

Zápis a usnesení ze schůze Rady města Horšovský Týn číslo 5 ze dne 30.11.2022 na MěÚ v Horšovském Týně

Místo schůze: kancelář starosty města, náměstí Republiky 52, H. Týn

Začátek schůze: 15:00 hodin

Přítomni: Ing. Josef Holeček, David Škopek, Mgr. Renáta Karbanová, MUDr. Ondřej Plášil, Ing. Jaroslav Vlasák

Dále přítomni: Ing. Eva Princlová (tajemnice MěÚ)

Hlasování k jednotlivým usnesením se uvádí v závorce v pořadí – počet přítomných, hlasujících pro- zdržel se hlasování- hlasoval proti.

Bod 1. Zahájení, stanovení ověřovatelů, schválení programu schůze

Schůzi rady města zahájil starosta města Ing. Josef Holeček (dále jen starosta) v 15:00 hod. a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů RM, a že RM je schopna usnášet se o všech bodech programu schůze.

Konstatoval, že zápis ze 4. schůze Rady města Horšovský Týn (dále jen RM) byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti. Nebyly podány žádné námítky proti zápisu. Jako zapisovatele určil starosta tajemnici Ing. Evu Princlovou.

Usnesení

05/1

a) RM stanovuje jako ověřovatele zápisu Ing. Josefa Holečka a Davida Škopka, kteří ho zároveň podepisují.

b) RM schvaluje program 5. schůze Rady Města Horšovský Týn

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Program 5. schůze Rady města Horšovský Týn

Bod 1. Zahájení, stanovení ověřovatelů, schválení programu schůze	1
Bod 2. Kalkulace vodného a stočného pro rok 2023	2
Bod 3. Zmocnění RM k provedení posledního rozpočtového opatření v r. 2022	2
Bod 4. Odměna ředitelům škol	2
Bod 5. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Záchrané stanici živočichů Plzeň	3
Bod 6. Návrh Dodatku č. 1/2023EKO -SEPAR s.r.o.	3
Bod 7. Vyhlášení pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města pro rok 2023	3
Bod 8. Zřízení ukazatelů rychlosti v části Borovice	4
Bod 9. Návrh na vyřazení majetku ZŠ	4
Bod 10. Žádost o proplacení příspěvku za sekání VP v části Hašov	4
Bod 11. Žádost o zřízení osadního výboru Horšov	5
Bod 12. Přidělení bytů č. 27 a 30 v DPS	5
Bod 13. Smlouva o budoucí smlouvě kupní č. 4121788998	5
Bod 14. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem – pozemky parc. č. 2349/14, 2432/1, 2433, k.ú. Horšovský Týn	6
Bod 15. Výzva MMR k vrácení poměrné části dotačních prostředků	6
Bod 16. Pachtovní smlouva - pozemek parc. č. 350/1, k.ú. Horšovský Týn, díl II/1	6
Bod 17. Pachtovní smlouva - pozemek parc. č. 350/1, k.ú. Horšovský Týn, díl II/2	7
Bod 18. Pacht části pozemku parc. č. 74 v k. ú. Horšovský Týn, zahrádka v lokalitě kláštera, díl VIII/14 o výměře 517 m²	7
Bod 19. Založení SVJ, schválení stanov SVJ Horšovský Týn, Masarykova 279	8
Bod 20. Smlouva o dílo – vypracování projektové dokumentace k akci „Horšovský Týn, sídliště – Karla Čapka, Suchanovova, Sylvánova“	8

Bod 21. Návrh programu zasedání ZM dne 12.12.2022	8
Bod 22. Návrh termínů schůzí RM a zasedání ZM na 1. pololetí roku 2023	9
Bod 23. Návrh zástupce města do orgánu společnosti CHVaK,a.s.	9
Bod 24. Kupní smlouva s ÚZSVM - pozemek parc.č. 618/1, k.ú. Kocourov	9
Bod 25. Smlouva o zřízení věcného břemene č. 031/VB/945/2022 ke stavbě „Odkanalizování města Horšovský Týn – část Semošice“	10
Bod 26. Pachtovní smlouva - pozemek parc. č. 350/1, k.ú. Horšovský Týn, díl II/3	10
Bod 27. Návrh rozpočtového opatření č. 6/2022	11
Bod 28. Návrh na mimořádné odměny starostovi a místostarostovi	11
Bod 29. Návrh na mimořádné odměny MKZ a Chráněná dílna	11
Bod 30. Žádost o dotaci „Modernizace odborných učeben a zajištění konektivity na ZŠ Horšovský Týn“	11
Bod 31. Projektová dokumentace přeložky plynovodu v rámci akce „Stavební úpravy ul. Výhledy“	12
Bod 32. Zveřejnění záměru města pronajmout nemovitý majetek - areál Podhájí – oprava usnesení	12
Bod 33. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Pod Loretou, Horšovský Týn“	12
Bod 34. Závěr	13

Bod 2. Kalkulace vodného a stočného pro rok 2023

Usnesení

05/2

- a) RM vzala na vědomí kalkulaci ceny vodného a návrh ceny stočného na rok 2023 pro město Horšovský Týn s platností od 1.1.2023.
- b) RM souhlasí s navrženými cenami pro rok 2023.
- c) RM pověřuje starostu potvrzením kalkulace do 20.12.2022.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 3. Zmocnění RM k provedení posledního rozpočtového opatření v r. 2022

Usnesení

05/3

- a) RM projednala informaci vedoucího OFŠ, že po posledním zasedání ZM v r. 2022 může dojít k situaci, kdy bude potřeba provést změny některých položek v rozpočtu r. 2022, což musí být schváleno v rozpočtovém opatření r. 2022.
- b) RM žádá ZM o zmocnění k provedení a schválení posledního rozpočtového opatření v r. 2022. Na nejbližším zasedání ZM bude toto rozpočtové opatření r. 2022 předloženo ZM na vědomí.
- c) RM postupuje věc do zasedání ZM s doporučením věc schválit.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 4. Odměna ředitelům škol

Usnesení

05/4

RM schvaluje poskytnutí odměny panu Mgr. Pavlu Janskému, řediteli Základní školy Horšovský

Týn, okres Domažlice, příspěvkové organizace, paní Aleně Lechnýřové, ředitelce Mateřské školy Horšovský Týn, okres Domažlice, příspěvkové organizace a paní Aleně Svobodové, ředitelce Základní umělecké školy Horšovský Týn, Sady Petra Bezruče 101. Odměny budou vyplaceny z rozpočtu organizace z prostředků na platy ze státního rozpočtu.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 5. Návrh na poskytnutí finančního příspěvku Záchrané stanici živočichů Plzeň

Usnesení

05/5

a) RM projednala návrh odboru OŽPŽÚ na poskytnutí příspěvku Záchrané stanici živočichů Plzeň - Dobrovolnému ekologickému spolku - ochrana ptactva, Zábělská 1512/75, 312 00 Plzeň, IČO 45332690, ve výši 10.000 Kč z rozpočtu města.

b) RM schvaluje návrh odboru OŽPŽÚ na poskytnutí příspěvku Záchrané stanici živočichů Plzeň- Dobrovolnému ekologickému spolku ve výši 10.000 Kč z rozpočtu města.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OŽPŽÚ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 6. Návrh Dodatku č. 1/2023EKO-SEPAR s.r.o.

Usnesení

05/6

a) RM projednala návrh Dodatku č. 1/2023 k zákazníkovi č. 5266 uzavřený mezi městem a společností EKO-SEPAR, s.r.o., Hřbitovní 1214, 330 23 Nýřany, IČO 47714760, o převzetí, přepravě a zpracování odpadu. Předmětem dodatku je úprava vzájemných práv a povinností smluvních stran při odvozu a likvidaci odpadů. Dodatek bude uzavřen na dobu neurčitou s platností od 1.1.2023. (jedná se o navýšení ceny likvidace odpadů: u papíru a lepenky z původní ceny 371 Kč bez DPH na novou cenu 416 Kč bez DPH, tj. O 45 Kč bez DPH; u plastu z původní ceny 625 Kč bez DPH na novou cenu 700 Kč bez DPH, tj. O 75 Kč bez DPH; u skla z původní ceny 166 Kč bez DPH na novou cenu 186 Kč bez DPH, tj. O 20 Kč bez DPH). Dodatek ke smlouvě na rok 2023 vč. výpočtového listu byl sestaven na základě zákona č. 541/2020 Sb., o odpadech (zákonné poplatky) a inflace dle statistického úřadu.

b) RM schvaluje návrh Dodatku č. 1/2023 k zákazníkovi č. 5266.

c) RM pověřuje starostu podpisem dodatku.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OŽPŽÚ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 7. Vyhlášení pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu města pro rok 2023

Usnesení

05/7

RM doporučuje ZM vyhlásit dle Zásad a pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu Města Horšovský Týn na rok 2023 tyto programové dotace: „Jednorázové akce pro mládež“,

„Reprezentace města“, „Podpora činnosti - sport a tělovýchova - reprezentace města v dlouhodobých mistrovských soutěžích“ s termínem pro podání žádostí o dotaci od 1.2.2023 do 28.2. 2023.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje místostarosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 8. Zřízení ukazatelů rychlosti v části Borovice

Usnesení

05/8

a) RM projednala nabídku firmy SOVT RADIO spol. s r.o., Budějovická 1320, 389 01 Vodňany, IČ 47238810 na osazení dvou ukazatelů rychlosti do části Borovice za cenu 131.880 Kč bez DPH.

b) RM souhlasí s objednáním ukazatelů rychlosti dle cenové nabídky.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje místostarosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 9. Návrh na vyřazení majetku ZŠ

Usnesení

05/9

a) RM bere na vědomí nabídku Základní školy Horšovský Týn k převzetí majetku (elektrotechnika v celkové hodnotě 84.714 Kč pořízená v letech 2009 - 2016) v souladu s platnou Zřizovací listinou. Nabízený majetek však nelze dále využívat z důvodu nefunkčnosti a neopravitelnosti.

b) RM nesouhlasí s přijetím nabízeného majetku do vlastnictví města a nemá námitek s jeho vyřazením.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 10. Žádost o proplacení příspěvku za sekání VP v části Hašov

Usnesení

05/10

a) RM projednala žádost Spolku Hašov Lidem z.s., se sídlem Hašov 12, 345 25 o proplacení 2. splátky za údržbu veřejného prostranství v části Hašov ve výši 12.000 Kč na základě Dohody o spolupráci ze dne 15.05.20217 a Dodatku č. 1 ze dne 24.11.2022 . Odbor ŽPŽÚ MěÚ potvrdil splnění závazků dle Dohody o spolupráci.

b) RM souhlasí s vyplacením částky 12.000 Kč za údržbu veřejného prostranství.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV, OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 11. Žádost o zřízení osadního výboru Horšov

Usnesení

05/11

a) RM projednala žádost občanů části Horšov na zřízení osadního výboru pro volební období 2022 – 2026.

b) RM postupuje žádost do zasedání ZM.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 12. Přidělení bytů č. 27 a 30 v DPS

Usnesení

05/12

a) RM přiděluje na základě návrhu a doporučení bytové komise pro přidělování bytů v DPS byt č. 27 v DPS, 5. května 49, Horšovský Týn, o velikosti 1+0 o výměře 46,60 m².

b) RM přiděluje na základě návrhu a doporučení bytové komise pro přidělování bytů v DPS byt č. 30 v DPS, 5. května 49, Horšovský Týn, o velikosti 1+0 o výměře 42,95 m².

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OSVZ, Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 13. Smlouva o budoucí smlouvě kupní č. 4121788998

Usnesení

05/13

a) RM projednala informaci OMIM, že došlo v souladu s usnesením RM ze dne 19.10.2022, bod 01/4 ke zveřejnění záměru prodat část pozemku parc. č. 1523/47, k. ú. Horšovský Týn o výměře 31 m² pod stavbou budoucí kioskové trafostanice dle předloženého návrhu smlouvy o budoucí kupní smlouvě č. 4121788998, která bude uzavřena mezi městem a společností ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Dotčená část pozemku bude oddělena geometrickým plánem. Cena bude stanovena na základě znaleckého posudku vyhotoveného na náklady budoucího kupujícího. K záměru nebyly doručeny žádné námítky, připomínky.

b) RM ukládá OMIM připravit podklady do zasedání ZM o schválení prodeje části pozemku parc. č. 1523/47, k. ú. Horšovský Týn o výměře 31 m² pod stavbou trafostanice s doporučením prodej schválit.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 14. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem – pozemky parc. č. 2349/14, 2432/1, 2433, k. ú. Horšovský Týn

Usnesení

05/14

a) RM projednala informaci OMIM o předložení návrhu Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem - pozemkům parc. č. 2349/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 3868 m², parc. č. 2432/1- ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 958 m², 2433- ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 103 m², vše v k.ú. Horšovský Týn z vlastnictví ČR- hospodaření se svěřeným majetkem – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město do vlastnictví města.

b) RM postupuje tento materiál do zasedání ZM s doporučením schválit předložený návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k pozemkům parc. č. 2349/14, 2432/1, 2433, k. ú. Horšovský Týn a ukládá OMIM připravit podklady pro zasedání ZM.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 15. Výzva MMR k vrácení poměrné části dotačních prostředků

Usnesení

05/15

a) RM vzala na vědomí informaci OMIM o zaslání výzvy poskytovatele dotace (Ministerstvo pro místní rozvoj) k vrácení poměrné části dotačních prostředků v celkové výši 80.000 Kč za 1 nedokončenou bytovou jednotku na akci: 14 TI, Horšovský Týn, ul. A. P. Čechova, parc. č. 1917/2 evidenční číslo 2173130020, Po úhradě této částky bude tato akce ze strany poskytovatele dotace uzavřena. Úhrada bude provedena po zajištění financování v RO č. 6/2022.

b) RM ukládá OMIM po úhradě částky 80.000 Kč (nejpozději ve lhůtě do 31.12.2022) zaslat informaci na MMR dle pokynů.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 16. Pachtovní smlouva- pozemek parc. č. 350/1, k.ú. Horšovský Týn, díl II/1

Usnesení

05/16

a) RM vzala na vědomí informaci OMIM o uplynutí lhůty, po kterou byl zveřejněn záměr města propachtovat část pozemku parc. č. 350/1 v k. ú. Horšovský Týn, ozn. jako díl II/1 o výměře 312 m² současněmu nájemci za účelem zřízení zahrádky, udržování a požívání případných výnosů z propachtovaného pozemku.

b) RM po projednání schvaluje návrh pachtovní smlouvy. Pacht se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné 2,50 Kč/m² je od roku 1999 navyšováno o inflační koeficient uznaný státem a zveřejněný ČSÚ. Pro rok 2022 činí výše pachtovného 4,72 Kč/m² za rok.

c) RM pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 17. Pachtovní smlouva- pozemek parc. č. 350/1, k. ú. Horšovský Týn, díl II/2

Usnesení

05/17

a) RM vzala na vědomí informaci OMIM o uplynutí lhůty, po kterou byl zveřejněn záměr města propachtovat část pozemku parc. č. 350/1 v k. ú. Horšovský Týn, ozn. jako díl II/2 o výměře 581 m² současnému uživateli za účelem zřízení zahrádky, udržování a požívání případných výnosů z propachtovaného pozemku.

b) RM po projednání schvaluje návrh pachtovní smlouvy. Pacht se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné 2,50 Kč/m² je od roku 1999 navyšováno o inflační koeficient uznaný státem a zveřejněný ČSÚ. Pro rok 2022 činí výše pachtovného 4,72 Kč/m² za rok.

c) RM pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 18. Pacht části pozemku parc. č. 74 v k. ú. Horšovský Týn, zahrádka v lokalitě kláštera, díl VIII/14 o výměře 517 m²

Usnesení

05/18

a) RM vzala na vědomí informaci OMIM o uplynutí lhůty, po kterou byl zveřejněn záměr města přenechat do nájmu/pachtu část pozemku parc. č. 74, ozn. jako díl VIII/14 o výměře 517 m² v k. ú. Horšovský Týn za účelem zřízení zahrádky, udržování a požívání případných výnosů z propachtovaného pozemku. V průběhu lhůty byla městu doručena jedna žádost.

b) RM schvaluje pacht části pozemku parc. č. 74, ozn. jako díl VIII/14 o výměře 517 m² v k. ú. Horšovský Týn.

c) RM po projednání schvaluje návrh pachtovní smlouvy. Pacht se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Roční nájemné/pachtovné je stanoveno usnesením ZM (výše nájemného 2,50 Kč/m² je od roku 1999 každoročně navyšována o míru inflace).

d) RM pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 19. Založení SVJ, schválení stanov SVJ Horšovský Týn, Masarykova 279

Usnesení

05/19

a) RM projednala informaci OMIM, že došlo k rozdělení bytového domu č.p. 279, Masarykova ul. na 8 bytových jednotek v katastru nemovitostí označených jako č. 279/1 – 279/8, zapsaných na Listu vlastnictví č. 3279, podíl na společných částech nemovitostí ve výši 1/8 – vlastnické právo - město Horšovský Týn ve výši id.1/3 k celku a J. Š. ve výši id.2/3 k celku a o nutnosti založení společenství vlastníků s názvem: „Společenství vlastníků jednotek Horšovský Týn, Masarykova 279“ s následným zápisem do Obchodního rejstříku, neboť bez tohoto zápisu

by nebyly povoleny vklady na převod bytových jednotek na jednotlivé stávající nájemníky. Současně byly předloženy i Stanovy Společenství vlastníků jednotek. Dále dojde ke zvolení prvních členů statutárního orgánu.

b) RM postupuje tento materiál do zasedání ZM s doporučením schválit založení Společenství vlastníků jednotek, text stanov tohoto Společenství, zvolení prvních členů statutárního orgánu a pověření starosty založením společenství vlastníků a ukládá OMIM připravit podklady pro zasedání ZM.

(5-4-1-0) – zdržel se Škopek. Usnesení bylo přijato.
Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 20. Smlouva o dílo – vypracování projektové dokumentace k akci „Horšovský Týn, sídliště – Karla Čapka, Suchanovova, Sylvánova“

Usnesení

05/20

a) RM projednala návrh Smlouvy o dílo č. 237-2022 ke stavbě „Horšovský Týn- sídliště – Karla Čapka, Suchanovova, Sylvánova“, která bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a společností GEOREAL spol. s.r.o., Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň, IČ 40527514. Předmětem smlouvy je zpracování a předání projektové dokumentace pro společné povolení a inženýrskou činnost za cenu 673.000 Kč bez DPH, tj. 814.330 Kč včetně DPH.

b) RM schvaluje Smlouvu o dílo č. 237-2022 ke stavbě „Horšovský Týn- sídliště – Karla Čapka, Suchanovova, Sylvánova“, která bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a společností GEOREAL spol. s.r.o., Hálkova 1059/12, 301 00 Plzeň, IČ 40527514.

c) RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.
Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 21. Návrh programu zasedání ZM dne 12.12.2022

Usnesení

05/21

RM schvaluje návrh programu zasedání ZM č. 2, které se bude konat dne 12.12.2022.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.
Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení

Bod 22. Návrh termínů schůzí RM a zasedání ZM na 1. pololetí roku 2023

Usnesení

05/22

a) RM projednala návrh termínů schůzí RM a zasedání ZM na I. pololetí 2023. Předběžné termíny zasedání ZM na I. pololetí 2023 jsou stanoveny na 30.1., 20.3., 15.5., 26.6. 2023.

b) RM schvaluje termíny schůzí RM na I. pololetí roku 2023 takto: 11.1., 25.1., 8.2., 22.2., 8.3., 22.3., 5.4., 19.4., 3.5., 17.5., 31.5., 14.6., 28.6.

c) RM postupuje do zasedání ZM k projednání a schválení návrh termínů zasedání Zastupitelstva města Horšovský Týn na I. pololetí roku 2023 s doporučení termíny schválit.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení

Bod 23. Návrh zástupce města do orgánu společnosti CHVaK,a.s.

Usnesení

05/23

a) RM projednala návrh starosty města na zrušení usnesení zastupitelstva města č. 1/2018 pod bodem 09 ze dne 10. 12. 2018, jímž byl starosta města Ing. Josef Holeček navržen jako zástupce města do orgánů obchodní společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a. s., Bezděkovské předměstí 388, 344 78 Domažlice, IČ: 49788761.

b) RM doporučuje ZM zrušit usnesení zastupitelstva města č. 1/2018 pod bodem 09 ze dne 10. 12. 2018, jímž byl starosta města Ing. Josef Holeček navržen jako zástupce města do orgánů obchodní společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a. s., Bezděkovské předměstí 388, 344 78 Domažlice, IČ: 49788761.

c) RM navrhuje jako zástupce města pana Davida Škopka zastupováním města Horšovský Týn v orgánech obchodní společnosti Chodské vodárny a kanalizace, a. s., Bezděkovské předměstí 388, 344 78 Domažlice, IČ: 49788761.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení

Bod 24. Kupní smlouva s ÚZSVM- pozemek parc.č. 618/1, k.ú. Kocourov

Usnesení

05/24

a) RM projednala informaci OMIM o předložení návrhu kupní smlouvy - pozemek parc. č. 618/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 860 m², k. ú. Kocourov u Horšovského Týna, kterým dojde k převodu pozemku z vlastnictví ČR- hospodaření se svěřeným majetkem – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města. Kupní cena stanovena ve výši 157.000 Kč.

b) RM postupuje tento materiál do zasedání ZM s doporučením RM schválit předložený návrh kupní smlouvy k odkoupení pozemku parc. č. 618/1, k. ú. Kocourov u Horšovského Týna a ukládá OMIM připravit podklady pro zasedání ZM.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Řeší OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 25. Smlouva o zřízení věcného břemene č. 031/VB/945/2022 ke stavbě „Odkanalizování města Horšovský Týn – část Semošice“

Usnesení

05/25

a) RM schvaluje předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 031/VB/945/2022 mezi městem Horšovský Týn a Lesy České republiky, s.p. se sídlem Přemyslova 1106/19, Nový Hradec Králové, 500 08 Hradec Králové, IČO: 421 96 451. Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování kanalizačního řadu vybudovaného v rámci stavby „Odkanalizování města Horšovský Týn – část Semošice“ a to na pozemcích parc. č. 1800, 1846, k. ú. Semošice, vstupu a vjezdu na dotčené pozemky v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: Města Horšovský Týn – vlastníka kanalizačního řadu. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 20.000 Kč + DPH v platné výši. Oprávněný uhradí poplatky za vklad práva do katastru nemovitostí. Rozsah zatížení pozemků věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 238-468/2021 ze dne 15.02.2022.

b) RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy o zřízení věcného břemene.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Řeší OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 26. Pachtovní smlouva- pozemek parc. č. 350/1, k. ú. Horšovský Týn, díl II/3

Usnesení

05/26

a) RM vzala na vědomí informaci OMIM o uplynutí lhůty, po kterou byl zveřejněn záměr města propachtovat část pozemku parc. č. 350/1 v k. ú. Horšovský Týn, ozn. jako díl II/3 o výměře 603 m² současněmu nájemci za účelem zřízení zahrádky, udržování a požívání případných výnosů z propachtovaného pozemku a o podané výpovědi jedním ze stávajících nájemců ke dni 30.11.2022.

b) RM po projednání schvaluje návrh pachtovní smlouvy. Pacht se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Pachtovné 2,50 Kč/m² je od roku 1999 navyšováno o inflační koeficient uznaný státem a zveřejněný ČSÚ. Pro rok 2022 činí výše pachtovného 4,72 Kč/m² za rok.

c) RM pověřuje starostu podpisem pachtovní smlouvy.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Řeší OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 27. Návrh rozpočtového opatření č. 6/2022

Usnesení

05/27

a) RM projednala návrh RO č. 6/2022 rozpočtu města Horšovský Týn.

b) RM postupuje věc do zasedání ZM s doporučením věc schválit.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Řeší OFŠ, ZM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 28. Návrh na mimořádné odměny starostovi a místostarostovi

Usnesení

05/28

- a) RM projednala informaci tajemnice o možnosti poskytnutí mimořádné odměny členovi zastupitelstva za splnění mimořádného nebo zvláště významného úkolu města.
- b) RM navrhuje udělení mimořádné odměny starostovi a místostarostovi za splnění mimořádně náročných úkolů dle důvodové zprávy.
- c) RM postupuje věc do zasedání ZM.

(5-3-2-0) Usnesení bylo přijato

Vyřizuje tajemnice. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 29. Návrh na mimořádné odměny MKZ a Chráněná dílna

Usnesení

05/29

RM schvaluje poskytnutí odměny paní Leoně Císlerové, ředitelce Městského kulturního zařízení Horšovský Týn p.o., paní Janě Macánové, ředitelce Chráněné dílny Horšovský Týn, okres Domažlice, dle předloženého návrhu. Odměny budou vyplaceny z rozpočtu organizací.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato

Vyřizuje OKSVV, OFŠ – Takáčová, ředitelka MKZ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 30. Žádost o dotaci „Modernizace odborných učeben a zajištění konektivity na ZŠ Horšovský Týn“

Usnesení

05/30

- a) RM projednala informaci o podání žádosti o podporu z IROP výzvy č. 112 – Základní školy II. – SC 4.1 (PR) na projekt „Modernizace odborných učeben a zajištění konektivity na ZŠ Horšovský Týn.
- b) RM schvaluje studii proveditelnosti projektu „Modernizace odborných učeben a zajištění konektivity na ZŠ Horšovský Týn“, kterou zpracovala firma ML Strategy s.r.o., se sídlem Újezd nad Zbečnem 142, 270 24 Zbečno, IČO 03978427, DIČ CZ03978427 na základě uzavřené smlouvy.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato

Vyřizuje OKSVV, na vědomí OMIM, ředitel ZŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 31. Projektová dokumentace přeložky plynovodu v rámci akce „Stavební úpravy ul. Výhledy“

Usnesení

05/31

a) RM projednala cenovou nabídku společnosti IK Plzeň s.r.o., Lesní 594, 345 06 Kdyně, IČ: 49789066 na zpracování projektové dokumentace přeložky plynovodu v rámci akce „Stavební úpravy ul. Výhledy“ za cenu 16.000 Kč bez DPH tj. 19.360 Kč vč. DPH 21%. Přeložka plynovodu byla vyvolána požadavkem společnosti GasNet, s.r.o. jako vlastníka plynárenského zařízení.

b) RM schválila cenovou nabídku společnosti IK Plzeň s.r.o., Lesní 594, 345 06 Kdyně, IČ: 49789066 na zpracování projektové dokumentace přeložky plynovodu v rámci akce „Stavební úpravy ul. Výhledy“ za cenu 16.000 Kč bez DPH tj. 19.360 Kč vč. DPH 21%.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 32. Zveřejnění záměru města pronajmout nemovitý majetek - areál Podhájí – oprava usnesení

Usnesení

05/32

a) RM projednala informaci OMIM o chybě v usnesení ze dne 21.11.2022 bod 04/3 ve větě „ Investice a zhodnocení nemovitostí bude hradit pronajímatel“, nové znění věty: „Investice a zhodnocení nemovitostí bude hradit nájemce“. Ostatní ustanovení záměru zůstávají v platnosti.

b) RM mění své usnesení ze dne 21.11.2022 bod 04/3 takto: věta „ Investice a zhodnocení nemovitostí bude hradit pronajímatel“ bude nahrazena textem: „Investice a zhodnocení nemovitostí bude hradit nájemce“.

c) RM ukládá OMIM zveřejnit opravený záměr města.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 33. Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Pod Loretou, Horšovský Týn“

Usnesení

05/33

a) RM projednala návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Pod Loretou, Horšovský Týn“ mezi městem Horšovský Týn a firmou COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9, IČ 26177005, jehož předmětem je posunutí termínu zhotovení díla z důvodu provedení většího rozsahu sanace podkladních vrstev a opětovné pokládky konstrukčních vrstev stavby komunikace.

b) RM schvaluje návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Pod Loretou, Horšovský Týn“ mezi městem Horšovský Týn a firmou COLAS CZ, a.s., Rubeška 215/1, 190 00 Praha 9, IČ

26177005.

c) RM pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 34. Závěr

Starosta ukončil schůzi RM v 18:30hod.

Další schůze RM se uskuteční ve středu dne 14.12.2022 v kanceláři starosty. V den konání RM se koná od 07:30 hodin porada za účasti starosty, místostarosty, tajemnice, vedoucích odboru MIM, výstavby a ÚP, OFŠ a jednatele Bytes HT.

Předběžné termíny schůze RM na I. pololetí 2023 jsou stanoveny takto: 11.1., 25.1., 8.2., 22.2., 8.3., 22.3., 5.4., 19.4., 3.5., 17.5., 31.5., 14.6., 28.6.

.

Termín zasedání ZM na II. pololetí 2022 je stanoven takto: 12.12.2022.

Navržené termíny zasedání ZM na I. pololetí 2023 jsou tyto: 30.1., 20.3., 15.5., 26.6. 2023.

Zapsala: Ing. Eva Princlová, tajemnice

V Horšovském Týně 7.12.2022

Ing. Josef Holeček v. r.
starosta města

David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že dokument je uveřejněn v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).