E. Jmenuje:**

- 1) od 1. 7. 2015 do funkce vedoucí knihovnice Městské knihovny v Horšovském Týně, organizační složky města Bc. Lucii Polákovou, bytem Na Koželužně 618, 345 06 Kdyně;

#### **05/2015 F. Vyslovuje zájem:**

- 1) o koupi pozemku KN 2578/15 – ostatní plocha v k.ú. Horšovský Týn. ZM požaduje vyhotovení znaleckého posudku ke stanovení ceny v místě a čase obvyklé. Vyhotovení znaleckého posudku zajistí město Horšovský Týn;
- 2) o koupi části pozemku KN 877/1 – ostatní plocha, části pozemku KN 877/8 – ostatní plocha, části pozemku KN 2597/6 – vodní plocha, přesná výměra bude určena geometrickým plánem a dále pak nákup pozemku KN 877/10 o výměře 25 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha. Nákup téhoto pozemků bude ošetřen Smlouvou o budoucí

kupní smlouvě s trváním (účinností) 15 let od podpisu této smlouvy. ZM požaduje vyhotovení znaleckého posudku ke stanovení ceny v místě a čase obvyklé. Vyhotovení znaleckého posudku zajistí město Horšovský Týn. Realizace smlouvy o budoucí kupní smlouvě je podmíněna realizací stavby mostu.

**05/2015 G. Ukládá:**

- 1) RM připravit pravidla pro vydávání a bezplatnou distribuci Zpravodaje města od 1.1.2016.

Ověřovatelé: **Marie Hánová**

.....  
.....

**Ing. Jiří Jánský**

.....  
**Václav Mohejzík**  
starosta



.....  
**David Škopek**  
místostarosta