

**Zápis a usnesení z jednání rady města číslo 24  
ze dne 11. 9. 2019 na MěÚ v Horšovském Týně**

**Nové body k projednání**

**24/1 RM** bere na vědomí informaci OMIM o uplynutí lhůty, po kterou byl zveřejněný záměr města přenechat pozemky parc.č. 280/6 a 283/2 v k.ú. Hašov do nájmu/pachtu. RM schvaluje pacht pozemků parc.č. 280/6 a 283/2 v k.ú. Hašov. Pacht se uzavírá na dobu neurčitou s tří měsíční výpovědní lhůtou; nájemné/pachtovné je stanoveno dle platného usnesení ZM - 2,50 Kč/m<sup>2</sup> od roku 1999 navyšováno o míru inflace. Pozemky nebudou oploceny. Řeší OMIM.

**24/2 RM** bere na vědomí informaci OMIM o uplynutí lhůty, po kterou byl zveřejněný záměr města přenechat pozemek parc. č. 1311 – zahrada o výměře 143 m<sup>2</sup> v k.ú. Semošice do nájmu/pachtu. RM schvaluje pacht pozemku parc. č. 1311 v k. ú. Semošice. Pacht se uzavírá na dobu určitou 5let; nájemné/pachtovné je stanoveno dle platného usnesení ZM - 2,50 Kč/m<sup>2</sup> od roku 1999 navyšováno o míru inflace. S ohledem na skutečnost, že pozemek je užíván bez smluvního vztahu, bude zpětně za dobu 5 let vyměřen pacht za bezesmluvní užívání části tohoto pozemku. Řeší OMIM.

**24/3 RM** bere na vědomí informaci o úmrtí nájemce zahrady v lokalitě kláštera označené jako pozemek parc. č. 74 díl VIII/1 v k. ú. Horšovský Týn. RM rozhodla zahrady označené jako díl VIII/1 a VIII/2 již dále nepronajímat. RM ukládá OMIM zahájit jednání s dalším nájemcem (zahrada díl VIII/3) ohledně zajištění přístupu a příjezdu na uvolněné zahrady za účelem opravy obvodových zdí klášterní zahrady a občasných údržby uvolněných zahrad spol. Bytes HT. Řeší odbor MIM.

**24/4 RM** projednala odvolání proti rozhodnutí rady města č.21/28, kterým RM nevyhověla žádosti odvolatelky o příspěvek na plynovou přípojku. Celkové náklady dle předložené faktury činily 52.656 Kč vč.DPH. STL plynovod a přípojky v Horšovském Týně v ulicích Masarykova, Josefa Hory, Suchanovova a Tyršova byly vybudovány v souladu s projektovou dokumentací a územním rozhodnutím a rozhodnutím ZM (schválený rozpočet města). Město nezajišťuje výstavbu plynových přípojek v ulicích, kde plynovod je, rovněž tak tyto přípojky nevykupuje. RD Nerudova 67 sousedí s ulicemi Boženy Němcové a Nerudova, kde plynovod již byl. RM žádosti nevyhovuje. Odvolatelka má právo vstoupit v jednání s provozovatelem plynárenského zařízení a plynovou přípojku mu nabídnout ke koupi, případně hledat jiné možnosti v sociální oblasti např. příspěvek na bydlení apod. Město Horšovský Týn neposkytuje příspěvky na stavbu plynových přípojek. Řeší kancelář starosty.

**24/5 RM** projednala žádosti zájemců o výpůjčku informační skříňky (poslední volné skříňky) v Nabburg parku v Horšovském Týně na pozemku parc.č.319/1 v k.ú. Horšovský Týn, konkrétně pak opakovanou žádost Mezinárodní organizace „Koordinační zdrojové centrum, z.s., se sídlem Pivovarská 31, Velké Předměstí, 346 01 Horšovský Týn a žádost Komunitního centra, Boženy Němcové 35, 346 01 Horšovský Týn. RM obě žádosti zamítla. Řeší OMIM.

**24/6 RM** po projednání schvaluje předložený návrh Smlouvy o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování inženýrské sítě – kanalizační řad DN 250, kanalizační přípojka DN 150 (část) vybudované v rámci stavby „Odkanalizování města Horšovský Týn – část Horšov, II. etapa“ a to na pozemku KN 1614/6 v k. ú. Horšov, vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: Města Horšovský Týn. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatou ve výši 14.640 Kč. Rozsah zatížení pozemků věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 212-106/2019 ze dne 6. 5. 2019, vyhotoveného na náklady oprávněného. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší OMIM.

**24/7 RM** po projednání schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti IV-12-0012662/1 mezi městem Horšovský Týn a společností ČEZ Distribuce a. s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín zastoupené společností ENGIE Services a.s., Lhotecká 793, 143 00 Praha 4. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování distribuční soustavy – „Horšovský Týn, DO, Lidická, 1582/79 - kNN“ a to na pozemcích KN 1582/96, 1582/126, 1582/78, 1579/105, 1579/107, 1579/104, 1579/109, 1582/114, 1579/106, k.ú. Horšovský Týn vstupu a vjezdu na dotčené pozemky v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: ČEZ Distribuce a. s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vlastníka a správce distribuční soustavy. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 200 Kč/bm + DPH v platné výši, za umístění nadzemní stavby technických zařízení 500 Kč + DPH v platné výši Minimální sazba činí 10.000 Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemku věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 2832-676/2018 ze dne 9. 1. 2019. Celková náhrada činí 102.900 Kč + DPH v platné výši. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

**24/8 RM** vzala na vědomí informaci o situaci v lokalitě A. P. Čechova. Vlastníkem pozemku KN 1917/17 k.ú. Horšovský Týn nebyl vybudován rodinný dům ve stanoveném termínu a to ani po prodloužení této lhůty. Vlastník pozemku byl upozorňován na případné sankce vyplývající z uzavřené kupní smlouvy. RM doporučuje podat žádost poskytovateli dotace (MMR) o povolení výjimky – snížení počtu RD ze 14 na 13 a možnosti vrátit pouze poměrnou část dotace: RM ukládá odboru MIM připravit informaci o těchto skutečnostech do jednání ZM. Řeší odbor MIM.

**24/9 RM** projednala žádost o souhlas města k záměru – umístit blíže jak 2 m od hranice pozemku města parc. č. 383/1 v k. ú. Horšovský Týn na jeho pozemku parc. č. 383/2 v k. ú. Horšovský Týn přístřešek na vozidlo. Umístění stavby lze povolit pouze na výjimku z obecných požadavků na výstavbu. RM souhlasí s udělením výjimky a nemá námítky k záměru stavebníka. Řeší odbor MIM.

**24/10 RM** projednala žádost SDH Horšovský Týn a souhlasí s pořízením 15 nových stolů do zasedací místnosti Hasičské zbrojnice v Horšovském Týně v celkové hodnotě 57.281,40 Kč vč. DPH. Vyřizuje místostarosta.

**24/11 RM** po projednání schvaluje poskytnutí finančního daru ve výši 19.000 Kč od firmy SCC Manufacturing s.r.o., se sídlem Vysočany 61, 348 02 Bor, IČO 03650235. Částka bude použita na zakoupení hudebního nástroje dudy. RM zároveň projednala a schválila návrh darovací smlouvy a pověřuje ředitelku ZUŠ jejím podpisem. Vyřizuje ředitelka ZUŠ, OFŠ.

**24/12 RM** na základě žádosti Bytes HT, spol. s r.o., provozovatele plynových kotlen, odsouhlasila výměnu 2 ks zásobníků teplé vody OKC 300 NTRR/1Mpa nepřímotopný Dražice za 2 ks nepřímotopného ohříváče vody Brilon HT 300ERM. Výměna se uskuteční v plynové kotelně ul. Sylvánova, č. p. 186, Horšovský Týn z důvodu prorezavění topné vložky. Vyřizuje Bytes HT.

**24/13 RM** projednala cenovou nabídku Zdeňka Procházky, Nakladatelství Českého lesa, se sídlem Vodní 18, Domažlice, IČO 12868400, na zpracování stavebně historického zhodnocení dvou horšovskotýnských kostelů – kostela svatého Apolináře a kostela svatého Petra a Pavla za celkovou cenu 20.000 Kč + DPH. RM nesouhlasí s pořízením. Vyřizuje starosta.

**24/14 RM** schvaluje Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo č. 2019/040 „Oprava komunikace na návsi v Tasnovicích“ mezi městem a společností FINAL KOM s.r.o., se sídlem Kocourov 36, 33901 Mochtín, IČO 02877155. Dodatek č. 1 ke smlouvě o dílo upravuje rozsah prací a celkovou cenu díla. Rozsah prací se mění na základě požadavků investora a skutečně provedených prací. Nová cena dle dodatku č. 1 je 676.681 Kč bez DPH, 818.784,01 Kč včetně DPH. RM pověřuje starostu podpisem po zajištění financování v RO č. 4/2019. Vyřizuje starosta, Bytes, OFŠ.

**24/15 RM** projednala materiál OMIM týkající se stavby skateparku v areálu městského stadionu v ul. Masarykova H. Týn, konkrétně pak, že informaci, že parkovací místa v průběhu stavby budou řešena na pozemku investora určeném ke stavbě objektu; po dokončení stavby a započetí jejího užívání budou využívány stávající parkovací stání na dotčeném pozemku parc. č. 390/1 v k. ú. Horšovský Týn v majetku investora. RM ukládá odboru MIM legalizovat parkovací stání stadionu u zadního vjezdu do areálu stadionu v obytné zóně, podél oplocení areálu. Na hranici pozemku parc. č. 390/11 v k. ú. Horšovský Týn bude ponechána brána; komunikace po pozemku parc. č. 390/11 nebude součástí místní komunikace – obytná zóna, bude se jednat o areálovou komunikaci. Řeší OMIM.

**24/16 RM** projednala návrh smlouvy o zajištění komplexní podpory provozu a užití informačního systému mezi Městem Horšovský Týn a těmito subjekty: Obec Čermná, Obec Mezholezy, Obec Osvračín, Obec Puclice, Obec Semněvice, Obec Vidice, Základní školu a Mateřskou školu Osvračín a Mateřskou školu Puclice. Město Horšovský Týn se servisní společností na základě podepsané servisní smlouvy o komplexní podpoře provozu a užití informačního systému (spisová služba GINIS), který využívají subjekty uvedené výše, zavázalo platit ročně částku 21.664,50 Kč bez DPH, tj. 26 214,045 Kč s DPH. Částka je stanovena podle počtu subjektů, tj. 3.276,76 Kč/rok /subjekt včetně DPH, kterou bude platit město Horšovský Týn. Každý účastník se zavazuje hradit městu Horšovský Týn poměrné náklady vynaložené na činnost servisní společnosti uvedené ve smlouvě, subjekty je budou hradit rovným dílem, tj. každý subjekt bude hradit částku 3.276,76 Kč vč. DPH/za rok. Vyřizuje tajemnice.

**24/17 RM** vzala na vědomí žádost Města Staňkov o uzavření smlouvy na výkon agendy městské policie na území města Staňkov a jeho místních částí. Úkol zadán viz RM 22/43. Vyřizuje starosta, tajemnice.

**24/18 RM** vzala na vědomí sdělení Plzeňského kraje o poskytnutí účelové dotace, kterou schválilo Zastupitelstvo Plzeňského kraje pod č. 1247/19 ze dne 9. 9. 2019, na akci „Rekonstrukce hasičské zbrojnice“ ve výši 471.666 Kč. Vyřizuje KS.

**24/19 RM** ukládá Bytesu, na základě informace tajemnice a OMIM, opravit a upravit prostory (výměna osvětlení, zajištění venkovních bezpečnostních rolet, vymalování a opravy balkonů – zatékání do místností) po Chráněné dílně v DPS pro využití archivu pro odbor výstavby a územního plánování (OVÚP) Městského úřadu v Horšovském Týně z důvodu rekonstrukce prostor v budově č.p. (statického zajištění budovy). Archiv musí být přestěhován do započetí oprav v kanceláři OVÚP. Vyřizuje Bytes, OMIM, tajemnice.

**24/20 RM** ukládá OMIM předložit do příštího jednání cenovou nabídku na dodání posuvného archivu pro účely OVÚP, který bude přestěhován do bývalých prostor Chráněné dílny v DPS. Vyřizuje OMIM.

**24/21 RM** na základě informace vedoucího OFŠ ukládá všem vedoucím odborům, jednatelům s.r.o. a ředitelům p.o., aby předložili své požadavky pro rozpočet na rok 2020 nejpozději do konce měsíce října 2019. Poté bude svoláno pracovní jednání ZM k návrhu rozpočtu na rok 2020. Vyřizují – vedoucí odborů, ředitelé s.r.o. a p.o., Ing. Poslední.

**24/22 RM** ukládá revidovat všechny smlouvy, zplnomocnění atd., které jsou uzavřené mezi městem Horšovský Týn a firmou Bytes HT spol. s r.o. Vyřizuje právnička, vedoucí OMIM a ředitel Bytes HT.

**24/23 RM** pověřuje paní Irenu Němcovou, referentku odboru sociálních věcí MěÚ Horšovský Týn k zastupování Města Horšovský Týn při jednání ve věci podaného návrhu na schválení právního

jednání: oprava střechy včetně klempířských prvků rodinného domu č.p. 9 v k.ú. Borovice od firmy Klempostav s.r.o., Horšovský Týn společně s úhradou nákladů, a to za opatrovaného, vedené u Okresního soudu v Domažlicích pod č.j. 13 P 111/2018, 8 P a Nc313/2019.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky (5- 5-0-0).

### **Dlouhodobé úkoly**

**1)** Studie povodňových nebezpečí. **RM 21/16** projednala informaci místostarosty o projednávání návrhu na změnu (aktualizaci) záplavového území vodního toku Radbuza. RM nesouhlasila s rozšířením záplavového území v centru města Horšovský Týn. Po ukončení jednání bude zpracováno do studie povodňových nebezpečí. Vyřizuje místostarosta.

**1)** Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy (Nádražní ulice); **RM 08** bylo uskutečněno jednání s vlastníkem pozemku a bude připraven návrh smlouvy o budoucí smlouvě. **RM 18** starosta informoval o proběhnuté schůzce s projektanty budoucí studie proveditelnosti. Vyřizuje starosta.

**2) LČR** – směna nebo převod pozemků - Bažantnice H. Týn. **RM 05** - dne 18. 12. 2018 proběhla schůzka starosty a zástupce LČR; **RM 12** starosta předložil seznam vhodných lesních pozemků k plánované směně s LČR. Zástupci lesní správy takto navrhovanou směnu projednají na GŘ LČR Hradec Králové. **RM 14** vzala na vědomí informaci starosty, že na posledním jednání s lesní správou LČR Horšovský Týn ve věci směny lesních pozemků byl odsouhlasen soupis pozemků města a soupis pozemků a budov LČR, které budou předmětem směnné smlouvy. **RM 17** projednala a souhlasí s Dohodou o vypořádání nákladů vzniklých v souvislosti s uzavřením směnné smlouvy mezi Lesy České republiky, s.p. a Městem Horšovský Týn. RM pověřuje starostu podpisem dohody. RM projednala a souhlasí s aktualizovaným soupisem pozemků města a soupis pozemků a budov LČR, které budou předmětem směnné smlouvy. Vyřizuje starosta, na vědomí MIM.

Další jednání rady města se uskuteční ve středu dne 25. 9. 2019 v kanceláři starosty.

.....  
Ing. Josef Holeček v. r.  
starosta

.....  
David Škopek v. r.  
místostarosta

### **Upozornění:**

*V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.02.2004, informujeme veřejnost, že usnesení rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 110/2019 Sb. (o zpracování osobních údajů).*