

**Zápis a usnesení z jednání rady města číslo 04
ze dne 12. 12. 2018 na MěÚ v Horšovském Týně**

Kontrola plnění usnesení RM č. 03

a) **61/31 RM** projednala oznámení o záměru převést nebo pronajmout nemovitý majetek – náměstí Republiky 11, 346 01 Horšovský Týn a ul. 5. května 12, 346 01 Horšovský Týn – Hotelu Šumava, Vinárna Hotelu Šumava a 1. NP a 2. NP hotelu Šumava předložené Bytesem HT. RM odkládá schválení záměru za účelem doplnění dalších podmínek pronájmu. Vyřizuje Bytes HT. **RM 03** vzala na vědomí informaci o tom, že se v termínu nepřihlásil žádný zájemce na provozovatele baru ve společenském sále hotelu Šumava. RM ukládá místostarostovi předložit do dalšího jednání RM aktualizované podmínky pronájmu. RM 04 projednala a schválila aktualizovaný návrh podmínek na provozovatele baru sálu hotelu Šumava a aktualizaci ceníku pronájmu sálu. RM ukládá zveřejnit záměr na el. úřední desku. Vyřizuje místostarosta.

b) **95/22 RM** projednala žádost ředitele ZŠ Horšovský Týn pana Mgr. Pavla Janského o realizaci opatření vedoucích ke zvýšení bezpečnosti žáků školy v ul. Masarykova v souvislosti s vážnou dopravní nehodou. RM ukládá projednat ODSH s DI-PČR možnosti pro zvýšení bezpečnosti silničního provozu. Vyřizuje ODSH.

c) **95/27 RM** vzala na vědomí informaci společnosti CHVAK o možnosti zřízení Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizace. Vyřizuje OFŠ, starosta.

d) **01/01 RM** projednala žádost občanů Horšovského Týna o vyřešení problému se zvýšenou prašností na cestě vedoucí podél hřbitova v Horšovském Týně. Prachem jsou soustavně znečišťované pomníky na hřbitově. RM ukládá odboru MIM zahájit jednání s panem P. Z. a Spolkem STŘELCŮ Horšovský Týn směřující k odstranění závadného stavu. Řeší odbor MIM, výsledky jednání předložit zpět do jednání RM. RM 04 po projednání zpět do jednání RM. Vyřizuje MIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

e) **01/10 RM** ukládá odboru MIM, starostovi a právníce předložit do zastupitelstva návrh o prodeji nemovitých věcí z majetku města formou znaleckého posudku. Úhradu znaleckého posudku by zaplatil nabyvatel. Vyřizuje MIM.

f) **01/28 RM** vzala na vědomí žádost o pronájem objektu Hotelu Šumava, nám. Republiky č. p. 11, vč. realizačního plánu na zprovoznění tohoto objektu, předloženého panem M. N.. RM ukládá místostarostovi pozvat žadatele do dalšího jednání RM. RM 03 byla informována žadatelem, který se dostavil do jednání, o záměru provozování hotelu a restaurace. Žadatel požádal o možnost prohlídky objektu. RM 04 prohlídka objektu byla provedena bez zpětné reakce. Vyřizuje místostarosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

g) **03/01 RM** projednala žádost provozovatele CHVaK a.s. o stanovení výše nájemného na vodovodní a kanalizační infrastruktuře v Horšovském Týně, které bude zahrnuto do ceny vodného a stočného pro rok 2019 dle dodatku provozovatelské smlouvy. RM se seznámila s návrhem kalkulace ceny vodného a stočného pro rok 2019, kterou předložil CHVaK. RM ukládá starostovi předložit do dalšího jednání RM podklady pro rozhodnutí o stanovení ceny vodného a stočného pro rok 2019. RM 04 informoval starosta o výsledku jednání na CHVaK a.s. RM po projednání stanovuje cenu vodného , která činí 39,62 Kč včetně DPH a cena stočného činí 45,-Kč včetně DPH. Vyřizuje starosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Kontrola usnesení ZM č. 01 ze dne 10. 12. 2018

Zastupitelstvo města Horšovský Týn:

01. schvaluje návrhovou komisi ve složení Ing. Jiří Jánský a MUDr. Ondřej Plášil. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

02. schvaluje předložený program 1. jednání Zastupitelstva města Horšovský Týn. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

03. bere na vědomí zprávu o přijatých organizačních opatřeních k zabezpečení usnesení ustavujícího jednání ZM ze dne 17.9.2018 a 5.11.2018 a z jednání RM za období od 18.9.2018 do 10.12.2018. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

04. mění svoje usnesení U/2018 G. pod bodem 1) takto: „ZM zřizuje finanční a kontrolní výbor. Oba výbory budou pětičlenné.“ Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

05.

a) volí kontrolní výbor ve složení: Ing. Jaroslav Vlasák, Radomil Šmíd, Jana Sedláčková, Marek Knopp, Martin Čeněk. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení;

b) volí za předsedu KV Ing. Jaroslava Vlasáka. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

06.

a) volí finanční výbor ve složení: Zdeněk Křivka, Ing. Břetislav Vokáč, Luděk Pytelka, Josef Škampa, Tomáš Vondryška. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení;

b) volí za předsedu FV pana Zdeňka Křivku. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

07.

a) schvaluje plán společných zařízení komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Křakov a v navazujících částech katastrálních území Mířkov, Věvrov a Dolní Metelsko. Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

b) ukládá radě města předat usnesení ZM odboru MIM k dalšímu řízení. Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

08.

a) určuje zastupitelem pro spolupráci s pořizovatelem Územního plánu Horšovský Týn (Odbor výstavby a územního plánování, Městského úřadu Horšovský Týn) pana Ing. Josefa Holečka. Vyřizuje OVÚP. Pro účely RM vyřadit z usnesení;

b) bere na vědomí Návrh rozhodnutí o námitkách a návrh vyhodnocení připomínek uplatněných k návrhu územního plánu. Vyřizuje OVÚP. Pro účely RM vyřadit z usnesení;

c) bere na vědomí informaci o podání návrhu společnosti LAZCE GIS spol. s r. o., na pořízení změny územního plánu Horšovský Týn zkráceným postupem dle § 55a zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Vyřizuje OVÚP. Pro účely RM vyřadit z usnesení;

d) bere na vědomí, že Změna územního plánu Horšovský Týn bude pořízena na základě souhlasu ZM s jejím pořízením, na základě podání úplného návrhu na pořízení zkráceným postupem v souladu se zněním § 55a odst. 2 až 6 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. Úplný návrh na pořízení změny ÚP bude předložen společností LAZCE GIS spol. s r. o.. Vyřizuje OVÚP. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

09. navrhuje jako zástupce města pana Ing. Josefa Holečka zastupováním města Horšovský Týn v orgánech obchodní společnosti CHVaK, a.s. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

10.

a) schvaluje poskytnutí dotace ve výši 10 tis. Kč Dětskému domovu Horšovský Týn ke 100. výročí založení. Vyřizuje OFŠ. Řešeno na jiném místě zápisu. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

b) schvaluje RO č. 6 /2018 rozpočtu města v předloženém znění s projednanými změnami. Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

11. zmocňuje RM k provedení rozpočtového opatření č. 7 pro rok 2018 rozpočtu města. RM může upravit jednotlivé položky rozpočtu v rámci jednotlivých kapitol, provádět přesuny a to jak v příjmové, tak výdajové části rozpočtu města. Na nejbližším jednání ZM bude rozpočtové opatření č. 7/2018 dáno ZM na vědomí. Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

12. schvaluje rozpočtové provizorium města na rok 2019 s tím, že do schválení rozpočtu na rok 2019 se hospodaření obce řídí posledním upraveným rozpočtem přechozího roku, navíc lze v rámci rozpočtového provizoria financovat akce již schválené kompetentními orgány a hradit závazky z uzavřených smluv, dále hradit příspěvky na provoz zřízeným příspěvkovým organizacím. Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

13. schvaluje střednědobý výhled rozpočtu města na roky 2020 a 2021 v souladu se zákonem č. 250/2000 Sb., § 3, o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů. Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

14. bere na vědomí návrh rozpočtu Dobrovolného svazku obcí Domažlicko pro rok 2019. ZM bere na vědomí návrh střednědobého výhledu rozpočtu DSO Domažlicko pro rok 2020-2021. Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

15. bere na vědomí návrh rozpočtu Vodohospodářského svazku obcí Domažlicka pro rok 2019. ZM bere na vědomí návrh střednědobého výhledu rozpočtu VSOD pro rok 2020-2022. Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

16. zřizuje v souladu s ustanovením §120 odst. 1) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, Osadní výbor Horní Metelsko. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení. ZM odkládá volbu členů a předsedy výboru do dalšího jednání ZM. **RM 04** ukládá KS oslovit občany v Horním Metelsku, aby navrhli členy Osadního výboru v Horním Metelsku. Návrh na členy podat nejpozději do 22.1.2019 do podatelny MěÚ. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

17. schvaluje Zřizovací listinu Městského kulturního zařízení Horšovský Týn. Vyřizuje KS, MKZ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Nové body k projednání

04/01 RM schvaluje Sazebník úhrad za poskytování informací dle zákona č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů, pro účetní období 2019. Schválený sazebník bude zveřejněn předepsaným způsobem. Vyřizuje KS a OFŠ.

04/02 RM po projednání schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene č. 1050C18/30 mezi ČR- Státním pozemkovým úřadem a městem Horšovský Týn (budoucí strana oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování elektrické přípojky k ČS2, vybudované v rámci stavby „Odkanalizování města Horšovský Týn – část Horšov – II. etapa“ a to na pozemku KN 2462/1, k.ú. Horšov, vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch budoucího oprávněného: Města Horšovský Týn – budoucího vlastníka. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatou ve výši 1.000,- Kč rozsah 5 m², dojde-li k překročení, pak bude účtováno 200,- Kč/za každý 1 m². Za užívání uvedeného pozemku se budoucí oprávněný zavazuje uhradit budoucímu povinnému po dobu realizace stavby jednorázovou paušální úplatou ve výši 500,- Kč, která bude uhrazena budoucím oprávněným před podpisem této smlouvy. Rozsah zatížení pozemků bude vyznačen v geometrickém plánu vyhotoveném na náklady budoucího oprávněného. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

04/03 RM projednala žádosti o koupi pozemků parc.č. 605, jehož součástí je i dům č.p. 217 Pivovarská ulice, pozemku parc.č. 606, č. 614/3 a č. 2727/1 v k.ú. Horšovský Týn a dále pak pozemku parc.č. 229, jehož součástí je i dům č. p. 32 v ul. Prokopa Holého. RM souhlasí s postoupení žádosti o prodeji do jednání ZM ve věci týkající se Pivovarské č.p. 217 H. Týn a ve věci prodeje č.p. 32 Prokopa Holého, H. Týn žádost zamítá. RM ukládá OMIM zajistit odhad na č.p. 217 Pivovarská a připravit do jednání ZM zveřejnění záměru prodeje. Řeší odbor MIM.

04/04 RM projednala informaci odboru MIM o nutnosti prodloužení termínu realizace stavby pod názvem: Horšov – odkanalizování města Horšovský Týn, část Horšov II. etapa. RM schvaluje dodatek č. 2 smlouvy o dílo, kterým se prodlužuje termín realizace stavby do 28.2.2019. Důvodem prodloužení termínu dokončení stavby je změna technologie hloubení rýh v místech skalnatého podloží – dolamováním. RM pověřuje starostu podpisem dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo. Řeší odbor MIM.

04/05 RM bere na vědomí informaci odboru MIM o více pracích na stavbě obytná zóna Lidická ulice v Horšovské Týně II. etapa. RM schvaluje dodatek č. 1 smlouvy o dílo a souhlasí s navýšením o částku 208.145,- Kč/bez DPH. RM pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo. Řeší odbor MIM.

04/06 RM ruší svoje usnesení RM 95/2 ze dne 22.10.2018, kde „RM ... projednala žádost spolku Klub českého pohraničí (KČP), pobočný spolek Horšovský Týn o souhlas s umístěním sídla na adrese Horšovský Týn, náměstí Republiky 52. Souhlas vlastníka objektu - města Horšovský Týn bude součástí žádosti o zápis KČP, pobočný spolek Horšovský Týn, do veřejného rejstříku spolků. RM souhlasí s umístěním sídla na adrese náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn.“ RM na základě sdělení OMIM ruší svoje usnesení z důvodu zamítnutí hlavního spolku se sídlem v Praze zřídit pobočný spolek v Horšovském Týně. Vyřizuje KS.

04/07 RM projednala žádost spolku Mezinárodní nevládní organizace „Koordinační zdrojové centrum, z. s.“ o souhlas s umístěním sídla na adrese Horšovský Týn, náměstí Republiky 52. RM nesouhlasí s umístěním sídla spolku na adrese náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn. Vyřizuje KS.

04/08 RM pověřuje paní Irenu Němcovou, referentku odboru sociálních věcí MěÚ Horšovský Týn k zastupování Města Horšovský Týn při jednání ve věci jmenování hmotně právního opatrovníka panu S. V. a vydání předběžného opatření u Okresního soudu v Domažlicích vedené pod č.j. 13 P 105/85, 3 P a Nc119/2018. Vyřizuje KS, OSV.

04/09 RM pověřuje paní Irenu Němcovou, referentku odboru sociálních věcí MěÚ Horšovský Týn k zastupování Města Horšovský Týn při jednání ve věci jmenování hmotně právního opatrovníka paní A. S. u Okresního soudu v Domažlicích vedené pod č.j. 13 Nc 330/2018, 8 P a Nc 130/2018. Vyřizuje KS, OSV.

04/10 RM schvaluje uzavření knihovny pro veřejnost ve dnech 27., 28. a 31. prosince 2018 (jedná se o 3 pracovní dny) z důvodu čerpání dovolené. Vyřizuje KS, knihovna. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

04/11 RM pověřuje paní Ivu Peteříkovou, členku Zastupitelstva města Horšovský Týn k přijímání prohlášení o vstupu do manželství ve smyslu § 11a odst. 1 písm. a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Současně ve smyslu § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, RM stanovuje, že při významných příležitostech a občanských obřadech může paní Iva

Peteříková užívat závěsný odznak, tj. odznak, který má uprostřed velký státní znak a po obvodu odznaku je uveden název Česká republika. Vyřizuje KS a OVVPP.

04/12 RM pověřuje MUDr. Ondřeje Plášila, člena Zastupitelstva města Horšovský Týn k přijímání prohlášení o vstupu do manželství ve smyslu § 11a odst. 1 písm. a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Současně ve smyslu § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, RM stanovuje, že při významných příležitostech a občanských obřadech může MUDr. Ondřej Plášil užívat závěsný odznak, tj. odznak, který má uprostřed velký státní znak a po obvodu odznaku je uveden název Česká republika. Vyřizuje KS a OVVPP.

04/13 RM pověřuje Mgr. Renátu Karbanovou, členku Zastupitelstva města Horšovský Týn k přijímání prohlášení o vstupu do manželství ve smyslu § 11a odst. 1 písm. a) zákona č. 301/2000 Sb., o matrikách, jménu a příjmení a o změně některých souvisejících zákonů, ve znění pozdějších předpisů. Současně ve smyslu § 108 odst. 2 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích, ve znění pozdějších předpisů, RM stanovuje, že při významných příležitostech a občanských obřadech může Mgr. Renáta Karbanová užívat závěsný odznak, tj. odznak, který má uprostřed velký státní znak a po obvodu odznaku je uveden název Česká republika. Vyřizuje KS a OVVPP.

04/14 RM projednala cenovou nabídku Ing. Martiny Roudnické, IČO 76073602 na přípravu a podání žádosti o dotaci do podprogramu „Podpora územně plánovacích dokumentací obcí pro 2019“, za celkovou cenu 14.900,- Kč a dále na administraci celého projektu v případě úspěchu žádosti za celkovou cenu 17.000,-Kč. RM souhlasí s objednáním služby dle nabídky a s podáním žádosti o dotaci. Vyřizuje KS a OVÚP.

04/15 RM projednala návrh smlouvy mezi ČEZ a.s, Duhová 2/1444, 140 53 Praha 4 a městem Horšovský Týn o reklamě a propagaci v rámci akce „Advent 2018“. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy. Řeší odbor KS, OFŠ.

04/16 RM schvaluje licenční smlouvu mezi městem Horšovský Týn a OSA - ochranný svaz autorský pro práva k dílům hudebním, z.s., 160 56 Praha 6 – Bubeneč, Čs. Armády 20, o veřejném provozování č. VP- 2018-188913 a pověřuje starostu města jejím podpisem. Vyřizuje OFŠ.

04/17 RM vzala na vědomí zprávu místostarosty o jednání na CRR Praha ve věci přiznání dotace na rekonstrukci Sýpky v Horšovském Týně. Vyřizuje místostarosta.

04/18 RM projednala žádost společnosti WRAGET SB s.r.o., se sídlem Nademlejnská 600/1, Praha 9 – zhotovitele stavby pod názvem: „Oprava objektu sýpky v Horšovském Týně“, o prodloužení termínu plnění s výzvou k součinnosti. Zhotovitel uvádí, že není schopen garantovat termín plnění dle dodatku č. 1 smlouvy o dílo (do 21.12.2018) a žádá o prodloužení termínu do 31.05.2019. Důvodem prodloužení termínu podle zhotovitele je stav korunní římsy objektu. Zhotovitel dále žádá o součinnost s projednáním položek týkajících se odpočtů a přípočtů změnových listů (doposud v RM neprojednaných a neodsouhlasených, ač předložených TDI v 7. měsíci 2018). RM odkládá svoje stanovisko do následujícího jednání RM, které se uskuteční dne 19.12.2018. Důvodem odročení se nutnost seznámit se s návrhem změnových listů a důvody, proč je ohrožen termín dokončení stavebních prací. Řeší odbor MIM.

04/19 RM projednala a schválila poskytnutí dotace Dětskému domovu Horšovský Týn, Nová Ves 1, IČO 48342947 ve výši 10 tis. Kč u příležitosti 100. výročí založení Dětského domova. RM schválila smlouvu o poskytnutí dotace a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Vyřizuje OFŠ.

04/20 RM projednala návrh termínů, který předložila tajemnice na konání jednání RM v 1. pol. 2019 a dále plán jednání ZM na 1. pol. 2019. RM schvaluje plán jednání RM na 1. pol 2019 a RM postupuje návrh termínů konání ZM k projednání do příštího jednání ZM. Vyřizuje tajemnice, ZM.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky (5- 5-0-0).

Dlouhodobé úkoly

- 1) Generel kanalizace města Horšovský Týn. **RM 04** projednala informaci starosty o nutnosti započít práce na generelu kanalizace. RM ukládá zajistit finanční prostředky v rámci rozpočtu na rok 2019. Vyřizuje OFŠ, starosta.
- 2) Rekonstrukce Plzeňské ulice
- 3) Studie povodňových nebezpečí
- 4) Revitalizace klášterního kostela
- 5) Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy (Nádražní ulice)
- 6) ul. Krátká v Horšovský Týn – žádost občanů.
- 7) LS ČR – směna nebo převod pozemků - Bažantnice H. Týn.
- 8) Využití areálu Základní školy ve Vrchlického ulici Horšovský Týn

Další jednání rady města se uskuteční ve středu dne 19.12.2018 v kanceláři starosty.

.....
Ing. Josef Holeček v. r.
starosta

.....
David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.02.2004, informujeme veřejnost, že usnesení rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb.(o ochraně osobních údajů).