

**Zápis a usnesení ze schůze Rady města Horšovský Týn číslo 37  
ze dne 27.3.2024 na MěÚ v Horšovském Týně**

---

Místo schůze: kancelář starosty města, náměstí Republiky 52, H. Týn  
Začátek schůze: 15:00 hodin

Přítomni: Ing. Josef Holeček, David Škopek, MUDr. Ondřej Plášil, Ing. Jaroslav Vlasák  
Omluvena: Mgr. Renáta Karbanová  
Dále přítomni: Ing. Eva Princlová, LL.M. (tajemnice MěÚ)

Hlasování k jednotlivým usnesením se uvádí v závorce v pořadí – počet přítomných, hlasujících pro- zdržel se hlasování- hlasoval proti.

**Bod 1. Zahájení, stanovení ověřovatelů, schválení programu schůze**

Schůzi rady města zahájil starosta města (dále jen starosta) v 15:00 hod. a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů RM, a že RM je schopna usnášet se o všech bodech programu schůze.

Konstatoval, že zápis z 36. schůze Rady města Horšovský Týn (dále jen RM) byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti. Nebyly podány žádné námitky proti zápisu. Zapisovatelkou zápisu je Ing. Eva Princlová, LL.M., tajemnice MěÚ.

**Usnesení**

**37/1**

- a) RM stanovuje jako ověřovatele zápisu Ing. Josefa Holečka a Davida Škopka, kteří ho zároveň podepisují.
- b) RM schvaluje program 37. schůze Rady Města Horšovský Týn (4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

**Program 37. schůze Rady města Horšovský Týn**

Bod 1. Zahájení, stanovení ověřovatelů, schválení programu schůze	1
Bod 2. Kontrola usnesení ZM č. 11 ze dne 20.3.2024	2
Bod 3. Žádost o vyjádření ke stavbě „Horšovský Týn, DO, p.č. 2587/4 – kNN, IZ-12-0001803“ a návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene	3
Bod 4. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva – pozemek parc. č. 394/1, k.ú. Dolní Metelsko,	4
Bod 5. Smlouva o bezúplatném převodu majetku státu - mobilní dětské dopravní hřiště	4
Bod 6. Vyjádření k žádosti ÚZSVM k převodu pozemku v k.ú. Horšovský Týn	5
Bod 7. Žádost o odkoupení části božích muk v k.ú. Tasnovice	5
Bod 8. Pachtovní smlouva na část pozemku parc. č. 74, k.ú. Horšovský Týn, díl VIII/12	5
Bod 9. Návrh příkazní smlouvy – technický dozor stavebníka a koordinátor BOZP na akci „Stavební úpravy ulice Výhledy – I. etapa“	6
Bod 10. Smlouva o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení „Vančurova 195, parc.č. 404/4, Horšovský Týn“	6
Bod 11. Nabídka ÚZSVM na převod pozemku parc.č. 362/2 k.ú. Semošice	6
Bod 12. Opakovaná žádost o zpevnění cesty k nemovitosti Kocourov čp. 8	7
Bod 13. Vyjádření ke stavbě vodovodní přípojky k č.p. 22, Nová Ves a Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti	7
Bod 14. Veřejná zakázka „Modernizace části veřejného osvětlení ve městě Horšovský Týn“	8
Bod 15. Veřejná zakázka „Repase oken a fasády budovy MěÚ Horšovský Týn, 5. května č.p. 50“	8
Bod 16. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 861/1, k.ú. Horšovský Týn	9
Bod 17. Pacht části pozemku parc. č. 758/1, k.ú. Horšovský Týn, díl X/3	9
Bod 18. Informace k zápisu do MŠ na školní rok 2024-25	10

<b>Bod 19. Návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o obstarání pečovatelské služby</b>	<b>10</b>
<b>Bod 20. Nájemné bytů v majetku města</b>	<b>10</b>
<b>Bod 21. Vystoupení města z Nájemního družstva Malé předměstí</b>	<b>11</b>
<b>Bod 22. Veřejná zakázka „Zvýšení kybernetické bezpečnosti města Horšovský Týn “ a opakované zadání VZ</b>	<b>11</b>
<b>Bod 23. Modernizace webových stránek města</b>	<b>12</b>
<b>Bod 24. OZV – stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti</b>	<b>12</b>
<b>Bod 25. Prošetření stížnosti ZŠ Horšovský Týn – podání informace</b>	<b>13</b>
<b>Bod 26. Závěr</b>	<b>13</b>

---

## Bod 2. Kontrola usnesení ZM č. 11 ze dne 20.3.2024

### Usnesení

37/2

Zastupitelstvo města Horšovský Týn:

---

01. ZM schvaluje návrhovou komisi ve složení MUDr. Ondřej Plášil a Ing. Jiří Jánský; **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

02. ZM schvaluje program 11. zasedání ZM; **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

03. ZM bere na vědomí zprávu o přijatých organizačních opatřeních k zabezpečení usnesení zasedání ZM č. 10 ze dne 29.1.2024; **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

04. ZM bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru ZM ze dne 20.3.2024; **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

05. ZM bere na vědomí zprávu Finančního výboru ZM ze dne 20.3.2024; **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

06. ZM schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, kterou dojde k převodu pozemku parc. č. 1587/10 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 158 m<sup>2</sup>, k.ú. Horšov z vlastnictví ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 do vlastnictví města Horšovský Týn; **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

07. ZM schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem, kterou dojde k převodu pozemků parc. č. 254/15 – ostatní plocha, silnice o výměře 884 m<sup>2</sup>, parc. č. 254/17- ostatní plocha, silnice o výměře 116 m<sup>2</sup>, k.ú. Tasnovice z vlastnictví ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 do vlastnictví města Horšovský Týn; **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

08. ZM schvaluje bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 2353/27 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 227 m<sup>2</sup>, k.ú. Horšovský Týn z vlastnictví ČR – s právem hospodařit s majetkem státu pro Správu železnic, státní organizace, IČ 70994234, Dlážděná 1003/7, Praha 1 dle předložené Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovitým věcem a smlouvy o sjednání jiných věcných práv č. S019288-2022-O31 do vlastnictví města Horšovský Týn; **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

09. ZM schvaluje záměr města prodat pozemek parc. č. 1202/2 – zastavěná plocha o výměře 17 m<sup>2</sup>, k.ú. Horšovský Týn vlastníkovu stavby na tomto pozemku za minimální kupní cenu 844 Kč/m<sup>2</sup>. Dojde k majetkoprávnímu vypořádání v rámci provedené revize údajů katastru nemovitostí v k.ú. Horšovský Týn. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí); **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

10. ZM schvaluje návrh změny hranice obce Meclov a města Horšovský Týn v rámci komplexní pozemkové úpravy katastrálního území Jeníkovice u Horšovského Týna. Změna hranice se dotkne katastrálního území Horšovský Týn a katastrálního území Jeníkovice u Horšovského Týna. Nově přejde do katastrálního území Jeníkovice u Horšovského Týna část parcely 1114/15, část 1396/3, 1396/9, část 1408/2 a část 2598/7. Naopak do katastrálního území Horšovský Týn přejde část parcely 677/2, část 680/3, část 680/4, část 680/10, část 680/11, část 680/15, 682/1, část 682/2, 682/3, 682/4, 682/5, 683/3, 683/4 a část 686/2. Nově bude vodní plocha patřit celá do katastrálního území Horšovský Týn a napojení cesty VC15 naopak do katastrálního území Jeníkovice u Horšovského Týna. Nedojde ke změně výměr katastrálních území; **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

11. ZM schvaluje Dohodu o změně obecní hranice mezi obcí Meclov a městem Horšovský Týn, kterou je řešena změna části hranice obcí. Nedílnou součástí Dohody je výkaz o výměrách, a zakres návrhu změny katastrální (obecní) hranice v katastrální mapě; **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

12. ZM schvaluje Územní rozvojovou strategii města Horšovský Týn na období 2024 – 2034; **Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

13. ZM schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2024 rozpočtu města Horšovský Týn na rok 2024 v předloženém znění; **Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

14. ZM schvaluje poskytnutí finančního podílu města na obnovu památek v rámci Programu regenerace MPR v Horšovském Týně v roce 2024 následovně: Dům č. p. 3, nám. Republiky, Horšovský Týn, vlastníků Římskokatolická farnost Horšovský Týn – obnova jižního průčelí, podíl města 55.300 Kč. **Vyřizuje OSA. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizují jednotlivé odbory MěÚ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

[Bod 3. Žádost o vyjádření ke stavbě „Horšovský Týn, DO, p.č. 2587/4 – kNN, IZ-12-0001803“ a návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene](#)

## Usnesení

### 37/3

a) RM projednala od společnosti TecPro desing s.r.o., IČ 06891179, Alešova 817, Klatovy žádost o vyjádření ke stavbě „Horšovský Týn, p.č. 2587/4 – kNN, IZ-12-0001803“. Stavba řeší umístění nové kabelové skříňe na pozemku parc.č. 990/2, k.ú. Horšovský Týn – Domažlická ul. V chodníku bude část stávajícího kabelu odpojena a vyměněna za nový, nově bude připojena nová kabelová skříň, která bude napojena kabelem v pozemku města parc.č. 2587/4 v délce 0,8 m.

**b)** RM souhlasí se stavbou dle předložené situace, za podmínky celoplošné úpravy chodníku v místě zásahu. Veškeré podmínky pro vstup na pozemek města dotčeného stavbou určí správce místních komunikací a veřejného prostranství – BYTES HT spol. s.r.o. Horšovský Týn, zhotovitel stavby uzavře před zahájením prací s touto společností dohodu o užívání pozemků.

**c)** RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene a dohodu o umístění stavby „Horšovský Týn, DO, p.č. 2587/4 – kNN, IZ-12-0001803“, která se dotkne pozemku města parc.č. 2587/4, k.ú. Horšovský Týn. Smlouva bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a společností ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 Děčín, zastoupené na základě plné moci společností TecPro desing s.r.o., IČ 06891179, Alešova 817, Klatovy. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 2.000 Kč. K částce bude připočtena DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemku bude vyznačen v geometrickém plánu, vyhotoveném na náklady budoucího oprávněného.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

#### Bod 4. Smlouva o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva – pozemek parc. č. 394/1, k.ú. Dolní Metelsko,

##### Usnesení

##### 37/4

**a)** RM projednala informaci OMIM o předložení návrhu Smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva - pozemek parc.č. 394/1- ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 794 m<sup>2</sup>, k.ú. Dolní Metelsko z vlastnictví ČR- hospodaření se svěřeným majetkem – Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 – Nové Město do vlastnictví města. Touto smlouvou bude zřízeno i věcné právo, spočívající v závazku města převáděný majetek nezatížit zástavním právem a ani věcným břemenem po dobu 10 let s výjimkou věcného břemene sítě technického vybavení a veřejně prospěšné stavby, popř. k zajištění nezbytného přístupu vlastníka k jeho stavbě. Převáděný pozemek se nesmí využívat k hospodářské činnosti (komerční ani v ýd ělečné), nesmí se pronajímat ani propachtovat, toto omezení se sjednává na dobu 10 let. Dojde-li k porušení této podmínky, zaplatí město pokutu ve výši 15% ceny obvyklé (tržní), pokuta může být uložena i opakovaně. Město uhradí náklady na vklad práva do katastru nemovitostí.

**b)** RM postupuje tento materiál do zasedání ZM s doporučením schválit předložený návrh smlouvy o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci a o zřízení věcného práva- parc.č. 394/1, k.ú. Dolní Metelsko.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

#### Bod 5. Smlouva o bezúplatném převodu majetku státu - mobilní dětské dopravní hřiště

##### Usnesení

##### 37/5

**a)** RM bere na vědomí informaci OMIM o podané žádosti na Centrum služeb pro silniční dopravu, IČO 70898219, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha 1 o bezúplatný převod mobilního dětského dopravního hřiště a o předloženém návrhu Smlouvy o bezúplatném převodu majetku státu č. CSPSD/77/2024.

b) RM schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu majetku státu č. CSPSD/77/2024, která bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a Centrem služeb pro silniční dopravu, IČO 70898219, nábřeží Ludvíka Svobody 1222/12, Praha 1.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

## Bod 6. Vyjádření k žádosti ÚZSVM k převodu pozemku v k.ú. Horšovský Týn

### Usnesení

#### 37/6

a) RM bere na vědomí informaci o žádosti ÚZSVM o vyjádření k převodu pozemku parc.č. 111/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1484 m<sup>2</sup>, k.ú. Horšovský Týn. Dle územního plánu se jedná o plochy zeleně přírodního charakteru. Pozemek je pro ÚZSVM nepotřebným majetkem. O převod do vlastnictví požádaly dvě fyzické osoby (vlastníci sousedních nemovitostí). Město je vlastníkem sousedních pozemků parc.č. 103/8 a 2273/1 (přístupová komunikace).

b) RM souhlasí s převodem pozemku parc.č. 111/1 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 1484 m<sup>2</sup>, k.ú. Horšovský Týn do vlastnictví třetích osob.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

## Bod 7. Žádost o odkoupení části božích muk v k.ú. Tasnovice

### Usnesení

#### 37/7

a) RM projednala žádost o odkoupení torza božích muk, nacházející se na pozemku města parc.č. 417/1, k.ú. Tasnovice. Torzo má v úmyslu umístit na své nemovitosti u hradu Klenová. Bylo zjištěno, že se zřejmě historicky jednalo o křížová zastavení na cestě z Oplotce do Tasnovic do kostela (v mapách dodnes vyznačena 4 zastavení – boží muka).

b) RM nesouhlasí s prodejem torza božích muk z důvodu zachování stávajících zastavení na cestě z Oplotce do Tasnovic do kostela.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

## Bod 8. Pachtovní smlouva na část pozemku parc. č. 74, k.ú. Horšovský Týn, díl VIII/12

### Usnesení

#### 37/8

a) RM bere na vědomí informaci OMIM o úmrtí nájemce části pozemku parc. č. 74, k.ú. Horšovský Týn, díl VIII/12 a přechodu práv a povinností na dědice. S ohledem na zastaralost původní smlouvy a za účelem zajištění přehlednosti bude uzavřena nová pachtovní smlouva.

b) RM schvaluje návrh pachtovní smlouvy na pacht části pozemku parc. č. 74, k.ú. Horšovský Týn, díl VIII/12. Pacht se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Roční pachtovné je stanoveno usnesením ZM (výše nájemného 2,50 Kč/m<sup>2</sup> je od roku 1999 každoročně navyšována o míru inflace). Pro rok 2024 činí výše pachtovného 6,01 Kč/m<sup>2</sup>.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.  
Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

**Bod 9. Návrh příkazní smlouvy – technický dozor stavebníka a koordinátor BOZP na akci „Stavební úpravy ulice Výhledy – I. etapa“**

**Usnesení**

**37/9**

**a)** RM projednala návrh příkazní smlouvy na výkon technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP na akci „Stavební úpravy ulice Výhledy – I. etapa“ mezi městem Horšovský Týn a firmou JILAM s.r.o., sídlem alej Svobody 881/56, 323 00 Plzeň, IČ 27974014.

**b)** RM schvaluje návrh příkazní smlouvy na výkon technického dozoru stavebníka a koordinátora BOZP na akci „Stavební úpravy ulice Výhledy – I. etapa“ mezi městem Horšovský Týn a firmou JILAM s.r.o., sídlem alej Svobody 881/56, 323 00 Plzeň, IČ 27974014.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.  
Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

**Bod 10. Smlouva o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení „Vančurova 195, parc.č. 404/4, Horšovský Týn“**

**Usnesení**

**37/10**

**a)** RM projednala informaci OMIM o podané žádosti o přeložku distribučního zařízení v souladu s vyjádřením společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín, ke stavbě „Vančurova 195, k.ú. Horšovský Týn, parc.č. 404/4 Malé Předměstí“. Společnost ČEZ Distribuce a.s. předložila návrh Smlouvy o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. 8120095415 k předmětné stavbě. Odhad celkových nákladů na realizaci přeložky včetně všech nákladů (PD, geodetické zaměření, zřízení věcných břemen atd.) činí 805.000 Kč bez DPH. Po uzavření smlouvy o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení zahájí ČEZ Distribuce a.s. zpracování projektové dokumentace včetně získání příslušného povolení podle stavebního zákona. Následně bude upřesněna cena přeložky a uzavřena vlastní smlouva o realizaci přeložky, realizace přeložky bude provedena po úhradě zálohy. Přepojení hlavního domovního vedení ze stávající kabelové skříně si provede žadatel na své vlastní náklady.

**b)** RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o realizaci přeložky distribučního zařízení určeného k dodávce elektrické energie č. 8120095415 ke stavbě „Vančurova 195, k.ú. Horšovský Týn, parc.č. 404/4 Malé Předměstí“. Smlouva bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a společností ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035, se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, 405 02 Děčín.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.  
Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

**Bod 11. Nabídka ÚZSVM na převod pozemku parc.č. 362/2 k.ú. Semošice**

## Usnesení

### 37/11

a) RM bere na vědomí informaci OMIM o nabídce ÚZSVM ve věci převodu pozemku parc.č. 362/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 74 m<sup>2</sup>, k.ú. Semošice. Jedná se o účelovou komunikaci, která slouží ke spojení jednotlivých nemovitostí pro potřeby vlastníků těchto nemovitostí a ke spojení se silnicí I/26. Byla podána žádost o bezúplatný převod sousedního pozemku parc.č. 362/3, k.ú. Semošice ve veřejném zájmu.

b) RM ukládá podat žádost o bezúplatný převod pozemku parc.č. 362/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 74 m<sup>2</sup>, k.ú. Semošice z vlastnictví ČR – ÚZSVM, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha – Nové Město do vlastnictví města ve veřejném zájmu v souladu s § 22 odst. 3 zákona č. 219/2000 Sb. o majetku České republiky a jejím vystupování v právních vztazích, ve znění pozdějších předpisů.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

## Bod 12. Opakovaná žádost o zpevnění cesty k nemovitosti Kocourov čp. 8

## Usnesení

### 37/12

a) RM projednala opětovnou žádost o zpevnění příjezdové cesty k nemovitosti č.p. 8 v Kocourově přes pozemek města parc. č. 616/1, k.ú. Kocourov u Horšovského Týna.

b) RM nesouhlasí s provedením zpevnění příjezdové cesty k nemovitosti č.p. 8 v Kocourově přes pozemek města parc. č. 616/1, k.ú. Kocourov u Horšovského Týna. Přístup k nemovitosti je zajištěn po pozemcích parc.č. 654/2 (ČR- SPÚ) a parc.č. 619 (ve vlastnictví žadatelů).

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

## Bod 13. Vyjádření ke stavbě vodovodní přípojky k č.p. 22, Nová Ves a Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti

## Usnesení

### 37/13

a) RM projednala žádost o vyjádření ke stavbě vodovodní přípojky k rodinnému domu čp. 22, Nová Ves, stojící na pozemku parc.č. 1564, k.ú. Horšovský Týn dle předložené projektové dokumentace na akci „Horšovský Týn p.č. 1564 vodovodní přípojka“ vyhotovené společností Chodské vodárny a kanalizace, a.s., Bezděkovské předměstí čp. 388, Domažlice, zakázka č. 42/17, datum 08/17. Jedná se o novou vodovodní přípojku rPE 1“ zakončenou vodoměrnou soustavou v technické místnosti rodinného domu investora. Stavbou bude dotčen pozemek města parc.č. 2576/36, k.ú. Horšovský Týn (chodník). Uložení přípojky bude provedeno výkopem.

b) RM souhlasí se stavbou dle předložené projektové dokumentace za podmínek, že: 1. stavba vodovodní přípojky bude provedena dle předložené projektové dokumentace, 2. podmínky pro vstup na pozemek města dotčený stavbou určí správce místních komunikací a veřejného prostranství – BYTES HT spol. s.r.o. Horšovský Týn, zhotovitel stavby uzavře před zahájením prací s touto společností dohodu o užívání pozemku, 3. před vydáním příslušného stavebního

povolení bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti.

c) RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, uložené v pozemku města parc.č. 2576/36, k.ú. Horšovský Týn, která bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a investorem (strana oprávněná). Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu ve výši 20 Kč/bm + DPH v platné výši, minimální sazba 500 Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemku služebností bude vyznačen po dokončení stavby v geometrickém plánu, vyhotoveném na náklady oprávněného

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

#### Bod 14. Veřejná zakázka „Modernizace části veřejného osvětlení ve městě Horšovský Týn“

##### Usnesení

###### 37/14

a) RM projednala výzvu k podání nabídky a zadávací dokumentaci vč. návrhu smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Modernizace části veřejného osvětlení ve městě Horšovský Týn“ a seznam firem k oslovení.

b) RM schválila výzvu k podání nabídky a zadávací dokumentaci vč. návrhu smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Modernizace části veřejného osvětlení ve městě Horšovský Týn“.

c) RM schválila seznam firem k oslovení a ukládá zaslat těmto firmám výzvu k podání nabídky.

d) RM jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek pro výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Modernizace části veřejného osvětlení ve městě Horšovský Týn“ ve složení: Pavel Novák, David Škopek, Ing. Lenka Šizlingová, Ing. Josef Holeček, odborný poradce Ing. Lumír Knoll.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

#### Bod 15. Veřejná zakázka „Repase oken a fasády budovy MěÚ Horšovský Týn, 5. května č.p. 50“

##### Usnesení

###### 37/15

a) RM projednala výzvu k podání nabídky, zadávací dokumentaci a smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Repase oken a fasády budovy MěÚ Horšovský Týn, 5. května č.p. 50“ a seznam firem k oslovení.

b) RM schválila výzvu k podání nabídky, zadávací dokumentaci a smlouvu o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Repase oken a fasády budovy MěÚ Horšovský Týn, 5. května č.p. 50“.

c) RM schválila seznam firem k oslovení a ukládá zaslat těmto firmám výzvu k podání nabídky.

d) RM jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek pro výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Repase oken a fasády budovy MěÚ Horšovský Týn, 5. května č.p. 50“ ve složení: Miroslava Plachá, Ing. Lenka Šizlingová, David Škopek, náhradník Ing. Josef Holeček.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.



---

## Bod 16. Žádost o pronájem části pozemku parc. č. 861/1, k.ú. Horšovský Týn

### Usnesení

#### 37/16

- a) RM projednala žádost o pronájem části pozemku parc. č. 861/1, k.ú. Horšovský Týn o výměře 50 m<sup>2</sup> za účelem uskladnění palivového dříví.
- b) RM souhlasí s pronájmem části pozemku parc. č. 861/1, k.ú. Horšovský Týn o výměře 50 m<sup>2</sup> za účelem uskladnění palivového dříví.
- c) RM ukládá OMIM zveřejnit záměr města, kterým se přenechá do pronájmu část pozemku parc. č. 861/1, k.ú. Horšovský Týn o výměře 50 m<sup>2</sup> vlastníkově sousedního pozemku parc. č. 861/3, k.ú. Horšovský Týn za účelem uskladnění palivového dříví. Výše nájemného je stanovena na 10 Kč/m<sup>2</sup>/rok, nájemní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné bude každoročně navyšováno o inflační koeficient uznaný státem a zveřejněný ČSÚ. Po uplynutí lhůty zpět do jednání RM.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

## Bod 17. Pacht části pozemku parc. č. 758/1, k.ú. Horšovský Týn, díl X/3

### Usnesení

#### 37/17

- a) RM bere na vědomí informaci OMIM o uplynutí lhůty, po kterou byl zveřejněn záměr města přenechat do pachtu část pozemku parc. č. 758/1, ozn. jako díl X/3 o výměře 137 m<sup>2</sup> v k. ú. Horšovský Týn za účelem zřízení zahrádky, udržování a požívání případných výnosů z propachtovaného pozemku. V průběhu lhůty byly městu doručeny čtyři žádosti.
- b) RM schvaluje pacht části pozemku parc. č. 758/1, ozn. jako díl X/3 o výměře 137 m<sup>2</sup> v k. ú. Horšovský Týn.
- c) RM schvaluje návrh pachtovní smlouvy. Pacht se uzavírá na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Roční pachtovné je stanoveno usnesením ZM (výše nájemného 2,50 Kč/m<sup>2</sup> je od roku 1999 každoročně navyšována o míru inflace). Pro rok 2024 činí výše pachtovného 6,01 Kč/m<sup>2</sup>.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

## Bod 18. Informace k zápisu do MŠ na školní rok 2024-25

### Usnesení

#### 37/18

RM bere na vědomí oznámení ředitelky Mateřské školy Horšovský Týn (MŠ), že zápis do MŠ na školní rok 2024/25 proběhne dne 06.05.2024 od 08:00 do 15:00 hod. v budově MŠ Vančurova 195, Horšovský Týn. Přijímací řízení je určeno dětem předškolního věku zpravidla od 3 do 6 let věku v pořadí od nejstaršího. Přednostně budou přijímány děti s trvalým bydlištěm v Horšovském Týně a jeho spádovém obvodu, dle stanovených kritérií.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje ředitelka MŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

## Bod 19. Návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o obstarání pečovatelské služby

### Usnesení

#### 37/19

**a)** RM projednala návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o obstarání pečovatelské služby uzavřené mezi Městem Horšovský Týn, IČO 00253383 a obcí Křenovy, se sídlem Křenovy 29, 345 61 Staňkov, IČO 00572420, který se týká obstarání pečovatelské služby uzavřené mezi nimi dne 02.01.2020, a to konkrétně navýšení ceny a úhrady poskytnuté péče (čl. III. bod 1. se mění z 3.000 Kč na 4.300 Kč, a částka 1.500 Kč se mění na 2.400 Kč).

**b)** RM schvaluje návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o obstarání pečovatelské služby mezi Městem Horšovský Týn, IČO 00253383 a obcí Křenovy, se sídlem Křenovy 29, 345 61 Staňkov, IČO 00572420.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OSVZ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

## Bod 20. Nájemné bytů v majetku města

### Usnesení

#### 37/20

**a)** RM projednala návrh na úpravu výše nájemného bytů v majetku města Horšovský Týn.

**b)** RM rozhodla o každoročním navýšení nájemného u bytů v majetku města vždy k 1.7. daného roku o inflační koeficient uznaný státem a zveřejněný ČSÚ vždy od 1.7. Týká se jak nově uzavíraných smluv, tak i prodloužení stávajících smluv na dobu určitou k datu výročí smlouvy.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

## Bod 21. Vystoupení města z Nájemního družstva Malé předměstí

### Usnesení

#### 37/21

a) RM projednala návrh na vystoupení Města Horšovský Týn jako člena z Nájemního družstva Malé předměstí, bytové družstvo.

b) RM postupuje věc do zasedání ZM s doporučením schválit vystoupení Města Horšovský Týn jako člena z Nájemního družstva Malé předměstí, bytové družstvo.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje místostarosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

## Bod 22. Veřejná zakázka „Zvýšení kybernetické bezpečnosti města Horšovský Týn “ a opakované zadání VZ

### Usnesení

#### 37/22

a) RM projednala informaci o odstoupení jediného účastníka zadávacího řízení veřejné zakázky zadávané v otevřeném řízení podle § 56 zákona, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. Z2023-056173, s názvem „Dodávky IT infrastruktury a licencí pro zvýšení kybernetické bezpečnosti a rozvoj eGovernmentu“.

b) RM ruší zadávací řízení veřejné zakázky zadávané v otevřeném řízení podle § 56 zákona, uveřejněné ve Věstníku veřejných zakázek pod ev. č. Z2023-056173, s názvem „Dodávky IT infrastruktury a licencí pro zvýšení kybernetické bezpečnosti a rozvoj eGovernmentu“. Důvodem je skutečnost, že v důsledku odstoupení jediného účastníka zadávacího řízení není po uplynutí lhůty pro podání nabídek žádný účastník zadávacího řízení.

c) RM ukládá opakovaně vypsat nové zadávací řízení na VZ zadávané v otevřeném řízení podle § 56 zákona s názvem „Dodávky IT infrastruktury a licencí pro zvýšení kybernetické bezpečnosti a rozvoj eGovernmentu“ a zároveň požádat o prodloužení termínu realizace projektu u poskytovatele dotace.

d) RM projednala cenovou nabídku na provedení update technické specifikace „Dodávka IT infrastruktury a licencí pro zvýšení kybernetické bezpečnosti a rozvoj eGovernmentu“ dle pokynů zadavatele předloženou firmou ML Strategy s.r.o., Újezd nad Zbečnem 142, 270 24 Zbečno, IČO 03978427, DIČ CZ03978427 za cenu 1.475 Kč / hod. bez DPH, fakturace bude probíhat dle výkazu skutečně odvedené práce.

e) RM souhlasí s cenovou nabídkou firmy ML Strategy s.r.o., Újezd nad Zbečnem 142, 270 24 Zbečno, IČO 03978427, DIČ CZ03978427.

f) RM projednala návrh na uzavření dodatku č. 1 - Příkazní smlouvy č.j. R-15/2023 uzavřené dne 1. 5. 2023 mezi smluvními stranami – Město Horšovský Týn, náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn, IČO 00253383, DIČ CZ699006180 a JUDr. Ladislav Renč – ELER, se sídlem Sulova 1248, Praha 5, PSČ 156 00, IČO 664 87 994, DIČ CZ531130203. Účelem dodatku je závazek příkazníka vykonávat zadavatelskou činnost v rozsahu a za podmínek stanovených smlouvou v rámci předmětné veřejné zakázky zadávané opakovaně v otevřeném řízení podle § 56 zákona s názvem „Zvýšení kybernetické bezpečnosti města Horšovský Týn – II.“ Odměna se stanoví takto: za splnění předmětu smlouvy 28 000,- Kč bez DPH, a dále v případě zrušení zadávání VZ přísluší příkazníkovi odměna v poměrné výši k provedeným úkonům takto: a) 8 000,- Kč, bylo-li zadávání VZ zrušeno před odesláním k uveřejnění ve VVZ a TED, b) 12 000,- Kč, bylo-li zadávání VZ zrušeno před koncem lhůty pro podání nabídek, c) 18 000,- Kč, bylo-li zadávání VZ zrušeno

před jednáním komise pro hodnocení nabídek, d) 23 000,- Kč, bylo-li zadávání VZ zrušeno po vydání rozhodnutí o výběru dodavatele.“

g) RM schvaluje návrh dodatku č. 1 - Příkazní smlouvy č.j. R-15/2023 uzavřené dne 1. 5. 2023 mezi smluvními stranami – Město Horšovský Týn, náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn, IČO 00253383, DIČ CZ699006180 a JUDr. Ladislav Renč – ELER, se sídlem Sulova 1248, Praha 5, PSČ 156 00, IČO 664 87 994, DIČ CZ531130203.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

## Bod 23. Modernizace webových stránek města

### Usnesení

#### 37/23

a) RM projednala cenovou nabídku na modernizaci webových stránek Města Horšovský Týn, kterou předložila firma Galileo Corporation s.r.o., se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČ 25448714, DIČ CZ25448714. Modernizace spočívá v upgrade a re designu za cenu 49.500 Kč bez DPH., poplatky za provoz zůstává beze změny, služby (úprava dat, kontrola, formátování atd.) za 390 Kč bez DPH/hod., školení 1 Kč bez DPH.

b) RM souhlasí s cenovou nabídkou firmy Galileo Corporation s.r.o., se sídlem Březenecká 4808, 430 04 Chomutov, IČ 25448714, DIČ CZ25448714.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

## Bod 24. OZV – stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitosti

### Usnesení

#### 37/24

a) RM bere na vědomí informaci o změnách v koeficientech na dani z nemovitých věcí, kterou zaslal Finanční úřad pro Plzeňský kraj, Hájkova 14, 305 72 Plzeň. Konsolidačním balíčkem došlo ke zrušení koeficientu 1,5 od zdaňovacího období roku 2025, který je nastaven v OZV č. 2/2008 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí u pozemků a staveb a stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí, a OZV č. 3/2009, kterou se mění OZV č. 2/2008 o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí u pozemků a staveb a stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí.

b) RM ukládá připravit návrh aktualizované OZV o stanovení koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí u pozemků a staveb a stanovení místního koeficientu pro výpočet daně z nemovitostí.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

## Bod 25. Prošetření stížnosti ZŠ Horšovský Týn – podání informace

### Usnesení

#### 37/25

a) RM bere na vědomí informaci ze šetření stížnosti na Základní školu Horšovský Týn, okres Domažlice, příspěvková organizace, kterou provedla Česká školní inspekce na základě podnětu zákonného zástupce žáka. Ze závěrů prošetření ČŠI vyplynulo, že stížnost byla důvodná pouze částečně.

b) RM bere na vědomí zprávu ředitele Základní školy Horšovský Týn, okres Domažlice, příspěvková organizace, Mgr. Pavla Janského k výsledkům šetření stížnosti a k přijatému opatření vyplývajícího ze závěru prošetření.

(4-4-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

---

### Bod 26. Závěr

Starosta ukončil schůzi RM v 16:45 hod.

Další schůze RM se uskuteční 10.4.2024 v kanceláři starosty. V den konání RM se koná od 07:30 hodin porada za účasti starosty, místostarosty, tajemnice, vedoucích odboru MIM, OŽPŽÚ, výstavby a ÚP, OFŠ a jednatele Bytes HT.

Předběžné termíny schůze RM na I. pololetí 2024 jsou stanoveny takto: 24.4., 15.5., 29.5., 12.6., 26.6.

Termíny zasedání ZM na I. pololetí 2024 jsou stanoveny takto: 22.4., 24.6. 2024

Zapsala: Ing. Eva Princlová, LL.M.

V Horšovském Týně dne 03.04.2024

Ing. Josef Holeček v. r.  
starosta města

David Škopek v. r.  
místostarosta

### Upozornění:

Informujeme veřejnost, že dokument je uveřejněn v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).