

**Usnesení z jednání rady města číslo 28
ze dne 6. 11. 2019 na MěÚ v Horšovském Týně**

Kontrola plnění usnesení ZM č. 08

Zastupitelstvo města Horšovský Týn:

01. schvaluje návrhovou komisi ve složení Ing. Jíří Jánský a MUDr. Ondřej Plášil. **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

02. schvaluje program 8. jednání ZM. **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

03. bere na vědomí zprávu o přijatých organizačních opatřeních k zabezpečení usnesení ZM č. 7. **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

04.

a) bere na vědomí zprávu FV ZM. **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

b) bere na vědomí zprávu KV ZM. **Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

05. ruší svoje usnesení č. 07/2019 bod 09 ze dne 16.9.2019 . **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

06. schvaluje rozpočtové opatření č. 5/2019 rozpočtu města Horšovský Týn na rok 2019. **Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

07. schvaluje záměr směny pozemků včetně porostů na nich rostoucích dle přiložené tabulky z majetku města a směnu s pozemky z majetku České republiky, správně hospodařit pro Lesy České republiky dle přiložené tabulky. Tržní cena městských pozemků činí 1 769 187 Kč. Tržní cena pozemků a staveb LČR činí 10 727 520 Kč, Rozdíl k doplacení ve prospěch LČR je 8 958 333 Kč + DPH 2 192 305,50 Kč. Cena celkem 11 150 638,50 Kč. **Vyřizuje starosta, OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

Kontrola plnění usnesení RM č. 27

27/21 RM projednala podnět k pokácení dřevin na pozemku města. Jedná se o vrbu s obvodem kmene 205 cm v Horním Metelsku na ppč. KN 18 – strom je nakloněný nad potok a soukromý pozemek, jehož majitel opakovaně kácení požaduje. Náklon, stočení a defekt na kmeni znemožňuje kácení lezeckou metodou a musí být použita pronajatá technika. Dle cenové nabídky p. Tomáše Hupače, PROFI TREE WORK, IČO 71830979, bylo odstranění stromu vyčísleno na 30.600 Kč bez DPH. RM ukládá oslovit ještě jednu firmu. **Vyřizuje OŽP - Mgr. Königsmarková.**

27/22 RM projednala podnět k pokácení dubu na pozemku města s obvodem kmene 245 cm v klášterní zahradě v H.Týně – strom je zcela suchý, byl poškozen záměrně neznámým pachatelem (viz usnesení PČR odd. H.Týn o odložení trestní věci přečinu poškození cizí věci dne 29.11.2017 č.j. KRPP-132754-65/TČ-2017-030113). Dub je ze strany klášterní zahrady nepřístupný pro techniku, pro pěši pouze přes oplocenou pronajatou zahrádku. Vzhledem k tomu, že strom je suchý již delší dobu, nelze na jeho likvidaci použít lezeckou metodu. Káceno by proto mělo být s pomocí pronajaté techniky z Puškinovy ulice z pozemku u čp. 92 (zpracovatel zajistil dohodu s vlastníkem). Dle cenové nabídky p. Tomáše Hupače, PROFI TREE WORK, IČO 71830979, bylo odstranění stromu vyčísleno na 40.000 Kč bez DPH. RM ukládá oslovit ještě jednu firmu. Poté zpět do jednání RM. **Vyřizuje OŽP - Mgr. Königsmarková.**

Nové body k projednání

28/1 RM projednala žádost o odkoupení části pozemku č. 2055 v k. ú. Podražnice o výměře cca 80 m² dle příloženého situačního plánu za cenu v místě obvyklou. Jedná se o úzký pruh mezi jeho pozemkem č. 2056 a pozemkem parc.č. 2058/12. Žadatel dále žádá město jako vlastníka pozemní komunikace na pozemku č. 2055 o souhlas se zřízením sjezdu na parcelu č. 2056, vše v k. ú. Podražnice. RM nemá námitky k případnému prodeji části pozemku a postupuje tuto žádost do jednání ZM s doporučením prodat část pozemku parc.č. 2055 o výměře cca 80 m² v k. ú. Podražnice minimálně za cenu stanovenou dle zásad tvorby ceny pozemků, které bude město prodávat. RM ukládá OMIM připravit podklady pro jednání ZM. Ve věci zřízení sjezdu na pozemek žadatele RM souhlasí s použitím pozemku města parc.č. 2055 pro přístup a příjezd k pozemku parc.č. 2056 dle návrhu. RM konstatuje, že na pozemku parc. č. 2055 v k. ú. Podražnice se nenachází místní komunikace: Rozhodnutí RM je pouze stanoviskem vlastníka pozemku; příslušný silniční správní úřad vydává povolení pouze v případě připojení sousední nemovitosti k dálnici, silnici nebo k místní komunikaci, o úpravě takového připojení nebo o jeho zrušení. V tomto konkrétní případě se nejedná o připojení místní komunikaci. Řeší OMIM a KS.

28/2 RM bere na vědomí výpověď z pachtovního vztahu založeného pachtovní smlouvou uzavřenou mezi městem a nájemcem. RM v souladu s čl. VIII bod 1 pachtovní smlouvy schvaluje dohodou o ukončení pachtovního vztahu k 30.11.2019. RM ukládá odboru MIM zveřejnit záměr města přenechat do užívání uvolněnou zahradu. Pachtovní smlouva bude uzavřena za stejných podmínek jako v předešlých případech. Řeší odbor MIM.

28/3 RM projednala žádost o dlouhodobý pronájem pozemku parc.č. 380/6 v k. ú. Semošice. RM ukládá odboru MIM zveřejnit záměr města přenechat do užívání/pachtu pozemek parc. č. 380/6 v k. ú. Semošice za účelem užívání jako přídomní zahrady, udržování a požívání případných výnosů z propachtovaného pozemku. Pachtovní smlouva bude uzavřena za stejných podmínek jako v předešlých případech. Řeší odbor MIM.

28/4 RM projednala informaci o připravovaném záměru prodeje pozemku KN 880/2 - výměra 69 m², lesní pozemek, k. ú. Oplotec, který je ve vlastnictví ČR – ÚZSVM. Pozemek sousedí s pozemkem města KN 880/1 – lesní pozemek, k. ú. Oplotec. RM postupuje tuto žádost do jednání ZM s doporučením schválit nákup pozemku KN 880/2, k. ú. Oplotec z vlastnictví ČR-ÚZSVM do vlastnictví města a ukládá OMIM připravit podklady pro jednání ZM. Řeší odbor MIM.

28/5 RM projednala předloženou žádost o souhlas se stavbou vodovodní a kanalizační přípojky k parc. č. 361, k. ú. Semošice - dle projektové dokumentace datum 09/2019. Stavbou bude dotčen pozemek KN 1243/97, k. ú. Semošice, který je ve vlastnictví ČR - ÚZSVM. Stavba chodníku na tomto pozemku je ve vlastnictví města Horšovský Týn. RM souhlasí se stavbou vodovodní a kanalizační přípojky dle předložené PD. Výstavba přípojek bude provedena souběžně s výstavbou hlavních řadů a přípojek, budovaných v rámci staveb města „Kanalizace Semošice“ a „Vodovod Semošice“. Investor stavby si zajistí příslušná povolení ke stavbě přípojek samostatně, též hradí veškeré náklady na stavbu přípojek. Řeší odbor MIM.

28/6 RM po projednání schvaluje předložený návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě mezi městem Horšovský Týn a Římskokatolickou farností Horšovský Týn. Služebnost spočívá v právu zřízení a provozování inženýrské sítě –kanalizační řad DN 250, kanalizační přípojka DN150 vybudované v rámci stavby „Odkanalizování města Horšovský Týn – část Horšov, II. etapa“ a vodovodního řadu vybudovaného v rámci stavby „Vodovod pro veřejnou potřebu – město Horšovský Týn, část Horšov“ to na pozemcích KN 7/6, 7/13, 1586/19, 1613/3 v k. ú. Horšov, vstupu a vjezdu na dotčené pozemky v souvislosti se stavbami ve prospěch oprávněného: Města

Horšovský Týn. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu ve výši 16.335 Kč. Rozsah zatížení pozemků věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 213- 234/2019 ze dne 31.5.2019, vyhotoveného na náklady oprávněného, který též uhradí správní poplatek pro vklad práva do katastru nemovitostí. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

28/7 RM po projednání schvaluje předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene č. 2007C19/30 mezi městem Horšovský Týn a ČR- Státním pozemkovým úřadem. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování inženýrských sítí vybudovaných v rámci akce „Horšovský Týn obytná zóna K.O.S. - vodovod a kanalizace“ – vodovodní řad v pozemku KN 2279/3 a vodovodní řad a kanalizační stoka v pozemku KN 1916/1 vše v k. ú. Horšovský Týn, vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: Města Horšovský Týn. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 10.560 Kč. Rozsah zatížení pozemků věcným břemenem je vyznačen v geometrických plánech č.. 2851-103/2019 ze dne 25.4.2019 a 2875-393/2019 ze dne 20.9.2019, vyhotovených na náklady oprávněného. Náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí též oprávněný. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

28/8 RM bere na vědomí informací o přerušení kabelu NN zhotovitelem stavby Sportoviště se zázemím - areál ZŠ Horšovský Týn. Jedná se o kabel (vnitřní vedení NN školy), kterým byl z objektu ZŠ napájen areál pionýrů za hřištěm. Trasa vedení kabelu nebyla známa, po obnažení kabelu je zřejmé, že zasahuje do prostoru nového víceúčelového hřiště. RM souhlasí s přeložením kabelu NN mimo trasu akce: sportoviště se zázemím – areál ZŠ Horšovský Týn. Řeší OMIM a Bytes HT spol. s r.o.

28/9 RM bere na vědomí výsledek výběrového řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem „Rekonstrukce Jelení ulice v Horšovském Týně – II. etapa“. Bylo osloveno 5 dodavatelů. Na adresu zadavatele byly doručeny 3 nabídkové ceny. RM přiděluje tuto veřejnou zakázku uchazeči s nejnižší nabídkovou cenou: společnosti FINAL KOM s.r.o., Kocourov 36, 339 01 Mochtín, IČO 02877155 s celkovou nabídkovou cenou ve výši 1.270.000 Kč bez DPH, tj. 1.536.700 Kč vč. DPH 21%. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s vítězným uchazečem. Řeší OMIM.

28/10 RM bere na vědomí reakci společnosti VYSSPA Sports Technology s.r.o., Skladová 2438/6, 326 00 Plzeň (zhotovitele stavby pod názvem „Sportoviště se zázemím – areál ZŠ Horšovský Týn“) na mail města z 23.10.2019, spojenou se žádostí o urychlenou nápravu. RM ukládá starostovi, aby spolu s OMIM projednal celou záležitost se zhotovitelem a s výsledkem jednání seznámil členy RM. RM upozorňuje zhotovitele, že přerušení prací na stavbě není v souladu s uzavřenou smlouvou o dílo; jednání zástupců města se zhotovitelem nemá vliv na plnění povinností dle uzavřené smlouvy o dílo. Řeší starosta spolu s OMIM.

28/11 RM bere na vědomí Provozní řád rozhledny na Šibeničním vrchu předložený správcem majetku města H. Týn společností Bytes HT spol. s r.o., Pivovarská 24, 346 01 Horšovský Týn. Vyřizuje Bytes HT.

28/12 RM projednala žádost SDH Borovice o vyplacení 2. splátky ve výši 10.000 Kč za splnění závazků a úkolů dle smlouvy s městem za rok 2019 (údržba veřejného prostranství a splnění závazků v oblasti požární ochrany). Odbor ŽP MěÚ potvrdil splnění podmínky týkající se údržby VP. RM souhlasí s vyplacením částky. Vyřizuje KS, OFŠ.

28/13 RM bere na vědomí informaci ředitelky MŠ Horšovský Týn o uzavření MŠ v době vánočních prázdnin – tj. od 23. 12. 2019 do 3. 1. 2020. Rodiče budou včas informováni. Od 6. 1. 2020 budou v provozu obě mateřské školy. Vyřizuje ředitelka MŠ.

28/14 RM bere na vědomí zápis z jednání komise RM pro MPR konané dne 2.10.2019. Vyřizuje starosta.

28/15 RM bere na vědomí finanční vypořádání Chráněné dílny Horšovský Týn za III. čtvrtletí 2019. Vyřizuje OFŠ.

28/16 RM bere na vědomí rozhodnutí o poskytnutí dotace ve výši 2.217.700,00 Kč z programu podpora rozvoje regionů 2019 Ministerstva pro místní rozvoj na projekt „SPORTOVIŠTĚ SE ZÁZEMÍM – AREÁL ZŠ HORŠOVSKÝ TÝN“. Vyřizuje KS, OFŠ.

28/17 RM rozhodla o podání žádosti o dotaci na akci „Revitalizace zahrady při ZŠ Horšovský Týn v přírodním stylu“ a zároveň projednala a schválila návrh příkazní smlouvy s firmou DOMOZA projekt s.r.o. na podání výše uvedené žádosti o dotaci. Odměna za řádné zpracování a podání žádosti o dotaci činí 40 tis. Kč bez DPH. Vyřizuje starosta.

28/18 RM projednala a schválila cenovou nabídku na zpracování projektové dokumentace zahradního architekta Mgr. Vladimíra Ledviny na akci „Revitalizace zahrady při ZŠ Horšovský Týn v přírodním stylu“. Tato projektová dokumentace je nezbytná pro podání žádosti o dotaci z MŽP. Celková nabídková cena činí 41 tis. Kč bez DPH. Vyřizuje starosta.

28/19 RM vzala na vědomí dopis z partnerského města Grossafoltern, který je odpovědí na dopis starosty Ing. Josefa Holečka ze dne 12.9.2019, a to zda – li má švýcarská obec zájem dále pokračovat v partnerství našich měst. V odpovědi uvádějí, že jsou vděční za prožitá přátelství a získané zkušenosti. Z důvodu jazykové bariéry a velké vzdálenosti se rozhodli v partnerství už dále nepokračovat. RM postupuje věc do jednání ZM. Vyřizuje starosta.

28/20 RM projednala žádost společnosti Pontex s.r.o., Bezová 1658, Praha 4, IČO 40763439 na základě pověření SÚS PK o provedení maloprofilového průzkumného vrtu v blízkosti opěry mostu přes řeku Radbuzu, konkrétně na pozemku p. č. 3754/2 v k. ú. Horšovský Týn, který je v majetku města. RM souhlasí s provedením vrtu. Vyřizuje KS.

28/21 RM projednala informaci správce hřbitova společnosti Bytes HT o požadavcích občanů na zřízení rozptylové loučky na hřbitově v H. Týně. RM ukládá OŽP zjistit podmínky a požadavky na zřízení rozptylové loučky a poté vrátit zpět do RM. Vyřizuje OŽP, na vědomí Bytes.

28/22 RM bere na vědomí inspekční zprávu a protokol o kontrole Mateřské školy Horšovský Týn, okres Domažlice, kterou provedla Česká školní inspekce Plzeňský inspektorát. Kontrolou nebylo zjištěno porušení předpisů. Vyřizuje MŠ.

28/23 RM souhlasí se splácením dlužné částky s příslušenstvím a náhrady nákladů řízení v pravidelných měsíčních splátkách stanovených soudem rozsudkem č.j. 12 C 98/2019-22 ze dne 23. 10. 2019. Vyřizuje Bytes, Mgr. Mach.

28/24 RM po projednání ukládá OMIM připravit do jednání ZM záměr prodeje dvou zbylých pozemků (č. 3 a č. 9) v Obytné zóně Lidická - II. etapa za stejných podmínek předložených do jednání ZM č. 4. RM doporučuje ZM schválit záměr prodeje pozemků za cenu 1.200 Kč/m² + DPH. Vyřizuje OMIM.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky (5- 5-0-0).

Dlouhodobé úkoly

1) Studie povodňových nebezpečí. RM 21/16 projednala informaci místostarosty o projednávání návrhu na změnu (aktualizaci) záplavového území vodního toku Radbuza. RM nesouhlasila s rozšířením záplavového území v centru města Horšovský Týn. Po ukončení jednání bude zapracováno do studie povodňových nebezpečí. Vyřizuje místostarosta.

2) Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy (Nádražní ulice); RM 08 bylo uskutečněno jednání s vlastníkem pozemku a bude připraven návrh smlouvy o budoucí smlouvě. RM 18 starosta informoval o proběhnuté schůzce s projektanty budoucí studie proveditelnosti. Vyřizuje starosta.

Další jednání rady města se uskuteční ve středu dne 20. 11. 2019 v kanceláři starosty.

.....
Ing. Josef Holeček v. r.
starosta

.....
David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.02.2004, informujeme veřejnost, že usnesení rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb. (o zpracování osobních údajů).