

**Zápis a usnesení z jednání rady města číslo 51
ze dne 4. 11. 2020 na MěÚ v Horšovském Týně**

3) Kontrola plnění usnesení ZM č. 14 ze dne 2.11.2020

Zastupitelstvo města Horšovský Týn:

1. schvaluje návrhovou komisi ve složení Ing. Jiří Jánský a MUDr. Ondřej Plášil; **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**
2. schvaluje program 14. jednání ZM v předloženém znění; **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**
3. bere na vědomí zprávu o přijatých organizačních opatřeních k zabezpečení usnesení jednání ZM č. 13 ze dne 14.9.2020; **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**
4. bere na vědomí informaci, že se Finanční výbor ZM za uplynulé období nesešel; **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**
5. bere na vědomí informaci, že se Kontrolní výbor ZM za uplynulé období nesešel; **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**
6. schvaluje prodej pozemku parc. č. 1582/76 – orná půda o výměře 830 m² v k. ú. Horšovský Týn. Kupní cena je stanovena ve výši 1200 Kč/m², která bude navýšena o sazbu DPH. Prodej pozemku se uskuteční za těchto podmínek:
 - kupující dále uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovité věci (poměrnou část nákladů na vyhotovení geometrického plánu, správní poplatek pro vklad práva do katastru nemovitostí),
 - kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy,
 - uhrazená peněžní jistota ve výši 50.000,- Kč se při podpisu kupní smlouvy stává součástí kupní ceny. Odstoupí-li zájemce od svého záměru po rozhodnutí o jeho žádosti (nabídce) v zastupitelstvu města, peněžní jistota propadá ve prospěch města,
 - pozemek parc. č. 1582/76 je zatížen věcným břemenem – služebností ve prospěch ČEZ Distribuce a.s. - ochranné pásmo vedení NN akce: „Horšovský Týn, DO, Lidická, 1582/79 - kNN“,
 - na prodávaném pozemku bude zřízeno předkupní právo jako věcné právo. V případě, že kupující bude prodávat nebo jinak převádět předmět koupě na třetí osobu, je povinen jej za stejnou cenu, za kterou jej koupil od prodávajícího nabídnout zpět prodávajícímu, předkupní právo bude zřízeno min. do doby kolaudace stavby RD (den vydání kolaudačního souhlasu/kolaudačního rozhodnutí v právní moci, resp. den vydání dokladu o přidělení čísla popisného),
 - kupní smlouva bude obsahovat ujednání o výhradě zpětné koupě, kterou vznikne kupujícímu povinnost převést na požádání věc prodávajícímu za úplaty zpět, pokud kupující nezíská kolaudační souhlas k užívání RD na prodávaném pozemku resp. doklad o přidělení čísla popisného na prodávaném pozemku do 5let ode dne uzavření kupní smlouvy. Výše úplaty bude shodná s výší kupní ceny při prodeji pozemku,
 - v kupní ceně jsou zahrnuté i náklady na vybudování přípojky pro odvod dešťových vod, přípojky pro odvod splaškových vod, vodovodní přípojky, plynovodní přípojky na veřejné části pozemku (na hranici pozemku),
 - součástí kupní ceny dále budou náklady na stavby částí přípojek sítí umístěných na pozemku kupujícího (vodoměrná a revizní šachta na vodovodní přípojce, kontrolní a revizní šachty na dešťové a splaškové kanalizaci, elek-

trická a plynová skříň, vše včetně montáží, náklady na připojení odběrného místa NN apod.) v celkové výši 98.338,03 Kč,

- kupující bude povinen zaplatit smluvní pokutu v případě, že nedokončí na prodávaném pozemku do 5let od podpisu kupní smlouvy stavbu rodinného domu, ve výši 100.000,- Kč, se splatností do 60 dnů ode dne doručení výzvy. V případě, že smluvní pokuta nebude uhrazena včas a v předepsané výši, určuje se penále ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení; zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku prodávajícího na náhradu škody, kterou kupující porušením smluvních povinností plynoucích z uzavřených smluv způsobil, a to v plné výši,
- kupující je povinen zajistit opatření na odvodňovacím zařízení při respektování stávajícího stavu,
- kupující je povinen dodržet Podmínky pro umístění stavby rodinných domů Obytné zóny Lidická, Horšovský Týn – II. etapa a podmínky platné územní studie "U Obory". **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

7. schvaluje prodej části pozemku parc. č. 1844/1 – lesní pozemek v k. ú. Horšovský Týn o výměře cca 5500 m² společností TAUBENHANS� s.r.o., Masarykova 189, Horšovský Týn, IČ 63508591 za kupní cenu stanovenou znaleckým posudkem č. 6722-152/20 ke dni 25.7.202 jako cena obvyklá ve výši 540,- Kč/m², dále bude připočtena hodnota lesního porostu ve výši 97.400,- Kč. Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (např. znalecký posudek, geometrický plán, správní poplatek za vklad práva apod.). Složená peněžní jistota ve výši 250.000,- Kč se stává součástí kupní ceny; **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**
8. schvaluje prodej části pozemků parc. č. 1058/43 a 1058/44 – vše trvalý travní porost v k. ú. Horšovský Týn o výměře cca 1300 m² za kupní cenu 100,- Kč/m². Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu na dělení pozemku, znalecký posudek, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí). Složená peněžní jistota ve výši 50.000,- Kč se stává součástí kupní ceny; **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**
9. schvaluje prodej pozemku parc. č. 1923/4 – lesní pozemek v k. ú. Horšovský Týn o výměře 130 m² za kupní cenu 100,- Kč/m². Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (např. znalecký posudek, správní poplatek za vklad práva apod.); **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**
10. schvaluje prodej části pozemku parc. č. 320/2 - zahrada v k. ú. Dolní Metelsko o výměře cca 580 m² vlastníkoví staveb na tomto pozemku za kupní cenu 579,- Kč/m². Přesná výměra bude stanovena geometrickým plánem. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku (náklady na vyhotovení geometrického plánu na dělení pozemku, správní poplatek za vklad práva do katastru nemovitostí); **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**
11. schvaluje prodej části pozemku parc. č. 580/1 - ostatní plocha, ostatní komunikace v k. ú. Věvrov – dle návrhu geometrického plánu č. 103-53/2020 ze dne 6.3.2020 nově označeného jako pozemek st. 47 o výměře 45 m² vlastníkoví stavby zemědělského objektu na tomto pozemku za kupní cenu 496,- Kč/m². Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující hradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku; **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**
12. schvaluje Souhlasné prohlášení o určení vlastnického práva k nemovitým věcem, kterým obě smluvní strany – město Horšovský Týn a společnost AGROŽIV Sdružení zemědělců

s.r.o., Vidice 1, IČ 62621343 uznávají výlučné vlastnického právo města Horšovský Týn k pozemku parc. č. 158/3 – orná půda o výměře 138 m², k. ú. Chřebřany jako celku zapsaného na Listu vlastnictví 189 vedeného u Katastrálního úřadu pro PK, KP Domažlice; **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

13. odkládá rozhodnutí o záměru města prodat pozemky parc.č. 808/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 440 m², parc.č.812 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 70 m², parc.č. 813 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 132 m², parc.č. 2588/20 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 95 m², parc.č. 2337/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 1368 m², vše v k.ú. Horšovský Týn do projednání se žadatelem; **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**
14. odkládá projednání bodu č. 15 ZM 14/2020 do příštího jednání ZM. **RM 51** ukládá OMIM, aby vyzval zástupce Nájemního družstva, aby doložil originály platných smluv mezi městem, nájemním družstvem a jednotlivými nájemníky. Dále, aby doložil stanovisko družstva na záměr města na bezúplatný převod spoluvlastnického podílu města na budovách, a to vše předložit do příštího jednání RM tedy do 18.11.2020. **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**
15. schvaluje ponechat řádek v příjmové části – pronájem lesa v původní výši – tedy 1, 2 mil Kč; **Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**
16. schvaluje upravit částku v kapitole Výdaje – Doprava – Rekonstrukce Plzeňské ul. z 12 mil Kč na 15 mil. Kč; **Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**
17. schvaluje, že veškeré rozdíly vzniklé zpracováním se vyrovnávají v rozpočtové rezervě; **Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**
18. schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2020 rozpočtu města Horšovský Týn na rok 2020 v předloženém znění se schválenými změnami; **Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**
19. schvaluje aktualizovaný seznam projektů Místního akčního plánu vzdělávání pro MŠ Horšovský Týn k 1.1.2021. **Vyřizuje OFŠ, starosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**
20. schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace Juniorfest, z.s., Spojovací 827, 334 41 Dobřany, IČO 22734473, ve výši 100.000 Kč, v souladu se schváleným rozpočtem města Horšovský Týn na rok 2020 a to na organizační zajištění části nákladů XIII. ročníku mezinárodního filmového festivalu pro děti a mládež JUNIORFEST 2020. **Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**
21. ukládá Kontrolnímu výboru ZM prověřit realizaci akce "Oprava objektu sýpky v Horšovském Týně" v plném rozsahu **Vyřizuje KV ZM, OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

4) Kontrola plnění usnesení RM č. 50

- a) **42/22 RM** projednala návrh aktualizovaných pravidel přidělování bytů v majetku města a zásady pro přidělování bytů zvláštního určení upravující pronajímání bytů v majetku města Horšovský Týn. RM postupuje tento návrh k projednání v komisích RM - Komise pro přidělování bytů v DPS a Bytová komise, a ukládá těmto komisím vyjádřit se k návrhu pravidel nejpozději do 22.6.2020. **RM 43** konstatuje, že pravidla byla projednána v komisích a jsou bez připomínek. Revizi provedl i pověřenec GDPR. Po zapracování revize budou pravidla odeslána ke kontrole na dozor MVČR. **RM 44** projednala připomínky dozoru MVČR, po zapracování připomínek právníčkou města zpět do RM. **RM 51** projednal aktualizovaná pravidla pro přidělování bytů a ukládá tajemnici odeslat pravidla dozorovému orgánu MV ČR. Poté zpět do jednání RM. **Vyřizuje** místostarosta.

5) Nové body k projednání

51/1 RM po projednání schvaluje předložený Dodatek č. 1 k nájemní smlouvě č. 100N20/30, který bude uzavřen se Stáním pozemkovým úřadem. Jedná se o změnu výše nájmu pro nájem pozemku KN 2353/2, k.ú. Horšovský Týn určeného ke stavbě mezinárodní cyklostezky CT3 Horšovský Týn – Semošice za období od 15.10.2020 do 30.9.2021. Přeplatek bude vrácen na účet města. RM pověřuje starostu podpisem Dodatku. Řeší odbor MIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/2 RM se seznámila s návrhem dodatku č. 1 ke smlouvě o dílo č. 201440574 ze dne 5.6.2020 mezi městem a společností Silnice Horšovský Týn a.s., Nad rybníčkem 40, 346 01 Horšovský Týn, IČO 45359164, jehož předmětem je navýšení ceny díla z důvodu provedení víceprací na akci „Horšovský Týn, rekonstrukce Plzeňské ulice, II. etapa“ o částku 1.973.795,00 Kč bez DPH, tj. 2.388.291,95 Kč s DPH. RM po projednání schvaluje dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 201440574 a pověřuje starostu jeho podpisem. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/3 RM se seznámila s návrhem Dohody o provedení archeologického dohledu při akci „Horšovský Týn – Semošice, kanalizace, vodovod a vodovodní přípojky“ mezi městem a společností Západočeské muzeum v Plzni, příspěvková organizace, Kopeckého sady 2, 301 00 Plzeň dle cenové nabídky ze dne 20.10.2020 ve výši 123.600 Kč bez DPH, tj. 149.556 Kč s DPH. RM po projednání schvaluje Dohodu o provedení archeologického dohledu a pověřuje starostu jejím podpisem. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/4 RM projednala žádost projektanta společnosti STEMONT JS s.r.o, Hřbitovní 281, Horšovský Týn o vyjádření ke stavbě „H. Týn, DO, parc.č. 1239/35 – kNN“, která se dotkne pozemku města KN 2344, k.ú. Horšovský Týn. Zemní kabel bude uložen výkopem a povede z nové rozpojovací skříně a ukončen bude na okraji připojované parcely parc.č. 1239/35 v nové pojistkové skříně. RM souhlasí se stavbou dle předložené situace. Podmínky pro vstup na pozemek města dotčeného stavbou určí správce místních komunikací a veřejného prostranství – BYTES HT spol. s.r.o. Horšovský Týn, zhotovitel stavby uzavře před zahájením prací s touto společností dohodu o užívání pozemku. Před zahájením stavby bude s budoucím oprávněným (společnost ČEZ Distribuce a.s.) uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene k této stavbě, její návrh bude předložen ke schválení do dalšího jednání RM. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/5 RM po projednání předloženého materiálu mění a doplňuje své usnesení č. 79/14 ze dne 29.1.2014 takto: Věta „Služebnost inženýrské sítě – umístění vodovodní a kanalizační přípojky v pozemku města - bude zpoplatněna sazbou 20,- Kč/bm + DPH v platné výši, minimálně v částce 500,- Kč + DPH v platné výši“ bude nahrazena textem: „ Za umístění vodovodní a kanalizační přípojky v pozemku města v případě, že se jedná o fyzickou osobu, bude služebnost inženýrské sítě zpoplatněna sazbou 20,- Kč/bm + DPH v platné výši, minimálně v částce 500,- Kč + DPH, jedná-li se o právnické osoby nebo fyzické osoby podnikající, bude služebnost za umístění vodovodní a kanalizační přípojky v pozemku města zpoplatněna sazbou ve výši 10.000,- Kč + DPH v platné výši. Řeší odbor MIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/6 RM projednala předloženou žádost společnosti FADIS OSIVA s.r.o., Domažlická 36, Horšovský Týn o souhlas ke stavbě vodovodní přípojky k bytovému domu čp. 108, Suchanovova ul. v pozemcích města KN 457, 464/17, k.ú. Horšovský Týn. Projektová

dokumentace zakázka č. 14/20, datum 10/2020 byla vyhotovena společností CHVaK a.s. Domažlice. Délka vodovodní přípojky rPE 1“ v pozemku parc.č. 464/17 činí cca 5,7 m. RM souhlasí se stavbou vodovodní přípojky v pozemcích města parc.č. 457, 464/17, k.ú. Horšovský Týn. Podmínky pro vstup na pozemek dotčený stavbou určí správce místních komunikací a veřejného prostranství – BYTES HT spol. s.r.o. Horšovský Týn, zhotovitel stavby uzavře před zahájením prací s touto společností dohodu o užívání pozemků. Po dokončení stavby bude uzavřena Smlouva o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Horšovský Týn a žadatelem (strana oprávněná), jednorázová náhrada bude stanovena dle platného sazebníku. Rozsah zatížení pozemku služebností bude vyznačen po dokončení stavby v geometrickém plánu, vyhotoveného na náklady žadatele. Návrh smlouvy bude předložen do dalšího jednání RM. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/7 RM po projednání schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-0012226/3/VB mezi městem Horšovský Týn a společností ČEZ Distribuce a. s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupené společností STEMONT JS s.r.o., Hřbitovní 281, Horšovský Týn. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování distribuční soustavy – „Svinná, DO, 32/1, Suková - kNN“ a to na pozemcích KN 292/1, 293, k.ú. Svinná vstupu a vjezdu na dotčené pozemky v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: ČEZ Distribuce a. s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vlastníka a správce distribuční soustavy. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatou ve výši 200,- Kč/bm + DPH v platné výši, za umístění nadzemní stavby technických zařízení 500,- Kč + DPH v platné výši Minimální sazba činí 10.000,- Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemku věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 34-356/2018 ze dne 8.2.2019. Celková náhrada činí 19.200,- Kč + DPH v platné výši. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/8 RM po projednání schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace č. 53942020 mezi městem a Plzeňským krajem, jejímž předmětem je poskytnutí dotace jako vyrovnávací platby za poskytování služby obecného hospodářského zájmu určené na úhradu nákladů souvisejících s poskytováním základních činností sociální služby pečovatelská služba ve výši 93.440 Kč z dotačního titulu Program podpory sociálních služeb v PK 2020 – Pečovatelská služba poskytovaná obcemi schváleným usnesením RPK č. 4584/20 ze dne 16.3.2020. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor KS, OFŠ, OS. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/9 RM po projednání schvaluje Dodatek č. 1 ke Smlouvě o dílo SOD.2020.002.19.002-1.HT – koupaliště - DURSP ze dne 20.5.2020 na akci „Areál koupaliště Horšovský Týn“ uzavřené mezi Městem Horšovský Týn a společností Obrys VAS projektový ateliér s.r.o. Jasmínová 383/9, Plzeň, jehož předmětem je navýšení ceny za vícepráce (posouzení odtokových poměrů v okolí bývalé ČOV v Horšovském Týně) za dohodnutou cenu 60.500 Kč včetně DPH. RM pověřuje starostu podpisem dodatku. Řeší starosta, OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/10 RM po projednání schvaluje objednání hydrogeologických prací firmy ELIGEO s.r.o. se sídlem Vřesová 494, 330 08 Zruč-Senec, IČO 08145202 dle cenové nabídky ze dne 29.10.2020 na zpracování odborného posudku a zjednodušené PD pro vrt lokality Tasnovice za cenu 24.000 Kč + DPH. Řeší starosta, OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/11 RM projednala nabídku firmy IK Plzeň s.r.o. se sídlem Lesní 594, 345 06 Kdyně, IČO 49789066, na zpracování projektové dokumentace stavby Horšovský Týn – OZ U potoka

včetně výkonu inženýrské činnosti. RM souhlasí s nabídkovou cenou 271.645,- Kč včetně DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo. Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/12 RM po projednání schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě č. 493110327 o dodávce aktualizací programového vybavení CODEXIS mezi městem a společností Atlas consulting spol. s r.o. se sídlem Výstavní 292/13, 702 00 Ostrava, IČO 46578706 za cenu 108.900 Kč včetně DPH. Vyřizuje tajemnice, KS, OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/13 RM projednala plán č. 1/ 30.10.2020 velkých oprav bytových a nebytových objektů města ve správě Bytes HT, spol. s r.o. RM ukládá starostovi pozvat zástupce správce Bytes HT do jednání RM. Vyřizuje Bytes HT. (5-5-0-0)

51/14 RM schválila uzavření knihovny pro veřejnost ve dnech 23.12., 28.12., 29.12., 30.12. a 31.12.2020 z důvodu čerpání dovolené. RM ukládá zveřejnit informaci ve Zpravodaji města Horšovský Týn a na www stránkách. Vyřizuje KS, knihovna. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/15 RM projednala žádost společnosti DIMATEX CS spol. s r.o. se sídlem Stará ul. 24, Stráž nad Nisou o příspěvek na svoz kontejnerů ve výši 400 Kč/CNT/rok, aby bylo možno zachovat službu svozu použitého textilu a provoz kontejnerů. Příspěvek lze poskytnout také formou objednání výrobků RETEXTIL v objemu 10.000 Kč. RM ukládá OŽP připravit podklad do příštího jednání RM. Vyřizuje OŽP. Pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/16 RM projednala žádost Sdružení pro obnovu kaple „Srdce ježíšovo“ v Kocourově o vyplacení 2. splátky ve výši 6.000 Kč za údržbu veřejného prostranství a splnění závazků dle Dohody o spolupráci s městem za rok 2020. Odbor ŽP MěÚ potvrdil splnění závazků. RM souhlasí s vyplacením částky. Vyřizuje KS a OFŠ, pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/17 RM projednala žádost občanů části Svinná o vyplacení 2. splátky ve výši 5.500 Kč za údržbu veřejného prostranství a splnění závazků dle Dohody o spolupráci s městem za rok 2020. Odbor ŽP MěÚ potvrdil splnění závazků. RM souhlasí s vyplacením částky. Vyřizuje KS a OFŠ, pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/18 RM projednala žádost SDH Semošice o vyplacení 2. splátky ve výši 7.000 Kč za údržbu veřejného prostranství a splnění závazků dle Dohody o spolupráci s městem za rok 2020. Odbor ŽP MěÚ potvrdil splnění závazků. RM souhlasí s vyplacením částky. Vyřizuje KS a OFŠ, pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/19 RM projednala žádost SDH Borovice o vyplacení 2. splátky ve výši 10.000 Kč za údržbu veřejného prostranství a splnění závazků v oblasti požární ochrany ve výši 3.000 Kč dle Dohody o spolupráci s městem za rok 2020. Odbor ŽP MěÚ potvrdil splnění závazků. RM souhlasí s vyplacením částky. Vyřizuje KS a OFŠ, pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/20 RM projednala nabídku společnosti Outdoor media, s.r.o. na propagaci města Horšovský Týn formou tištěné reklamy v časopisech vydávaných touto společností. RM nesouhlasí s využitím nabídky. Vyřizuje KS, pro účely RM vyřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/21 RM projednala žádost o zařazení položek do rozpočtu města na rok 2021, kterou předložilo TJ Dynamo Horšovský Týn, Masarykova 192, 346 01 Horšovský Týn, IČO 182 30 652. Spolek předložil dva požadavky na úhradu nákladů na správce stadionu a položku

na údržbu majetku města. RM ukládá požadavky zahrnout do návrhu rozpočtu na rok 2021. Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/22 RM schvaluje cenovou nabídku na vypracování stavebního záměru na akce Lesní cesta Peřina a Lesní komunikace Holubí vrch za účelem podání žádosti o dotaci z Programu rozvoje venkova. Nabídková cena je 15 000,-Kč bez DPH pro každou lesní cestu. Zhotovitelem jsou Technické služby v lesnictví a stavebnictví se sídlem Riegrova 1049, Hořice. Vyřizuje starosta. Pro účely RM vřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/23 RM pověřuje starostu činit kroky k získání ocelové části mostu přes Radbuzu (nýtovaná konstrukce) od Plzeňského kraje. Vyřizuje starosta. (5-5-0-0)

51/24 RM bere na vědomí Rozhodnutí o posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení zakázky malého rozsahu na akci: „Rekonstrukce sociálního zařízení a bezbariérovosti v kině Horšovský Týn“, které předložila ředitelka MKZ Horšovský Týn p.o., paní Leona Císlarová. Nabídku ve lhůtě předložili ze tří oslovených celkem 3 uchazeči. RM po projednání schvaluje výběr cenově nejvýhodnější nabídky na realizaci malé zakázky na stavební práce na akci: „Rekonstrukce sociálního zařízení a bezbariérovost v kině Horšovský Týn“ a přiděluje tuto veřejnou zakázku na stavební práce uchazeči Miroslav Toman, Lazce 3, 346 01 Horšovský Týn, IČO 655 74 729, který předložil nabídku s nejnižší cenou tj.: 819.924 Kč bez DPH. Rozhodnutí RM je shodné se závěry hodnotící komise. Rekonstrukce bude hrazena z nevyčerpaných fin. zdrojů MKZ v roce 2020. Řeší MKZ. Pro účely RM vřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/25 RM projednala návrh rozpočtu města na rok 2021. RM ukládá starostovi odeslat návrh rozpočtu elektronicky všem zastupitelům k vyjádření s termínem do příštího jednání RM. Vyřizuje starosta. Pro účely RM vřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/26 RM projednala cenovou nabídku pana Miloslava Wendla, IČO 69273731, na montáž a demontáž podlahové krytiny v kanceláři OVVPP – pracoviště OP, CP MěÚ H. Týn za celkovou cenu 59.267,49 Kč včetně DPH. RM souhlasí s cenovou nabídkou a objednáním prací. Vyřizuje KS, OMIM. Pro účely RM vřadit z usnesení. (5-5-0-0)

51/27 RM projednala cenovou nabídku Domažlického stavebního podniku s.r.o., Havlíčkova 6, 344 01 Domažlice, IČO 25200631, na stavební práce v kanceláři OVVPP – pracoviště OP, CP MěÚ H. Týn za celkovou cenu cca 137.350 bez DPH. RM souhlasí s cenovou nabídkou a objednáním prací. RM zároveň projednala a schvaluje návrh smlouvy a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vřadit z usnesení. (5-5-0-0)

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky.

6) Dlouhodobé úkoly

1) Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy (Nádražní ulice); **RM 08** bylo uskutečněno jednání s vlastníkem pozemku a bude připraven návrh smlouvy o budoucí smlouvě. **RM 18** starosta informoval o proběhnuté schůzce s projektanty budoucí studie proveditelnosti. **RM 39** projednala studii přemostění řeky Radbuzy. **RM 48** na základě návrhu městského projektanta objednává posudek posouzení koncepčního záměru propojení silnic I/26 a II/195 –

3. most u hasičské zbrojnice u Asociace urbanismu a územního plánování. Vyřizuje starosta, architekt.

2) 29/1 RM projednala návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Horšovský Týn a společností KARPEM a.s., náměstí Republiky 59, Horšovský Týn. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování inženýrských sítí vybudovaných v rámci akce „Horšovský Týn obytná zóna K.O.S. - vodovod a kanalizace“ – vodovodní řad a kanalizační stoka v pozemku KN 1915/1, k.ú. Horšovský Týn, vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: Města Horšovský Týn. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu stanovenou na základě znaleckého posudku č. 3347/81/19 ze dne 4.11.2019, ve výši 213.390 Kč + DPH v platné výši. Náklady spojené s vyhotovením znaleckého posudku, a s vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí oprávněný. Rozsah zatížení pozemků věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 2851-103/2019 ze dne 25.4.2019 vyhotoveného na náklady oprávněného. RM odkládá rozhodnutí ve věci schválení smlouvy. RM ukládá starostovi projednat návrh OMIM s vedením společnosti KARPEM a.s.; výsledek jednání předložit zpět do jednání RM. **RM 30** starosta informoval o jednání s jednatelem firmy KARPEM a.s., kde byly předloženy návrhy na řešení. Město čeká na vyjádření firmy. **RM 47** vzala na vědomí návrh na smírné vyřešení věci, předložený společností Karpem a.s. dne 26.8.2020. Ve věci smluvní pokuty RM trvá na názoru, že byla vymáhána v souladu s uzavřenou smlouvou. Řeší starosta, OMIM a městský právník. **RM 49** vzala na vědomí informaci starosty o jednání s firmou KARPEM s tím, že obě strany zůstávají na svých stanoviscích a je tedy možná i varianta, že se firma obrátí na soud, aby rozhodl.

7) Různé a všeobecná diskuse

1) Rada města skončila v 18:00 hod.

2) Další jednání rady města se uskuteční ve středu dne 18.11.2020 v kanceláři starosty. V den konání RM se koná od 7:30 hodin porada za účasti starosty, místostarosty, tajemnice, vedoucích odboru MIM, výstavby a ÚP, OFŠ a jednatele Bytes HT.

3) Předběžné termíny RM na II. pololetí 2020: 2.12., 16.12.2020.

4) Předběžné termíny jednání ZM na II. pololetí 2020: 14.12.2020

Zápis zpracovala, za vyřízení písemností a evidenci příloh, pokud není stanoveno jinak, odpovídá tajemnice.

Ing. Josef Holeček v.r.
starosta

David Škopek v.r.
místostarosta

Upozornění:

Informujeme veřejnost, že dokument je uveřejněn v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů dle Nařízení Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 (GDPR) o ochraně fyzických osob v souvislosti se zpracováním osobních údajů a o volném pohybu těchto údajů (obecné nařízení o ochraně osobních údajů).