

**Zápis a usnesení z jednání rady města číslo 50  
ze dne 21. 10. 2020 na MěÚ v Horšovském Týně**

**3) Kontrola plnění usnesení RM č. 48**

- a) **42/22 RM** projednala návrh aktualizovaných pravidel přidělování bytů v majetku města a zásady pro přidělování bytů zvláštního určení upravující pronajímání bytů v majetku města Horšovský Týn. RM postupuje tento návrh k projednání v komisích RM - Komise pro přidělování bytů v DPS a Bytová komise, a ukládá těmto komisím vyjádřit se k návrhu pravidel nejpozději do 22.6.2020. **RM 43** konstatuje, že pravidla byla projednána v komisích a jsou bez připomínek. Revizi provedl i pověřenec GDPR. Po zapracování revize budou pravidla odeslána ke kontrole na dozor MVČR. **RM 44** projednala připomínky dozoru MVČR, po zapracování připomínek právníčkou města zpět do RM. Vyřizuje místostarosta.

**4) Nové body k projednání**

**50/1 RM** po projednání schvaluje předložený návrh Smlouvy o dílo č. 1/2020 na vyhotovení projektové dokumentace ke stavbě „Rekonstrukce MVN k.ú. Kocourov u Horšovského Týna, p.č. 44/1“ včetně zajištění stavebního povolení a aktualizace manipulačního řádu za cenu 189.000 Kč + DPH v platné výši, která bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a společností MST – projekt, Horšovský Týn. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/2 RM** bere na vědomí zápis z jednání Ústřední inventarizační komise. RM na návrh ÚIK schvaluje vyřazení majetku města na středisku správa v celkové částce 162.225,60 Kč a na středisku knihovna v celkové hodnotě 1.800,- Kč (nefunkční telefonní přístroje, poškozené kancelářské židle a nábytek, nefunkční PC, tiskárny, atd.) dle jednotlivých zápisů na Protokolech o vyřazení majetku. Pro účely RM vyřadit z usnesení. Řeší odbor MIM a OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/3 RM** projednala informaci odboru MIM o možnosti podání žádosti o bezúplatný převod pozemků pod stavbou chodníků na pozemcích parc.č. 1243/97, 1243/98, 1243/99, 1243/100, vše k.ú. Semošice, které jsou ve vlastnictví ČR - hospodaření se svěřeným majetkem – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví Města Horšovský Týn. RM postupuje tento materiál do jednání ZM s doporučením schválit bezúplatný převod pozemků a ukládá odboru MIM připravit podklady pro jednání ZM. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/4 RM** projednala žádost o odkoupení pozemku města KN 1582/76 – orná půda, k.ú. Horšovský Týn o výměře 830 m<sup>2</sup> - jedná se o pozemek v obytné zóně Lidická II. etapa, který je v současné době zveřejněn na úřední desce MěÚ Horšovský Týn. RM postupuje tuto žádost do jednání ZM a ukládá odboru MIM připravit podklady pro jednání ZM. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/5 RM** projednala materiál odboru MIM týkající se výměny vchodových dveří do budovy radnice včetně nabídkové ceny ve výši 116 814 Kč/bez DPH tj. 141 345 Kč/s DPH – provedení dub, od společnosti Stepan service s.r.o., Masarykova 475, 344 01 Domažlice, IČO 291 06 575. Cena bude navýšena o vhoz na poštu. RM souhlasí s předloženou nabídkou. RM projednala a schválila návrh smlouvy o dílo a pověřuje starostu podpisem. Řeší odbor

MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/6 RM** po projednání schvaluje předložený návrh Smlouvy o dílo na zhotovení dokumentace stavby č. zakázky 03520 na zpracování projektové dokumentace na stavbu „Horšovský Týn – Pod Loretou“ za cenu 152.420 Kč + DPH v platné výši, která bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a společností IK Plzeň, s.r.o., Lesní 594, 34506 Kdyně. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/7 RM** bere na vědomí informaci o nutnosti ohlášení stavby „Rekonstrukce Plzeňské ulice II. etapa“ na inspektorátu práce Plzeňského a Karlovarského kraje z důvodu navýšení počtu poddodavatelů stavby a pro vytvoření plánu BOZP. Byla předložena nabídka za tyto práce ve výši předpokládané ceny 80.000,- Kč bez DPH, tj. 96.800,- Kč s DPH od společnosti SiGeKo s.r.o., Lovosická 1349/18, 405 02, Děčín VI-Letná (výsledná cena bude stanovena dle skutečného počtu návštěv na stavbě). RM po projednání schvaluje jako koordinátora BOZP na stavbě: „Rekonstrukce Plzeňské ulice II. etapa“ společnost SiGeKo s.r.o. Lovosická 1349/18, 405 02 Děčín VI-Letná, IČO 06957137. RM pověřuje starostu podpisem příkazní smlouvy. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/8 RM** opětovně projednala předloženou žádost zástupce Nájemního družstva Horšovský Týn o převod podílu města na budovách ve Vančurově ul. čp. 273 a 274 a pozemků pod těmito budovami. RM 47/7 ze dne 9. 9. 2020 uložila OMIM svolat jednání k vyřešení záležitosti, schůzka nebyla uskutečněna ani v jednom ze tří stanovených termínů. RM ukládá odboru MIM předložit tuto záležitost do jednání ZM s doporučením schválit záměr města bezúplatného převodu spoluvlastnického podílu města na budovách čp. 273, 274, 275 a 276, Vančurova ul. a pozemků pod těmito stavbami spoluvlastníkovi těchto nemovitostí. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/9 RM** projednala a souhlasí s cenovou nabídkou na zpracování zakázky „Změna č. 5 územního plánu města Horšovský Týn“ předloženou Ing. arch. Václavem Masopustem, IČO 86914235 za cenu 30.000 Kč. RM schvaluje znění smlouvy a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Vyřizuje starosta, OVÚP. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/10 RM** projednala žádost MAS Český les, z. s., o aktualizaci Projektových karet projektů strategického rámce MAP II k datu 1. 1. 2021. RM aktualizovala projektový list v rámci Místního akčního plánu vzdělávání pro Mateřskou školu Horšovský Týn – „Stavební úprava a přístavba“, a věc postupuje do jednání ZM. Vyřizuje starosta, OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/11 RM** projednala cenovou nabídku, kterou předložil Ing. Jaroslav Rojt na vypracování projektové dokumentace na akci: „Rekonstrukce Pivovarské ulice v Horšovském Týně“ za celkovou nabídkovou cenu 84.000 Kč bez DPH. RM souhlasí s cenovou nabídkou na vypracování PD na výše uvedenou akci. Zároveň RM projednala a souhlasí s návrhem smlouvy o dílo a pověřuje starostu jejím podpisem. Vyřizuje starosta, OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/12 RM** po projednání souhlasí s podáním žádostí o dotaci na opravu dvou lesních cest v komplexu lesa Peřina. Jedná se o dotaci z Programu rozvoje venkova, která činí 90 % z celkových způsobilých výdajů. Akce se bude realizovat jen v případě přiznání dotace. Vyřizuje starosta, OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/13 RM** projednala návrh pana starosty na realizaci základního hydrogeologického průzkumu k záměru obnovy stálého vodního režimu v nádrži „Peřina“. Na základě zpracovaného investičního záměru RM souhlasí se zřízením dočasného pozorovacího objektu za účelem vyhodnocení možnosti využití pramenních vod pro napájení nádrže. Vyřizuje starosta, OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/14 RM** projednala žádost ředitelky MKZ Horšovský Týn paní Leony Císlarové o stanovení nového ceníku pronájmu společenského sálu hotelu Šumava v Horšovském Týně. RM schvaluje aktualizovaný ceník za pronájem společenského sálu hotelu Šumava v Horšovském Týně s účinností od 22. 10. 2020. Vyřizuje ředitelka MKZ. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/15 RM** projednala žádost ředitelky MKZ paní Leony Císlarové o převedení části příspěvku z provozu MKZ na rekonstrukci soc. zařízení v kině včetně bezbariérového WC a dále úpravu vstupu do kina – bezbariérový přístup. Rozpočet na rekonstrukci je cca 1 mil Kč. RM souhlasí s převedením fin. prostředků na rekonstrukci. RM ukládá ředitelce MKZ připravit podklady pro zadání zakázky. Vyřizuje MKZ, OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/16 RM** projednala žádost ředitelky MKZ paní Leony Císlarové o zajištění uzavírky a zábor veřejného prostranství v Horšovském Týně v centru města v době pořádání adventních akcí v roce 2020. Jedná se o tyto akce: Rozsvícení vánočního stromu 28.11.2020 a Vánoční jarmark 20.12.2020 RM souhlasí se zábořem a ukládá ODSH a MP ve spolupráci s MKZ zajistit potřebná povolení. Vyřizuje MKZ, ODSH, MP. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/17 RM** projednala cenovou nabídku tištěné inzerce spol. MAFRA, a.s., se sídlem Karla Engliše 519/11, 150 00 Praha 5, IČO 45313351 zahrnující prezentaci města v magazínu „Náš kraj – Adventní čas“ v rozsahu 1/1 strana v MFD, 5 PLUS2, IDNES.cz Plzeňský kraj za nabídkovou cenu 20.570,00 Kč včetně DPH. RM nesouhlasí s cenovou nabídkou. Vyřizuje starosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/18 RM** projednala návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace z rozpočtu města mezi městem Horšovský Týn a zapsaným spolkem JUNIORFEST, se sídlem Spojovací 827, 334 41 Dobřany, IČO 22734473, o poskytnutí dotace na zajištění XIII. ročníku Mezinárodního filmového festivalu pro děti a mládež JUNIORFEST v termínu od 6. 11. do 12. 11. 2020, ve výši 100 tis. Kč, předložené vedoucím OFŠ. RM postupuje věc do jednání ZM s doporučením schválit. Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/19 RM** schvaluje uzavření pokladny MěÚ Horšovský Týn dne 30. 12. 2020 od 12:00 hod. a zcela dne 31. 12. 2020 z provozních důvodů. Pro veřejnost bude pokladna MěÚ otevřena v tomto roce naposledy 30. 12. 2020 od 7:30 do 11:30 hod., odbory či organizační složky města veškerou vybranou hotovost či vyúčtování záloh předají do pokladny MěÚ dne 30. 12. 2020 mezi 12:00 a 16:00 hod. Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/20 RM** ukládá pracovnícům OFŠ provést kontrolu hospodaření zřízených příspěvkových organizací (MŠ, ZŠ, ZUŠ, MKZ, CHD) s veřejnými prostředky za období roku 2020 v souladu se zákonem č. 320/2001 Sb., o finanční kontrole ve veřejné správě, a to nejpozději do 10.12.2020. Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/21 RM** projednala návrh RO č. 5/2020 rozpočtu města na rok 2020 a postupuje věc do jednání ZM. Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/22 RM** projednala návrh OŽP na nákup 2 ks nových kontejnerů na papír o celkové hodnotě 43.221,20 Kč včetně DPH. RM schvaluje nákup nových kontejnerů na papír o celkové hodnotě 43.221,20 Kč vč. DPH. Kontejner na papír bude umístěn na stanoviště ZŠ Zámecký park a na stanoviště Nová Ves. Vyřizuje OŽP. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/23 RM** vzala na vědomí informaci ředitelky MŠ Horšovský Týn o uzavření MŠ v době vánočních prázdnin – tj. od 21. 12. do 31. 12. 2020. Rodiče budou o uzavření včas informováni. Od 4. 1. 2020 budou v provozu obě mateřské školy. Vyřizuje ředitelka MŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/24 RM** projednala návrh správce bytového fondu města spol. Bytes HT, spol. s r.o. zrušit Výzvu k opuštění a předání bytu č. 3 o velikosti 2+1 s příslušenstvím ve 2. nadzemním podlaží domu č. p. 57 v ul. Prokopa Holého a prodloužit Smlouvu o nájmu bytu. Nájemci uhradili dlužný nájem ke dni 15.10.2020 a doklad o úhradě přeložili správci. RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy. Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/25 RM** vzala na vědomí přehled prioritních os 1, 2 a 4 podporovaných v programovém období 2021 – 2027 z Integrovaného regionálního operačního programu. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/26 RM** projednala podnět týkající se údržby veřejného prostranství (sekání trávy) v místní části Horní Metelsko. RM rozhodla o poskytnutí příspěvku na základě podkladů OŽP. RM ukládá prošetřit podnět poté zpět do jednání RM. Vyřizuje OŽP. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/27 RM** projednala a souhlasí s nabídkou na prezentaci města v Deníku se speciální přílohou Vánoční města v rozsahu ½ strany, za nabídkovou cenu 18.500 Kč bez DPH, cena včetně DPH je 22.385 Kč. Vyřizuje starosta a MKZ. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/28 RM** bere na vědomí Zápis z jednání komise rady města pro MPR ze dne 14.10.2020. Vyřizuje starosta, OVVPP. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/29 RM** projednala návrh dodatku č. 1 k SoD mezi městem Horšovský Týn a firmou MILLER MALÍRSTVÍ, spol. s r.o., se sídlem K terénu 96, H. Týn, k akci „Oprava kaple Panny Marie v ul. Gorkého v Horšovském Týně“. Předmětem dodatku je prodloužení termínu plnění do 30. 11.2020 z důvodu neprovádění repase dveří, ale výroby nových dveří. Cena díla se nemění. RM souhlasí se zněním dodatku č. 1 a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/30 RM** projednala body zařazené do programu jednání ZM č. 14. RM souhlasí s navrženým programem jednání ZM č. 14, které se uskuteční dne 2.11.2020 v sále MKZ. Vyřizuje starosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

**50/31 RM** projednala návrh radního MUDr. Plášila o dočasné odpuštění nájemného z nebytových prostor používaných k podnikání ve vlastnictví města Horšovský Týn po dobu trvání nouzového stavu. RM souhlasí s dočasným odpuštěním nájemného z prostor užívaných k podnikání po dobu trvání nouzového stavu. Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (4-4-0-0)

## 5) Dlouhodobé úkoly

1) Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy (Nádražní ulice); **RM 08** bylo uskutečněno jednání s vlastníkem pozemku a bude připraven návrh smlouvy o budoucí smlouvě. **RM 18** starosta informoval o proběhnuté schůzce s projektanty budoucí studie proveditelnosti. **RM 39** projednala studii přemostění řeky Radbuzy. **RM 48** na základě návrhu městského projektanta objednáva posudek posouzení koncepčního záměru propojení silnic I/26 a II/195 – 3. most u hasičské zbrojnice u Asociace urbanismu a územního plánování. Vyřizuje starosta, architekt.

2) **29/1 RM** projednala návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Horšovský Týn a společností KARPEM a.s., náměstí Republiky 59, Horšovský Týn. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování inženýrských sítí vybudovaných v rámci akce „Horšovský Týn obytná zóna K.O.S. - vodovod a kanalizace“ – vodovodní řad a kanalizační stoka v pozemku KN 1915/1, k.ú. Horšovský Týn, vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: Města Horšovský Týn. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu stanovenou na základě znaleckého posudku č. 3347/81/19 ze dne 4.11.2019, vyhotoveného znalcem ve výši 213.390 Kč + DPH v platné výši. Náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku a s vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí oprávněný. Rozsah zatížení pozemků věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 2851-103/2019 ze dne 25.4.2019 vyhotoveného na náklady oprávněného. RM odkládá rozhodnutí ve věci schválení smlouvy. RM ukládá starostovi projednat návrh OMIM s vedením společnosti KARPEM a.s.; výsledek jednání předložit zpět do jednání RM. **RM 30** starosta informoval o jednání s jednatelem firmy KARPEM a.s., kde byly předloženy návrhy na řešení. Město čeká na vyjádření firmy. **RM 47** vzala na vědomí návrh na smírné vyřešení věci, předložený společností Karpem a.s. dne 26.8.2020. Ve věci smluvní pokuty RM trvá na názoru, že byla vymáhána v souladu s uzavřenou smlouvou. Řeší starosta, OMIM a městský právník. **RM 49** vzala na vědomí informaci starosty o jednání s firmou KARPEM s tím, že obě strany zůstávají na svých stanoviscích a je tedy možná i varianta, že se firma obrátí na soud, aby rozhodl.

## 6) Různé a všeobecná diskuse

1) Rada města skončila v 18:00 hod.

2) Další jednání rady města se uskuteční ve středu dne 4.11.2020 v kanceláři starosty. V den konání RM se koná od 7:30 hodin porada za účasti starosty, místostarosty, tajemnice, vedoucích odboru MIM, výstavby a ÚP, OFŠ a jednatele Bytes HT.

3) Předběžné termíny RM na II. pololetí 2020: 18.11., 2.12., 16.12.2020.

4) Předběžné termíny jednání ZM na II. pololetí 2020: 2.11., 7.12.2020

Zápis zpracovala, za vyřízení písemností a evidenci příloh, pokud není stanoveno jinak, odpovídá tajemnice.

Ing. Josef Holeček v. r.  
starosta

MUDr. Ondřej Plášil v. r.  
radní

### Upozornění:

Informujeme veřejnost, že dokument je uveřejněn v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).