

**Zápis a usnesení z jednání rady města číslo 52
ze dne 18.11.2020 na MěÚ v Horšovském Týně**

Kontrola plnění usnesení RM č. 51

- a) **42/22 RM** projednala návrh aktualizovaných pravidel přidělování bytů v majetku města a zásady pro přidělování bytů zvláštního určení upravující pronajímání bytů v majetku města Horšovský Týn. RM postupuje tento návrh k projednání v komisích RM - Komise pro přidělování bytů v DPS a Bytová komise, a ukládá těmto komisím vyjádřit se k návrhu pravidel nejpozději do 22.6.2020. **RM 43** konstatuje, že pravidla byla projednána v komisích a jsou bez připomínek. Revizi provedl i pověřenec GDPR. Po zapracování revize budou pravidla odeslána ke kontrole na dozor MVČR. **RM 44** projednala připomínky dozoru MVČR, po zapracování připomínek právníčkou města zpět do RM. **RM 51** projednala aktualizovaná pravidla pro přidělování bytů a ukládá tajemnici odeslat pravidla dozorovému orgánu MV ČR. Poté zpět do jednání RM. Vyřizuje místostarosta.
- b) **51/13 RM** projednala návrh plánu velkých oprav bytových a nebytových objektů města ve správě Bytes HT, spol. s r.o. na rok 2021, který měla firma předložit do 30.10.2020 ke schválení. RM ukládá starostovi pozvat zástupce správce Bytes HT do jednání RM. **RM 52** po projednání všech položek plánu velkých oprav se zástupci firmy Bytes HT schvaluje RM plán velkých oprav na rok 2021. Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)
- c) **51/15 RM** projednala žádost společnosti DIMATEX CS spol. s r.o. se sídlem Stará ul. 24, Stráž nad Nisou o příspěvek na svoz kontejnerů ve výši 400 Kč/CNT/rok, aby bylo možno zachovat službu svozu použitého textilu a provoz kontejnerů. Příspěvek lze poskytnout také formou objednání výrobků RETEXTIL v objemu 10.000 Kč. RM ukládá OŽP připravit podklad do příštího jednání RM. Vyřizuje OŽP.

Nové body k projednání

52/1 RM bere na vědomí informaci o zamítnutí zaslané žádosti ČR-SPÚ o pronájem pozemků parc. č. 14, 15 a 16 v k. ú. Tasnovice. Parcely 14, 15 a 16 jsou zahrnuty do KPÚ Tasnovice, v současné době nebudou převedeny na třetí osobu. Převod pozemků do vlastnictví města je nutné vyřešit v rámci KPÚ Tasnovice. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

52/2 RM projednala informaci odboru MIM o předložení návrhu Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem - pozemky parc. č. 2725/20, 2578/11, k. ú. Horšovský Týn z vlastnictví ČR - hospodaření se svěřeným majetkem – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města. RM postupuje tento materiál do jednání ZM s doporučením schválit předložený návrh smlouvy o bezúplatném převodu pozemků parc. č. 2725/20, 2578/11, k. ú. Horšovský Týn a ukládá odboru MIM připravit podklady pro jednání ZM. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

52/3 RM projednala a schvaluje Dodatek č. 2 ke Smlouvě o dílo ze dne 22.4.2020 uzavřené s firmou MILER – MALÍŘSTVÍ, spol. s r.o. na akci „Oprava kaple Panny Marie v ul. Gorkého v Horšovském Týně“. Předmětem Dodatku č. 2 je navýšení ceny díla o 21.500 Kč

bez DPH z důvodu realizace nových dveří na místo repase dveří starých a posouvá termín dokončení díla nejpozději do 10.12.2020. Celková cena díla je 167.485,58 Kč bez DPH a 202.657,55 Kč včetně DPH. Řeší starosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

52/4 RM projednala kalkulaci ceny vodného a návrh ceny stočného na rok 2021 pro město Horšovský Týn předložený společností Chodské vodárny a kanalizace, a. s., Bezděkovské Předměstí 388, 344 78 Domažlice. RM souhlasí s cenou vodného ve výši 40,84 Kč/m³ a dále RM schvaluje cenu stočného ve výši 56,64 Kč/m³. Obě ceny jsou včetně DPH. Vyřizuje starosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

52/5 RM projednala návrh rozpočtu města Horšovský Týn na rok 2021. K návrhu rozpočtu města nebyly vzneseny připomínky či požadavky ze strany zastupitelů. RM ukládá OFŠ zveřejnit návrh rozpočtu města Horšovský Týn na rok 2021 na úřední desku města. RM ukládá OFŠ připravit věc do jednání ZM. Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

52/6 RM ukládá OMIM činit kroky k přípravě směny pozemků Státního oblastního archivu v Plzni p. č. 1511/13 o výměře 18m² a část pozemku p.č.1511/11, o výměře cca 2458 m² a Města Horšovský Týn p.č. 1512/2, a části pozemků p.č.1512/3, 1511/17 a 1511/1 vše v k. ú. Horšovský Týn. Směněné pozemky budou využity pro areál budoucího koupaliště. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

52/7 RM ukládá OMIM činit kroky k získání části pozemku p. č. 1511/10, o výměře cca 541 m² v k. ú. Horšovský Týn, vlastník ČR-ÚZSVM, pro účely začlenění do areálu budoucího koupaliště pro vybudování retenčního objektu. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

52/8 RM projednala návrhy veřejnoprávních smluv mezi městem Horšovský Týn a Tělovýchovnou jednotou Dynamo Horšovský Týn, z.s., se sídlem Masarykova 192, 346 01 Horšovský Týn, IČO 18230652 o poskytnutí dotace na údržbu sportovních zařízení města ve výpůjčce TJ Dynamo ve výši 270 tis. Kč a o poskytnutí dotace na správce stadionu ve výši 420 tis. Kč z rozpočtu roku 2021 předložené vedoucím OFŠ. RM postupuje věc do jednání ZM s doporučením věc schválit. Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

52/9 RM projednala a souhlasí s cenovou nabídkou na PD – doplnění Skatepark Horšovský Týn od firmy MP technik spol. s r.o., IČO 05360889, Francouzská 149, 345 62 Holýšov s celkovou cenou 77.000 Kč bez DPH, cena včetně DPH činí 93.170 Kč. RM zároveň projednala a schválila návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo na zhotovení projektových prací a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje místostarosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

52/10 RM projednala žádost starosty SDH Horšovský Týn, o souhlas s nákupem zařízení na pokrytí WIFI - TP - Link Deco M5 a TP – Link Switch 5 portů za celkovou cenu 6.458 Kč. Zakoupené zařízení by bylo využito na pokrytí WiFi signálu v hasičské zbrojnici, a dále pro propojení počítače a tiskáren v kanceláři hasičské zbrojnice. RM souhlasí s pořízením zařízení. Vyřizuje KS, starosta SDH. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

52/11 RM vzala na vědomí informaci od poskytovatele dotace Ministerstva pro místní rozvoj ČR, že Město Horšovský Týn obdrželo Registraci akce a Rozhodnutí o poskytnutí dotace 117D03B000515 z Integrovaného regionálního operačního programu na akci „Rekonstrukce Masarykovy ulice v Horšovském Týně – stezka pro pěší a cyklisty“. Jedná se o dodatečnou dotaci v celkové výši 5.865.345,15 Kč. Vyřizuje OMIM, OFŠ. Pro účely RM vyřadit

z usnesení. (5-5-0-0)

52/12 RM projednala informaci tajemnice MěÚ Horšovský Týn k personální situaci na odboru dopravy a silničního hospodářství. RM bere na vědomí tuto informaci a souhlasí s navýšením počtu pracovníků na ODSH z 8 na 9, celkový počet zaměstnanců ODSH je 9 s účinností ode dne 18.11.2020. Vyřizuje tajemnice MěÚ, na vědomí ODSH. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

52/ 13 RM projednala nabídku na pořízení vánočního stromu pro Město Horšovský Týn. RM po projednání děkuje za nabídku vánočního stromu, ale město bohužel nevyužije této nabídky z důvodu vlastního zdroje. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

52/14 RM se seznámila s cenovou nabídkou na zhotovení PD na „Rekonstrukci Pivovarské ulice v Horšovském Týně“, kterou předložil Ing. Jaroslav Rojt, Vodní 27, Domažlice, IČO 12285447 za cenu PD ke stavebnímu povolení 164.000 Kč bez DPH a cena za PD pro provedení stavby 38.000 Kč bez DPH, celkem tedy cena 202.000 bez DPH. RM zároveň projednala a schvaluje návrh smlouvy o dílo a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje starosta, OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

52/15 RM 50/26 projednala podnět týkající se údržby veřejného prostranství (sekání trávy) v místní části Horní Metelsko. RM rozhodla o poskytnutí příspěvku na základě podkladů OŽP. RM ukládá prošetřit podnět poté zpět do jednání RM. **RM 52** opět další podnět – anonymní na prošetření vyplacení závazku pro SDH Horní Metelsko. Na základě šetření odboru životního prostředí MěÚ H. Týn bylo zjištěno, že práce byly provedené v souladu s dohodou a z kontroly byla pořízena fotodokumentace, která je součástí podkladů pro jednání RM. RM projednala žádost SDH Horní Metelsko o vyplacení 2. poloviny částky ve výši 10.000,- Kč za splnění závazků a úkolů dle Dohody o spolupráci v oblasti údržby veřejného prostranství. Odbor ŽP MěÚ potvrdil dne 19.11.2020 splnění závazků (sekání trávy). RM souhlasí s vyplacením částky. Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

52/16 RM projednala a schválila žádost SH ČMS – Sbor dobrovolných hasičů Horní Metelsko o proplacení peněžní částky vyplývající z Dohody o spolupráci na úseku požární ochrany a údržby veř. prostranství v části města Horšovský Týn - Horní Metelsko ve výši 3.000 Kč za splnění úkolu – údržba požární zbrojnice a jejího vybavení za rok 2020. RM souhlasí s proplacením této částky. Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky.

Dlouhodobé úkoly

1) Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy (Nádražní ulice); **RM 08** bylo uskutečněno jednání s vlastníkem pozemku a bude připraven návrh smlouvy o budoucí smlouvě. **RM 18** starosta informoval o proběhnuté schůzce s projektanty budoucí studie proveditelnosti. **RM 39** projednala studii přemostění řeky Radbuzy. **RM 48** na základě návrhu městského projektanta objednáva posudek posouzení koncepčního záměru propojení silnic I/26 a II/195 – 3. most u hasičské zbrojnice u Asociace urbanismu a územního plánování. Vyřizuje starosta, architekt.

2) 29/1 RM projednala návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem

Horšovský Týn a společností KARPEM a.s., náměstí Republiky 59, Horšovský Týn. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování inženýrských sítí vybudovaných v rámci akce „Horšovský Týn obytná zóna K.O.S. - vodovod a kanalizace“ – vodovodní řad a kanalizační stoka v pozemku KN 1915/1, k. ú. Horšovský Týn, vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: Města Horšovský Týn. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu stanovenou na základě znaleckého posudku č. 3347/81/19 ze dne 4.11.2019, ve výši 213.390 Kč + DPH v platné výši. Náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku, a s vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí oprávněný. Rozsah zatížení pozemků věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 2851-103/2019 ze dne 25.4.2019 vyhotoveného na náklady oprávněného. RM odkládá rozhodnutí ve věci schválení smlouvy. RM ukládá starostovi projednat návrh OMIM s vedením společnosti KARPEM a.s.; výsledek jednání předložit zpět do jednání RM. **RM 30** starosta informoval o jednání s jednatelem firmy KARPEM a.s., kde byly předloženy návrhy na řešení. Město čeká na vyjádření firmy. **RM 47** vzala na vědomí návrh na smírné vyřešení věci, předložený společností Karpem a.s. dne 26.8.2020. Ve věci smluvní pokuty RM trvá na názoru, že byla vymáhána v souladu s uzavřenou smlouvou. Řeší starosta, OMIM a městský právník. **RM 49** vzala na vědomí informaci starosty o jednání s firmou KARPEM s tím, že obě strany zůstávají na svých stanoviscích a je tedy možná i varianta, že se firma obrátí na soud, aby rozhodl.

Další jednání rady města se uskuteční ve středu dne 2.12.2020 v kanceláři starosty. Zápis zpracovala, za vyřízení písemností a evidenci příloh, pokud není stanoveno jinak, odpovídá tajemnice.

Ing. Josef Holeček v. r.
starosta

David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že dokument je uveřejněn v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).