



Usnesení ze zasedání Zastupitelstva města č. 12/2024 konaného dne 22.04.2024

Zastupitelstvo města (ZM) Horšovský Týn:

- 01. schvaluje** návrhovou komisi ve složení MUDr. Ondřej Plášil a Ing. Jiří Jánský.
- 02. schvaluje** doplnění programu zasedání ZM 12 o bod č. 19 - Vydání OZV o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.
- 03. schvaluje** program 12. zasedání ZM.
- 04. bere na vědomí** zprávu o přijatých organizačních opatřeních k zabezpečení usnesení zasedání ZM č. 11 ze dne 20.03.2024.
- 05. bere na vědomí** zprávu Kontrolního výboru ZM ze dne 17.04.2024
- 06. bere na vědomí** zprávu Finančního výboru ZM ze dne 22.04.2024 .
- 07. schvaluje** prodej pozemku parc.č. 1390 o výměře 37 m², jehož součástí je stavba pro rodinnou rekreaci ev. č. 10, k.ú. Mašovice u Meclova za kupní cenu ve výši 282.000 Kč do společného jmění manželů. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení znaleckého posudku ve výši 6.534 Kč, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí). Peněžní jistota ve výši 10.000 Kč se stává součástí kupní ceny.
- 08. schvaluje** prodej části pozemku parc.č. 563/8 o výměře cca 260 m² – ostatní plocha, jiná plocha, k.ú. Horšovský Týn vlastníkově sousedního pozemku parc.č. 563/3, jehož součástí je stavba občanského vybavení čp. 284, Dobrovského ul., k.ú. Horšovský Týn, za kupní cenu 2.583 Kč/m². Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem pro rozdělení pozemku. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí).
- 09. schvaluje** prodej pozemku parc.č. 1202/2 - zastavěná plocha o výměře 17 m², k.ú. Horšovský Týn vlastníkově stavby na tomto pozemku za kupní cenu 844 Kč/m². Dojde k majetkoprávnímu vypořádání v rámci provedené revize údajů katastru nemovitostí v k.ú. Horšovský Týn. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí).
- 10. schvaluje** bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu id. 1/8 pozemku parc.č. 372/3 - vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 369 m² a spoluvlastnického podílu id. 1/8 pozemku parc.č. 6/6 - vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 80 m², vše v k.ú. Dolní Metelsko dle darovací smlouvy do vlastnictví města Horšovský Týn. Dojde k majetkoprávnímu vypořádání pod stavbou „Dolní Metelsko, oprava MVN p.č. 323 KN“. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí, náklady na vyhotovení geometrického plánu).

11. schvaluje nákup spoluvlastnického podílu id. 1/8 pozemku parc.č. 6/6 - vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 80 m² a pozemku parc.č. 372/3 - vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 369 m², k.ú. Dolní Metelsko dle kupní smlouvy za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku č. 3078-22/24 ze dne 26.03.2024 ve výši 7.200 Kč do vlastnictví města Horšovský Týn. Dojde k majetkoprávnímu vypořádání pod stavbou „Dolní Metelsko, oprava MVN p.č. 323 KN“. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení znaleckého posudku, geometrického plánu a správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí).

12. schvaluje nákup spoluvlastnického podílu id. 3/4 pozemku parc.č. 6/6 - vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 80 m² a pozemek parc.č. 421 - vodní plocha, vodní nádrž umělá o výměře 4 m², k.ú. Dolní Metelsko dle kupní smlouvy za cenu stanovenou na základě znaleckého posudku č. 3078-22/24 ze dne 26.03.2024 do vlastnictví města Horšovský Týn. Dojde k majetkoprávnímu vypořádání pod stavbou „Dolní Metelsko, oprava MVN p.č. 323 KN“. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení znaleckého posudku, geometrického plánu a správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí).

13. schvaluje záměr města směnit část pozemku parc.č. 37 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 m², k.ú. Horšovský Týn (dle geometrického plánu č. 3599-74/2024 nově označeného jako parc.č. 37/4) z vlastnictví města Horšovský Týn do vlastnictví spoluvlastníků nemovitosti parc.č. 39/2, k.ú. Horšovský Týn a části pozemku parc.č. 39/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 3 m², k.ú. Horšovský Týn (dle geometrického plánu č. 3599-74/2024 nově označeného jako parc.č. 39/5) z vlastnictví spoluvlastníků tohoto pozemku do vlastnictví města Horšovský Týn. Směna pozemků se uskuteční bez finančního dorovnání. Náklady na směnu části dotčených pozemků (vyhotovení geometrického plánu, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí) uhradí obě smluvní strany rovným dílem.

14. schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva, kterou dojde k převodu pozemku parc.č. 394/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 794 m², k.ú. Dolní Metelsko z vlastnictví ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 do vlastnictví města Horšovský Týn. Touto smlouvou bude zřízeno i věcné právo, spočívající v závazku města převáděný majetek nezatížit zástavním právem a ani věcným břemenem po dobu 10 let s výjimkou věcného břemene sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě. Převáděný pozemek se nesmí využívat k hospodářské činnosti (komerční ani výdělečné), nesmí se pronajímat ani propachtovat, toto omezení se sjednává na dobu 10 let. Dojde-li k porušení této podmínky, zaplatí město pokutu ve výši 15% ceny obvyklé (tržní), pokuta může být uložena i opakovaně. Město uhradí náklady na vklad práva do katastru nemovitostí.

15. schvaluje vystoupení města jako člena z Nájemního družstva Malé předměstí, bytové družstvo, IČ 26360586, sídlo nám. Republiky 52, Horšovský Týn.

16. poskytuje z rozpočtu města dotaci na činnost v roce 2024 těmto organizacím pracujícím s dětmi a mládeží: GO-GO Horšovský Týn z.s. – 145.000 Kč, Vodácký oddíl „7“, z.s. – 120.000 Kč.

17. schvaluje vzor Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí individuální dotace mezi Městem Horšovský Týn a žadateli, jimž se poskytuje dotace v roce 2024.

18. poskytuje z rozpočtu města na rok 2024 z programové dotace „Podpora činnosti – sport a tělovýchova – reprezentace města v dlouhodobých mistrovských soutěžích“ dotaci těmto organizacím: Aktiv Sport Horšovský Týn, z.s. – 60.000 Kč, Tělovýchovná jednota Dynamo Horšovský Týn, z.s. – 315.000 Kč.

19. schvaluje vzor Veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí programové dotace mezi Městem Horšovský Týn a žadateli, jimž se poskytuje dotace v roce 2024.

20. schvaluje Zásady a pravidla pro poskytování dotací z rozpočtu Města Horšovský Týn.

21. schvaluje rozpočtové opatření 3/2024 rozpočtu města Horšovský Týn na rok 2024 v předloženém znění.

22. vydává Obecně závaznou vyhlášku města Horšovský Týn o místním poplatku za užívání veřejného prostranství.

Ověřovatelé:

Veronika Kunešová v. r.

MUDr. Ondřej Plášil v. r.

.....
Ing. Josef Holeček v. r.
starosta města

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že dokument je uveřejněn v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).