

**Zápis a usnesení ze schůze Rady města Horšovský Týn číslo 71
ze dne 08.09.2021 na MěÚ v Horšovském Týně**

Místo schůze: kancelář starosty města, náměstí Republiky 52, H. Týn
Začátek schůze: 15:00 hodin

Přítomni: Ing. Josef Holeček, David Škopek, MUDr. Ondřej Plášil, Mgr. Renáta Karbanová, Iva Peteříková

Dále přítomni: Ing. Eva Princlová – zapisovatelka

Hlasování k jednotlivým usnesením se uvádí v závorce v pořadí – počet přítomných, hlasujících pro - zdržel se hlasování - hlasoval proti.

Bod 1. Zahájení, stanovení ověřovatelů, schválení programu schůze

Schůzi rady města zahájil starosta Ing. Josef Holeček (dále jen starosta) v 15:00 hod. a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů RM, a že RM je schopna usnášet se o všech bodech programu schůze.

Starosta konstatoval, že zápis ze 70. schůze Rady města Horšovský Týn (dále jen RM) byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti. Nebyly podány žádné námítky proti zápisu. Jako zapisovatelku určil starosta Ing. Evu Princlovou, tajemnici MěÚ.

71/1

a) RM stanovuje jako ověřovatele zápisu Ing. Josefa Holečka a pana Davida Škopka, kteří ho zároveň podepisují.

b) RM schvaluje program 71. schůze Rady Města Horšovský Týn (5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Program 71. schůze

1. Zahájení, stanovení ověřovatelů, schválení programu schůze;
2. Informace o revizi údajů katastru nemovitostí kú. Hašov;
3. Kupní smlouva k pozemkům parc. č. 1039/20, 1039/21, 1039/22, 1039/23, k. ú. Horšovský Týn (areál bažantnice) – od ÚZSVM;
4. Žádost o výmaz věcných práv – OZ Lidická 2. etapa;
5. Výstavba kanalizace a vodovodu v obci Semošice - Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo;
6. Zveřejnění záměru města propachtovat část pozemku parc. č. 835/1, díl 8 a díl 9 v k. ú. Horšovský Týn (zahrádky v lokalitě Na stráni);
7. Smlouva o zřízení věcného břemene ke stavbě: „VPIC, Horšovský Týn, Jelení“;
8. Smlouva o zřízení věcného břemene ke stavbě: „Horšovský Týn, ul. Masarykova - kNN“
9. Smlouva o poskytnutí účelové dotace PK – kanalizace a vodovod Semošice;
10. Registrace a rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci Dolní Metelsko – oprava MVN p. č. 323 KN;
11. Určení oddávacích dnů na rok 2022;
12. Pověření k zastupování města jako procesního a kolizního opatrovníka;
13. Žádost o zarovnání studny s terénem – 5. května 16, H. Týn;
14. Souhlas s umístěním optické přípojky;
15. Přidělení bytů na návrh bytové komise;
16. Nabídka na čištění kontejnerů;
17. Nabídka členství ve spolku Naše odpadky;
18. Nařízení města č. 2/2021 – stání vozidel na vymezených místních komunikacích;
19. Rozhodnutí o zamítnutí žádosti o dotaci – ošetření aleje ke sv. Anně;

20. Nabídka na realizaci zakázky: BD při ulici Vrchlického v Horšovském Týně“ - územní studie širší lokality a prověřovací studie I. etapy;
21. Schválení zadávacího řízení pro výstavbu Koupaliště Horšovský Týn;
22. Nabídka na strategii silničního provozu města do roku 2035;
23. Oprava fasády a výměna oken č.p. 50 náměstí Republiky, Horšovský Týn
24. Závěr

Bod 2. Informace o revizi údajů katastru nemovitostí k. ú. Hašov

Usnesení

71/2

RM bere na vědomí informaci o výsledku revize údajů katastru nemovitostí katastrálního území Hašov dle Protokolů č. 1 - 4 a 43 předložených Katastrálním úřadem pro PK, KP Domažlice.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Řeší OMIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 3. Kupní smlouva k pozemkům parc. č. 1039/20, 1039/21, 1039/22, 1039/23, k. ú. Horšovský Týn (areál bažantnice) – od ÚZSVM

Usnesení

71/3

a) RM projednala informaci OMIM o předložení návrhu kupní smlouvy - pozemky parc. č. 1039/20 – travní porost o výměře 736 m², 1039/21 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 669 m², 1039/22 - ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 63 m², 1039/23 - ostatní plocha, jiná plocha o výměře 76 m², k. ú. Horšovský Týn, kterým dojde k převodu pozemků z vlastnictví ČR - hospodaření se svěřeným majetkem – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města. Město je vlastníkem sousedních pozemků, které získalo směnnou smlouvou s Lesy ČR. Kupní cena stanovena ve výši 102.300 Kč.

b) RM postupuje tento materiál do zasedání ZM s doporučením RM schválit předložený návrh kupní smlouvy k odkoupení pozemků parc. č. 1039/20, 1039/21, 1039/22, 1039/23, k. ú. Horšovský Týn a ukládá OMIM připravit podklady pro zasedání ZM.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Řeší OMIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 4. Žádost o výmaz věcných práv – OZ Lidická 2. etapa

Usnesení

71/4

a) RM projednala žádost o výmaz věcných práv (předkupní právo a výhrada práva zpětné koupě) zatěžujících prodané pozemky v OZ Lidická II. etapa parc. č. 1582/115, 1582/137, k. ú. Horšovský Týn. Věcná práva jsou zapsána ve prospěch města. Podmínka výstavby RD byla splněna, RD byl zkolaudován, bylo přiděleno číslo popisné.

b) RM schvaluje zrušení věcných práv váznoucích na dotčených pozemcích ve prospěch města, s žadatelem bude uzavřena Dohoda o zániku věcných práv – předkupního práva a výhrady práva zpětné koupě.

c) RM jako podmínku výmazu práv v katastru nemovitostí stanovuje, že povinný zaplatí správní poplatek za povolení vkladu práva do katastru nemovitostí.

d) RM pověřuje starostu podpisem Dohody o zániku věcných práv.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 5. Výstavba kanalizace a vodovodu v obci Semošice - Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo

Usnesení

71/5

a) RM projednala návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci „Výstavba kanalizace a vodovodu v obci Semošice“ mezi městem Horšovský Týn a firmou LS stavby s.r.o., Palackého 764, 340 22 Nýrsko, IČ 64834042, jehož předmětem je navýšení ceny díla o částku 1.579.624 Kč bez DPH tj. 1.911.345 Kč vč. DPH 21% z důvodu stavebních prací souvisejících s prodloužením vodovodního řadu, přípojek a provedení asfaltových vrstev.

b) RM schvaluje návrh Dodatku č. 2 ke Smlouvě o dílo na akci „Výstavba kanalizace a vodovodu v obci Semošice“ mezi městem Horšovský Týn a firmou LS stavby s.r.o., Palackého 764, 340 22 Nýrsko, IČ 64834042.

c) RM pověřuje starostu podpisem tohoto Dodatku č. 2.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 6. Zveřejnění záměru města propachtovat část pozemku parc. č. 835/1, díl 8 a díl 9 v k.ú. Horšovský Týn (zahrádka v lokalitě Na stráni)

Usnesení

71/6

a) RM bere na vědomí informaci OMIM o nepropachtované části pozemku parc. č. 835/1 v k. ú. Horšovský Týn, ozn. jako díl 8 o výměře 522 m² a díl 9 o výměře 536 m².

b) RM ukládá OMIM zveřejnit záměr města, kterým se přenechá do pronájmu/pachtu část pozemku parc. č. 835/1 v k. ú. Horšovský Týn, ozn. jako díl 8 o výměře 522 m² a díl 9 o výměře 536 m² za účelem zřízení zahrádky, udržování a požívání případných výnosů z propachtovaného pozemku. Pachtovné 2,50 Kč/m² je od roku 1999 navyšováno o inflační koeficient uznaný státem a zveřejněný ČSÚ. Pro rok 2021 činí výše pachtovného 4,55 Kč/m² za rok. Vzhledem ke stavu pozemků se pachtovné bude hradit od 01.01.2024. Po uplynutí lhůty zpět do jednání RM.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 7. Smlouva o zřízení věcného břemene ke stavbě: „VPIC, Horšovský Týn, Jelení“

Usnesení

71/7

a) RM schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti č. SAP: 16010-054331 mezi městem Horšovský Týn a společností CETIN a. s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování komunikačního vedení – „VPIC, Horšovský Týn, Jelení“ a to na pozemcích města parc. č. 2264/4, 294/3, 2265/1, k. ú. Horšovský Týn vstupu a vjezdu na dotčené pozemky v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: CETIN a. s., IČ 04084063, Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 –

vlastníka a správce komunikačního vedení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 500 Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemků věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 2895-29/2020 ze dne 05.06.2021.

b) RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 8. Smlouva o zřízení věcného břemene ke stavbě: „Horšovský Týn, ul. Masarykova - kNN“

Usnesení

71/8

a) RM schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-0006494/VB/1 mezi městem Horšovský Týn a společností ČEZ Distribuce a. s., IČ 24729035, Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování distribuční soustavy – „Horšovský Týn, ul. Masarykova - kNN“ a to na pozemcích města parc. č. 2580/10, 2580/26, 2583, 2286/3, 2580/27, 2580/3, 362, jehož součástí je stavba – budova č. p. 129 (jiná stavba), 2295/3, 2580/25, 2580/28, 373/6, 2580/29, 2580/30, 2289, 2580/31, 2580/32, 390/1, 2580/33, 1579/2, 2580/42, 2580/41, 2580/44, 2580/49, 2580/52, 2580/55, 2580/56, 2580/43, 373/1, jehož součástí je stavba – budova č. p. 3 (stavba občanského vybavení), vše v k. ú. Horšovský Týn, vstupu a vjezdu na dotčené pozemky v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: ČEZ Distribuce a. s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vlastníka a správce distribuční soustavy. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 200 Kč/bm + DPH v platné výši, 500 Kč/ks stavby technického zařízení + DPH v platné výši, minimální sazba činí 10.000 Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemků věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 2888-215/2019 ze dne 22.04.2020. Celková náhrada činí 248.040 Kč + DPH v platné výši.

b) RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 9. Smlouva o poskytnutí účelové dotace Plzeňského kraje – kanalizace a vodovod Semošice

Usnesení

71/9

RM bere na vědomí uzavření Smlouvy o poskytnutí investiční účelové dotace na akci „Výstavba kanalizace a vodovodu v obci Semošice“ mezi městem Horšovský Týn a Plzeňským krajem, se sídlem Škroupova 1760/18, 306 13 Plzeň. Předmětem smlouvy je poskytnutí finanční podpory na akci ve výši 4.190.000 Kč s povinností čerpání do 20.11.2021.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV, OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 10. Registrace a rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci Dolní Metelsko – oprava MVN p. č. 323 KN

Usnesení

71/10

RM bere na vědomí registraci a rozhodnutí o poskytnutí dotace na akci Dolní Metelsko – oprava MVN p. č. 323 KN ve výši 1.512.000 Kč. Poskytovatelem dotace je Ministerstvo zemědělství. Termín realizace akce je stanoven do 30.6.2022 s předložením dokumentace k závěrečnému vyhodnocení akce do 31.12.2022.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV, OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 11. Určení oddávacích dnů na rok 2022

Usnesení

71/11

a) RM schvaluje termíny oddávacích dnů na rok 2022.

b) RM ukládá OSA zveřejnit termíny na webu města.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OSA, OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 12. Pověření k zastupování města jako procesního a kolizního opatrovníka

Usnesení

70/12

a) RM pověřuje pí. Irenu Němcovou, referentku odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ Horšovský Týn k zastupování Města Horšovský Týn jako procesního opatrovníka pro řízení ve věci omezené ve svéprávnosti, o jmenování a odvolání opatrovníka vedené u Okresního soudu v Domažlicích pod č.j. 13 P 118/2004, 8 P a Nc 267/2021.

b) RM pověřuje pí. Irenu Němcovou, referentku odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ Horšovský Týn k zastupování Města Horšovský Týn jako kolizního opatrovníka pro řízení ve věci omezené ve svéprávnosti, o schválení právního jednání vedené u Okresního soudu v Domažlicích pod č.j. 13 P 39/2021, 4 P a Nc 231/2021.

c) Rada města Horšovský Týn pověřuje pí. Irenu Němcovou, referentku odboru sociálních věcí a zdravotnictví MěÚ Horšovský Týn k zastupování Města Horšovský Týn jako účastníka opatrovníckého řízení ve věci posuzované, před Okresním soudem v Domažlicích v řízení o omezení svéprávnosti a jmenování opatrovníka vedené pod č.j. 13 Nc 411/2021, 4 P a Nc 146/2021, 4 P a Nc 152/2021.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OSVZ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 13. Žádost o zarovnění studny s terénem – 5. května 16, H. Týn

Usnesení

71/13

a) RM projednala žádost předloženou nájemníky domu č. p. 16 v ul. 5. května, H. Týn o zarovnění studny s terénem ve dvoře objektu.

b) RM souhlasí s provedením prací.

c) RM ukládá Bytesu provést zarovnání dle žádosti (hrazeno z fondu oprav).

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Řeší Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 14. Souhlas s umístěním optické přípojky

Usnesení

71/14

a) RM projednala žádosti společnosti CETIN a.s., zastoupené spol. SUPTel – PROJEKT s.r.o., Hřbitovní 1322/15, 312 00 Plzeň o podpis souhlasu s umístěním optické přípojky a vnitřních rozvodů v bytových domech ve vlastnictví a spoluvlastnictví města č. p. 262, 263 v ul. Lidická, 186 v ul. Sylvánova, č. p. 278, 279 v ul. Masarykova, č. p. 285, 286 v ul. Vančurova.

b) RM souhlasí s provedením prací.

c) RM pověřuje starostu podpisem souhlasu o umístění optické přípojky a vnitřních rozvodů.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 15. Přidělení bytů na návrh bytové komise

Usnesení

71/15

a) RM na základě návrhu a doporučení bytové komise přiděluje byt č. 1, Hřbitovní 143, Horšovský Týn o velikosti 1+1 v přízemí, o výměře 35,34 m².

b) RM na základě návrhu a doporučení bytové komise přiděluje byt č. 2, Hřbitovní 143, Horšovský Týn o velikosti 2+1 v přízemí, o výměře 51,04 m².

c) RM na základě návrhu a doporučení bytové komise souhlasí s výměnou bytu č. 4, Lidická 262, Horšovský Týn o velikosti 2+1, a bytu č. 16 o velikosti 2+1, Lidická 262 Horšovský Týn.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 16. Nabídka na čištění kontejnerů

Usnesení

71/16

a) RM projednala nabídku č. NAB-21-460 firmy Greenroot, s.r.o., Terezie Brzkové, 1035/23, Plzeň s.r.o. na ekologické čištění kontejnerů včetně odmaštění, odstranění graffiti a dezinfekce vysokotlakým přístrojem s ohřevem vody v ceně 56.991 Kč včetně DPH.

b) RM nesouhlasí s objednáním čištění kontejnerů dle nabídky č. NAB-21-460.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení

Bod 17. Nabídka členství ve spolku Naše odpadky

Usnesení

71/17

a) RM projednala nabídku na členství města ve spolku Naše odpadky, z.s. se sídlem Uherčice 339, PSČ 691 62. Spolek sdružuje 56 obcí a zabývá se odpadovým hospodářstvím v obcích.

b) RM nesouhlasí s členstvím.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 18. Nařízení města č. 2/2021 – stání vozidel na vymezených místních komunikacích

Usnesení

71/18

RM vydává Nařízení č. 2/2021 o stání silničních motorových vozidel na vymezených místních komunikacích ve městě Horšovský Týn s účinností od 1.10.2021.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV, OMIM, Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení

Bod 19. Rozhodnutí o zamítnutí žádosti o dotaci – ošetření aleje ke sv. Anně

Usnesení

71/19

RM bere na vědomí Rozhodnutí č. CLZ021/21 o zamítnutí žádosti o dotaci v rámci programu péče o krajinu v roce 2021 vydané Ministerstvem životního prostředí k akci Ošetření památné aleje ke Sv. Anně v Horšovském Týně – I. etapa z důvodu vyčerpání finanční alokace výzvy.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 20. Nabídka na realizaci zakázky: BD při ulici Vrchlického v Horšovském Týně“-územní studie širší lokality a prověřovací studie I. etapy

Usnesení

71/20

a) RM projednala nabídku na Územní studii širší lokality a prověřovací studii I. etapy v ulici Vrchlického v Horšovském Týně, kterou předložil Obrys VAS, projektový ateliér s.r.o., Jasmínová 383/9, 326 00 Plzeň, IČO 09087648. Nabídková cena činí 88.000 Kč bez DPH. Termín plnění je do 10 týdnů od podpisu smlouvy o dílo.

b) RM schvaluje objednání územní studie za uvedenou cenu.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje starosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 21. Schválení zadávacího řízení pro výstavbu Koupaliště Horšovský Týn

Usnesení

71/21

a) RM vzala na vědomí Rozhodnutí KÚ PK, kterým se zamítá odvolání proti schválení stavebního záměru „Areál koupaliště v Horšovském Týně a tímto se napadené rozhodnutí stavebního úřadu č.j. MUHT 6615/2021 ze dne 19.5.2021 potvrzuje.

b) RM projednala a schvaluje zadávací řízení pro výběr zhotovitele pro výstavbu Koupaliště Horšovský Týn.

c) RM ukládá OMIM ve spolupráci s firmou MAZEPPA realizovat zadávací řízení pro výběr zhotovitele pro akci výstavby Koupaliště Horšovský Týn.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje starosta, OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 22. Nabídka na strategii silničního provozu města do roku 2035

Usnesení

71/22

a) RM projednala nabídku Centra dopravního průzkumu, v.v.i., Znalecký ústav v dopravě, dopravních stavbách a příbuzných oborech, Líšeňská 33a, Brno, IČO 44994575, na tvorbu strategie silničního provozu města do roku 2035 za cenu 145.000 Kč včetně DPH.

b) RM nesouhlasí s nabídkou a objednáním studie.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje starosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 23. Oprava fasády a výměna oken č. p. 50 náměstí Republiky, Horšovský Týn

Usnesení

712/23

RM ukládá OMIM připravit rozpočet na opravu fasády a výměnu oken č. p. 50 Horšovský Týn.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod. 24 Závěr

Starosta města ukončil schůzi RM v 17:30 hod.

Další schůze RM se uskuteční ve středu dne 22.09.2021 v kanceláři starosty. V den konání RM se koná od 07:30 hodin porada za účasti starosty, místostarosty, tajemnice, vedoucích odboru MIM, výstavby a ÚP, OFŠ a jednatele Bytes HT.

Předběžné termíny schůze RM na II. pololetí 2021 jsou stanoveny takto: 06.10., 20.10., 03.11., 24.11., 08.12.2021.

Předběžné termíny zasedání ZM na II. pololetí 2021: 13.09., 01.11. a 06.12. 2021.

Zapsala: Ing. Eva Princlová
tajemnice MěÚ

V Horšovském Týně 15.09.2021

Ing. Josef Holeček v. r.
starosta města

David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že dokument je uveřejněn v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).