

Usnesení ze zasedání ZM č. 25/2022
konaného dne 27.06.2022

Zastupitelstvo města Horšovský Týn:

- 01. schvaluje** návrhovou komisi ve složení Ing. Jiří Jánský a MUDr. Ondřej Plášil.
- 02. schvaluje** program 25. zasedání ZM v předloženém znění.
- 03. bere na vědomí** zprávu o přijatých organizačních opatřeních k zabezpečení usnesení zasedání ZM č. 24 ze dne 16.05.2022.
- 04. bere na vědomí** zprávu Finančního výboru ZM.
- 05.**
- a) bere na vědomí** Zprávu o výši neprovedených, ale proplacených prací při opravě objektu sýpky v Horšovském Týně vypracovanou Bc. Baštářem Jakubem z 6/2022 a stanovisko městského právníka JUDr. Táni Šusové ke vzniklé škodě.
- b) ukládá** RM činit kroky k vymáhání vzniklé škody ze stavebních akcí, které nebyly provedeny, ale byly proplaceny u akce „Oprava objektu sýpky v Horšovském Týně“, prováděné stavební firmou WRAGET SB s.r.o., IČ 03526518, sídlem: Nademlejská 600/1, Hloubětín, 198 00 Praha 9.
- c) ukládá** RM podat trestní oznámení na neznámého pachatele ve věci vzniklé škody městu Horšovský Týn z důvodu neprovedených, ale proplacených prací u akce „Oprava objektu sýpky v Horšovském Týně“, prováděné stavební firmou WRAGET SB s.r.o., IČ 03526518, sídlem: Nademlejská 600/1, Hloubětín, 198 00 Praha 9.
- d) bere na vědomí** informaci předsedy Kontrolního výboru ZM, že se KV nesešel.
- 06. schvaluje** směnu části pozemku parc. č. 532/2 o výměře 23 m², k. ú. Hašov z vlastnictví města Horšovský Týn a část pozemku parc. č. st. 8 o výměře 23 m², k. ú. Hašov do vlastnictví města Horšovský Týn. Směna pozemků se uskuteční bez finančního dorovnání, za podmínky, že po podpisu smlouvy musí stávající vlastník stavby (váhy) prokázat, že stavba byla odstraněna, jinak se smlouva ruší a je od prvopočátku neplatná, to vše před vkladem smlouvy do katastru nemovitosti k provedení vkladu vlastnického práva. Stavba váhy na pozemku vlastníka bude odstraněna na jeho náklady a zároveň uhradí i náklady na směnu části dotčených pozemků (vyhotovení geometrického plánu, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí).
- 07. schvaluje** směnu pozemku parc. č. 92 – orná půda o výměře 665 m², k. ú. Tasnovice z vlastnictví města Horšovský Týn a části pozemku parc. č. 116/4 – orná půda, k. ú. Tasnovice, tvořící ochranná pásma vodních zdrojů do vlastnictví města Horšovský Týn. Souběžně s touto směnou bude uzavřena i služebnost inženýrské sítě na nově vybudovaný vodovodní řad propojující oba vrty. Směna pozemků se uskuteční bez finančního dorovnání. Náklady na směnu části dotčených pozemků (vyhotovení geometrického plánu, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí) uhradí město Horšovský Týn.
- 08. schvaluje** Smlouvu o bezúplatném převodu vlastnického práva k nemovité věci, kterou dojde k převodu pozemku parc. č. 254/7 – ostatní plocha, silnice o výměře 180 m², k. ú. Tasnovice z vlastnictví ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu - Úřad pro zastupování

státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 do vlastnictví města Horšovský Týn.

09.

a) schvaluje Dohodu o vzdání se práva na náhradu škody vzniklé na pozemku č. 1/2022/222 s následným zápisem do katastru nemovitostí. Uzavření této dohody je podmínkou vlastníka pozemku parc. č. 1930, k. ú. Horšovský Týn, který bude dotčen stavbou „Horšovský Týn – protipovodňové a protieroční opatření rokle pod motokrosovým areálem“. Dohoda bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a Lesy České republiky, s.p., IČ 42196451, Přemyslova 1106/19, 500 08 Hradec Králové – Nový Hradec Králové.

b) ukládá RM činit kroky k získání pozemku p. č. 1930 směnou nebo odkupem.

10.

a) schvaluje převod spoluvlastnického podílu města Horšovský Týn ve výši ideální 1/3 k celku bytového domu č. p. 278, který je součástí pozemku parc. č. 1579/88 v k. ú. Horšovský Týn, zapsaných v katastru nemovitostí vedeným Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Domažlice na LV 1942 pro katastrální území a obec Horšovský Týn dle Kupní smlouvy a dohody o narovnání ve prospěch společnosti PeHToo a.s., IČ 45357072 se sídlem náměstí Republiky 1078/1, 110 00 Praha 1 – Nové Město, na kterou bude zároveň převeden i spoluvlastnický podíl druhého spoluvlastníka.

b) schvaluje bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu o velikosti 2/3 na pozemcích parc.č. 1579/90, 1579/91, k. ú. Horšovský Týn zapsaných v katastru nemovitostí vedeným Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, katastrální pracoviště Domažlice na LV 1942 pro katastrální území a obec Horšovský Týn ze spoluvlastnictví dle Kupní smlouvy a dohody o narovnání.

11. schvaluje záměr města rozdělit bytové domy č. p. 273 (stojí na pozemku 1579/75), č. p. 274 (stojí na pozemku 1579/76), č. p. 275 (stojí na pozemku 1579/77), č. p. 276 (stojí na pozemku 1579/78), vše v k. ú. Horšovský Týn, na jednotky, příslušné podíly na společných částech domů a pozemků. Rozdělení bude provedeno ve spolupráci s druhým vlastníkem spoluvlastnického podílu. Veškeré náklady spojené s rozdělením bytových domů (vč. správního poplatku za vklad do katastru nemovitostí) ponese druhý spoluvlastník, Nájemní družstvo Horšovský Týn. Zpracování veškerých listin, podkladů zajistí druhý spoluvlastník, Nájemní družstvo Horšovský Týn.

12.

a) ukládá RM zrevidovat doposud učiněné kroky vyplývající z původní kupní smlouvy a zpřístupnění pozemku p. č. 390/11 v k. ú. Horšovský Týn.

b) nesouhlasí s prodejem pozemku parc. č. 390/11, k. ú. Horšovský Týn ani jeho částí.

13. schvaluje záměr města prodat část pozemku parc. č. 1523/2 – ostatní plocha v k. ú. Horšovský Týn o výměře cca 23 m² vlastníkovu stavby garáže za minimální kupní cenu 885,50 Kč/m². Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku.

14. neschvaluje záměr města prodat část pozemku parc. č. 1579/136, k. ú. Horšovský Týn.

15.

a) ukládá RM činit kroky k omezení tranzitní dopravy na silnici II/193.

b) schvaluje záměr města směnit část pozemku parc. č. 2585/4 – ostatní plocha, silnice (jen vozovka), k. ú. Horšovský Týn (Plzeňská ul.) z vlastnictví města Horšovský Týn do vlastnictví Plzeňského kraje, IČ 70890366, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí, hospodaření se svěřeným majetkem kraje – Správa a údržba silnic PK, p.o., IČ 72053119, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň – Koterov za pozemek parc. č. 2585/33 – ostatní plocha silnice o výměře 2249 m², k. ú. Horšovský Týn z vlastnictví Plzeňského kraje, IČ 70890366, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň – Jižní Předměstí, hospodaření se svěřeným majetkem kraje – Správa a údržba silnic PK, p.o., IČ 72053119, Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň – Koterov do vlastnictví města Horšovský Týn. Směna pozemků se uskuteční bezúplatně. Přesná výměra části pozemku 2585/4 bude stanovena geometrickým plánem. Náklady na směnu částí dotčených pozemků (vyhotovení geometrického plánu, správní poplatky za vklad práva do katastru nemovitostí) uhradí obě strany rovným dílem.

16. schvaluje záměr města bezúplatně převést pozemky pod stavbami silnic II. třídy a III. třídy v k.ú. Horšovský Týn parc. č. 2586/16 o výměře 178 m², parc. č. 2578/32 o výměře 5 m², parc. č. 2578/33 o výměře 4 m², parc. č. 2585/75 o výměře 12 m², vše ostatní plocha-silnice do vlastnictví Plzeňského kraje, IČ 70890366, Škroupova 1760/18, Plzeň, hospodaření se svěřeným majetkem kraje – Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň.

17. schvaluje bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2279/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 226 m², k. ú. Horšovský Týn z vlastnictví ČR - příslušnost hospodařit s majetkem státu Státní pozemkový úřad, IČ 01312774, se sídlem Husinecká 1024/11 a, Praha 3 – Žižkov zapsaného na LV 10002 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice pro obec Horšovský Týn, katastrální území Horšovský Týn do vlastnictví města Horšovský Týn.

18. schvaluje bezúplatné nabytí části pozemků parc. č. 2621 dle geometrického plánu 292-3012-12/2022 ze dne 17.05.2022 nově označen jako parc. č. 2621/2 o výměře 500 m², k. ú. Horšov a parc. č. 2580/1, dle geometrického plánu 292-3012-12/2022 ze dne 17.05.2022 nově označen jako parc. č. 2580/60 o výměře 19 m², k. ú. Horšovský Týn. z vlastnictví Plzeňského kraje, IČ 70890366, Škroupova 1760/18, Plzeň, hospodaření se svěřeným majetkem kraje – Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, p.o., Koterovská 462/162, 326 00 Plzeň do vlastnictví města Horšovský Týn.

19. schvaluje záměr města prodat pozemek parc. č. 616 – zahrada v k. ú. Semošice o výměře 225 m² vlastníkovu stavby garáže a septiku náležejícího k nemovitosti na pozemku parc. č. 615, jehož součástí je objekt čp. 37, k. ú. Semošice za minimální kupní cenu 1.138,50 Kč/m² za následujících podmínek: a) kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy, b) kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vklad práva do katastru nemovitostí), c) na prodávané nemovitosti bude zřízeno předkupní právo pro město Horšovský Týn. V případě, že kupující bude prodávat nebo jinak převádět předmět koupě na třetí osobu, je povinen jej za stejnou cenu, za kterou jej koupil od prodávajícího, navýšenou o případné prokazatelné zhodnocení, nabídnout zpět prodávajícímu.

20. ruší svoje usnesení ze dne 04.04.2022, bod usnesení 23/2022 č. 06.

21. schvaluje Statut sociálního fondu města Horšovský Týn.

22.

a) schvaluje zahrnutí částky ve výši 3.975 tis. Kč na rekonstrukci objektu kina. Finanční prostředky budou přesunuty z kapitoly Tělovýchovná činnost, řádek č. 9 - Skatepark - U-rampa snížením o 2.833 tis. Kč, dále pak navýšením daňových příjmů ř. č. 6 - Daň z přidané hodnoty zvýšením o 1.000 tis. Kč a dále snížením o 142 tis Kč z kapitoly územní rozvoj, ř. č. 1 - Rezerva na nepředpokládané výdaje.

b) schvaluje zahrnutí částky 174 tis. Kč na náklady s připojením odběrných míst el. energie na OZ Lidická III. etapa. Finanční prostředky budou přesunuty z kapitoly Územní rozvoj ř. č. 1 - Rezerva na nepředpokládané výdaje.

c) schvaluje snížení položky v kapitole přijaté dotace (Transfery) ř. č. 4 Dotace na vrt HV-I Tasnovice o 2 tis. Kč, bude kryto snížením poskytované dotace v kapitole Územní rozvoj ř. č. 1 Rezerva na nepředpokládané výdaje.

d) schvaluje zahrnutí částky 280 tis. Kč na bezbariérové WC v objektu ZŠ Horšovský Týn. Finanční prostředky budou přesunuty z kapitoly Územní rozvoj, ř. č. 1 - Rezerva na nepředpokládané výdaje.

e) schvaluje rozpočtové opatření RO č. 4/2022 rozpočtu města na rok 2022 v předloženém znění.

23. schvaluje závěrečný účet města Horšovský Týn za rok 2021 včetně zprávy o výsledku přezkoumání hospodaření ÚSC Horšovský Týn za rok 2021. Při přezkoumání hospodaření města Horšovský Týn za rok 2021 nebyly zjištěny chyby a nedostatky. ZM souhlasí s celoročním hospodařením, a to bez výhrad.

24. bere na vědomí:

hospodaření příspěvkových organizací za rok 2021, a to:

- Základní škola Horšovský Týn: hospodářský výsledek (zisk) činil 364.635 Kč. Část zisku bude převedena do rezervního fondu ve výši 314.635 Kč a část zisku bude převedena do fondu odměn ve výši 50.000 Kč.

- Základní umělecká škola Horšovský Týn: hospodářský výsledek (zisk) činil 18.127,30 Kč. Zisk bude převeden do rezervního fondu.

- Městské kulturní zařízení Horšovský Týn: hospodářský výsledek (ztráta) činila 393.355,64 Kč. Vykázaná ztráta bude pokryta z rezervního fondu.

- Chráněná dílna: hospodářský výsledek (zisk) činil 310.897,96 Kč. Ze zisku bude částka 186.539 Kč převedena do fondu odměn a částka 124.358,96 Kč bude převedena do rezervního fondu.

- Mateřská škola Horšovský Týn: hospodářský výsledek činil 0 Kč s dodržením českého účetního standardu č. 703.

25. bere na vědomí

hospodaření za rok 2021 u společností, jichž je město H. Týn zakladatelem, a to:

- Bytes HT, spol. s r.o.: výnosy činily 33.836 tis. Kč, náklady 33.564 tis. Kč, hospodářský výsledek (zisk po zdanění) činil 272 tis. Kč.

- Horšovskotýnské lesy, spol. s r.o.: výnosy činily 32.621 tis. Kč, náklady 28.660 tis. Kč, hospodářský výsledek (zisk po zdanění) činil 3.961 tis. Kč.

26. bere na vědomí hospodaření nájemního družstva za rok 2021 a to:

- Nájemní družstvo Malé předměstí, bytové družstvo: výnosy činily 0,508 tis. Kč, náklady 0 Kč, hospodářský výsledek (zisk) činil 0,508 tis. Kč.

27. schvaluje na základě vyhlášky č. 220/2013 Sb., o požadavcích na schvalování účetních závěrek některých vybraných účetních jednotek v platném znění, účetní závěrku za rok 2021 města Horšovský Týn, nám. Republiky 52, Horšovský Týn, IČ 00253383.

28.

a) rozhodlo o poskytnutí finančního daru SH ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Horšovský Týn se sídlem Vrchlického 12, Malé Předměstí, 346 01 Horšovský Týn, IČ 65570456 ve výši 150.000 Kč určeného na financování oslav 150 let od založení Sboru dobrovolných hasičů Horšovský Týn.

b) schvaluje předloženou Smlouvu o poskytnutí finančního daru.

29. schvaluje aktualizovaný seznam projektů v rámci Místního akčního plánu vzdělávání pro ZŠ Horšovský Týn a MŠ Horšovský Týn na období 2021 – 2027.

30. schvaluje termín zasedání ZM na II. pololetí 2022 na 12.09.2022.

Ověřovatelé:

Mgr. Renáta Karbanová v. r.

.....

Zdeněk Křivka v. r.

.....

.....
Ing. Josef Holeček v. r.
starosta

.....
David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že dokument je uveřejněn v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).