

**Zápis a usnesení z jednání rady města číslo 23  
ze dne 28. 8. 2019 na MěÚ v Horšovském Týně**

**Nové body k projednání**

**23/1 RM** projednala materiál OMIM týkající se převzaté nájemní smlouvy k pozemku KN 1582/62,k.ú. Horšovský Týn, který město získalo bezúplatným převodem od ČR – Státního pozemkového úřadu. RM souhlasí s pokračováním nájemního vztahu s nájemcem dle uzavřené nájemní smlouvy. Řeší odbor MIM.

**23/2 RM** po projednání schvaluje předložený návrh Smlouvy o zřízení služebnosti č. LS/222/19/003 mezi městem Horšovský Týn a Lesy České republiky s.p.. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování – kanalizačního řadu - výtlaku, elektrické přípojky pro čerpací stanici ČS2 a práva cesty a stezky přístupové komunikace k ČS vybudované v rámci stavby „Odkanalizování města Horšovský Týn – část Horšov, II. etapa“ a to na pozemku KN 1657 v k.ú. Horšov, vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: Města Horšovský Týn. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 6.210,- Kč. Rozsah zatížení pozemku věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 212-106/2019 ze dne 6.5.2019, vyhotoveného na náklady oprávněného. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

**23/3 RM** po projednání schvaluje předložený návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování inženýrské sítě – kanalizační řad DN 250, kanalizační přípojka DN 150 (část) vybudované v rámci stavby „Odkanalizování města Horšovský Týn – část Horšov, II. etapa“ a to na pozemku KN 1614/4 v k.ú. Horšov, vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: Města Horšovský Týn. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 12.530,- Kč. Rozsah zatížení pozemků věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 212-106/2019 ze dne 6.5.2019, vyhotoveného na náklady oprávněného. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

**23/4 RM** po projednání schvaluje předložený návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování inženýrské sítě –kanalizační řad DN 250, kanalizační přípojka DN 150 (část) vybudované v rámci stavby „Odkanalizování města Horšovský Týn – část Horšov, II. etapa“ a to na pozemku KN 1614/3v k.ú. Horšov, vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: Města Horšovský Týn. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 42.870,- Kč. Rozsah zatížení pozemků věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 212-106/2019 ze dne 6.5.2019,vyhotoveného na náklady oprávněného. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

**23/5 RM** po projednání schvaluje předložený návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování inženýrské sítě –kanalizační řad DN 250, kanalizační přípojka DN 150 (část) vybudované v rámci stavby „Odkanalizování města Horšovský Týn – část Horšov, II. etapa“ a to na pozemku KN 1614/5 v k.ú. Horšov, vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: Města Horšovský Týn. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 12.060,- Kč. Rozsah zatížení pozemků věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 212-106/2019 ze dne 6.5.2019, vyhotoveného na náklady oprávněného. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

**23/6 RM** po projednání schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene mezi městem Horšovský Týn a společností GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem, zastoupené na základě plné moci společností GridServices, s.r.o. Plynárenská 499/1, Zábrdovice, 602 00 Brno (budoucí strana oprávněná). Věcné břemeno spočívá v právu zřízení a provozování plynárenského zařízení – „Přeložka STL plynovodu, č. stavby 8800084664“ a to na pozemcích města KN 2313/1, 598/2, 598/3, 2654/16, k.ú. Horšovský Týn, vstupu a vjezdu na dotčené pozemky v souvislosti se stavbou ve prospěch budoucího oprávněného: GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Ústí nad Labem – budoucího vlastníka a správce plynárenského zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatou ve výši 200,- Kč/bm + DPH v platné výši, za umístění nadzemní stavby technických zařízení inženýrských sítí za kus činí 500,- Kč + DPH v platné výši. Minimální sazba za zřízení služebnosti činí 10.000,- Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemků bude vyznačen v geometrickém plánu vyhotoveném na náklady budoucího oprávněného. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

**23/7 RM** projednala žádost o udělení souhlasu s vyčištěním studny města (označené jako Tasnovice – náves I) nacházející se na pozemku KN 793/1, k.ú. Tasnovice. Náklady na tuto jednorázovou údržbovou práci uhradí žadatel. K odběru vody z této studny byla s žadatelem uzavřena Smlouva o společném užívání vodního díla. RM souhlasí s vyčištěním studny na náklady žadatele za předpokladu dodržení bezpečnostních a jiných obecně závazných právních předpisů. Řeší odbor MIM.

**23/8 RM** projednala předloženou žádost o čerpání vody z vodní nádrže v Horním Metelsku na pozemku KN 36, k.ú. Horní Metelsko, která je majetkem města, za účelem zalévání záhonů na zahrádce u RD čp. 24. RM souhlasí s odběrem vody z vodní nádrže na pozemku KN 36, k.ú. Horní Metelsko, příslušné povolení k nakládání s povrchovými vodami si řeší žadatel samostatně. Řeší odbor MIM.

**23/9 RM** projednala žádost Sboru dobrovolných hasičů Oplotec ve věci povolení úpravy přístupové cesty k hasičské zbrojnici v Oplotci štěrkem na pozemku města KN 1345/3 – ostatní plocha, ostatní komunikace, k.ú. Oplotec. SDH Oplotec provede tyto úpravy z vlastních prostředků. RM souhlasí s provedením úpravy přístupové cesty štěrkem k hasičské zbrojnici dle předložené žádosti, na stavební úřad bude provedeno ohlášení těchto prací. Řeší odbor MIM, SDH Oplotec.

**23/10 RM** projednala žádost společností Taubenhansl s.r.o., Masarykova 189, Horšovský Týn o rozšíření vjezdu do areálu společnosti nacházející se na pozemku KN 816/34 a 816/22, k.ú. Horšovský Týn. Při realizaci nového sjezdu bude nutné posunout oplocení a vrata do areálu moštárny na pozemku KN 816/15, které bude plně uhrazeno žadatelem. K žádosti je přiložena projektová dokumentace pro územní řízení vyhotovená projekční kanceláří Rojt, Vodní 27, Domažlice, datum IV/2019. Stavbou budou dotčeny pozemky města KN 816/15, 816/17, k.ú. Horšovský Týn. RM souhlasí se stavbou dle předložené PD. Řeší odbor MIM.

**23/11 RM** bere na vědomí informaci OMIM o uplynutí lhůty, po kterou byl zveřejněn záměr města přenechat pozemky pod tenisovými kurty v Plzeňské ulici do výpůjčky vlastníkovu stavby kurtů. RM schvaluje výpůjčku části pozemku parc.č. 141/1 – ost. plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře cca 2000 m<sup>2</sup> a pozemku parc.č. 141/8 – ost. plocha, sportoviště a rekreační plocha o výměře 22 m<sup>2</sup> vlastníkovu stavby na předemtných pozemcích - Tenisovému klubu Horšovský Týn z.s., IČ 06906940, se sídlem náměstí Republiky 52, Město, 34601 Horšovský Týn za účelem umístění a provozování stavby dvou tenisových kurtů s příslušenstvím na těchto pozemcích. Doba výpůjčky - neurčitá s poznámkou, budou-li dodržována ujednání ve smlouvě o výpůjčce, půjčitel (město Horšovský Týn) po dobu 15let od podpisu smlouvy nevyzve vypůjčitele k vrácení předmětu výpůjčky. Řeší odbor MIM.

**23/12 RM** bere na vědomí výpověď z nájemního vztahu založeného nájemní smlouvou uzavřenou mezi městem a nájemcem. RM ukládá odboru MIM zjistit jiné možnosti přístupu na uvolněný pozemek. Návrh předložit následně do jednání RM. Řeší odbor MIM.

**23/13 RM** projednala žádost stavebníků o vydání souhlasného stanoviska vlastníka místní komunikace k zásahu do této komunikace v ulici Výhledy z důvodu připojení vodovodní a kanalizační přípojky nového RD na pozemku parc.č. 2975/2 v k.ú. Horšovský Týn. RM nemá námítky a souhlasí se zásahem do místní komunikace v ulici Výhledy (otevřený výkop) za účelem realizace stavby vodovodní a kanalizační přípojky pro RD na pozemku parc.č. 2975/2 v k.ú. Horšovský Týn; podmínky vstupu do tělesa místní komunikace stanoví správce MK. Řeší odbor MIM.

**23/14 RM** se seznámila s informacemi při provádění prací na akce: Horšovský Týn, nám. Republiky 52 - Strop kanceláře stavebního odboru. RM souhlasí s vícepracemi, které budou vyčísleny po provedení prací společností: BYTES HT, spol. s.r.o. Horšovský Týn, a pověřuje starostu podpisem dodatku ke smlouvě o dílo. Řeší odbor MIM.

**23/15 RM** projednala informaci o připravovaném záměru prodeje pozemku KN 856 - výměra 133 m<sup>2</sup>, ostatní plocha-jiná plocha, k.ú. Tasnovice, který je ve vlastnictví ČR – ÚZSVM. Přes pozemek je zajištěn přístup z veřejného prostranství do hasičské zbrojnice na pozemku st.p.č. 73/2, k.ú. Tasnovice. RM postupuje tuto žádost do jednání ZM s doporučením schválit nákup pozemku KN 856, k.ú. Tasnovice z vlastnictví ČR ÚZSVM do vlastnictví města a ukládá odboru MIM připravit podklady pro jednání ZM. Řeší odbor MIM.

**23/16 RM** projednala žádost OS Hašov o vyplacení 1. splátky ve výši 8.000 Kč za údržbu veřejného prostranství a splnění závazků dle Dohody o spolupráci s městem za rok 2019. Odbor ŽP MěÚ potvrdil splnění závazků. RM souhlasí s vyplacením částky. Vyřizuje KS a OFŠ.

**23/17 RM** projednala cenovou nabídku předloženou správcem komunikací Bytes HT, spol. s r.o., se sídlem Pivovarská 22, 346 01 Horšovský Týn, IČO 25246097 na opravu prasklin v komunikaci ulice Lidická, Horšovský Týn v celé její délce, od firmy SAFEROAD Czech Republic s.r.o., IČO 25229761, se sídlem Plzeňská 666, 330 21 Líně, za celkovou cenu 52.400 Kč bez DPH. RM zároveň projednala a schválila návrh smlouvy o dílo a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje Bytes HT.

**23/18 RM** bere na vědomí zprávu o úpravě regulativu a nutnost revokace usnesení ZM vydání územního plánu Horšovský Týn (bodu č. 74 ze dne 24. 6 .2019). Vyřizuje OVÚP.

**23/19 RM** bere na vědomí vydání upraveného návrhu ÚP Horšovský Týn v ZM. Vyřizuje OVÚP.

**23/20 RM** ukládá pořizovateli, odboru výstavby a územního plánování, připravit revokaci usnesení o vydání územně plánovací dokumentace Horšovský Týn a připravit upravený územní plán Horšovského Týna do ZM k opětovnému vydání, vše v souladu se zákonem č. 183/2006 Sb. o územním plánování a stavebním řádu, dále v souladu s jeho prováděcími vyhláškami. Vyřizuje OVÚP.

**23/21 RM** bere na vědomí Dohodu o vytvoření společného školského obvodu základní školy uzavřenou mezi městem Horšovský Týn a obcí Vidice a postupuje ji ke schválení zastupitelstvu města. Vyřizuje OFŠ.

**23/22 RM** projednala návrh smlouvy o poskytnutí dotace mezi Městem Horšovský Týn a Juniorfest, z.s., Spojovací 827, 334 41 Dobřany, IČ 22734473 ve výši 100.000 Kč v souladu se

schváleným rozpočtem města na organizační zajištění části nákladů 12. ročníku MFF JUNIORFEST 2019. RM postupuje věc do jednání ZM. Vyřizuje OFŠ.

**23/23 RM** bere na vědomí protokol z kontroly EX-POST RR ROP Jihozápad, kde předmětem kontroly byl projekt „Prodloužení nové komunikace v průmyslové zóně“. RM konstatuje, že nebyly zjištěny žádné nedostatky a nebyla udělena žádná nápravná opatření. Vyřizuje KS.

**23/24 RM** vzala na vědomí návrhy veřejnoprávních smluv o poskytnutí dotace z programu regenerace MPR na rok 2019 a postupuje smlouvy k projednání zastupitelstvu města. Vyřizuje OVVPF.

**23/25 RM** projednala žádost o zřízení bezbariérového přístupu v rámci opravy MK v Tasnovicích z důvodu invalidity žadatele. RM souhlasí se zřízením přístupu a zahrnutím položky do rekonstrukce MK Tasnovice. RM ukládá připravit návrh dodatku č. 1 s vyčíslením zřízení přístupu. Vyřizuje starosta.

**23/26 RM** projednala návrh příkazní smlouvy mezi Městem Horšovský Týn a spol. DOMOZA projekt s.r.o., se sídlem Teslova 1202/3, 301 00 Plzeň, jejímž předmětem je realizace zadávacího řízení týkající se akce „Oprava objektu sýpky v Horšovském Týně (CZ.06.3.33/0.0/0.0/16\_059/0004510)“. Cena činí 40.000 Kč bez DPH, tj. 48.400 Kč vč. DPH. RM souhlasí a pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Vyřizuje KS, na vědomí MIM.

**23/27 RM** projednala žádost společnosti Centrum lidských zdrojů Plzeňského kraje z.ú., o možnosti získání městských bytů v Horšovském Týně pro 5 rodin zdravotnických pracovníků pro Nemocnici Domažlice. RM nemůže vyhovět žádosti z důvodu nedostatku bytových jednotek. Vyřizuje KS.

**23/28 RM** projednala Indikativní nabídku UniCredit Bank pro město Horšovský Týn úročení depozit a rozhodla se tuto nabídku neakceptovat, neboť stávající peněžní ústavy nabízejí lepší podmínky. Vyřizuje KS.

**23/29 RM** projednala nabídku MONETA Money Bank, a. s. pro město Horšovský Týn úrokových sazeb pro jednorázové termínované vklady a rozhodla se tuto nabídku neakceptovat, neboť stávající peněžní ústavy nabízejí lepší podmínky. Vyřizuje KS.

**23/30 RM** projednala protokol z jednání hodnotící komise ze dne 23.8.2019 podaných nabídek na podlimitní veřejnou zakázku „Sportoviště se zázemím - areál ZŠ Horšovský Týn“. Na základě hodnotícího kritéria, kterým byla ekonomická výhodnost nabídek, jejímž jediným kritériem byla nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH, hodnotící komise vybrala jako nejvýhodnější nabídku dodavatele VYSSPA Sports Technology s.r.o., Skladová 6, 326 00 Plzeň, IČO 279 97 638 s nabídkovou cenou 5.396.351 Kč bez DPH. RM se ztotožňuje s hodnocením komise a přiděluje veřejnou zakázku na akci „Sportoviště se zázemím - areál ZŠ Horšovský Týn“ společnosti VYSSPA Sports Technology s.r.o., Skladová 6, 326 00 Plzeň, IČO 279 97 638 za cenu 5.396.351 Kč bez DPH. Vyřizuje starosta, OMIM, DOMOZA.

**23/31 RM** projednala protokol z jednání hodnotící komise ze dne 22.8.2019 podaných nabídek na veřejnou zakázku Demolice areálu č. p. 6 Borovice. Na základě hodnotícího kritéria, kterým byla ekonomická výhodnost nabídek, jejímž jediným kritériem byla nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH, hodnotící komise vybrala jako nejvýhodnější nabídku dodavatele Luboš Dufek, Dvořákova 457, 344 01 Domažlice, IČO 05218101, s nabídkovou cenou 982.549,14 Kč bez DPH. RM se ztotožňuje s hodnocením komise a přiděluje veřejnou zakázku panu Luboši Dufkovi, Dvořákova 457, 344 01 Domažlice, IČO 05218101, za cenu 982.549,14 Kč bez DPH. Celková cena akce činí 1.188.884,46 Kč včetně DPH. RM schvaluje smlouvu o dílo s vybraným uchazečem a pověřuje

starostu podpisem. Vyřizuje Bytes.

**23/32 RM** projednala protokol z jednání hodnotící komise ze dne 22.8.2019 hodnocení podaných nabídek na veřejnou zakázku „Klidová zóna Borovice“. Na základě hodnotícího kritéria, kterým byla ekonomická výhodnost nabídek, jejímž jediným kritériem byla nejnižší nabídková cena v Kč bez DPH, hodnotící komise vybrala jako nejvýhodnější nabídku dodavatele Luboš Dufek, Dvořákova 457, 344 01 Domažlice, IČO 05218101, s nabídkovou cenou 228.519,60 Kč bez DPH. RM se ztotožňuje s hodnocením komise a přiděluje veřejnou zakázku na akci „Klidová zóna Borovice“ panu Luboši Dufkovi, Dvořákova 457, 344 01 Domažlice, IČO 05218101, za cenu 228.519,60 Kč bez DPH. Celková cena akce činí 276.508,72 Kč včetně DPH. RM schvaluje smlouvu o dílo s vybraným uchazečem a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje Bytes.

**23/33 RM** projednala návrh Smlouvy o poskytnutí náborového příspěvku, který RM schválila na svém jednání RM 06/01, 07/01 dne 9.1.2019. Výše náborového příspěvku činí 50.000 Kč. RM schvaluje návrh smlouvy, podmínky výplaty a vrácení náborového příspěvku a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje starosta, KS, Takáčová.

**23/34 RM** projednala návrh předložený správcem komunikací Bytes HT, spol. s r.o. na změnu termínu svozu bioodpadu. Svoz bioodpadu by byl zajištěn od března do konce listopadu firmou Bytes. Na základě informace tajemnice o nutnosti vydat novou OZV o systému shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních odpadů a nakládání se stavebním odpadem na území města Horšovský Týn z důvodu změny zákona, ukládá RM tajemnici ve spolupráci s OŽP připravit návrh nové OZV a předložit její návrh do jednání RM. Vyřizuje tajemnice, OŽP, Bytes.

**23/35 RM** vypsala výběrové řízení na kronikáře města. V daném termínu se nepřihlásil žádný zájemce. RM ukládá místostarostovi opakovaně vypsát výběrové řízení na kronikáře. Vyřizuje místostarosta.

**23/36 RM** projednala návrh RO č. 4/2019 a věc postupuje do jednání ZM. Vyřizuje ZM, OFŠ.

**23/37 RM** projednala návrh nového ceníku pronájmu sálů v Městském kulturním zařízení, náměstí Republiky 105, 346 01 Horšovský Týn, který předložila ředitelka MKZ. RM souhlasí s návrhem nového ceníku s účinností od 1. 9. 2019. Vyřizuje MKZ.

**23/38 RM** projednala informaci tajemnice o neexistenci aplikace do mobilu pro hlášení závad prostřednictvím internetové aplikace od firmy T-MAPY spol. s r.o., Špitalská 150/10, 500 03 Hradec Králové, kterou město využívá na svých stránkách [www.horsovskytyn.cz](http://www.horsovskytyn.cz) pro hlášení závad pro občany. RM ukládá tajemnici zjistit náklady na vývoj aplikace pro mobilní zařízení. Vyřizuje KS.

**23/39 RM** projednala cenovou nabídku na rekonstrukci dětského hřiště umístěného v části města Velké Předměstí - Smetanovo nám a ČSLA, kterou obdržela od firmy TR ANTOŠ s.r.o., Nad Perchtou 1631, 511 01 Turnov, IČO 48152587, s nabídkovou cenou 400.147,-Kč včetně DPH. RM souhlasí s cenovou nabídkou po zajištění financování v RO č. 4/2019. RM zároveň projednala a schválila návrh smlouvy a pověřuje starostu podpisem po zajištění financování v RO č. 4/2019. Vyřizuje starosta.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky (5- 5-0-0).

### **Dlouhodobé úkoly**

1) Studie povodňových nebezpečí. RM 21/16 projednala informaci místostarosty o projednávání návrhu na změnu (aktualizaci) záplavového území vodního toku Radbuza. RM nesouhlasila s rozšířením záplavového území v centru města Horšovský Týn. Po ukončení jednání bude zapracováno do studie povodňových nebezpečí. Vyřizuje místostarosta.

2) Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy (Nádražní ulice); RM 08 bylo uskutečněno jednání s vlastníkem pozemku a bude připraven návrh smlouvy o budoucí smlouvě. RM 18 starosta informoval o proběhnuté schůzce s projektanty budoucí studie proveditelnosti. Vyřizuje starosta.

3) LČR – směna nebo převod pozemků - Bažantnice H. Týn. RM 05 - dne 18. 12. 2018 proběhla schůzka starosty a zástupce LČR; RM 12 starosta předložil seznam vhodných lesních pozemků k plánované směně s LČR. Zástupci lesní správy takto navrhovanou směnu projednají na GŘ LČR Hradec Králové. RM 14 vzala na vědomí informaci starosty, že na posledním jednání s lesní správou LČR Horšovský Týn ve věci směny lesních pozemků byl odsouhlasen soupis pozemků města a soupis pozemků a budov LČR, které budou předmětem směnné smlouvy. RM 17 projednala a souhlasí s Dohodou o vypořádání nákladů vzniklých v souvislosti s uzavřením směnné smlouvy mezi Lesy České republiky, s.p. a Městem Horšovský Týn. RM pověřuje starostu podpisem dohody. RM projednala a souhlasí s aktualizovaným soupisem pozemků města a soupis pozemků a budov LČR, které budou předmětem směnné smlouvy. Vyřizuje starosta, na vědomí MIM.

Další jednání rady města se uskuteční ve středu dne 11. 9. 2019 v kanceláři starosty. V den konání RM se koná od 7:30 hodin porada za účasti starosty, místostarosty, tajemnice, vedoucích odborů MIM, výstavby a ÚP, OFŠ a jednatele Bytes HT.

.....  
Ing. Josef Holeček v. r.  
starosta

.....  
David Škopek v. r.  
místostarosta

### **Upozornění:**

*V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.02.2004, informujeme veřejnost, že usnesení rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb. (o ochraně osobních údajů).*