

**Zápis a usnesení z jednání rady města číslo 06
ze dne 9. 1. 2019 na MěÚ v Horšovském Týně**

Kontrola plnění usnesení RM č. 05

a) **61/31 RM** projednala oznámení o záměru převést nebo pronajmout nemovitý majetek – náměstí Republiky 11, 346 01 Horšovský Týn a ul. 5. května 12, 346 01 Horšovský Týn – Hotelu Šumava, Vinárna Hotelu Šumava a 1. NP a 2. NP hotelu Šumava předložené Bytesem HT. RM odkládá schválení záměru za účelem doplnění dalších podmínek pronájmu. Vyřizuje Bytes HT. **RM 03** vzala na vědomí informaci o tom, že se v termínu nepřihlásil žádný zájemce na provozovatele baru ve společenském sále hotelu Šumava. RM ukládá místostarostovi předložit do dalšího jednání RM aktualizované podmínky pronájmu. **RM 04** projednala a schválila aktualizovaný návrh podmínek na provozovatele baru sálu hotelu Šumava a aktualizaci ceníku pronájmu sálu. **RM 05** záměr a aktualizovaný ceník zveřejněn na úřední desce. Vyřizuje místostarosta.

b) **95/22 RM** projednala žádost ředitele ZŠ Horšovský Týn o realizaci opatření vedoucích ke zvýšení bezpečnosti žáků školy v ul. Masarykova v souvislosti s vážnou dopravní nehodou. RM ukládá projednat ODSH s DI-PČR možnosti pro zvýšení bezpečnosti silničního provozu. Vyřizuje ODSH.

c) **95/27 RM** vzala na vědomí informaci společnosti CHVAK o možnosti zřízení Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizace. Vyřizuje OFŠ, starosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

d) **01/10 RM** ukládá odboru MIM, starostovi a právníce předložit do zastupitelstva návrh o prodeji nemovitých věcí z majetku města formou znaleckého posudku. Úhradu znaleckého posudku by zaplatil nabyvatel. Vyřizuje MIM.

e) **04/18 RM** projednala žádost společnosti WRAGET SB s.r.o., se sídlem Nademlejská 600/1, Praha 9 – zhotovitele stavby pod názvem: „Oprava objektu sýpky v Horšovském Týně“, o prodloužení termínu plnění s výzvou k součinnosti. Zhotovitel uvádí, že není schopen garantovat termín plnění dle dodatku č. 1 smlouvy o dílo (do 21.12.2018) a žádá o prodloužení termínu do 31.05.2019. Důvodem prodloužení termínu podle zhotovitele je stav korunní římsy objektu. Zhotovitel dále žádá o součinnost s projednáním položek týkajících se odpočtů a přípočtů změnových listů (doposud v RM neprojednaných a neodsouhlasených, ač předložených TDI v 7. měsíci 2018). RM odkládá svoje stanovisko do následujícího jednání RM, které se uskuteční dne 19.12.2018. Důvodem odročení se nutnost seznámit se s návrhem změnových listů a důvody, proč je ohrožen termín dokončení stavebních prací. **RM 05** po zvážení všech okolností nesouhlasí s prodloužením termínu a žádost zamítá. RM konstatuje, že žádost nemá náležitosti v souladu se smlouvou o dílo. **RM 06** informoval starosta o vývoji opravy sýpky a o jednání s firmou WRAGET SB s.r.o. Firma podala návrh na odstoupení od uzavřené smlouvy o dílo a město odeslalo odpověď. Nyní čeká město na stanovisko firmy. Jednání s firmou je naplánováno na 14.1.2019. Řeší odbor MIM, starosta.

f) **05/02 RM** vzala na vědomí informaci OFŠ o výši částky účtované za hodinu práce městského strážníka za výkon pro město Staňkov a obec Blížejev, která již neodpovídá současné částce (hrubá mzda + odvody zaměstnavatele, pohonné hmoty a opotřebení vozidla). OFŠ doporučuje zvážit, zda činnost MP vykonávat i nadále pro jiné obce popř. uzavřít nové veřejnoprávní smlouvy a promítnout výše uvedené do účtované částky. RM odkládá rozhodnutí do příštího jednání RM.

RM 06 ukládá KS vypovědět veřejnoprávní smlouvy uzavřené s Městem Staňkov a s Obcí Blížejov na výkon, důvodem je podstav strážníků MP. Vyřizuje KS, OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Nové body k projednání

06/01 RM po projednání ukládá tajemnici MěÚ připravit podklady pro vypsání výběrového řízení na dvě pozice strážníka městské policie. RM souhlasí s poskytnutím služebního bytu a poskytnutím náborového příspěvku ve výši 50.000,-Kč. Výplata náborového příspěvku je vázána šesti měsíční zkušební dobou a závazkem služby v délce trvání 5 let. Vyřizuje KS.

06/02 RM bere na vědomí informaci o jednání s majitelem opěrné zdi v Plzeňské ulici. Rada města souhlasí s uzavřením aktualizované dohody. RM pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje starosta, MIM.

06/03 RM jmenuje na základě § 102 odst. 2 písm. g) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, vedoucím odboru dopravy a silničního hospodářství Městského úřadu v Horšovském Týně pana Mgr. Pavla Turnera s účinností od 1.2.2019. Vyřizuje tajemnice, Takáčová – OFŠ.

06/04 RM projednala informaci ředitelky příspěvkové organizace Chráněná dílna p.o. paní Jany Macánové o tom, že došlo k přestěhování organizace do nově zrekonstruovaných prostor v Nádražní ulici č.p. 73, 346 01 Horšovský Týn. Pro tyto prostory byl vydán kolaudační souhlas dne 13.12.2018. RM ukládá KS připravit změnu zřizovací listiny a věc postupuje do jednání ZM. Vyřizuje ředitelka CHD, KS, ZM.

06/05 RM bere na vědomí Zápis z 12. shromáždění zástupců členských obcí VSOD, konaného dne 12.12.2018. Vyřizuje KS.

06/06 RM projednala žádost SDH Horšovský Týn o vyplacení částky ve výši 30.000,-Kč za splnění závazků a úkolů dle Dohody o spolupráci v oblasti požární ochrany. RM souhlasí s vyplacením celkové částky. Vyřizuje KS a OFŠ.

06/07 RM projednala informace firmy REMA AOS, a.s. se sídlem Antala Staška 510/38, 140 00 Praha 4, o případné spolupráci – možném uzavření smlouvy o zajišťování zpětného odběru obalů a odpadu z obalů prostřednictvím obecního systému nakládání s komunálními odpady. Potvrzení o případné spolupráci bude použito pro získání licence. RM souhlasí a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje OŽP.

06/08 RM bere na vědomí předloženou Výroční zprávu o činnosti Základní školy Horšovský Týn, okres Domažlice, příspěvková organizace za školní rok 2017/2018. Vyřizuje OFŠ.

06/09 RM bere na vědomí Protokoly o výsledcích veřejnosprávních kontrol ve zřízených příspěvkových organizacích Města Horšovský Týn, které provedl OFŠ. Kontrolní skupina neshledala žádné závažné nedostatky. Drobné nedostatky byly napraveny na místě. Vyřizuje KS a OFŠ.

06/10 RM schvaluje platový výměr ředitelky Chráněné dílny Horšovský Týn p. o., v souvislosti s nařízením vlády č. 341/2017 Sb. o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, ve znění nařízení vlády č. 263/2018 Sb., kterým se s účinností od 01.01.2019 navyšuje stupnice platových tarifů. Vyřizuje OFŠ.

06/11 RM ruší svoje usnesení č. RM 04/14 kde, „ ... projednala cenovou nabídku Ing. Martiny Roudnické, IČO 76073602 na přípravu a podání žádosti o dotaci do podprogramu „Podpora územně

plánovacích dokumentací obcí pro 2019“, za celkovou cenu 14.900,- Kč a dále na administraci celého projektu v případě úspěchu žádosti za celkovou cenu 17.000,-Kč ...“. Ze zaslaných smluvních dokumentů s Ing. arch. Janou Benešovou vyplynulo, že většina způsobilých výdajů byla uhrazena již v roce 2015. Vyřizuje KS.

06/12 RM projednala návrh smlouvy mezi Městem Horšovský Týn a spádovými obcemi, jejímž předmětem je poskytování hostované spisové služby na základě usnesení **RM 03/17**, kterým RM schválila návrh servisní smlouvy mezi společností GORDIC spol. s r.o. se sídlem Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČO 47903783 a Městem Horšovský Týn. O poskytování hostované spisové služby mají zájem tyto obce: Křenovy, Osvračín, Puclice, Semněvice, Vidice a příspěvkové organizace ZŠ a MŠ Osvračín a MŠ Puclice. Dále bude poskytována lokální spisová služba ZŠ Horšovský Týn. Cena za udržování produktů bude rozúčtována obcím ve stejném poměru dle částky uzavřené mezi Městem Horšovský Týn a společností GORDIC. RM souhlasí s návrhem smluv a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje KS.

06/13 RM bere na vědomí vyhlášení dotačních programů, ze kterých je možné čerpat finanční podporu na vybudování víceúčelového sportoviště v areálu ZŠ Horšovský Týn. Z vypsaných dotačních titulů, lze požádat o dotaci z MMR ČR, kde lze podat žádost do 28.2.2019 z programu – Podpora obcí s 3001 – 10000 obyvateli – Podpora obnovy sportovní infrastruktury. Dotace je poskytována až do 60% skutečně vynaložených uznatelných nákladů akce. RM postupuje věc do jednání ZM s doporučením podání žádosti schválit. Vyřizuje KS, MIM.

06/14 RM projednala návrh Informačního listu o projektu jako přílohu Strategie města Horšovský Týn na období 2015 – 2025 na „Sportoviště se zázemím, areál ZŠ Horšovský Týn“ a věc postupuje do jednání ZM. Vyřizuje KS.

06/15 RM projednala cenovou nabídku a návrh příkazní smlouvy na vypracování žádosti o dotaci na akci „Víceúčelové hřiště + zázemí, areál ZŠ Horšovský Týn“ předloženou firmou DOMOZA projekt s.r.o., IČO 28145089, se sídlem Teslova 1202/3, 301 00 Plzeň, v celkové výši 15.000,-Kč bez DPH + 2% z přiznané dotace, min. však 30.000,-Kč bez DPH. RM souhlasí s cenovou nabídkou v případě schválení podání žádosti o dotaci při jednání ZM. RM pověřuje starostu podpisem příkazní smlouvy. Vyřizuje KS, MIM.

06/16 RM bere na vědomí informaci o uplynutí termínu o zveřejnění záměru města pronajmout část pozemku KN 2290, kú. Horšovský Týn o výměře 3 m² za účelem uložení, provozování a údržby plynovodní přípojky k rodinnému domu č. p. 67, ulice Nerudova, Horšovský Týn. Nájem bude uzavřen do doby majetkoprávního vypořádání - uzavření Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě, maximálně na dobu 3 let, výše nájemného 10,- Kč/rok/m². K tomuto záměru nebyly předloženy žádné návrhy, připomínky. RM schvaluje nájemní smlouvu k části pozemku KN 2290, k. ú. Horšovský Týn, která bude uzavřena dle podmínek uvedených v záměru města. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

06/17 RM projednala návrh Dodatku č. 10 ke smlouvě o dílo č. VS-OH/1/2004 o odpadovém hospodářství včetně úklidu města mezi společností Bytes HT spol. s r.o. a městem Horšovský Týn. Předmětem dodatku je změna smlouvy v článku VII, bod. č. 2, Cena díla, kdy výše proplácených faktur bude vázána na výši rozpočtu města a je v jednotlivých letech nepřekročitelná. RM souhlasí se zněním Dodatku č. 10 a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje Bytes HT, OFŠ, OŽP.

06/18 RM projednala návrh Dodatku č. 10 ke smlouvě o dílo č. VS-OVZ/2/2004 o údržbě ploch veřejné zeleně mezi společností Bytes HT spol. s r.o. a městem Horšovský Týn. Předmětem dodatku je změna článku IV smlouvy, Cena díla, kde cena za údržbu veřejné zeleně včetně kácení dřevin je stanovena na 2.895 tis. Kč/rok, údržba zeleně v záplavovém území na 225 tis. Kč/rok

a údržba okrasné zeleně na 800 tis. Kč/rok. RM souhlasí se zněním Dodatku č. 10 a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje Bytes HT, OFŠ, OŽP.

06/19 RM vzala na vědomí informaci Bytes HT spol. s r.o., správce nemovitostí města, že byla ke dni 31.12.2018 ukončena nájemní smlouva s nájemníky objektu Borovice č.p. 6 z důvodu jejího porušení. Objekt je v současné i budoucí době neobyvatelný, správce navrhuje jeho demolici. RM souhlasí s navrhovaným řešením situace. Vyřizuje Bytes HT, MIM.

06/20 RM po projednání schvaluje návrh Ceníku zahradnických prací pro rok 2019, předložený společností Bytes HT, spol s r.o.. Vyřizuje Bytes HT.

06/21 RM po projednání schvaluje návrh Ceníku služeb pro rok 2019, předložený společností Bytes HT, spol s r.o.. Vyřizuje Bytes HT.

06/22 RM projednala návrh rozpočtu města na rok 2019 a postupuje věc k projednání v ZM. RM ukládá starostovi města svolat pracovní jednání ZM na středu 16.1.2018 od 16:00 hodin do zasedací místnosti MěÚ. Vyřizuje KS.

06/23 RM zmocňuje Bc. Ivetu Křížovou, vedoucí odboru sociálních věcí Městského úřadu Horšovský Týn ve věci podání a podpisu „Finančního vypořádání příspěvku na výkon sociální práce s výjimkou agendy SPOD pro rok 2018“. Vyřizuje KS a OSV.

06/24 RM zmocňuje Bc. Ivetu Křížovou, vedoucí odboru sociálních věcí Městského úřadu Horšovský Týn ve věci podání a podpisu „Žádosti o dotaci ze státního rozpočtu na výkon sociální práce s výjimkou agendy SPOD pro rok 2019“. Vyřizuje KS a OSV.

06/25 RM vzala na vědomí informaci o výběru nejvýhodnější nabídky na realizaci zakázky malého rozsahu na služby zadané pod názvem „Nástroj správy dokumentů pro město Horšovský Týn“. Nabídku ve lhůtě předložil 1 uchazeč. RM schvaluje výběr nejvýhodnější nabídky na realizaci této zakázky na služby a přiděluje tuto veřejnou zakázku uchazeči Onlio, a.s., se sídlem U Garáží 1, 17000 Praha 7, IČO 26194813, který předložil tuto nabídku dle stanovených kritérií jako nabídku s nejnižší nabídkovou cenou 1.816.700 Kč bez DPH, tj. 2.198.207 Kč vč. DPH. RM schvaluje smlouvu o dílo s vybraným uchazečem a pověřuje starostu podpisem. Předpokládaná doba plnění je stanovena od podpisu smluvního dokumentu do 12 týdnů. Zároveň RM schvaluje Smlouvu o poskytování technické podpory a rozvoje a pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Vyřizuje KS.

06/26 RM bere na vědomí, že potvrzení o neexistenci daňových nedoplatků vydává Městský úřad Horšovský Týn, odbor finanční a školství. Za vydání tohoto potvrzení dle položky 1 bod 2 písm. a) sazebníku zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích, ve znění pozdějších předpisů, je vyměřen správní poplatek ve výši 100 Kč. U neexistence nedaňových pohledávek po době splatnosti vydává potvrzení Město Horšovský Týn, nám. Republiky 52. V případě nedaňových pohledávek po době splatnosti týkajících se nájmu bytů a nebytů, vydá případně potvrzení Město Horšovský Týn zastoupené Bytes HT, spol. s r.o., Pivovarská 22. Vyřizuje OFŠ.

06/27 RM bere na vědomí informaci o dokončení prací na stavbě technické a dopravní infrastruktury v lokalitě Obytná zóna Lidická II. etapa. Je požádáno o vydání kolaudačních souhlasů. RM ukládá odboru MIM pokračovat v naplnění usnesení ZM - prodeje pozemků pro stavbu 17 RD. Se zájemci jsou uzavřené smlouvy o budoucích smlouvách kupních, obsahujících plné znění vlastní kupní smlouvy. Řeší odbor MIM spolu se starostou. RM ukládá odboru MIM požádat o zařazení pozemní komunikace v OZ do sítě místních komunikací. RM doporučuje ZM schválit název nové ulice s názvem ulice Ječná. Řeší odbor MIM.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky

(4- 4-0-0).

Dlouhodobé úkoly

- 1) Generel kanalizace města Horšovský Týn. RM 04 projednala informaci starosty o nutnosti započít práce na generelu kanalizace. RM ukládá zajistit finanční prostředky v rámci rozpočtu na rok 2019. Vyřizuje OFŠ, starosta;
- 2) Rekonstrukce Plzeňské ulice. RM 06 uzavřena dohoda;
- 3) Studie povodňových nebezpečí;
- 4) Revitalizace klášterního kostela;
- 5) Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy (Nádražní ulice);
- 6) ul. Krátká v Horšovský Týn – žádost občanů;
- 7) LČR – směna nebo převod pozemků - Bažantnice H. Týn. **RM 05** - dne 18.12. 2018 proběhla schůzka starosty a zástupce LČR;
- 8) Využití areálu Základní školy ve Vrchlického ulici Horšovský Týn.

Další jednání rady města se uskuteční ve středu dne 23.1.2019 v kanceláři starosty.

.....
Ing. Josef Holeček v. r.
starosta

.....
David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.02.2004, informujeme veřejnost, že usnesení rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb. (o ochraně osobních údajů).