

**Zápis a usnesení ze schůze Rady města Horšovský Týn číslo 66
ze dne 14.5.2025 na MěÚ v Horšovském Týně**

Místo schůze: kancelář starosty města, náměstí Republiky 52, H. Týn
Začátek schůze: 15:00 hodin

Přítomni: Ing. Josef Holeček, David Škopek, MUDr. Ondřej Plášil, Ing. Jaroslav Vlasák,
Mgr. Renáta Karbanová

Dále přítomni: Ing. Eva Princlová, LL.M. (tajemnice MěÚ)

Hlasování k jednotlivým usnesením se uvádí v závorce v pořadí – počet přítomných, hlasujících
pro - zdržel se hlasování- hlasoval proti.

Bod 1. Zahájení, stanovení ověřovatelů, schválení programu schůze

Schůzi rady města zahájil starosta města Ing. Josef Holeček (dále jen starosta) v 15:00 hod.
a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů RM, a že RM je schopna usnášet se
o všech bodech programu schůze.

Konstatoval, že zápis ze 65. schůze Rady města Horšovský Týn (dále jen RM) byl ověřovateli
ověřen a odpovídá skutečnosti. Nebyly podány žádné námítky proti zápisu. Zapisovatelkou
zápisu je Ing. Eva Princlová, LL.M. (tajemnice MěÚ).

Usnesení

66/1

a) RM stanovuje jako ověřovatele zápisu Ing. Josefa Holečka a Davida Škopka, kteří ho zároveň
podepisují.

b) RM schvaluje program 66. schůze Rady Města Horšovský Týn
(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Program 66. schůze Rady města Horšovský Týn

Bod 1. Zahájení, stanovení ověřovatelů, schválení programu schůze	1
Bod 2. Kontrola usnesení ZM č. 19 ze dne 05.05.2025	2
Bod 3. Cenová nabídka na zpracování dokumentace – pasport stavby DPS ul. 5. května	6
Bod 4. Užívání pozemků ve vlastnictví města Horšovský Týn bez právního titulu	6
Bod 5. Vyjádření ke stavbě CETIN – Husovo nám., Nádražní ul. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ke stavbě „FTTX_Přípolož_HTYNDO007_Horšovský Týn N“	7
Bod 6. Zveřejnění záměru města propachtovat nemovitý majetek - uzavřít novou pachtovní smlouvu na pozemek parc. č. 1203/1, k.ú. Horšovský Týn, část Lazce	7
Bod 7. Žádost o odkoupení části pozemku města parc.č. 532/1, k.ú. Hašov	8
Bod 8. Žádost o odkoupení části pozemku města parc.č. 532/3, k.ú. Hašov	8
Bod 9. Žádost o souhlas se stavbou zahradního domku na části pozemku parc. č. 758/1, díl X/2, k.ú. Horšovský Týn	9
Bod 10. Cenová nabídka na opravu hromosvodu budovy městského úřadu náměstí Republiky č.p. 50, 51, 52, 53, Horšovský Týn	9
Bod 11. Veřejná zakázka „Oprava místní komunikace v Semošicích“	9
Bod 12. Návrh RO č. 6/2025 rozpočtu města Horšovský Týn	10
Bod 13. Žádosti o podporu pro zařazení do sítě poskytovatelů sociálních služeb v PK	10
Bod 14. Návrh Smlouvy o poskytnutí účelové dotace – Celková obnova Božích muk v Horšově	10
Bod 15. Návrh na přidělení bytu v DPS	11
Bod 16. VITA software s.r.o. - Dodatek č. 7 Smlouvy o technické podpoře č. 20/13	11
Bod 17. Návrh kupní smlouvy na nákup pozemku parc.č. 401 k.ú. Dolní Metelsko	11

Bod 18. Cenová nabídka na nové oplocení u hrobky Rudofsky	11
Bod 19. Cenová nabídka – mobilní webová aplikace k projektu „Hřbitovní stezka Horšovský Týn“	12
Bod 20. Oprava komínu kotelny Karla Čapka 182, 183	12
Bod 21. Regionální den železnice s centrem na nádraží v Horšovském Týně	12
Bod 22. Aktualizace OZV města Horšovský Týn	13
Bod 23. Cenová nabídka – výroba audiovizuálního průvodce k projektu „Hřbitovní stezka Horšovský Týn“	13
Bod 24. Závěr	13

Bod 2. Kontrola usnesení ZM č. 19 ze dne 05.05.2025

Zastupitelstvo města č. 19/2025 ze dne 05.05.2025 Horšovský Týn:

01. schvaluje návrhovou komisi ve složení MUDr. Ondřej Plášil a Ing. Jiří Jánský. **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

02. schvaluje program 19. zasedání zastupitelstva města Horšovský Týn. **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

03. bere na vědomí zprávu o přijatých organizačních opatřeních k zabezpečení usnesení zasedání ZM č. 18 ze dne 17.03.2025. **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

04. bere na vědomí zprávu z jednání Finančního výboru ZM ze dne 5.5.2025. **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

05. bere na vědomí informaci, že se Kontrolní výbor ZM nesešel. **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

06. schvaluje nákup pozemku parc.č. 2302/14 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 18 m², k.ú. Horšovský Týn za cenu 1.800 Kč. Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí). Dojde k majetkoprávnímu vypořádání pod stavbou komunikace. **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

07. schvaluje prodej pozemku parc.č. 1582/143 o výměře 819 m² – orná půda, k.ú. Horšovský Týn za kupní cenu 1.620 Kč/m² + DPH v platné výši za podmínek uvedených ve zveřejněném záměru města prodat předmětné parcely ze dne 24.03.2025. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu ve výši 4.356 Kč, správní poplatek pro vklad práva do katastru nemovitostí). **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

08. schvaluje prodej částí pozemků města parc.č. 636/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 11 m² a parc.č. 656/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 60 m², vše v k.ú. Horní Metelsko vlastníkům sousedního pozemku za kupní cenu 920 Kč/m² z důvodu provedení majetkoprávního vypořádání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Zdanitelným plněním se rozumí den předání nemovité věci, kterým v našem případě bude den, kdy dojde k podpisu poslední ze

smluvních stran. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí). **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

09. schvaluje prodej části pozemku města parc.č. 1217 – orná půda o výměře cca 200 m², k.ú. Horšovský Týn vlastníkovi sousedního pozemku za kupní cenu 920 Kč/m² z důvodu provedení majetkoprávního vypořádání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Zdanitelným plněním se rozumí den předání nemovité věci, kterým v našem případě bude den, kdy dojde k podpisu poslední ze smluvních stran. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí). **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

10. schvaluje prodej části pozemku města parc.č. 1582/41 – orná půda o výměře cca 115 m², k.ú. Horšovský Týn vlastníkovi sousedního pozemku za kupní cenu 1.314 Kč/m² z důvodu provedení majetkoprávního vypořádání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Zdanitelným plněním se rozumí den předání nemovité věci, kterým v našem případě bude den, kdy dojde k podpisu poslední ze smluvních stran. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí). **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

11. schvaluje prodej části pozemku města parc.č. 2586/32 – ostatní plocha, silnice o výměře cca 38 m², k.ú. Horšovský Týn vlastníkům sousedního pozemku parc.č. 51, jehož součástí je rodinný dům čp. 56, Gorkého ul. za kupní cenu 1.314 Kč/m² z důvodu provedení majetkoprávního vypořádání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Zdanitelným plněním se rozumí den předání nemovité věci, kterým v našem případě bude den, kdy dojde k podpisu poslední ze smluvních stran. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí). **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

12. schvaluje prodej částí pozemku města parc.č. 2586/32 – ostatní plocha, silnice o celkové výměře 36 m², k.ú. Horšovský Týn vlastníkovi sousedního pozemku parc.č. 50/1, jehož součástí je rodinný dům čp. 57, Gorkého ul., za kupní cenu 1.314 Kč/m² z důvodu provedení majetkoprávního vypořádání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Zdanitelným plněním se rozumí den předání nemovité věci, kterým v našem případě bude den, kdy dojde k podpisu poslední ze smluvních stran. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí). **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit**

z usnesení.

13. schvaluje prodej pozemku města parc.č. 1587/5 – zahrada o výměře 300 m², k.ú. Horšov vlastníkov sousedního pozemku za kupní cenu 1.314 Kč/m² z důvodu provedení majetkoprávního vypořádání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Zdanitelným plněním se rozumí den předání nemovité věci, kterým v našem případě bude den, kdy dojde k podpisu poslední ze smluvních stran. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí). **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

14. schvaluje záměr města bezúplatně převést spoluvlastnický podíl města Horšovský Týn ve výši 51/100 u bytových domů čp. 285, 286, Vančurova ul., Malé Předměstí, Horšovský Týn a pozemky pod těmito stavbami parc.č. 1579/99, 1579/100, vše v k.ú. Horšovský Týn, které jsou ve výlučném vlastnictví města Horšovský Týn, do vlastnictví druhého spoluvlastníka - Nájemního družstva Malé předměstí, bytové družstvo, IČ 26360586, náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn. Veškeré náklady spojené s převodem (správní poplatek za vklad do katastru nemovitostí) ponese druhý spoluvlastník, Nájemní družstvo Malé předměstí, bytové družstvo. Následně provede druhý spoluvlastník převod jednotek do vlastnictví členů družstva v souladu s uzavřenými smlouvami o dodatečném členském vkladu a budoucí kupní smlouvě. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Zdanitelným plněním se rozumí den předání nemovité věci, kterým v našem případě bude den, kdy dojde k podpisu poslední ze smluvních stran. **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

15. schvaluje záměr města prodat část pozemku parc.č. 35 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 20 m², k.ú. Horní Metelsko vlastníků sousedního pozemku parc.č. st. 3, jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 15 v k.ú. Horní Metelsko, kteří mají na předmětné části umístěno oplocení, za minimální kupní cenu 920 Kč/m². Bude provedeno majetkoprávní narovnání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí). **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

16. schvaluje záměr města prodat část pozemku parc.č. 635/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 30 m², k.ú. Horní Metelsko vlastníkov sousedního pozemku parc.č. st. 15, jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 3 v k.ú. Horní Metelsko, který má na předmětné části umístěno oplocení, za minimální kupní cenu 920 Kč/m². Bude provedeno majetkoprávní narovnání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí). **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

17. schvaluje záměr města prodat část pozemku parc.č. 635/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 26 m², k.ú. Horní Metelsko spoluvlastníkům sousedního pozemku parc.č. st. 16, jehož součástí je stavba rodinného domu č.p. 2 v k.ú. Horní Metelsko, za minimální kupní cenu 920 Kč/m². Bude provedeno majetkoprávní narovnání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí). **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

18. schvaluje nákup části pozemku parc. č. 635/4- zahrada o výměře cca 17 m², k.ú. Horní Metelsko za cenu 920 Kč/m² (není předmětem DPH). Kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (správní poplatek za žádost o rozdělení pozemku, správní poplatek za ověření podpisu, náklady na vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku). Dojde k majetkoprávnímu vypořádání. **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

19. schvaluje záměr města prodat část pozemku parc.č. 651/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 140 m², k.ú. Horní Metelsko vlastníkovi sousední nemovitosti parc.č. 590/3, k.ú. Horní Metelsko, za minimální kupní cenu 920 Kč/m². Bude provedeno majetkoprávní narovnání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí). **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

20. schvaluje záměr města prodat část pozemku parc.č. 2277/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 7 m², k.ú. Horšovský Týn vlastníkovi sousední nemovitosti parc.č. 80/1, k.ú. Horšovský Týn, za minimální kupní cenu 1.314 Kč/m². Bude provedeno majetkoprávní narovnání. V případě, že dojde ke změně právních předpisů, bude výše kupní ceny upravena tak, aby v ní byla zahrnuta daň z přidané hodnoty ve výši stanovené právním předpisem účinným v době zdanitelného plnění. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu na rozdělení pozemku, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí). **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

21. rozhodlo, že nově vzniklá ulice v dokončené obytné zóně Lidická – VI. etapa (pokračování ulice Žitná a na ní navazující ulice ve tvaru „T“) ponese název ulice Žitná. **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

22. schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2025 rozpočtu města Horšovský Týn na rok 2025 v předloženém znění. **Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

23. poskytuje z rozpočtu města na rok 2025 z programové dotace „Podpora činnosti – sport a tělovýchova – reprezentace města v dlouhodobých mistrovských soutěžích“ dotaci organizaci

Tělovýchovná jednota Dynamo Horšovský Týn, z.s. ve výši 332.000 Kč. **Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

24. schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí programové dotace mezi Městem Horšovský Týn a Tělovýchovnou jednotou Dynamo Horšovský Týn, z.s. **Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizují jednotlivé odbory MěÚ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 3. Cenová nabídka na zpracování dokumentace – pasport stavby DPS ul. 5. května

Usnesení

66/3

a) RM projednala informaci o nutnosti zpracování dokumentace pasportu stavby čp. 49, ul. 5. května (Dům s pečovatelskou službou) jako podklad pro vyhotovení nového Požárně bezpečnostního řešení budovy. Nabídka na zpracování pasportu stavby čp. 49, ul. 5. května byla předložena od MSP, Projektová kancelář s.r.o., náměstí Republiky 59, Horšovský Týn, IČ 06094261 ve výši 95.000 Kč bez DPH, s DPH 21 % celkem 114.950 Kč.

b) RM schvaluje cenovou nabídku na zpracování dokumentace pasportu stavby čp. 49, ul. 5. května (Dům s pečovatelskou službou) od MSP, Projektová kancelář s.r.o., náměstí Republiky 59, Horšovský Týn, IČ 06094261 ve výši 95.000 Kč bez DPH, s DPH 21 % celkem 114.950 Kč.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 4. Užívání pozemků ve vlastnictví města Horšovský Týn bez právního titulu

Usnesení

66/4

a) RM bere na vědomí informaci OMIM, že dle provedeného šetření někteří občané užívají pozemky v majetku města bez právního titulu, postupně budou řešena všechna katastrální území, v nichž se nachází pozemky města. Nyní se jedná o katastrální území Oplotec, pozemky parc. č. 1345/1, parc. č. 1345/3; dále katastrální území Tasnovice, pozemky parc. č. 27/1, parc. č. 27/3, parc. č. 27/4, parc. č. 32/4, parc. č. 32/5, parc. č. 32/8, parc. č. 75/13, parc. č. 76/2, parc. č. 339/8, parc. č. 793/1, parc. č. 793/10.

b) RM ukládá OMIM vyzvat občany, kteří užívají pozemky města bez právního titulu ke zjednání nápravy, a to buď majetkoprávní narovnání – odkoupení celého, popřípadě části pozemku (geometrický plán bude vyhotoven na náklady kupujícího) nebo majetkoprávní narovnání – propachtování celého, popřípadě části pozemku (nejedná-li se o veřejné prostranství) nebo vyklizení pozemku, popřípadě odstranění staveb ve stanovené lhůtě.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 5. Vyjádření ke stavbě CETIN – Husovo nám., Nádražní ul. Smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti ke stavbě „FTTX_Přípolož_HTYNDO007_Horšovský Týn N“

Usnesení

66/5

a) RM projednala předloženou žádost společnosti CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9 – Libeň, IČ 04084063 o souhlas s plánovanou stavbou „FTTX_Přípolož_HTYNDO007_Horšovský Týn N“ – jedná se o umístění podzemního a nadzemního komunikačního vedení veřejné komunikační sítě: HDPE trubky pro optický kabel a optický kabel, nadzemním vedením se myslí optické sloupkové rozvaděče do pozemků města. Touto stavbou bude dotčena část Horšovského Týna – ul. Nádražní, Hřbitovní, Husovo nám. Zároveň byl doručen návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. SAP 11010-127288 k této stavbě. Bylo provedeno místní šetření za účasti zástupců města Horšovský Týn, společnosti BYTES HT spol. s.r.o. Horšovský Týn a projektanta stavby.

b) RM souhlasí se stavbou „FTTX_Přípolož_HTYNDO007_Horšovský Týn N“ dle předložených podkladů za podmínek: 1. Pozemky budou následně uvedeny do původního stavu. 2. Podmínky pro vstup na pozemky města dotčené stavbou určí správce místních komunikací a veřejného prostranství – BYTES HT spol. s.r.o. Horšovský Týn, zhotovitel stavby uzavře před zahájením prací s touto společností dohodu o užívání pozemků. 3. Bude-li nutné vstoupit do chodníku v části města Husovo nám. u budovy čp. 94 v místech, kde již byla provedena oprava chodníku, bude po uložení optické sítě provedena celoplošná úprava.

c) RM schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti mezi městem Horšovský Týn a společností CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ 04084063. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování komunikačního vedení – „FTTX_Přípolož_HTYNDO007_Horšovský Týn N, číslo SAP 11010-127288“ a to na pozemcích města parc.č. 2578/3, 2578/4, 2587/5, 2322/1, 902/2, 2351, k.ú. Horšovský Týn, vstupu a vjezdu na dotčené pozemky v souvislosti se stavbou ve prospěch budoucího oprávněného – CETIN, a.s., Českomoravská 2510/19, 190 00 Praha 9, IČ 04084063 – vlastníka a správce komunikačního vedení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 200 Kč/bm + DPH v platné výši, minimální sazba činí 10.000 Kč + DPH v platné výši, 500 Kč + DPH v platné výši za umístění stavby technických zařízení inženýrských sítí. Náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí oprávněný. Rozsah zatížení pozemků věcným břemenem bude vyznačen v geometrickém plánu po dokončení stavby.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 6. Zveřejnění záměru města propachtovat nemovitý majetek- uzavřít novou pachtovní smlouvu na pozemek parc. č. 1203/1, k.ú. Horšovský Týn, část Lazce

Usnesení

66/6

a) RM projednala žádost o prodloužení pachtovní smlouvy na pozemek parc. č. 1203/1 v k.ú. Horšovský Týn, část Lazce, na dobu neurčitou.

b) RM ukládá OMIM zveřejnit záměr města, kterým se dosavadnímu pachtýři přenechá do pachtu pozemek parc. č. 1203/1 v k.ú. Horšovský Týn o výměře 422 m² za účelem zřízení

zahrádky, udržování a požívání případných výnosů z propachtovaného pozemku. Pachtovní smlouva bude končit smrtí pachtýře, bude uzavřena na dobu neurčitou. Pachtovné 2,00 Kč/m² je od roku 1999 navyšováno o inflační koeficient uznaný státem a zveřejněný ČSÚ. Pro rok 2025 činí výše pachtovného 4,94 Kč/m² za rok. Po uplynutí lhůty zpět do RM.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 7. Žádost o odkoupení části pozemku města parc.č. 532/1, k.ú. Hašov

Usnesení

66/7

a) RM projednala žádost o odkoupení části pozemku města parc.č. 532/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 20 m², k.ú. Hašov, na kterém je umístěno oplocení pozemku, resp. vjezdová vrata na pozemek ve vlastnictví žadatele. Dále RM projednala žádost o odkoupení části pozemku parc.č. St. 3/1 o výměře cca 5 m² v jeho vlastnictví městem Horšovský Týn, neboť se na této části pozemku nachází obecní zeleň, která navazuje na zeleň na pozemku města parc. č. 532/1. Bude provedeno majetkoprávní narovnání. Náklady spojené s převodem budou hradit obě smluvní strany.

b) RM ukládá OMIM připravit podklady do ZM s doporučením schválit záměr města prodat část pozemku města parc.č. 532/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 20 m², k.ú. Hašov a odkoupit část pozemku parc.č. St. 3/1 o výměře cca 5 m², k.ú. Hašov za ceny stanovené dle Zásad tvorby ceny pozemků, které město bude prodávat.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 8. Žádost o odkoupení části pozemku města parc.č. 532/3, k.ú. Hašov

Usnesení

66/8

a) RM projednala žádost o odkoupení části pozemku města parc.č. 532/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 74 m², k.ú. Hašov, na kterém je umístěno oplocení pozemku ve vlastnictví žadatele. Bude provedeno majetkoprávní narovnání.

b) RM ukládá OMIM připravit podklady do ZM s doporučením schválit záměr města prodat část pozemku města parc.č. 532/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 74 m², k.ú. Hašov za cenu stanovenou dle Zásad tvorby ceny pozemků, které město bude prodávat.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 9. Žádost o souhlas se stavbou zahradního domku na části pozemku parc. č. 758/1, díl X/2, k.ú. Horšovský Týn

Usnesení

66/9

a) RM projednala žádost o souhlas se stavbou zahradního domku o rozměrech 332 cm x 181 cm na propachtované části pozemku parc. č. 758/1, díl X/2, k.ú. Horšovský Týn. Stavba bude plechová, bez pevného spojení se zemí.

b) RM souhlasí se stavbou zahradního domku o rozměrech 332 cm x 181 cm na propachtované části pozemku parc. č. 758/1, díl X/2, k.ú. Horšovský Týn. Stavba bude plechová, bez pevného spojení se zemí.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 10. Cenová nabídka na opravu hromosvodu budovy městského úřadu náměstí Republiky č.p. 50, 51, 52, 53, Horšovský Týn

Usnesení

66/10

a) RM projednala cenovou nabídku společnosti GONSCHI s.r.o., se sídlem Smrková 965/16, 312 00 Plzeň, IČ 27987973 na opravu hromosvodu na budovách městského úřadu náměstí Republiky č.p. 50, 51, 52, 53, Horšovský Týn včetně garáží za cenu 133.498 Kč bez DPH, tj. 161.532,58 Kč vč. DPH 21 %.

b) RM schvaluje cenovou nabídku společnosti GONSCHI s.r.o., se sídlem Smrková 965/16, 312 00 Plzeň, IČ 27987973 na opravu hromosvodu na budovách městského úřadu náměstí Republiky č.p. 50, 51, 52, 53, Horšovský Týn včetně garáží za cenu 133.498 Kč bez DPH, tj. 161.532,58 Kč vč. DPH 21 %.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 11. Veřejná zakázka „Oprava místní komunikace v Semošicích“

Usnesení

66/11

a) RM projednala návrh výzvy k podání nabídky a smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava místní komunikace v Semošicích“ a seznam firem k oslovení.

b) RM schválila návrh výzvy k podání nabídky a smlouvy o dílo na veřejnou zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava místní komunikace v Semošicích“.

c) RM schválila seznam firem k oslovení a ukládá OMIM zaslat těmto firmám výzvu k podání nabídky.

d) RM jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek pro výběrové řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce s názvem „Oprava místní komunikace v Semošicích“ ve složení: Ing. Šizlingová, Ing. Holeček, Novák (Bytes HT), náhradník Ježková.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.
Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 12. Návrh RO č. 6/2025 rozpočtu města Horšovský Týn

Usnesení

66/12

- a) RM projednala návrh RO č. 6/2025 rozpočtu města Horšovský Týn.
- b) RM schvaluje rozpočtové opatření č. 6/2025 rozpočtu města Horšovský Týn.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.
Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 13. Žádosti o podporu pro zařazení do sítě poskytovatelů sociálních služeb v PK

Usnesení

66/13

- a) RM projednala žádost o vyjádření podpory organizaci CENTRUM HÁJEK, z.ú., Štáhlavice 158, 332 04 Štáhlavy, IČ 22845798 pro zařazení organizace do sítě poskytovatelů sociálních služeb v PK.
- b) RM souhlasí s poskytnutím podpory organizaci CENTRUM HÁJEK, z.ú. pro zařazení do sítě poskytovatelů sociálních služeb v PK.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.
Vyřizuje OKSVV, OSVZ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 14. Návrh Smlouvy o poskytnutí účelové dotace – Celková obnova Božích muk v Horšově

Usnesení

66/14

- a) RM projednala návrh Smlouvy o poskytnutí účelové dotace z rozpočtu Plzeňského kraje v rámci programu „Zachování a obnova kulturních památek Plzeňského kraje“ - číslo smlouvy: P027/25 mezi městem Horšovský Týn a Plzeňským krajem, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň, IČ 70890366, určené na projekt „Celková obnova božích muk situovaných na parcele p.č. 2461/1“ v Horšově. Dotace se poskytuje v celkové výši 100 000 Kč. Dotace se poskytuje jako neinvestiční. Do 31.10.2025 má být dosaženo stanoveného účelu dotace.
- b) RM souhlasí se zněním Smlouvy o poskytnutí účelové dotace č. P027/25 z rozpočtu Plzeňského kraje určené na projekt „Celková obnova božích muk situovaných na parcele p.č. 2461/1“ v Horšově.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.
Vyřizuje OKSVV, na vědomí OMIM, OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 15. Návrh na přidělení bytu v DPS

Usnesení

66/15

RM na základě návrhu a doporučení bytové komise pro přidělování bytů v DPS přiděluje byt č. 7 v DPS, 5. května 49, Horšovský Týn o velikosti 1+0 o výměře 46,6 m².

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OSVZ, Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 16. VITA software s.r.o.- Dodatek č. 7 Smlouvy o technické podpoře č. 20/13

Usnesení

66/16

a) RM projednala návrh Dodatku č. 7 Smlouvy o technické podpoře č. 20/13 mezi městem Horšovský Týn a společností VITA software s.r.o., se sídlem Na Beránce 57/2, 160 00 Praha 6, IČO 61060631. Předmětem dodatku je úprava výpočtu ceny technické podpory z důvodu navýšení licencí Stavební úřad a Úřad územního plánování.

b) RM souhlasí se zněním Dodatku č. 7 Smlouvy o technické podpoře č. 20/13.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV, na vědomí OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 17. Návrh kupní smlouvy na nákup pozemku parc.č. 401 k.ú. Dolní Metelsko

Usnesení

66/17

a) RM projednala návrh kupní smlouvy na odkoupení pozemku parc.č. 401 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 400 m², k.ú. Dolní Metelsko, která bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a ČR – ÚZSVM, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha – Nové Město. Kupní cena činí 29.500 Kč.

b) RM postupuje tento materiál do zasedání ZM s doporučením schválit předložený návrh kupní smlouvy k odkoupení pozemku parc.č. 401, k.ú. Dolní Metelsko z vlastnictví ČR – ÚZSVM, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha – Nové Město do vlastnictví města.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 18. Cenová nabídka na nové oplocení u hrobky Rudofsky

Usnesení

66/18

a) RM projednala informaci OMIM o postupu oprav hrobů zvláštního významu v rámci akce „Hřbitovní stezka do společné historie“. U hrobu rodiny Rudofsky je potřeba opravit i malé oplocení, které je poškozené. Zhotovitel prací p. František Horký, Přeštice, IČ 41686802 předložil cenovou nabídku na vyhotovení nového oplocení vč. montáže ve výši 142.300 Kč (není plátce DPH). Bude uzavřen Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo.

b) RM schvaluje cenovou nabídku na vyhotovení nového oplocení u hrobu rodiny Rudofsky vč. montáže ve výši 142.300 Kč předloženou zhotovitelem prací p. Františkem Horkým, Přeštice, IČ 41686802 (není plátce DPH).

c) RM schvaluje předložený návrh Dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo ze dne 19.03.2025 uzavřené mezi městem Horšovský Týn a p. Františkem Horkým, Přeštice, IČ 41686802.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 19. Cenová nabídka – mobilní webová aplikace k projektu „Hřbitovní stezka Horšovský Týn“

Usnesení

66/19

a) RM projednala informaci OMIM o cenové nabídce na vytvoření mobilní webové aplikace, která bude přístupná přes QR kódy v rámci akce „Hřbitovní stezka do společné historie“. Zhotovitel mobilní webové aplikace p. Lukáš Dohnal, IČO 21764409, Kdyně předložil cenovou nabídku ve výši 84.990 Kč (není plátce DPH).

b) RM schvaluje cenovou nabídku na vytvoření nové mobilní webové aplikace ve výši 84.990 Kč předloženou zhotovitelem prací p. Lukášem Dohnalem, IČO 21764409, Kdyně (není plátce DPH).

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 20. Oprava komínu kotelny Karla Čapka 182, 183

Usnesení

66/20

a) RM projednala cenovou nabídku firmy ARTE Group, s.r.o., se sídlem Na Souvrati 445, 330 21 Líně, IČ 06495354 na stavební práce- oprava komínu plynové kotelny Karla Čapka 182, 183 Horšovský Týn za cenu 49.344,72 Kč bez DPH.

b) RM schvaluje cenovou nabídku firmy ARTE Group, s.r.o., se sídlem Na Souvrati 445, 330 21 Líně, IČ 06495354 na stavební práce- oprava komínu plynové kotelny Karla Čapka 182, 183 Horšovský Týn za cenu 49.344,72 Kč bez DPH.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 21. Regionální den železnice s centrem na nádraží v Horšovském Týně

Usnesení

66/21

a) RM projednala žádost společnosti České dráhy, a. s., Oblastní centrum obchodu Západ, Purkyňova 22, Plzeň o podporu projektu Regionální den železnice s centrem na nádraží v Horšovském Týně dne 14. června 2025 na trati Staňkov – Horšovský Týn – Poběžovice. Celkové předpokládané náklady projektu činí 190.000 Kč, město Horšovský Týn by mělo přispět částkou 50.000 Kč.

b) RM souhlasí s poskytnutím finančního daru 50.000 Kč společnosti České dráhy, a. s., Oblastní centrum obchodu Západ, Purkyňova 22, Plzeň na podporu projektu Regionální den železnice s centrem na nádraží v Horšovském Týně dne 14. června 2025.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje starosta, OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 22. Aktualizace OZV města Horšovský Týn

Usnesení

66/22

a) RM projednala návrhy Obecně závazné vyhlášky města Horšovský Týn k zajištění udržování čistoty ulic a jiných veřejných prostranství k ochraně životního prostředí, zeleně v zástavbě a ostatní veřejné zeleně, Obecně závazné vyhlášky města Horšovský Týn o regulaci hlučných činností, Obecně závazné vyhlášky města Horšovský Týn o pohybu psů a jiného zvířectva na veřejných prostranstvích k zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku, Obecně závazné vyhlášky města Horšovský Týn, kterou se zakazuje žebření za účelem zabezpečení místních záležitostí veřejného pořádku na vymezených veřejných prostranstvích.

b) RM ukládá odeslat návrhy OZV dozorovému orgánu MV ČR.

c) RM postupuje v případě souhlasného stanoviska tyto návrhy OZV do zasedání ZM s doporučením schválit OZV.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OKSVV, tajemnice. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 23. Cenová nabídka – výroba audiovizuálního průvodce k projektu „Hřbitovní stezka Horšovský Týn“

Usnesení

66/23

a) RM projednala informaci OMIM o cenové nabídce na vytvoření audiovizuálního průvodce, která zahrnuje nahrání mluveného slova, editace nahraného materiálu vč. korektury, doplnění nahrávek vhodným audio podkladem, mix nahrávek, mastering nahrávek, zaslání hotových audio stop v rámci akce „Hřbitovní stezka do společné historie“. Zhotovitel průvodce p. Roman Šandor, IČO 48345881, Dobřív předložil cenovou nabídku ve výši 50.000 Kč + 21 % DPH 10.500 Kč, tj. celkem 60.500 Kč.

b) RM schvaluje cenovou nabídku na vytvoření audiovizuálního průvodce ve výši 50.000 Kč + 21 % DPH 10.500 Kč, tj. celkem 60.500 Kč předloženou zhotovitelem p. Romanem Šandorem, IČO 48345881, Dobřív.

(5-5-0-0) Usnesení bylo přijato.

Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Bod 24. Závěr

Starosta ukončil schůzi RM v 17:00 hod.

Další schůze RM se uskuteční 28.5.2025 v kanceláři starosty. V den konání RM se koná od 07:30 hodin porada za účasti starosty, místostarosty, tajemnice, vedoucích odboru MIM, OŽPŽÚ, výstavby a ÚP, OFŠ a jednatele Bytes HT.

Předběžné termíny schůze RM na I. pololetí 2025 jsou stanoveny takto: 11.6., 25.6.

Termíny zasedání ZM na I. pololetí 2025 jsou stanoveny takto: 23.6. 2025.

Zapsala: Ing. Eva Princlová, LL.M.

V Horšovském Týně dne 15.5.2025

Ing. Josef Holeček v. r.
starosta

David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že dokument je uveřejněn v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).