

**Zápis a usnesení z jednání rady města číslo 05  
ze dne 19. 12. 2018 na MěÚ v Horšovském Týně**

**Kontrola plnění usnesení RM č. 04**

a) **61/31 RM** projednala oznámení o záměru převést nebo pronajmout nemovitý majetek – náměstí Republiky 11, 346 01 Horšovský Týn a ul. 5. května 12, 346 01 Horšovský Týn – Hotelu Šumava, Vinárna Hotelu Šumava a 1. NP a 2. NP hotelu Šumava předložené Bytesem HT. RM odkládá schválení záměru za účelem doplnění dalších podmínek pronájmu. Vyřizuje Bytes HT. **RM 03** vzala na vědomí informaci o tom, že se v termínu nepřihlásil žádný zájemce na provozovatele baru ve společenském sále hotelu Šumava. RM ukládá místostarostovi předložit do dalšího jednání RM aktualizované podmínky pronájmu. **RM 04** projednala a schválila aktualizovaný návrh podmínek na provozovatele baru sálu hotelu Šumava a aktualizaci ceníku pronájmu sálu. **RM 05** záměr a aktualizovaný ceník zveřejněn na úřední desce. Vyřizuje místostarosta.

b) **95/22 RM** projednala žádost ředitele ZŠ Horšovský Týn pana Mgr. Pavla Janského o realizaci opatření vedoucích ke zvýšení bezpečnosti žáků školy v ul. Masarykova v souvislosti s vážnou dopravní nehodou. RM ukládá projednat ODSH s DI-PČR možnosti pro zvýšení bezpečnosti silničního provozu. Vyřizuje ODSH.

c) **95/27 RM** vzala na vědomí informaci společnosti CHVAK o možnosti zřízení Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizace. Vyřizuje OFŠ, starosta.

d) **01/10 RM** ukládá odboru MIM, starostovi a právníce předložit do zastupitelstva návrh o prodeji nemovitých věcí z majetku města formou znaleckého posudku. Úhradu znaleckého posudku by zaplatil nabyvatel. Vyřizuje MIM.

e) **04/18 RM** projednala žádost společnosti WRAGET SB s.r.o., se sídlem Nademlejská 600/1, Praha 9 – zhotovitele stavby pod názvem: „Oprava objektu sýpky v Horšovském Týně“, o prodloužení termínu plnění s výzvou k součinnosti. Zhotovitel uvádí, že není schopen garantovat termín plnění dle dodatku č. 1 smlouvy o dílo (do 21.12.2018) a žádá o prodloužení termínu do 31.05.2019. Důvodem prodloužení termínu podle zhotovitele je stav korunní římsy objektu. Zhotovitel dále žádá o součinnost s projednáním položek týkajících se odpočtů a přípočtů změnových listů (doposud v RM neprojednaných a neodsouhlasených, ač předložených TDI v 7. měsíci 2018). RM odkládá svoje stanovisko do následujícího jednání RM, které se uskuteční dne 19.12.2018. Důvodem odročení se nutnost seznámit se s návrhem změnových listů a důvody, proč je ohrožen termín dokončení stavebních prací. **RM 05** rada města po zvážení všech okolností nesouhlasí s prodloužením termínu a žádost zamítá. RM konstatuje, že žádost nemá náležitosti v souladu se smlouvou o dílo. Řeší odbor MIM.

**Nové body k projednání**

**05/01 RM** schvaluje platové výměry ředitelky Mateřské školy Horšovský Týn, okres Domažlice, příspěvkové organizace, ředitele Základní školy Horšovský Týn, okres Domažlice, příspěvkové organizace a ředitelky Základní umělecké školy Horšovský Týn, Sady Petra Bezruče 101 v souvislosti s nařízením vlády č. 263/2018 Sb., kterým se mění nařízení vlády č. 341/2017 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě. Vyřizuje OFŠ.

**05/02 RM** vzala na vědomí informaci OFŠ o výši částky účtované za hodinu práce městského strážníka za výkon pro město Staňkov a obec Blížejov, která již neodpovídá současné částce (hrubá mzda + odvody zaměstnavatele, pohonné hmoty a opotřebení vozidla). OFŠ doporučuje zvážit, zda činnost MP vykonávat i nadále pro jiné obce popř. uzavřít nové veřejnoprávní smlouvy a promítnout výše uvedené do výše účtované částky. RM odkládá rozhodnutí do příštího jednání RM. Vyřizuje KS, OFŠ.

**05/03 RM** projednala a souhlasí se žádostí o odkup použitého služebního mobilního telefonu Huawei 8 za cenu 3.000 Kč. Vyřizuje odbor MIM a OFŠ.

**05/04 RM** projednala žádost SDH Semošice o vyplacení částky ve výši 7.000,-Kč za splnění závazků a úkolů dle Dohody o spolupráci v oblasti údržby veřejného prostranství. Odbor ŽP MěÚ potvrdil splnění závazků (sekání trávy). RM souhlasí s vyplacením celkové částky. Vyřizuje KS a OFŠ.

**05/05 RM** pověřuje paní Irenu Němcovou, referentku odboru sociálních věcí MěÚ Horšovský Týn k zastupování Města Horšovský Týn při jednání ve věci prodloužení doby omezení svéprávnosti paní H. V. u Okresního soudu v Domažlicích vedené pod č. j. 13 P 5/2016, 8 P a Nc 137/2018. Vyřizuje KS, OSV.

**05/06 RM** vzala na vědomí návrh rozpočtu Účelového sdružení obcí pro odpadové hospodářství LAZCE na rok 2019. Vyřizuje KS.

**05/07 RM** vzala na vědomí usnesení a zápis 57. shromáždění členů Účelového sdružení obcí pro odpadové hospodářství LAZCE. Vyřizuje KS.

**05/08 RM** projednala cenovou nabídku na zpracování Směrnice pro zadávání zakázek malého rozsahu od společnosti DOMOZA projekt s.r.o., Teslova 1202/3 Plzeň, IČ 28145089 za cenu 15 000,- Kč bez DPH. RM souhlasí s pořízením. Vyřizuje KS.

**05/09 RM** bere na vědomí zápis z jednání Ústřední inventarizační komise ze dne 17.12.2018. RM na návrh ÚIK schvaluje vyřazení majetku města na středisku správa v celkové částce 599.374,78 Kč (nefunkční monitory, PC, telefonní přístroje, tiskárna, poškozené kancelářské židle a nábytek, zabezpečovací ústředna PC, poškozené kontejnery na TO, atd.), na středisku knihovna v celkové částce 17.578,46 Kč (poškozený nábytek), na středisku pečovatelská služba v celkové částce 12.419,70 Kč (poškozené kancelářské židle, skříňky atd.) dle jednotlivých zápisů na Protokolech o vyřazení majetku. Řeší odbor MIM a OFŠ.

**05/10 RM** po projednání schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 7990/26-829/33210/2018 mezi ČR- ředitelstvím silnic a dálnic a městem Horšovský Týn (budoucí strana oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování kanalizačních přípojek vybudovaných v rámci akce „Horšovský Týn – vodovodní a kanalizační přípojky Semošice“ a to na pozemku KN 1243/92, k.ú. Semošice, vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch budoucího oprávněného: Města Horšovský Týn – budoucího vlastníka části kanalizačních přípojek. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu - předpokládaná výše náhrady činí dle předloženého návrhu smlouvy o bud. smlouvě 1.487 Kč bez DPH. Celková náhrada bude stanovena ve vlastní smlouvě o zřízení služebnosti, ke které bude připočten koeficient inflace a bude připočtena sazba DPH dle platných předpisů. Před uložením stavby a stavebními pracemi bude uzavřena smlouva o nájmu stavby silnice. Nedodržení lhůty při předkládání dokladů k uzavření vlastní smlouvy o zřízení služebnosti znamená smluvní pokutu ve výši 0,5% z celkové výše finanční náhrady bez DPH za zřízení služebnosti za každý den prodlení. Rozsah zatížení pozemků bude vyznačen v geometrickém plánu vyhotoveném na náklady budoucího oprávněného. Náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí budoucí oprávněný. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

**05/11 RM** schvaluje smlouvu o nájmu plynárenského zařízení č. 9418003311/2018/4000220745, která se uzavírá na základě smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní uzavření budoucí smlouvy č.9417001492/4000209635 ze dne 11.8.2017, se společností GasNet, s.r.o., se sídlem Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ: 27295567, zastoupené na základě plné moci společností GridServices, s.r.o. se sídlem Plynárenská 499/1, Zábřovice, 602 00 Brno, IČ 2793531. Schválení

budoucí smlouvy v RM předcházelo zveřejnění na úřední desce městského úřadu a na webových stránkách města záměru města přenechat do nájmu budoucí plynárenské zařízení ve dnech 26.7.2017 do jednání RM 11.8.2017. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

**05/12 RM** projednala žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 43 v k.ú. Horšovský Týn o výměře cca 90 m<sup>2</sup>. RM schvaluje zamítnutí žádosti. Řeší odbor MIM.

**05/13 RM** projednala rozpočtové opatření č. 7/2018 rozpočtu města Horšovský Týn na rok 2018 předložené vedoucím OFŠ MěÚ Horšovský Týn. RM schválila RO č. 7/2017 v předloženém znění s projednanými změnami a uložila OFŠ předložit tento materiál do jednání ZM. Vyřizuje OFŠ.

**05/14 RM** projednala nabídku na zpracování prováděcí projektové dokumentace na rekonstrukci „Objekt hasičské zbrojnice, parc. č. 350/4 k.ú. Horšovský Týn, Vrchlického 12, 346 01 Horšovský Týn“ pana Jakuba Baštáře, IČO 87672014. RM souhlasí s objednávkou. Vyřizuje KS.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky (4- 4-0-0).

### **Dlouhodobé úkoly**

1) Generel kanalizace města Horšovský Týn. RM 04 projednala informaci starosty o nutnosti započít práce na generelu kanalizace. RM ukládá zajistit finanční prostředky v rámci rozpočtu na rok 2019. Vyřizuje OFŠ, starosta.

2) Rekonstrukce Plzeňské ulice

3) Studie povodňových nebezpečí

4) Revitalizace klášterního kostela

5) Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy (Nádražní ulice)

6) ul. Krátká v Horšovský Týn – žádost občanů.

7) LČR – směna nebo převod pozemků - Bažantnice H. Týn. **RM 05** - dne 18.12. 2018 proběhla schůzka starosty a zástupce LČR.

8) Využití areálu Základní školy ve Vrchlického ulici Horšovský Týn

Další jednání rady města se uskuteční ve středu dne 9.1.2019 v kanceláři starosty.

.....  
Ing. Josef Holeček v. r.  
starosta

.....  
David Škopek v. r.  
místostarosta

### **Upozornění:**

*V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.02.2004, informujeme veřejnost, že usnesení rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb.(o ochraně osobních údajů).*