

Usnesení ZM č. 11/2020 z jednání konaného dne 18.5.2020

Zastupitelstvo města Horšovský Týn:

01. schvaluje návrhovou komisi ve složení Ing. Jiří Jánský a MUDr. Ondřej Plášil;

02. schvaluje program 11. jednání ZM v předloženém znění;

03. bere na vědomí zprávu o přijatých organizačních opatřeních k zabezpečení usnesení jednání ZM č. 10 ze dne 3.2.2020;

04. bere na vědomí zprávu z jednání Finančního výboru ZM;

05. bere na vědomí zprávu z jednání Kontrolního výboru ZM;

06. schvaluje směnu části pozemku města Horšovský Týn parc. č. 2055 v k. ú. Podražnice o výměře cca 60 m² za část pozemku parc. č. 2056 o výměře cca 8 m² v k. ú. Podražnice. Přesná výměra pozemků bude stanovena geometrickým plánem. Směna pozemků se uskuteční s finančním dorovnáním. Ceny pozemků jsou stanoveny ve výši 465,50 Kč/m². Náklady na směnu části dotčených pozemků (vyhotovení geometrického plánu, vklad práva do katastru nemovitostí) včetně finančního dorovnání uhradí kupující nejpozději v den podpisu kupní smlouvy;

07. schvaluje záměr prodat část pozemku parc. č. 593/2 - ostatní plocha, jiná plocha v k. ú. Věvrov – dle návrhu geometrického plánu č. 82-10/2020 ze dne 24.1.2020 nově označenou jako pozemek 593/3 o výměře 6 m² vlastníkově rodinného domu čp. 23 za minimální kupní cenu 399,- Kč. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku;

08. schvaluje záměr prodat část pozemku parc. č. 37/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Věvrov – dle návrhu geometrického plánu č. 80-6/2020 ze dne 23.1.2020 nově označených jako pozemky st. 44 o výměře 14 m² a parc. č. 37/4 o výměře 25 m² vlastníkově rodinného domu čp. 15 za minimální kupní cenu 399,- Kč/m². Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku;

09. schvaluje přijetí nabídky na využití předkupního práva k pozemku parc. č. 1582/76 – orná půda o výměře 830 m², k.ú. Horšovský Týn – obytná zóna Lidická II. etapa v souladu s uzavřenou kupní smlouvou KS 08/2019 ze dne 1.4.2019 za kupní cenu 583.840,27 Kč, sníženou o částku 50.000,- Kč představující kompenzaci městu Horšovský Týn za nerealizování účelu (výstavba rodinného domu), celkem tedy za částku 533.840,27 Kč. Kupní cena bude zaplacená do 6 měsíců ode dne převzetí nabídky tj. nejpozději do 18.8.2020;

10. schvaluje bezúplatné nabytí pozemků pod místními komunikacemi na pozemcích parc. č. 1352/17, 1352/18, 1352/22 - 7 c – Cesta z Oplotce na Tasnovice na hranice katastru a na pozemcích parc.č. 1361/20, 1361/22, 1361/26, 1374/5, - 16 b – nová komunikace z Oplotce do Chřebřan na hranice katastru, vše k.ú. Oplotec z vlastnictví ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu - Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČ 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2 do vlastnictví města Horšovský Týn;

11. schvaluje bezúplatné nabytí pozemku pod místní komunikací parc. č. 19/3, k. ú. Horní Metelsko označené jako „34 b – Cesta v Horním Metelsku“, jehož převod bude uskutečněn dle zákona č. 503/2012 Sb. v platném znění podle § 7 odst.2 z vlastnictví ČR – příslušnost

hospodařit s majetkem státu – Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, Praha 3 do vlastnictví města Horšovský Týn;

12. schvaluje bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu města Hostouň ve výši podílu ideální 2/6 z celku k pozemkům parc.č. 375/1 - ostatní plocha, pohřebiště o výměře 3660 m², 375/2 - ostatní plocha, neplodná půda o výměře 137 m², 862 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 28m², vše v k.ú. Tasnovice z vlastnictví města Hostouň, Dobrohostova 110, 345 25 Hostouň do vlastnictví města Horšovský Týn dle předložené Darovací smlouvy;

13. schvaluje bezúplatné nabytí spoluvlastnického podílu obce Srby ve výši podílu ideální 1/6 z celku k pozemkům parc.č. 375/1 - ostatní plocha, pohřebiště o výměře 3660 m², 375/2 - ostatní plocha, neplodná půda o výměře 137 m², 862 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 28 m², vše v k.ú. Tasnovice z vlastnictví obce Srby, Srby 70, 346 01 Srby do vlastnictví města Horšovský Týn dle předložené Darovací smlouvy;

14. schvaluje bezúplatné nabytí pozemku parc.č. 828/1 - ostatní plocha o výměře 3564 m², v katastrálním území Horšovský Týn, který je ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Horšovský Týn, IČO 48343684, se sídlem náměstí Republiky 3, 346 01 Horšovský Týn zapsaný na LV 531 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice pro obec a katastrální území Horšovský Týn do vlastnictví Města Horšovský Týn dle předložené darovací smlouvy se zřízením věcného břemene - právo bezplatného užívání pozemku pro konání církevních obřadů ve prospěch oprávněných (Římskokatolická farnost Horšovský Týn a Biskupství plzeňské), předkupní právo a za podmínky zachování původního využití – veřejného pohřebiště;

15. schvaluje bezúplatné nabytí pozemků parc. č. 927/2 - ostatní plocha o výměře 190 m², parc. č. 2322/2 - o ostatní plocha o výměře 105 m², parc. č. 2322/6 - ostatní plocha o výměře 97 m², parc. č. 2322/7 - ostatní plocha o výměře 56 m², parc. č. 2322/8 - ostatní plocha, o výměře 49 m² a parc. č. 2578/21 - ostatní plocha, o výměře 21 m², vše v k. ú. Horšovský Týn, které jsou ve vlastnictví Římskokatolické farnosti Horšovský Týn, IČO 48343684, se sídlem náměstí Republiky 3, 346 01 Horšovský Týn zapsaných na LV 531 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice pro obec a katastrální území Horšovský Týn do vlastnictví Města Horšovský Týn dle předložené darovací smlouvy se zřízením věcných břemen - právo bezplatného užívání pozemků k pastoračním účelům ve prospěch oprávněného, právo bezplatného užívání pozemků za účelem provádění stavebních prací, oprav nebo rekonstrukce kostela sv. Apolináře a předkupní právo;

16. schvaluje bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2459/3 v k.ú. Horšov pod tělesem místní komunikace označené jako „33b - cesta v Horšově“, převod bude uskutečněn dle zákona č. 503/2012 Sb. v platném znění podle § 7 odst.2 z vlastnictví ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu – Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, Praha 3 do vlastnictví města Horšovský Týn;

17. schvaluje bezúplatné nabytí pozemku parc. č. 2439 v k. ú. Horšovský Týn pod tělesem místní komunikace označené jako „28c - cesta“ z vlastnictví ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu – Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, IČO 69797111, Rašínovo nábřeží 390/42, Praha 2, do vlastnictví města Horšovský Týn;

18. schvaluje bezúplatné nabytí pozemků pod místními komunikacemi parc. č. 2433, 2432/1, část 2349/3 vše v k.ú. Horšovský Týn, jejichž převod bude uskutečněn dle zákona č. 503/2012 Sb. v platném znění podle § 7 odst.2 z vlastnictví ČR – příslušnost hospodařit s majetkem státu – Státní pozemkový úřad, IČO 01312774, Husinecká 1024/11a, Praha 3 do vlastnictví města Horšovský Týn;

19. schvaluje směnu pozemku města Horšovský Týn parc.č. 942 o výměře 1987 m² jehož součástí je budova čp. 43, k.ú. Horšovský Týn, včetně součástí a příslušenství v hodnotě 8.971.760 Kč stanovené na základě znaleckého posudku č. 2497/144/2019 ze dne 20.11.2019 za pozemky Plzeňského kraje parc.č. 1195/1, 1195/2, 1229/1, 1229/3, 1582/31, 1582/33, 1582/39, 1582/41, 1582/43, 1582/49, 1582/51, 1582/54, 1582/56, 1582/57, 1582/60, 1582/65, 1582/66, 1582/67, 1582/68, 1582/70, 1582/71, 1582/72, 1582/73, 1582/75, 1582/77, 1582/80 a 1582/81 o celkové výměře 92 726 m² vše v k.ú. Horšovský Týn v hodnotě 18.545.200 Kč stanovené na základě znaleckého posudku č. 2526/22/2020 ze dne 17.02.2020. Směna pozemků se uskuteční s finančním dorovnáním. Doplátek ceny ve výši 9.573.440 Kč bude uhrazen dle předloženého splátkového kalendáře a to 1. splátka ve výši 3.200.000 Kč do konce roku 2020, 2. splátka ve výši 3.200.000 Kč do konce roku 2021, 3. splátka ve výši 3.173.440 Kč do konce roku 2022;

20. mění svoje usnesení č. 03/2019 13a) ze dne 25.3.2019 takto: Slova: „základní cena ZC = 950,-Kč za m²“ se nahrazují slovy „základní cena ZC = 1.182,- Kč za m²“;

21. bere na vědomí informaci o kontrole všech nájemních smluv ve věci navýšení nájmu podle inflace;

22. schvaluje změnu usnesení ZM č. 09 bod 11 ze dne 9.12.2019 o směnné smlouvě č. S 728/10/222 mezi městem Horšovský Týn a LČR, s.p. se sídlem Gočárova 504, 500 02 Hradec Králové z důvodu navýšení ceny DPH. Změna usnesení se týká části 4. „Dále se Město Horšovský Týn zavazuje uhradit LČR, s.p. příslušnou daň z přidané hodnoty z nabývaných nemovitých věcí (pozemků) stanovené dle platných a účinných předpisů o dani z přidané hodnoty (DPH) pro dané období ve výši původní částka 2.192.306 Kč a nyní 2.253.185 Kč“ a dále v části 5. - „Celková částka finančního rozdílu směňovaných nemovitých věcí včetně příslušné výše DPH činí původní částka ve výši 11.152.569 Kč a nyní 11.213.448 Kč“;

23. schvaluje vyřadit z RO č. 2/2020 z položky projektů řádek č. 27 ve výši 322 tis. Kč určenou na PD demolice objektu čp. 36 v ul. Vrchlického v Horšovském Týně;

24. schvaluje rozpočtové opatření č. 2/2020 rozpočtu města na rok 2020 v předloženém znění s projednanými změnami;

25. schvaluje poskytnutí finančních podílů města na obnovu památek v rámci Programu regenerace MPR v Horšovském Týně v roce 2020 následovně:

a) Dům č. p. 13, ul. 5. května, Horšovský Týn, vlastník Pavlína Pikáli – obnova střechy (jižní části) a stropu v patře, příspěvek z rozpočtu města 75.900 Kč;

b) Dům č. p. 56, nám. Republiky, Horšovský Týn, vlastník AVENTINE VISION a.s. – obnova dveří v patře a západního průčelí, příspěvek z rozpočtu města 46.600 Kč;

26. schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace mezi Plzeňským krajem jako příjemcem a Městem Horšovský Týn jako poskytovatelem ve věci poskytnutí účelové dotace ve výši 175.210 Kč za účelem zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2020;

27. bere na vědomí Komunitní střednědobý plán rozvoje sociálních služeb na Horšovskotýnsku na období 2020–2024 a Realizační plán pro rok 2020;

28. přiděluje z rozpočtu města dotaci na činnost v roce 2020 těmto organizacím pracujícím s dětmi a mládeží: GO-GO Horšovský Týn - 190.000,- Kč, Vodácký oddíl „7“ Horšovský Týn - 120.000,- Kč;

29. přiděluje na rok 2020 z programové dotace „Podpora činnosti – sport a tělovýchova – reprezentace města v dlouhodobých mistrovských soutěžích“ dotaci těmto organizacím: TJ Dynamo Horšovský Týn - 300.000,- Kč, Vodácký oddíl „7“ Horšovský Týn - 70.000,- Kč;

30. schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace mezi Městem Horšovský Týn a GO-GO Horšovský Týn z.s. na pokrytí části provozních nákladů v roce 2020 jako dotace společenským organizacím pracujícím s dětmi a mládeží ve výši 190.000,- Kč;

31. schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace mezi Městem Horšovský Týn a Vodáckým oddílem „7“, z.s. na pokrytí části provozních nákladů v roce 2020 jako dotace společenským organizacím pracujícím s dětmi a mládeží ve výši 120.000,- Kč ;

32. schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace mezi Městem Horšovský Týn a Tělovýchovnou jednotou Dynamo Horšovský Týn, z.s. na pokrytí části provozních nákladů projektu „Účast fotbalových mužstev TJ Dynamo Horšovský Týn v krajských soutěžích“ v roce 2020 ve výši 300.000,- Kč ;

33. schvaluje Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace mezi Městem Horšovský Týn a Vodáckým oddílem „7“, z.s. na pokrytí části provozních nákladů projektu „Příprava a účast předžáků, žáků a dorostu na mistrovských soutěžích, Český pohár předžáků a žáků, Český pohár juniorů, NKZ, přebor v eskymování“ v roce 2020 ve výši 70.000,- Kč;

34. bere na vědomí zprávu o dlouhodobě nevyužívaných objektech v majetku města Horšovský Týn.

Ověřovatelé:

Zdeněk Křivka v.r. _____

Iva Peteřiková v.r. _____

Ing. Josef Holeček v.r.
starosta

.. **David Škopek v.r.**
místostarosta

Upozornění:

V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.02.2004, informujeme veřejnost, že zápisy Zastupitelstva města Horšovský Týn jsou uveřejněny v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb. (o ochraně osobních údajů).