

**Zápis a usnesení ze schůze Rady města Horšovský Týn číslo 50
ze dne 25.9.2024 na MěÚ v Horšovském Týně**

Místo schůze: kancelář starosty města, náměstí Republiky 52, H. Týn

Začátek schůze: 15:00 hodin

Přítomni: Ing. Josef Holeček, David Škopek, MUDr. Ondřej Plášil, Ing. Jaroslav Vlasák, Mgr. Renáta Karbanová

Dále přítomni: Ing. Eva Princlová, LL.M. (tajemnice MěÚ), zástupce firmy RAMS Assets s.r.o., se sídlem Praha 1, Klimentská 1216/46

Hlasování k jednotlivým usnesením se uvádí v závorce v pořadí – počet přítomných, hlasujících pro- zdržel se hlasování- hlasoval proti.

Bod 1. Zahájení, stanovení ověřovatelů, schválení programu schůze

Schůzi rady města zahájil starosta města Ing. Josef Holeček (dále jen starosta) v 15:00 hod. a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů RM, a že RM je schopna usnášet se o všech bodech programu schůze.

Konstatoval, že zápis ze 49. schůze Rady města Horšovský Týn (dále jen RM) byl ověřovateli ověřen a odpovídá skutečnosti. Nebyly podány žádné námítky proti zápisu. Zapisovatelkou zápisu je Ing. Eva Princlová, LL.M. (tajemnice MěÚ).

Usnesení

50/1

a) RM stanovuje jako ověřovatele zápisu Ing. Josefa Holečka a Davida Škopka, kteří ho zároveň podepisují.

b) RM schvaluje program 50. schůze Rady Města Horšovský Týn (5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Program 50. schůze Rady města Horšovský Týn

Bod 1. Zahájení, stanovení ověřovatelů, schválení programu schůze	1
Bod 2. Kontrola usnesení ZM č. 14 ze dne 23.9.2024	2
Bod 3. Smlouva o poskytnutí finančního daru od Svazku Domažlicko	5
Bod 4. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace TJ Sedmihoří Oplotec,	6
Bod 5 Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace spolku Aktiv Sport Horšovský Týn z.s.,	6
Bod 6. Oznámení o přijetí nového ceníku služeb společností RSM Payroll Centure CZ s.r.o.	6
Bod 7. Žádost velitele JSDH Horšovský Týn o nákup materiálu a proškolení	7
Bod 8. Žádost Českého svazu chovatelů, z.s. o povolení okresní výstavy	7
Bod 9. Smlouva o výpůjčce nebytových prostor	7
Bod 10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě „HT, Nádražní ul. – splašková kanalizace“	8
Bod 11. Zřízení inventurních komisí, jmenování členů komisí dle Směrnice pro provedení inventarizace, Plán inventur pro rok 2024	8
Bod 12. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo – stavební úpravy ulice Výhledy – I. etapa	9
Bod 13. Doplnění usnesení č. RM 43/39 (projekt Česko-bavorská setkání 2024 č. projektu BYCZ-SPF00166)	9
Bod 14. Změna termínu výstavy v rámci projektu BYCZ - SPF 00123 Oslava výročí partnerství měst Nabburg a Horšovský Týn	9
Bod 15. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky – „Licence Microsoft Office Standard 2024 LTSC“	10
Bod 16. Energetická koncepce rozvoje města – MEK (doplnění RM 46/20)	10
Bod 17. Cenová nabídka od firmy ALTEA HD s.r.o – zastínění – svatební síň a zázemí	10
Bod 18. Závěr	11

Usnesení

50/2

Zastupitelstvo města Horšovský Týn:

01. schvaluje návrhovou komisi ve složení MUDr. Ondřej Plášil a Ing. Jiří Jánský. **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

02. schvaluje doplnění bodu do programu zasedání ZM č. 14/2024 o bod č. 17- Návrh OZV o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí. **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

03. schvaluje program 14. zasedání zastupitelstva města Horšovský Týn. **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

04.

a) souhlasí s předloženým návrhem Změny č. 6 územního plánu Horšovský Týn a vydává v souladu s § 54 odst. 2 zákona č. 183/2006 Sb. v platném znění (zákon o územním plánování a stavebním řádu), v souladu s § 334a zákona č. 283/2021 Sb. v platném znění (stavební zákon) a v souladu s § 171 a následujících zákona č. 500/2004 Sb., v platném znění (správní řád), Změnu č. 6 územního plánu Horšovský Týn s jejím odůvodněním, jako opatření obecné povahy, po předchozím ověření jeho souladu se stanovisky dotčených orgánů, stanoviskem krajského úřadu, politikou územního rozvoje a územně plánovací dokumentací vydanou krajem. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OOSÚ.**

b) souhlasí s předloženým návrhem rozhodnutí o námitce č. 1 společnosti České dráhy, a.s. a námitce se nevyhovuje. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OOSÚ.**

c) souhlasí s předloženým návrhem rozhodnutí o námitce č. 2 společnosti České dráhy, a.s. a námitce se nevyhovuje. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OOSÚ.**

d) souhlasí s předloženým návrhem rozhodnutí o námitce č. 3 společnosti České dráhy, a.s. a námitce se nevyhovuje. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OOSÚ.**

e) souhlasí s předloženým návrhem rozhodnutí o námitce č. 4 společnosti České dráhy, a.s. a námitce se nevyhovuje. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OOSÚ.**

f) souhlasí s předloženým návrhem rozhodnutí o námitce č. 5 společnosti České dráhy, a.s. a námitce se nevyhovuje. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OOSÚ.**

g) souhlasí s předloženým návrhem rozhodnutí o námitce společnosti NET4GAS, s.r.o. a námitce se vyhovuje. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OOSÚ.**

h) souhlasí s předloženým návrhem rozhodnutí o námitce pana J. Ř. a námitce se nevyhovuje. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OOSÚ.**

i) souhlasí s předloženým návrhem rozhodnutí o námitce advokátní kanceláře Silovský & Silovský advokátní kancelář s.r.o., která zastupuje paní A. T. a námitce se nevyhovuje. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OOSÚ.**

05. bere na vědomí zprávu o přijatých organizačních opatřeních k zabezpečení usnesení zasedání ZM č. 13 ze dne 24.06.2024. **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

06. bere na vědomí zprávu Kontrolního výboru ZM ze dne 19.09.2024. **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

07. bere na vědomí zprávu Finančního výboru ZM ze dne 18.09.2024. **Pro účely RM vyřadit**

z usnesení.

08. schvaluje v předloženém znění návrh kupní smlouvy č. IV-12-0018577 kterou město Horšovský Týn prodává společnosti ČEZ Distribuce a.s., IČ 24729035 se sídlem Děčín, Děčín IV-Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 405 02 Děčín část pozemku parc. č. 1523/47 – trvalý travní porost o výměře 20 m², k.ú. Horšovský Týn pod stavbou trafostanice (bez stavby), dle geometrického plánu označenou jako parc.č. 1523/189, k.ú. Horšovský Týn za cenu stanovenou dle znaleckého posudku č. 047346/2024 ze dne 11.06.2024 vyhotoveným Pražskou znaleckou kancelář, IČ 48910660, Vinohradská 938/37, 120 00 Praha 2 ve výši 53.560 Kč + DPH v platné výši. Kupující uhradí náklady na vyhotovení znaleckého posudku, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí. Kupní cena bude uhrazena po uzavření kupní smlouvy na základě vystavené faktury prodávajícím. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OMIM.**

09. schvaluje prodej části pozemku parc.č. 580/1 o výměře 15 m² – ostatní plocha, k.ú. Věvrov, dle geometrického plánu č. 120-49/2024 ze dne 09.05.2024 nově označenou jako parc.č. 580/5, vlastníkovému sousedního pozemku parc.č. st. 35, jehož součástí je stavba pro rodinnou rekreaci č.e. 6, k.ú. Věvrov, za kupní cenu 723,24 Kč/m². Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí). **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OMIM.**

10. schvaluje Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, kterou dojde k převodu pozemku parc.č. 2330/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 165 m², k.ú. Horšovský Týn z vlastnictví ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 do vlastnictví města Horšovský Týn. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OMIM.**

11. schvaluje záměr města prodat:

1. část pozemku parc.č. 415/1, k.ú. Semošice označené jako plocha „Z“ o celkové výměře cca 373 m² a budovu bez č.p./č.e. (jiná stavba), která je součástí pozemku parc.č. 415/1, k.ú. Semošice, včetně části pozemku pod touto stavbou, konkrétně:

a) stavba v západní části dvora - pod hospodou (v situaci označená číslem 1) o výměře 85 m², vč. pozemku pod stavbou, minimálně za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 110.840 Kč a zbývající část plochy „Z“ o celkové výměře cca 288 m² za cenu 1.205,40 Kč/ m²

2. část pozemku parc.č. 415/1, k.ú. Semošice označené jako plocha „V“ o celkové výměře cca 738 m² a stavby dosud nezapsané v katastru nemovitostí, které jsou součástí pozemku parc.č. 415/1, k.ú. Semošice, včetně částí pozemku pod těmito stavbami, konkrétně:

a) stavba ve východní části dvora (v situaci označená číslem 2) o výměře 260 m², včetně pozemku pod stavbou, minimálně za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 339.040 Kč

b) stavba v jižní části dvora (v situaci označená číslem 3) o výměře 55 m², včetně pozemku pod stavbou, minimálně za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem ve výši 71.720 Kč a zbývající část plochy „V“ o celkové výměře cca 423 m² za cenu 1.205,40 Kč/ m²

Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení znaleckého posudku, náklady na vyhotovení geometrického plánu, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí). Při více kupujících o různé části pozemků včetně staveb budou náklady na znalecký posudek a geometrický plán rozděleny mezi kupující. Při více zájemcích o stejné části pozemků vč. budov bude o prodeji rozhodnuto na Zastupitelstvu města obálkovou metodou nejvyšší cenové

nabídce na základě nově podané žádosti. Město si vyhrazuje právo nevybrat žádnou nabídku nebo záměr prodeje kdykoliv bez udání důvodu zrušit. Žadatel nemá nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním nabídky či za ztrátu času. Zájemce je povinen při podání žádosti uhradit městu peněžní jistotu ve výši 10.000 Kč za žádost, která se stává součástí kupní ceny. Odstoupí-li zájemce od svého záměru po rozhodnutí o jeho žádosti (nabídce) v Zastupitelstvu města, peněžní jistota propadá ve prospěch města. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OMIM.**

12. schvaluje záměr města prodat samostatně pozemky parc.č. 712/1 o výměře 911 m², parc.č. 712/8 o výměře 809 m², parc.č. 712/11 o výměře 1032 m², parc.č. 712/12 o výměře 784 m², parc.č. 712/16 o výměře 889 m², parc.č. 712/17 o výměře 997 m², vše trvalý travní porost, vše v k. ú. Horšovský Týn za účelem výstavby rodinného domu. Minimální výše kupní ceny je stanovena na 1.722 Kč/m² + DPH v platné výši. Prodej nemovitostí se uskuteční za těchto podmínek:

- kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovité věci (poměrnou část nákladů na vyhotovení geometrického plánu ve výši 4.083,75 Kč/1 parcelu), správní poplatky pro vklad práva do katastru nemovitostí),
- kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy,
- zájemce je povinen uhradit městu peněžní jistotu ve výši 50.000 Kč za žádost, která se stává součástí kupní ceny. Odstoupí-li zájemce od svého záměru po rozhodnutí o jeho žádosti (nabídce) v zastupitelstvu města, peněžní jistota propadá ve prospěch města.
- na prodávaných pozemcích bude zřízeno předkupní právo jako věcné právo. V případě, že kupující bude prodávat nebo jinak převádět předmět koupě na třetí osobu, je povinen jej za stejnou cenu, za kterou jej koupil od prodávajícího, nabídnout zpět prodávajícímu, předkupní právo bude zřízeno min. do doby kolaudace stavby RD (resp. den vydání dokladu o přidělení čísla popisného);
- kupní smlouva bude obsahovat ujednání o výhradě zpětné koupě, kterou vznikne kupujícímu povinnost převést na požádání věc prodávajícímu za úplaty zpět, pokud kupující nezíská kolaudační souhlas k užívání RD na prodávaném pozemku, resp. doklad o přidělení čísla popisného na prodávaném pozemku do 8let ode dne uzavření kupní smlouvy. Výše úplaty bude shodná s výší kupní ceny při prodeji pozemku;
- kupující bude povinen zaplatit smluvní pokutu v případě, že nedokončí na prodávaném pozemku do 8let od podpisu kupní smlouvy stavbu rodinného domu, ve výši 100.000 Kč, se splatností do 60 dnů ode dne doručení výzvy. V případě, že smluvní pokuta nebude uhrazena včas a v předepsané výši, určuje se penále ve výši 0,05 % z dlužné částky za každý den prodlení; zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku prodávajícího na náhradu škody, kterou kupující porušením smluvních povinností plynoucích z uzavřených smluv způsobil, a to v plné výši;
- Žadatel je povinen dodržet Podmínky pro umístění stavby rodinných domů uvedené ve vydaném stavebním povolení ke stavbě „Horšovský Týn OZ U Potoka v městě Horšovský Týn části Velké Předměstí“ čj. MUHT 19508/2022 ze dne 05.09.2022, který je přílohou záměru.
- nabídka – žádost musí dále obsahovat doklad potvrzující bezdlužnost žadatele – zájemce vůči městu Horšovský Týn a společnostem města – postačí formou čestného prohlášení a že není s městem v soudním sporu
- žádosti – nabídky se podávají na konkrétní parcely, při více zájemcích o jednu parcelu bude o prodeji rozhodnuto na ZM obálkovou metodou nejvyšší cenové nabídky. Žádosti o koupi předložené na MěÚ Horšovský Týn před zveřejněním výzvy – záměru prodat

pozemky nebudou brány na zřetel.

- Město si vyhrazuje právo nevybrat žádnou nabídku nebo záměr prodeje kdykoliv bez udání důvodu zrušit. Žadatel nemá nárok na náhradu nákladů vynaložených v souvislosti s podáním nabídky či za ztrátu času. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OMIM.**

13. schvaluje záměr města prodat části pozemků města parc.č. 1226 – travní porost o výměře 25 m², parc.č. 1222/4- zahrada o výměře 131 m², parc.č. 1223/1 – travní porost o výměře 27 m², parc.č. 1222/5 - zahrada o výměře 73 m², parc.č. 1221/2 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 33 m², k.ú. Horšovský Týn – část Lazce, o celkové výměře 289 m² vlastníkovu sousedního pozemku parc.č. 1221/1, jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 3, Lazce a pozemku parc.č. 1222/1, vše v k.ú. Horšovský Týn, za minimální kupní cenu 844 Kč/m² z důvodu provedení majetkoprávního vypořádání. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí). **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OMIM.**

14. schvaluje navýšení příspěvku na Juniorfest 2024 o 80 tis. Kč na 180 tis Kč. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OFŠ.**

15. schvaluje poskytnutí peněžitého daru ve výši 300 tis. Kč obci/městu, které vybere rada města jako příspěvek ke zmírnění škodlivých následků na zdraví, majetku a životním prostředí v souvislosti s povodněmi, které postihly převážnou část území ČR v září 2024. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OFŠ.**

16. schvaluje snížení výdajů na rekonstrukci lávky Dobrovského o 380 tis. Kč. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OFŠ.**

17. schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2024 rozpočtu města Horšovský Týn na rok 2024 s projednanými změnami. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OFŠ.**

18. schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z Programu regenerace městských památkových rezervací a zón mezi Městem Horšovský Týn a vlastníkem Římskokatolickou farností Horšovský Týn, se sídlem nám. Republiky 3, 346 01 Horšovský Týn, ve výši 305.300 Kč (z tohoto činí podíl města 55.300 Kč a podíl MK ČR 250.000 Kč). **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OFŠ, OSA.**

19. bere na vědomí Závěrečný účet Dobrovolného svazku obcí Lazce za rok 2023. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OFŠ.**

20. bere na vědomí Závěrečný účet Vodohospodářského spolku Domažlicko za rok 2023. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OFŠ.**

21. bere na vědomí Závěrečný účet Svazku českých měst a obcí v česko-bavorském pohraničním prostoru Domažlicko za rok 2023. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OFŠ.**

22. vydává Obecně závaznou vyhlášku o stanovení místního koeficientu pro jednotlivé skupiny nemovitých věcí. **Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje OKSVV.**

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizují jednotlivé odbory MěÚ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 3. Smlouva o poskytnutí finančního daru od Svazku Domažlicko

Usnesení

50/3

RM schválila smlouvu o poskytnutí finančního daru od Svazku Domažlicko, Svazku českých měst a obcí v česko-bavorském pohraničním prostoru „Domažlicko“, IČ 18232507, Babylon čp. 27,

344 01 Babylon, ve výši 10.000 Kč za uspořádání slavnostního vyhlášení ankety Sportovec Domažlicka 2023 ve městě Horšovský Týn.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 4. Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace TJ Sedmihoří Oplotec,

Usnesení

50/4

a) RM projednala návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi Městem Horšovský Týn a TJ Sedmihoří Oplotec, z.s., se sídlem Oplotec 45, 34525 Hostouň, IČO 48343200, na zvýšené náklady Pouťových slavností 2024 ve výši 30.000 Kč.

b) RM souhlasí se zněním veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 5 Veřejnoprávní smlouva o poskytnutí dotace spolku Aktiv Sport Horšovský Týn z.s.,

Usnesení

50/5

a) RM projednala návrh veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace mezi Městem Horšovský Týn a Aktiv Sport Horšovský Týn z.s., se sídlem Tyršova 293, 346 01 Horšovský Týn, IČO 09639497, na příspěvek na dopravu na soutěže „Mistrovství Čech staršího žactva – Jihlava“ a „Baráž o II. Ligu žen – Praha“ ve výši 30.000 Kč.

b) RM souhlasí se zněním veřejnoprávní smlouvy o poskytnutí dotace.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 6. Oznámení o přijetí nového ceníku služeb společností RSM Payroll Centure CZ s.r.o.

Usnesení

50/6

a) RM projednala oznámení o přijetí nového ceníku služeb společností RSM Payroll Centure CZ s.r.o., se sídlem Karolinská 661/4, 186 00 Praha 8, IČO 26359812, jejíž SW programy jsou používány pro evidenci docházky a tvorbu podkladů pro mzdy.

b) RM schvaluje ceník SW služeb společností RSM Payroll Centure CZ s.r.o., platný od 1.1.2025.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 7. Žádost velitele JSDH Horšovský Týn o nákup materiálu a proškolení

Usnesení

50/7

- a) RM projednala žádost velitele JSDH Horšovský Týn o nákup motorové pily s příslušenstvím za celkovou cenu 31.669 Kč dle cenové nabídky (bude částečně hrazeno z dotace poskytnuté PK).
- b) RM souhlasí s objednáním dle cenové nabídky.
- c) RM projednala žádost velitele JSDH Horšovský Týn o proškolení 10 členů jednotky firmou Rescop Systém v oblasti vnikání do uzavřených prostor.
- d) RM souhlasí s objednáním školení v oblasti vnikání do uzavřených prostor za celkovou cenu 18.122,05 včetně DPH.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 8. Žádost Českého svazu chovatelů, z.s. o povolení okresní výstavy

Usnesení

50/8

- a) RM projednala žádost Českého svazu chovatelů, z.s., se sídlem nám. Republiky 52, Horšovský Týn, IČO 70859302 o povolení uspořádat okresní výstavu drobného zvířectva v chovatelském areálu v ul. Jindřicha Jindřicha v termínu 19.10.2024.
- b) RM souhlasí s uspořádáním výstavy.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 9. Smlouva o výpůjčce nebytových prostor

Usnesení

50/9

- a) RM projednala návrh smlouvy o výpůjčce nebytových prostor v objektu Dobrovského 254, Horšovský Týn mezi Městem Horšovský Týn (zastoupené spol. Bytes HT) a společností APKA, z.s. se sídlem Dostojevského 186, Horšovský Týn, IČO 21539791. Předmětem výpůjčky je prostor v objektu Dobrovského 254, Horšovský Týn o výměře 101,68 m² k bezplatnému užívání na dobu neurčitou od 1.10.2024, zálohy za služby jsou předepsány ve výši 6.400 Kč/měsíc.
- b) RM souhlasí se zněním smlouvy o výpůjčce nebytových prostor.
- c) RM projednala návrh dodatku č. 1 ke smlouvě o nájmu prostoru sloužícího k podnikání v objektu Dobrovského 254, Horšovský Týn mezi Městem Horšovský Týn (zastoupené spol. Bytes HT) a společností Rehabilitace Šos s r.o., se sídlem Dobrovského 254, Horšovský Týn, IČO 29114284. Dodatkem se mění výměra prostoru z původních 218,2 m² na novou výměru 116,52 m². Dále se mění výše nájemného z 11.855 Kč na 8.360 Kč.
- d) RM souhlasí se zněním dodatku č. 1.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 10. Smlouva o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti inženýrské sítě „HT, Nádražní ul. – splašková kanalizace“

Usnesení

50/10

RM schvaluje návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. smlouvy ŘSD s.p.: 8215/26-983/33210/2024 ke stavbě „HT, ul. Nádražní – splašková kanalizace“, která se dotkne pozemku parc.č. 2578/1, k.ú. Horšovský Týn – vlastníkem silnice I/26 je Česká republika – příslušnost hospodařit s majetkem státu Ředitelství silnic a dálnic s.p., Čerčanská 2023/12, Praha 4 – Krč, IČO 65993390. Celková předpokládaná jednorázová náhrada činí 2.534.232,29 Kč bez DPH, které bude k částce připočteno v platné výši. Jedná se o délku 342,77 m podélného uložení kanalizace do vozovky. Splatnost faktury na úhradu náhrady je 30 dní.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 11. Zřízení inventurních komisí, jmenování členů komisí dle Směrnice pro provedení inventarizace, Plán inventur pro rok 2024

Usnesení

50/11

a) RM projednala a schválila předložený Plán inventur pro rok 2024 v souladu se Směrnicí pro inventarizaci majetku města Horšovský Týn.

b) RM zřizuje Ústřední inventarizační komisi (ÚIK) pro období od 09.10.2024 do 31.12.2025 a dílčí inventarizační komise (DIK) č. 1 – 5.

c) RM jmenuje předsedu ÚIK a její členy a předsedy DIK č.1 – 5 a jejich členy v tomto složení: Předseda ÚIK: Ing. Jiří Jánský- člen ZM, předseda DIK č. 1: Ing. Martina Malá, DIK č. 2: David Škopek, DIK č. 3: Mgr. Jana Tomášková – členka ZM, DIK č. 4: Ing. Josef Holeček, DIK č. 5 – Pavel Novák – jednatel společnosti BYTES HT spol.s.r.o.

Členové ÚIK: Ing. Josef Holeček, David Škopek, Ing. Radek Poslední, Ing. Martina Malá, Martina Ježková.

Členové DIK č. 1: Jana Matulková, Jana Málková, Iva Peteříková – členka ZM

Členové DIK č. 2: Ing. Eva Princlová, Andrea Kollerová, Irena Kvítková, DiS., Ing. Lenka Šizlingová

Členové DIK č. 3: Bc. Lucie Hůttová, Věra Řezníčková

Členové DIK č. 4: Pavel Lang, Ing. Petr Lahoda

Členové DIK č. 5: Ing. Barbora Fousová, Ing. Martina Malá, Martina Ježková

Zahájení činnosti ÚIK od 09.10.2024 z důvodu přípravných prací k provedení inventarizace, její činnost bude probíhat i v průběhu roku 2025 (do 31.12.2025), zahájení činnosti DIK od 31.10.2024. Termíny provedení inventarizací: zahájení inventarizace dne 31.10.2024, ukončení inventarizace dne 28.02.2025. ÚIK vyhotoví po skončení inventarizace (prvotní i rozdílové - dokladové) Inventarizační zápis, který bude předložen do nejbližší schůze RM. Schválené výsledky inventarizace budou předány OFŠ k proúčtování.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM a OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 12. Dodatek č. 1 smlouvy o dílo – stavební úpravy ulice Výhledy – I. etapa

Usnesení

50/12

a) RM projednala návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Stavební úpravy ulice Výhledy – I. etapa“ mezi městem Horšovský Týn a společností SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská 495, 370 04 České Budějovice, IČ 48035599, jehož předmětem je změna ceny díla v rozsahu dle změnových listů č. 1- 3. Po vzájemném započtení víceprací a méněprací se cena díla navýší o částku 744.700,91 Kč bez DPH tj. 901.088,10 Kč vč. DPH 21%.

b) RM schvaluje návrh Dodatku č. 1 ke Smlouvě o dílo na akci „Stavební úpravy ulice Výhledy – I. etapa“ mezi městem Horšovský Týn a společností SWIETELSKY stavební s.r.o., Pražská 495, 370 04 České Budějovice, IČ 48035599.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 13. Doplnění usnesení č. RM 43/39 (projekt Česko-bavorská setkání 2024 č. projektu BYCZ-SPF00166)

Usnesení

50/13

a) RM doplňuje usnesení RM 43/39 takto: vyplacení částky 650 € se z organizačních důvodů rozděluje dle Smlouvy o dílo mezi městem a Petrou Zeitler, Nabburg za překladatelské služby ve výši 150 €, Smlouvy o dílo mezi městem a Petrou Zeitler za tlumočnické služby ve výši 150 € (bude fakturováno a placeno bankovním převodem v Euro) a Smlouvy o dílo mezi městem a Petrem Pivoňkou, Domažlice, za tlumočnické služby v ceně 8.750 Kč (bude uhrazeno v hotovosti v Kč).

b) RM schvaluje návrhy smluv o dílo.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje MKZ, OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 14. Změna termínu výstavy v rámci projektu BYCZ- SPF 00123 Oslava výročí partnerství měst Nabburg a Horšovský Týn

Usnesení

50/14

RM bere na vědomí oznámení o změně termínu výstavy Josefa Götze v Horšovském Týně v rámci projektu BYCZ - SPF 00123 Oslava výročí partnerství měst Nabburg a Horšovský Týn z 15. 5. 2024 do 28. 7. 2024 (ve schválené žádosti) na 1. 9. 2024 do 28. 9. 2024 (skutečně realizováno). Změna byla hlášena poskytovateli dotace a nenarušuje celkový termín uvedený v žádosti.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje MKZ, OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 15. Veřejná zakázka malého rozsahu na dodávky – „Licence Microsoft Office Standard 2024 LTSC“

Usnesení

50/15

- a) RM projednala výzvu k podání nabídky zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Licence Microsoft Office Standard 2024 LTSC“;
- b) RM schválila výzvu k podání nabídky zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Licence Microsoft Office Standard 2024 LTSC“;
- c) RM jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek v rámci zakázky malého rozsahu na dodávky s názvem „Licence Microsoft Office Standard 2024 LTSC“ ve složení: Ing. Eva Princlová, LL.M., Jiří Kliment, Ing. Jan Ludvík.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje tajemnice, OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 16. Energetická koncepce rozvoje města – MEK (doplnění RM 46/20)

Usnesení

50/16

RM projednala za účasti zástupce firmy RAMS Assets s.r.o., se sídlem Praha 1, Klimentská 1216/46, PSČ 11000, IČO 24813028, pana Rudolfa informaci týkající se zpracování místní energetické koncepce s možností získání dotace NPO 3/2024 (MPO, Národní plán obnovy a EU). Nabídku na zpracování koncepce včetně žádosti o dotaci předložila firma RAMS Assets s.r.o., se sídlem Praha 1, Klimentská 1216/46, PSČ 11000, IČO 24813028.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje starosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 17. Cenová nabídka od firmy ALTEA HD s.r.o – zastínění – svatební síň a zázemí

Usnesení

50/17

- a) RM projednala cenovou nabídku od firmy ALTEA HD s.r.o., se sídlem Holečkova 789/49, 150 00 Praha 5 - Smíchov, IČO 01391593, DIČ CZ01391593 na pořízení dekorací a zastínění oken svatební síně a zázemí - záclony za cenu 40.537,42 včetně DPH.
- b) RM schvaluje cenovou nabídku na dekorace a zastínění oken svatební síně a zázemí - záclony za cenu 40.537,42 včetně DPH.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje tajemnice, OKSVV. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 18. Závěr

Starosta ukončil schůzi RM v 17:00 hod.

Další schůze RM se uskuteční 09.10.2024 v kanceláři starosty. V den konání RM se koná od 07:30 hodin porada za účasti starosty, místostarosty, tajemnice, vedoucích odboru MIM, OŽPŽÚ, OSÚ, OFŠ a jednatele Bytes HT.

Předběžné termíny schůze RM na II. pololetí 2024 jsou stanoveny takto: 23.10., 6.11., 20.11., 4.12., 18.12.2024.

Termíny zasedání ZM na II. pololetí 2024 jsou stanoveny takto: 4.11., 9.12.2024.

Zapsala: Ing. Eva Princlová, LL.M.

V Horšovském Týně dne 27.9.2024

Ing. Josef Holeček v. r.
starosta

David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že dokument je uveřejněn v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).