

Zápis a usnesení ze schůze Rady města Horšovský Týn číslo 75 ze dne 22.10.2025 na MěÚ v Horšovském Týně

Místo schůze: kancelář starosty města, náměstí Republiky 52, H. Týn

Začátek schůze: 15:00 hodin

Přítomni: Ing. Josef Holeček, David Škopek, MUDr. Ondřej Plášil, Ing. Jaroslav Vlasák, Mgr. Renáta Karbanová

Dále přítomni: Ing. Eva Princlová, LL.M. (tajemnice MěÚ)

Hlasování k jednotlivým usnesením se uvádí v závorce v pořadí – počet přítomných, hlasujících pro - zdržel se hlasování- hlasoval proti.

Bod 1. Zahájení, stanovení ověřovatelů, schválení programu schůze

Schůzi rady města zahájil starosta města Ing. Josef Holeček (dále jen starosta) v 15:00 hod. a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů RM, a že RM je schopna usnášet se o všech bodech programu schůze.

Konstatoval, že zápis ze 74. schůze Rady města Horšovský Týn (dále jen RM) byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti. Nebyly podány žádné námitky proti zápisu. Zapisovatelkou zápisu je Ing. Eva Princlová, LL.M. (tajemnice MěÚ).

Usnesení

75/1

a) RM stanovuje jako ověřovatele zápisu Ing. Josefa Holečka a Davida Škopka, kteří ho zároveň podepisují.

b) RM schvaluje program 75. schůze Rady Města Horšovský Týn

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Program 75. schůze Rady města Horšovský Týn

Bod 1. Zahájení, stanovení ověřovatelů, schválení programu schůze	1
Bod 2. Nákup pozemků parc.č. 2349/10 a části 1116/8 a prodej pozemku parc. č. 1280/26, vše v k.ú. H. Týn	2
Bod 3. Smlouva o zřízení věcného břemene ke stavbě „Prel. A. Horšovský Týn- Polní, Plynovod, číslo stavby: 8800109162	3
Bod 4. Smlouva o zřízení věcného břemene č. 2034C25/30 ke stavbě „Horšovský Týn – OZ U Potoka“ – splašková a dešťová kanalizace	3
Bod 5. Smlouva o zřízení věcného břemene č. 2035C25/30 ke stavbě „Horšovský Týn – OZ U Potoka“ – veřejné osvětlení	3
Bod 6. Smlouva o zřízení věcného břemene č. 2036C25/30 ke stavbě „Horšovský Týn – OZ U Potoka“ – vodovodní řad	4
Bod 7. Vyjádření ke stavbě rodinného domu parc.č. 1239/46, kú. H. Týn	4
Bod 8. Veřejná zakázka „Revitalizace areálu základní školy v Horšovském Týně zpracování PD	5
Bod 9. Žádost o zhotovení obrubníku, odizolování obvodového zdiva a opravu kanalizační strouhy u domu č.p. 11 7 ul. Plachého, Horšovský Týn	6
Bod 10. Zveřejnění záměru města uzavřít novou smlouvu o výpůjčce se spolkem TJ Radbuza Horšovský Týn, z.s.	6
Bod 11. Návrh servisní smlouvy mzdového a personálního systému AWENSIO SW	6
Bod 12. Kontrola hospodaření zřízených příspěvkových organizací za rok 2025	7
Bod 13. Informace o změnách financování nepedagogických pracovníků ve školách od ledna 2026	7
Bod 14. Kontrola systému vytápění	7

Bod 15. Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny	8
Bod 16. Změna platového tarifu ředitelky MKZ	8
Bod 17. Zápis z jednání komise MPR	8
Bod 18. Provoz Městské knihovny v době vánočních svátků	8
Bod 19. Odstoupení a jmenování předsedy Bytové komise RM	9
Bod 20. Dohoda o předčasném skončení nájemní smlouvy Jelení 92 – byt č. 6	9
Bod 21. Pracovní zasedání ZM k rozpočtu města	9
Bod 22. Přidělení bytu v ul. Jana Littrowa 17, byt č. 3	9
Bod 23. Přidělení bytu v ul.5. května čp. 16, byt č. 9	10
Bod 24. Přidělení bytu v ul.5. května čp. 16, byt č. 5	10
Bod 25. Prominutí nesplnění podmínky při splacení dluhu – (DPS)	10
Bod 26. Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu (nové rozúčtování záloh) DEJSI Catering (koupaliště)	11
Bod 27. Smlouva o nájmu části pozemku parc. č. 2266/1 v k.ú. Horš. Týn	11
Bod 28. Žádost SDH Horšovský Týn o nákup vybavení	11
Bod 29. Žádost o povolení použít otevřený oheň na veřejném prostranství	11
Bod 30. Žádost o zajištění uzavírky a zábor veřejného prostranství v průběhu adventních akcí v roce 2025	12
Bod 31. Návrh RO č. 14/2025 rozpočtu města Horšovský Týn	12
Bod 32. Předložení nabídek úvěru na nákup nemovitých věcí	12
Bod 33. Předběžný termín na zasedání ZM – 3.11.2025	13
Bod 34. Cenová nabídka – zhotovení obrazu do božích muk v Horšově	13
Bod 35. Závěr	13

Bod 2. Nákup pozemků parc.č. 2349/10 a části 1116/8 a prodej pozemku parc. č. 1280/26, vše v k.ú. H. Týn

Usnesení

75/2

a) RM projednala informaci OMIM o nutnosti provedení majetkoprávního narovnání pod budoucí stavbou cyklotrasy vedoucí z Horšovského Týna, ul. Výhledy směrem na Lazce. Pod stavbou komunikace se nachází pozemky parc.č. 2349/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 74 m² a část parc.č. 1116/8 – orná půda o výměře 8 m² (výměra stanovená projektovou dokumentací, celý pozemek má výměru 4638 m²), vše v k.ú. Horšovský Týn, jejichž vlastníkem je společnost FADIS OSIVA s.r.o., IČO 49192957, Domažlická 36, Horšovský Týn. Tato společnost má v úmyslu odkoupit pozemek města, nacházející se v jejím výrobním areálu parc.č. 1280/26- ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 457 m², k.ú. Horšovský Týn. Vzniklý rozdíl by pak společnost uhradila. Náklady spojené s převodem budou hradit obě smluvní strany.

b) RM ukládá OMIM připravit podklady do ZM s doporučením neschválit záměr města prodat pozemek města parc. č. 1280/26- ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 457 m², k.ú. Horšovský Týn a schválit odkoupení pozemků parc.č. 2349/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 74 m² a část parc. č. 1116/8 – orná půda o výměře 8 m² za ceny stanovené znaleckým posudkem.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 3. Smlouva o zřízení věcného břemene ke stavbě „Prel. A. Horšovský Týn- Polní, Plynovod, číslo stavby: 8800109162

Usnesení

75/3

RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 8800109162_1/VB/P mezi městem Horšovský Týn a společností ČEZ Distribuce a. s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČ 24729035, zastoupené na základě plné moci společností GasNet s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování plynárenského zařízení – „PREL A. Horšovský Týn – Polní, Plynovod, č. stavby 8800109162“ a to na pozemcích města parc.č. 2303/7, 2303/8, 2304/2, 2313/1, 2313/16, 2313/17, k.ú. Horšovský Týn, vstupu a vjezdu na dotčené pozemky v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného GasNet s.r.o., IČO 27295567, Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem – vlastníka a správce distribuční soustavy. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemku věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 3672-250415/2025 ze dne 06.10.2025.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 4. Smlouva o zřízení věcného břemene č. 2034C25/30 ke stavbě „Horšovský Týn – OZ U Potoka“ – splašková a dešťová kanalizace

Usnesení

75/4

RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 2034C25/30 ke stavbě „Horšovský Týn – OZ U Potoka“ část dešťová a splašková kanalizace, která bude uzavřena mezi městem a vlastníkem dotčeného pozemku parc. č. 712/9, k.ú. Horšovský Týn – Českou republikou – příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, za kterou právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň. Touto smlouvou bude ve prospěch oprávněného (města Horšovský Týn) zřízeno věcné břemeno spočívající ve zřízení, provozování, stavby na služebném pozemku a v právu vstupovat a vjíždět na služebný pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním stavby. Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 4.270 Kč, povinnému dále náleží administrativní poplatek ve výši 2.000 Kč. Náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí oprávněný. Věcné břemeno je vyznačeno v geometrickém plánu č. 3666-128/2025, ze dne 8.8.2025.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 5. Smlouva o zřízení věcného břemene č. 2035C25/30 ke stavbě „Horšovský Týn – OZ U Potoka“ – veřejné osvětlení

Usnesení

75/5

RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 2035C25/30 ke stavbě „Horšovský Týn –

OZ U Potoka“ část veřejné osvětlení, která bude uzavřena mezi městem a vlastníkem dotčeného pozemku parc. č. 712/9, k.ú. Horšovský Týn – Českou republikou – příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, za kterou právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň. Touto smlouvou bude ve prospěch oprávněného (města Horšovský Týn) zřízeno věcné břemeno spočívající ve zřízení, provozování, stavby na služebném pozemku a v právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním stavby. Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 780 Kč, povinnému dále náleží administrativní poplatek ve výši 2.000 Kč. Náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí oprávněný. Věcné břemeno je vyznačeno v geometrickém plánu č. 3666-128/2025, ze dne 8.8.2025.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 6. Smlouva o zřízení věcného břemene č. 2036C25/30 ke stavbě „Horšovský Týn – OZ U Potoka“ – vodovodní řad

Usnesení

75/6

RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene č. 2036C25/30 ke stavbě „Horšovský Týn – OZ U Potoka“ část vodovodní řad, která bude uzavřena mezi městem a vlastníkem dotčeného pozemku parc. č. 712/9, k.ú. Horšovský Týn – Českou republikou – příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, IČ 01312774, Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, za kterou právně jedná Ing. Jiří Papež, ředitel Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, náměstí Generála Píky 8, 326 00 Plzeň. Touto smlouvou bude ve prospěch oprávněného (města Horšovský Týn) zřízeno věcné břemeno spočívající ve zřízení, provozování, stavby na služebném pozemku a v právu vstupovat a vjíždět na služební pozemek v souvislosti se zřízením, stavebními úpravami, opravami a provozováním stavby. Věcné břemeno se zřizuje úplatně na dobu neurčitou. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene činí 4.270 Kč, povinnému dále náleží administrativní poplatek ve výši 2.000 Kč. Náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí oprávněný. Věcné břemeno je vyznačeno v geometrickém plánu č. 3666-128/2025, ze dne 8.8.2025.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OŽPŽÚ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 7. Vyjádření ke stavbě rodinného domu parc.č. 1239/46, k.ú. H. Týn

Usnesení

75/7

a) RM projednala žádost od Martina Račka, Sedlec-Prčice, IČO 03896234 o souhlas se stavbou „Novostavba rodinného domu k.ú. Horšovský Týn p.č. 1239/46“. Jedná se o výstavbu nového rodinného domu na pozemku parc.č. 1239/46, k.ú. Horšovský Týn. V rámci této stavby bude v pozemcích města pro nově řešený objekt rodinného domu zřízena nová vodovodní přípojka, kanalizační přípojky (splašková i dešťová). Zároveň bude zřízen nový sjezd na pozemek investora,

povrch bude proveden ze zámkové dlažby. Stavbou budou dotčeny pozemky města parc.č. 2340/1, 1239/37, 2345/3, k.ú. Horšovský Týn.

b) RM souhlasí se stavbou dle předložené žádosti za následujících podmínek: 1. Pozemky a stavba komunikace v ulici U Potoka budou uvedeny po dokončení staveb všech přípojek a po dokončení sjezdu do původního stavu, 2. podmínky pro vstup na pozemky města dotčené stavbou určí správce místních komunikací a veřejného prostranství – Bytes HT spol. s r.o. Horšovský Týn, zhotovitel stavby uzavře před zahájením prací s touto společností dohodu o užívání pozemku, 3. Před vydáním příslušného stavebního povolení bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě (vodovodní a kanalizační přípojky – splašková i dešťová) a služebnosti cesty a stezky pro vjezd na pozemek investora.

c) RM souhlasí se stavbou dle předložené projektové dokumentace – nové oplocení na hranicích s pozemky města nezasáhne do pozemků města a souhlasí s umístěním stavby 1,5 od hranice s pozemkem města parc.č. 2340/1, k.ú. Horšovský Týn. Město Horšovský Týn je vlastníkem sousedních pozemků parc.č. 2340/1, 1239/37, k.ú. Horšovský Týn.

d) RM schvaluje Smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě a služebnosti stezky a cesty. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování inženýrské sítě (vodovodní přípojka, splašková a dešťová kanalizační přípojka) a to na pozemcích města parc.č. 2340/1, 1239/37, 2345/3, k.ú. Horšovský Týn, vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch budoucího oprávněného (tj. každého vlastníka panujícího pozemku parc.č. 1239/46, k.ú. Horšovský Týn- věcné břemeno *in rem*). Dále bude zřízena pozemková služebnost ve prospěch budoucího oprávněného (tj. každého vlastníka panujícího pozemku parc.č. 1239/46, k.ú. Horšovský Týn- věcné břemeno *in rem*) služebnost cesty a stezky spočívající v právu chůze a jízdy přes služební pozemek parc.č. 2340/1, k.ú. Horšovský Týn. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 20 Kč/bm + DPH v platné výši, minimální sazba činí 500 Kč + DPH v platné výši, každá jednotlivá síť je zpoplatněna samostatně, služebnost cesty a stezky bude zřízena za úplatu ve výši 10.000 Kč + DPH v platné výši. Budoucí oprávněný uhradí náklady na vyhotovení geometrického plánu s vyznačením věcných břemen a náklady na vklad práva do katastru nemovitostí.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 8. Veřejná zakázka „Revitalizace areálu základní školy v Horšovském Týně zpracování PD

Usnesení

75/8

a) RM projednala návrh zadávací dokumentace vč. smlouvy o dílo na nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou v otevřeném řízení podle zákona č. 134/2016 Sb.s názvem „Revitalizace areálu základní školy v Horšovském Týně –zpracování PD“.

b) RM schválila návrh zadávací dokumentace vč. smlouvy o dílo na nadlimitní veřejnou zakázku na služby zadávanou v otevřeném řízení podle zákona č. 134/2016 Sb.s názvem „Revitalizace areálu základní školy v Horšovském Týně –zpracování PD“

c) RM jmenuje komisi pro otvírání a hodnocení nabídek pro zadávací řízení nadlimitní veřejné zakázky na služby zadávané v otevřeném řízení podle zákona č. 134/2016 Sb.s názvem „Revitalizace areálu základní školy v Horšovském Týně –zpracování PD“ ve složení: Ing. Michal Cvikl, Ing. Josef Holeček, Ing. Lenka Šizlingová, náhradníci David Škopek, Martina Ježková.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 9. Žádost o zhotovení obrubníku, odizolování obvodového zdiva a opravu kanalizační strouhy u domu č.p. 11 7 ul. Plachého, Horšovský Týn

Usnesení

75/9

- a) RM projednala žádost o zhotovení obrubníku před domem č.p. 117 v Plachého ulici v Horšovském Týně, včetně odizolování obvodového zdiva, a o opravu kanalizační strouhy, z důvodu zatékání vody do základů domu při dešti.
- b) RM ukládá správci místní komunikace Bytes HT, spol. s r.o. zjednat nápravu.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 10. Zveřejnění záměru města uzavřít novou smlouvu o výpůjčce se spolkem TJ Radbuza Horšovský Týn, z.s.

Usnesení

75/10

- a) RM bere na vědomí informaci OMIM o nutnosti uzavřít novou smlouvu o výpůjčce se spolkem TJ Radbuza Horšovský Týn, z.s., se sídlem Nádražní 285, 346 01 Horšovský Týn, IČ 18231578, z důvodu brzkého uplynutí doby určité původní smlouvy o výpůjčce.
- b) RM ukládá OMIM zveřejnit záměr města vypůjčit nemovitý majetek (uzavřít novou smlouvu o výpůjčce) stávajícímu vypůjčitelu k bezplatnému užívání za účelem provozování činnosti spolku v souladu s účelem spolku. Jedná se o pozemky parc. č. 1236/1- ostatní plocha, jiná plocha, o výměře 16319 m², k.ú. Horšovský Týn, a parc. č. 1236/35 - zastavěná plocha a nádvoří, o výměře 265 m², jehož součástí je stavba bez č.p./č.ev. (jiná stavba), k.ú. Horšovský Týn. Smlouva o výpůjčce bude uzavřena na dobu neurčitou. Po uplynutí lhůty zpět do RM.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 11. Návrh servisní smlouvy mzdového a personálního systému AWENSIO SW

Usnesení

75/11

- a) RM projednala návrh servisní smlouvy mzdového a personálního systému AWENSIO SW mezi městem Horšovský Týn a společností RSM Payroll Centre CZ s.r.o., se sídlem Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8, IČ 26359812. Předmětem smlouvy je poskytování technické a funkční podpory mzdového a personálního systému AWENSIO SW.
- b) RM souhlasí se zněním servisní smlouvy mzdového a personálního systému AWENSIO SW včetně obchodních a licenčních podmínek a ceníku služeb společnosti RSM Payroll Centre CZ s.r.o., se sídlem Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8, IČ 26359812.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 12. Kontrola hospodaření zřízených příspěvkových organizací za rok 2025

Usnesení

75/12

RM ukládá pracovním OFŠ Ing. Martině Malé, jako vedoucí kontrolní skupiny, a Drahomíře Podhorové, jako člence kontrolní skupiny, provést veřejnosprávní kontrolu zřízených příspěvkových organizací Městem Horšovský Týn za rok 2025 v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, ve znění pozdějších předpisů, a to nejpozději do 19.12.2025.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 13. Informace o změnách financování nepedagogických pracovníků ve školách od ledna 2026

Usnesení

75/13

RM bere na vědomí informace týkající se změny ve financování nepedagogických pracovníků od ledna 2026.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 14. Kontrola systému vytápění

Usnesení

75/14

a) RM na základě informací správce kotlen Bytes HT spol. s r.o. projednala nabídku od firmy STANDBY Solution, s.r.o., se sídlem Revoluční 1082/8, Nové Město, 110 00 Praha 1, IČ 06982905 na kontrolu systému vytápění podle vyhlášky č. 38/2022 Sb. na budovách Zámecký park 3, Vančurova 195, Prokopa Holého 128 a náměstí Republiky 52 za jednotkovou cenu 22.900 Kč bez DPH.

b) RM souhlasí s objednáním.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 15. Smlouva o sdružených dodávkách elektřiny

Usnesení

75/15

RM schvaluje Smlouvu o sdružených dodávkách elektřiny č. 1295950384- 1 mezi městem a ČEZ ESCO, a.s., sídlo Duhová 1444/2, 140 00 Praha, IČO 03592880 dle cenové nabídky schválené RM 24.9.2025 pod bodem 73/29.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 16. Změna platového tarifu ředitelky MKZ

Usnesení

75/16

RM bere na vědomí změnu platového výměru ředitelky Městského kulturního zařízení Horšovský Týn p.o., z důvodu změny platového stupně.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje starosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 17. Zápis z jednání komise MPR

Usnesení

75/17

a) RM vzala na vědomí Zápis z jednání komise MPR Horšovský Týn.

b) RM souhlasí s Rekapitulací akcí obnovy připravovaných v Programu regenerace městských památkových rezervací a městských památkových zón na rok 2026.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje starosta, OSA- úsek pam. péče. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 18. Provoz Městské knihovny v době vánočních svátků

Usnesení

75/18

RM bere na vědomí oznámení vedoucí Městské knihovny Horšovský Týn o uzavření knihovny pro veřejnost od 22.12.2025 do 2.1.2026. O uzavření v těchto dnech bude veřejnost s předstihem informována.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje vedoucí MK. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 19. Odstoupení a jmenování předsedy Bytové komise RM

Usnesení

75/19

- a) RM bere na vědomí odstoupení předsedkyně Bytové komise RM paní Ing. Barbory Fousové k 31.10.2025.
- b) RM jmenuje nově členem a předsedou Bytové komise RM pana Milana Krejčíře s účinností od 1.11.2025.
- c) RM ukládá paní Ing. Barboře Fousové do 31.10.2025 předat podklady spojené s funkcí předsedy Bytové komise RM panu Milanu Krejčířovi.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje Bytes HT, OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 20. Dohoda o předčasném skončení nájemní smlouvy Jelení 92 – byt č. 6

Usnesení

75/20

- a) RM projednala návrh Dohody o skončení nájemní smlouvy na byt č. 6 v ulici Jelení 92, Horšovský Týn ze zdravotních důvodů nájemce.
- b) RM schvaluje návrh Dohody o skončení nájemní smlouvy se zánikem nájemního vztahu ke dni 31.10.2025.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 21. Pracovní zasedání ZM k rozpočtu města

Usnesení

75/21

RM stanovuje termín pracovního zasedání ZM k návrhu rozpočtu města Horšovský Týn na rok 2026 na 19.11.2025 od 16:00 hodin v zasedací místnosti MěÚ.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV, ZM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 22. Přidělení bytu v ul. Jana Littrowa 17, byt č. 3

Usnesení

75/22

- a) RM na základě návrhu a doporučení bytové komise přiděluje byt č. 3, ul. Jana Littrowa čp. 17, Horšovský Týn o velikosti 3+kk, 1. patro o výměře 71,70 m².
- b) RM na základě návrhu a doporučení bytové komise schvaluje náhradníka nájemce bytu č. 3, ul. Jana Littrowa čp. 17.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 23. Přidělení bytu v ul.5. května čp. 16, byt č. 9

Usnesení

75/23

RM na základě návrhu a doporučení bytové komise přiděluje byt č. 9, ul. 5. května čp. 16, Horšovský Týn o velikosti 1+0, 2. patro o výměře 25,70 m².

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 24. Přidělení bytu v ul.5. května čp. 16, byt č. 5

Usnesení

75/24

a) RM na základě návrhu a doporučení bytové komise přiděluje byt č. 5, ul. 5. května čp. 16, Horšovský Týn o velikosti 1+0, 1. patro o výměře 25,70 m².

b) RM na základě návrhu a doporučení bytové komise schvaluje náhradníka o byt č. 5, ul. 5. května čp. 16.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 25. Prominutí nesplnění podmínky při splacení dluhu – (DPS)

Usnesení

75/25

a) RM projednala žádost o prominutí nesplnění podmínek při splacení dluhu vzniklého v rámci vyúčtování za rok 2023 a 2024 včetně příloh a vyjádření vedoucí DPS.

b) RM schvaluje prominutí nesplnění podmínek při splacení dluhu dle splátkového kalendáře a předložení nové nájemní smlouvy od 1.9.2025 do 31.8.2026.

c) RM pověřuje společnost Bytes HT spol. s r.o. nadále dodržovat splátkový kalendář dluhu.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 26. Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu (nové rozúčtování záloh) DEJSI Catering (koupaliště)

Usnesení

75/26

a) RM projednala návrh Dodatku č. 2 Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání e.č. 12023 ze dne 29.6.2023, uzavřené mezi městem Horšovský Týn zastoupeným společností Bytes HT, spol. s r.o. a firmou DEJSI Catering s.r.o. se sídlem Husova třída 41, 344 01 Domažlice, IČO 07125861, jehož předmětem je úprava výše záloh za el. energii, vodné a stočné a dále úprava termínu plateb záloh za služby tak, aby platby proběhly v rámci daného účetního období.

b) RM schvaluje předložený Dodatek č. 2 Smlouvy o nájmu prostoru sloužícího k podnikání e.č. 12023 ze dne 29.6.2023 uzavřený s firmou DEJSI Catering s.r.o., která provozuje občerstvení na koupališti Horšovský Týn.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 27. Smlouva o nájmu části pozemku parc. č. 2266/1 v k.ú. Horš. Týn

Usnesení

75/27

a) RM projednala návrh Smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 2266/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Horšovský Týn o výměře 6 m² za účelem uložení, provozování a údržby plynovodní přípojky k č.p. 34, ul. Prokopa Holého, Horšovský Týn. Nájemné je stanoveno ve výši 10 Kč/m²/rok.

b) RM schvaluje návrh Smlouvy o nájmu části pozemku parc. č. 2266/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Horšovský Týn o výměře 6 m² za účelem uložení, provozování a údržby plynovodní přípojky k č.p. 34, ul. Prokopa Holého, Horšovský Týn. Nájemné je stanoveno ve výši 10 Kč/m²/rok.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 28. Žádost SDH Horšovský Týn o nákup vybavení

Usnesení

75/28

a) RM projednala žádost velitele JSDH Horšovský Týn o nákup vybavení a materiálu za celkovou cenu 12.885 Kč (kufry na nářadí, obal na nosítka, navíjecí buben s hadicí 30 m).

b) RM souhlasí s objednáním vybavení dle žádosti.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje velitel JSDH, OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 29. Žádost o povolení použít otevřený oheň na veřejném prostranství

Usnesení

75/29

a) RM projednala žádost ředitelky MKZ Horšovský Týn o povolení použít otevřený oheň na veřejném prostranství města (horní část náměstí Republiky) při akci Vánoční jarmark a Živý betlém, které jsou plánovány v termínu 20.12.2025 v čase od 9:00 do 18:00 hodin.

b) RM souhlasí použít otevřený oheň za předpokladu dodržení podmínek bezpečnosti návštěvníků adventních akcí a dodržení pravidel požární ochrany, za které odpovídá pořadatel.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje ředitelka MKZ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 30. Žádost o zajištění uzavírky a zábor veřejného prostranství v průběhu adventních akcí v roce 2025

Usnesení

75/30

a) RM projednala žádost ředitelky MKZ Horšovský Týn o zajištění uzavírky a zábor veřejného prostranství v průběhu adventních akcí v roce 2025, a to ve dnech 29.11.2025 – Rozsvícení vánočního stromu (uzavírka horní části náměstí Republiky) a 20.12.2025 - Vánoční jarmark (uzavírka horní a spodní části náměstí Republiky).

b) RM souhlasí s uzavírkou a zábořem dle žádosti.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje ředitelka MKZ, ODSH. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 31. Návrh RO č. 14/2025 rozpočtu města Horšovský Týn

Usnesení

75/31

a) RM projednala návrh RO č. 14/2025 rozpočtu města Horšovský Týn.

b) RM schvaluje návrh RO č. 14/2025.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 32. Předložení nabídek úvěru na nákup nemovitých věcí

Usnesení

75/32

a) RM projednala indikativní nabídky úvěru v max. výši 20.000.000 Kč na zakoupení areálu v Železniční ulici v Horšovském Týně od KB, a.s., Raiffeisenbank, a.s. a ČSOB, a.s. Jako nejvýhodnější byla doručena nabídka od ČSOB, a.s. se sazbou úrokové míry ve výši 1M PRIBOR + 0,04 % p.a., doba splácení 5 let. Bankovní poplatky ani jiné platby spojené s úvěrem nebudou účtovány.

b) RM pověřuje vedoucího OFŠ předložením návrhu smlouvy o úvěru v max. výši 20.000.000 Kč s ČSOB, a.s.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 33. Předběžný termín na zasedání ZM – 3.11.2025

Usnesení

75/33

RM konstatuje, že nevyužije předběžně schválený termín zasedání ZM dne 3.11.2025.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 34. Cenová nabídka – zhotovení obrazu do božích muk v Horšově

Usnesení

75/34

a) RM projednala cenovou nabídku předloženou paní Anetou Směšnou, Jarov, IČO 09016171 na zhotovení obrazu do niky božích muk v Horšově. Cena malby na plech s motivem kalvárie by činila 28 500 Kč (není plátce DPH) včetně návrhové části. Cenová nabídka zlacení pro nápisovou tabulku ("Pochválen buď pán Ježíš Kristus.") by činila 5000 Kč (není plátce DPH).

b) RM schvaluje předloženou cenovou nabídku.

(5-4-1-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 35. Závěr

Starosta ukončil schůzi RM v 17:00 hod.

Další schůze RM se uskuteční 5.11.2025 v kanceláři starosty. V den konání RM se koná od 07:30 hodin porada za účasti starosty, místostarosty, tajemnice, vedoucích odboru MIM, OŽPŽÚ, výstavby a ÚP, OFŠ a jednatele Bytes HT.

Předběžné termíny schůze RM na II. pololetí 2025 jsou stanoveny takto: 19.11., 3.12., 17.12.2025.

Termíny zasedání ZM na II. pololetí 2025 jsou stanoveny takto: 08.12.2025

Zapsala: Ing. Eva Princlová, LL.M.

V Horšovském Týně dne 24.10.2025

Ing. Josef Holeček v. r.
starosta

David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že dokument je uveřejněn v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).