

**Zápis a usnesení z jednání rady města číslo 41
ze dne 27. 5. 2020 na MěÚ v Horšovském Týně**

Přítomni: Ing. Josef Holeček, David Škopek, Mgr. Renáta Karbanová, Iva Peteříková

Omluven: MUDr. Ondřej Plášil

Dále přítomni: Ing. Eva Princlová – tajemnice MěÚ

5) Nové body k projednání

41/1 RM projednala žádost o pronájem části pozemku parc. č. 640/1 v k. ú. Horšovský Týn o výměře cca 80 m². Důvodem je zlepšení přístupu na jeho pozemek parc. č. 646/2 v k. ú. Horš. Týn užívaný jako zahrada. RM ukládá odboru MIM zveřejnit záměr města, kterým se přenechá do pronájmu část pozemku parc. č. 640/1 v k. ú. Horšovský Týn. Na uvedeném pozemku se nachází vzrostlá zeleň, která zůstane zachována. V případě prosychání větví této zeleně bude propachtovatel pozemku včas upozorněn na případné prosychání. Odstranění těchto větví bude provedeno po dohodě s propachtovatelem. Pachtovné 2,50 Kč/m² od roku 1999 je navyšováno o inflační koeficient uznaný státem a zveřejněný ČSÚ. Pro rok 2020 činí výše pachtovného 4,41 Kč/m² za rok. Po uplynutí lhůty zpět do jednání RM. Řeší OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/2 RM projednala žádost spol. ZEAS Puclice a.s., se sídlem Puclice 99, Staňkov, o propachtování zemědělského pozemku parc. č. 1376 v k. ú. Semošice. RM nesouhlasí s pronájmem pozemku z důvodu, že v rámci komplexních pozemkových úprav v k. ú. Semošice je pozemek určen pro budování společných zařízení. Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/3 RM projednala žádost o snížení výměry pronajaté části pozemku parc. č. 640/1 v k. ú. Horšovský Týn o cca 80 m². Dle stávající smlouvy je výměra pronajatého pozemku 480 m². RM schvaluje snížení výměry pronajaté části pozemku parc. č. 640/1 v k. ú. Horšovský Týn. Zároveň RM projednala návrh pachtovní smlouvy, která se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Tato pachtovní smlouva ruší nájemní smlouvu uzavřenou dne 14.10.1993 a Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě ze dne 8.6.1998. Roční nájemné je stanoveno usnesením ZM (výše nájemného 2,50 Kč/m² od roku 1999 každoročně navyšováno o míru inflace). RM pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/4 RM projednala předloženou nabídku společností VAK projekt s.r.o., IČ 28159721, B. Němcové 12, 370 11 České Budějovice na vyhotovení projektové dokumentace k prodloužení vodovodního řádu a s tím související i řešení vodovodních přípojek v Semošicích v celkové hodnotě 40.120,- Kč + DPH v platné výši (cena nezahrnuje případné správní poplatky za příslušné stavební povolení). RM schvaluje předloženou nabídku a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/5 RM bere na vědomí informaci o výsledcích provedených zkoušek z volných výpustí v Semošicích a v souladu s dodržováním kanalizačního řádu ukládá odboru MIM zaslat vlastníkům septiků, domácích ČOV výzvu k doložení dokladu o likvidaci kalu z těchto zařízení. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/6 RM po projednání schvaluje předložený návrh Smlouvy o poskytování autorského dozoru č. SO15/20 ke stavbě „Výstavba vodovodu a kanalizace Semošice“, která bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a společností VAK projekt s.r.o., IČ 28159721, B. Němcové 12, 370 11

České Budějovice. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/7 RM projednala předloženou žádost o souhlas se stavbou vodovodní a kanalizační přípojky, Plzeňská ul. k parc.č. 137/3, v pozemku města KN 2585/4, k.ú. Horšovský Týn dle projektové dokumentace, datum 4/2020, vyhotovené společností H.T. Projekt s.r.o. Horšovský Týn. RM souhlasí se stavbou vodovodní a kanalizační přípojky v pozemku města za podmínky, že z důvodu plánované rekonstrukce Plzeňské ul. bude stavba provedena nejpozději při realizaci rekonstrukce ulice po dohodě se zhotovitelem stavby. Podmínky pro vstup na pozemek města dotčený stavbou určí správce místních komunikací a veřejného prostranství – BYTES HT spol. s.r.o. Horšovský Týn, zhotovitel stavby uzavře před zahájením prací s touto společností dohodu o užívání pozemku. RM zároveň po projednání schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí, uložených v pozemku města KN 2585/4, k.ú. Horšovský Týn, která bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a žadatelem (strana oprávněná). Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatou ve výši 20,- Kč/bm + DPH v platné výši, minimální sazba 500 Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemku služebností bude vyznačen po dokončení stavby v geometrickém plánu. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/8 RM po projednání schvaluje návrh Dohody o skončení nájemního vztahu na část pozemku parc. č. 758/1 v k. ú. Horšovský Týn, ozn. jako díl X/10 o výměře 152 m² za účelem zřízení zahrádky. RM pověřuje starostu podpisem dohody. Řeší OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/9 RM bere na vědomí sdělení o nekonání plánovaných akcí v rámci dotačního titulu „Jednorázové akce pro mládež“ spolků Samotáři Horšovský Týn (Bitva na Svaté Anně) a RC Myška Lola z.s. (Pohádka tak trochu jinak). Uvedené spolky nebudou čerpat přidělené dotace na uvedené akce. Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/10 RM ukládá odboru MIM vypsát výběrové řízení na realizaci zakázky malého rozsahu na stavební práce: „Stavební úpravy kanceláří MÚ“. RM odsouhlasila seznam oslovených firem. Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/11 RM projednala cenovou nabídku na rozšíření kamerového systému ve městě Horšovský Týn od firmy COLCA - invest s.r.o., IČO 24127370, Na Roudné 443/18, Plzeň s celkovou cenou 134.210 Kč vč. DPH. RM souhlasí s objednááním. Vyřizuje místostarosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/12 RM projednala nabídku společnosti Centrum pro komunitní práci západní Čechy se sídlem Americká 7/29, 301 00 Plzeň na zajištění pozice koordinátora komunitního plánování sociálních služeb na území SO ORP H. Týn. RM nesouhlasí s objednááním. Vyřizuje místostarosta, na vědomí OSV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/13 RM projednala návrh závěrečného účtu města Horšovský Týn za rok 2019 a Zprávu nezávislého auditora o výsledku přezkoumání hospodaření pro ÚSC Město Horšovský Týn za období od 1.1.2019 do 31.12.2019 a postupuje věc do jednání ZM s doporučením závěrečný účet schválit. Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/14 RM vzala na vědomí návrh závěrečného účtu DSO Domažlicko za rok 2019. RM postupuje věc do jednání ZM. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/15 RM vzala na vědomí návrh závěrečného účtu DSO spolku pro odpadové hospodaření obcí Lazce za rok 2019. RM postupuje věc do jednání ZM. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/16 RM po projednání návrhu schvaluje Příkazní smlouvu o správě nemovitých věcí uzavřenou mezi městem a společností Bytes HT, spol. s r.o., Pivovarská 22, Horšovský Týn a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Okamžikem účinnosti této smlouvy zaniká mandátní smlouva ze dne 24. 3. 1997, ve znění dodatků, kterou tato smlouva v celém rozsahu nahrazuje. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/17 RM projednala návrh místní úpravy provozu – zřízení parkoviště částečné stání na chodníku podélné v ulici Plachého v Horšovském Týně. Dle vyjádření ODSH je k realizaci úpravy je potřeba zpracovat projekt autorizovaným projektantem pro dopravní stavby a posouzení dopravním inspektorátem PČR, to vše na základě žádosti vlastníka komunikace. RM nesouhlasí s podáním žádosti na návrh místní úpravy provozu dle podnětu. Vyřizuje KS, ODSH, Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/18 RM projednala žádost o odkoupení 1 ks šlapacího kola z areálu Podhájí. RM ukládá Bytes předložit vyjádření k žádosti do dalšího jednání RM. Vyřizuje KS, Bytes HT.

41/19 RM projednala návrh starosty města na realizaci architektonické soutěže k využití areálu „Staré školy“ v ul. Vrchlického. RM zřizuje pracovní skupinu pro vytvoření zadání předmětu architektonické soutěže ve složení: Ing. Holeček, Škopek, Mgr. Karbanová, Peteríková, MUDr. Plášil, Ing. Arch. Masopust, Ing. Jánský, Fedorov, Mothejzík. Vyřizuje starosta.

41/20 RM projednala žádost o podporu projektu „Řekni šikaně NE! 2“. Publikace se věnuje osvětě a prevenci ve školách a jiných veřejných institucích. RM nesouhlasí se žádostí. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/21 RM vzala na vědomí zápis z jednání Kulturní komise RM ze dne 21.5.2020. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/22 RM projednala žádost o finanční příspěvek na vydání knihy Kapitoly z dějin Horšovského Týna od Václava Kuneše, zpracovanou členy kulturní komise do předtiskové úpravy. Náklady na tisk dle kalkulace činí 68 900 Kč + DPH, při nákladu 300 ks. RM souhlasí s poskytnutím příspěvku po zajištění financování v RO č. 3/2020. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/23 RM po projednání schvaluje předložený návrh Smlouvy o budoucí kupní smlouvě ke stavbě „Dolní Metelsko, oprava MVN p.č. 323 KN“, která bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a dotčenými vlastníky pozemků pod stavbou hráze – parc.č. 6/2, st. 12, 372/2, k.ú. Dolní Metelsko. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/24 RM projednala žádost o souhlas s výpůjčkou tábořiště na Podhájí včetně soc. zařízení na 12. 6. 2020 za účelem ukončení školního roku pro třídu V. C ZŠ H. Týn. RM souhlasí s výpůjčkou. Vyřizuje Bytes. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/25 RM projednala a schválila návrh příkazní smlouvy s firmou DOMOZA projekt s.r.o. na podání žádosti o dotaci na rekonstrukci rybníka v Dolním Metelsku. Odměna za řádné zpracování a podání žádosti o dotaci činí 15 tis. Kč bez DPH a po schválení 2% z objemu přiznané dotace, minimálně 20.000,-Kč bez DPH. RM zároveň projednala a schválila návrh plné moci k podání

žádosti o dotaci na rekonstrukci rybníka Dolní Metelsko. RM pověřuje starostu podpisem příkazní smlouvy i plné moci. Vyřizuje starosta, pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/26 RM projednala informaci starosty o konání prezentace návrhu volnočasového areálu koupaliště v Horšovském Týně, která se uskuteční dne 8. 6. 2020 od 16:00 hodin ve velkém sále MKZ. Vyřizuje starosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/27 RM ruší usnesení 38/12 RM projednala a schválila návrh veřejnoprávní smlouvy uzavřený mezi Městem Horšovský Týn a obcí Blížejev ve věci výkonu agendy městské policie, ve smyslu § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, kterou bude vykonávat na území obce Blížejev. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s § 63 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. RM pověřuje starostu jejím podpisem. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/28 RM projednala a schválila finální návrh veřejnoprávní smlouvy uzavřený mezi Městem Horšovský Týn a obcí Blížejev ve věci výkonu agendy městské policie, ve smyslu § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, kterou bude vykonávat na území obce Blížejev. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s § 63 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. RM pověřuje starostu jejím podpisem. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/29 RM ruší usnesení 38/13 RM projednala a schválila návrh veřejnoprávní smlouvy uzavřený mezi Městem Horšovský Týn a městem Staňkov ve věci výkonu agendy městské policie, ve smyslu § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, kterou bude vykonávat na území města Staňkov. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s § 63 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. RM pověřuje starostu jejím podpisem. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/30 RM projednala a schválila finální návrh veřejnoprávní smlouvy uzavřený mezi Městem Horšovský Týn a městem Staňkov ve věci výkonu agendy městské policie, ve smyslu § 3a zákona č. 553/1991 Sb., o obecní policii, ve znění pozdějších předpisů, kterou bude vykonávat na území město Staňkov. Tato smlouva byla uzavřena v souladu s § 63 odst. 1 zák. č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů. RM pověřuje starostu jejím podpisem. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/31 RM projednala a schválila návrh vnitřního předpis č. 14 - Pravidla pro přijímání a vyřizování petic a stížností. Vyřizuje tajemnice. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

41/32 RM po projednání schvaluje předložený návrh Smlouvy o záručním a pozáručním servisu frankovacího stroje Neopost IS 350 mezi EVROFIN Int. spol s.r.o., se sídlem Sienkiewiczova 2, 400 11 Ústí na Labem, IČ 490 98 934 a městem Horšovský Týn. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení

41/33 RM po projednání schvaluje předložený návrh Smlouvy o předávání hotovosti v obalech mezi Komerční banka a.s., se sídlem Na Příkopě 33, č.p. 969, 114 07 Praha 1, IČ 453 17054 a městem Horšovský Týn. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

6) Dlouhodobé úkoly

1) Studie povodňových nebezpečí. RM 21/16 projednala informaci místostarosty o projednávání návrhu na změnu (aktualizaci) záplavového území vodního toku Radbuza. RM nesouhlasila s rozšířením záplavového území v centru města Horšovský Týn. Po ukončení jednání bude zpracováno do studie povodňových nebezpečí.

1) Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy (Nádražní ulice); **RM 08** bylo uskutečněno jednání s vlastníkem pozemku a bude připraven návrh smlouvy o budoucí smlouvě. **RM 18** starosta informoval o proběhnuté schůzce s projektanty budoucí studie proveditelnosti. **RM 39** projednala studii přemostění řeky Radbuzy. Vyřizuje starosta.

2) **29/1 RM** projednala návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Horšovský Týn a společností KARPEM a.s., náměstí Republiky 59, Horšovský Týn. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování inženýrských sítí vybudovaných v rámci akce „Horšovský Týn obytná zóna K.O.S. - vodovod a kanalizace“ – vodovodní řad a kanalizační stoka v pozemku KN 1915/1, k.ú. Horšovský Týn, vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: Města Horšovský Týn. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu stanovenou na základě znaleckého posudku č. 3347/81/19 ze dne 4.11.2019, vyhotoveného znalcem J. Krčmou, H. Valdorf ev. č. 13, Horšovský Týn ve výši 213.390 Kč + DPH v platné výši. Náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku a s vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí oprávněný. Rozsah zatížení pozemků věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 2851-103/2019 ze dne 25.4.2019 vyhotoveného na náklady oprávněného. RM odkládá rozhodnutí ve věci schválení smlouvy. RM ukládá starostovi projednat návrh OMIM s vedením společnosti KARPEM a.s.; výsledek jednání předložit zpět do jednání RM. **RM 30** starosta informoval o jednání s jednatelem firmy KARPEM a.s., Ing Rakek, kde byly předloženy návrhy na řešení. Město čeká na vyjádření firmy. Řeší starosta spolu s OMIM.

7) Různé a všeobecná diskuse

1) Rada města skončila v 17:30 hod.

2) Další jednání rady města se uskuteční ve středu dne 10.6.2020 v kanceláři starosty. V den konání RM se koná od 7:30 hodin porada za účasti starosty, místostarosty, tajemnice, vedoucích odborů MIM, výstavby a ÚP, OFŠ a jednatele Bytes HT.

Při jednání RM, tak i při konání porady před jednání RM budou dodržována nařízení a opatření přijatá v důsledku krizových opatření vládou ČR, jakož i veškerá další navazující usnesení, opatření, doporučení a aktuální epidemiologickou situaci v České republice.

3) Předběžné termíny RM na I. pololetí 2020: 24.6.2020

4) Předběžné termíny jednání ZM na I. Pololetí 2020: 22.6.2020

Zápis zpracovala, za vyřízení písemností a evidenci příloh, pokud není stanoveno jinak, odpovídá tajemnice.

.....
Ing. Josef Holeček v.r.
starosta

.....
David Škopek v.r.
místostarosta

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že dokument je uveřejněn v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).