

**Zápis a usnesení z jednání rady města číslo 14
ze dne 3. 4. 2019 na MěÚ v Horšovském Týně**

Kontrola plnění usnesení RM č. 13

a) 12/9 RM vzala na vědomí žádost spolku GO-GO Horšovský Týn z.s. o pronájem prostor v objektu „staré“ školy v ul. Vrchlického za účelem vytvoření zázemí pro činnost spolku. RM odkládá svoje rozhodnutí do doby vyjádření správce objektu Bytes. **RM 14** předloženo vyjádření dle kterého správce nedisponuje žádným vhodným volným prostorem v objektu bývalé ZŠ ve Vrchlického ulici. RM na základě vyjádření správce Bytes nevyhovuje žádosti. Vyřizuje KS, na vědomí BYTES HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Kontrola plnění usnesení ZM č. 03

01. schvaluje návrhovou komisi ve složení Ing. Jiří Jánský a MUDr. Ondřej Plášil. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

02. schvaluje program 3. jednání ZM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

03. bere na vědomí zprávu o přijatých organizačních opatřeních k zabezpečení usnesení minulého ZM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

04. bere na vědomí zprávu KV ZM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

05. bere na vědomí zprávu FV ZM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

06. schvaluje bezúplatný převod pozemků parc.č. 2286/4 ostatní plocha, silnice, o výměře 28 m² a pozemku parc. č. 2580/46 ostatní plocha, silnice, o výměře 4 m² zapsaných na listu vlastnictví LV č. 1317 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, pro obec a katastrální území Horšovský Týn, do vlastnictví Plzeňského kraje, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň, IČO 70890366 s právem předání předmětných pozemků k hospodaření příspěvkové organizaci Plzeňského kraje Správě a údržbě silnic Plzeňského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň, IČO 720 53 119. Jedná se o převod pozemků pod silnicí II/200. **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

07. schvaluje bezúplatný převod pozemku parc. č. 421/6 ostatní plocha, silnice, o výměře 385 m² zapsaného na listu vlastnictví LV č. 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, pro obec Horšovský Týn a katastrální území Tasnovice, do vlastnictví Plzeňského kraje, se sídlem Škroupova 18, 306 13 Plzeň, IČO 708 90 366 s právem předání předmětného pozemku k hospodaření příspěvkové organizaci Plzeňského kraje Správě a údržbě silnic Plzeňského kraje, příspěvkové organizaci, se sídlem Koterovská 462/162, Koterov, 326 00 Plzeň, IČO 720 53 119. Jedná se o převod pozemku pod silnicí II/197. **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

08. schvaluje prodej části pozemku parc. č. 2313/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace, zapsaného na listu vlastnictví LV č. 1317 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, pro obec a katastrální území Horšovský Týn, oddělené geometrickým plánem č.2803-346/2018 ze dne 22.5.2018 a nově označené jako pozemky parc. č. 2313/11, 2313/12 a 2313/13 (každý o výměře 3 m²) společnosti ABERZA s.r.o., Wolkerova 1390/29, Východní Předměstí, 32600 Plzeň, IČO 290 96 057 (vlastník bytového domu na těchto pozemcích), za cenu 950 Kč/m² (základní cena stavebního pozemku stanovená oceňovací

vyhláškou) + 21 % DPH. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemků. **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

09. schvaluje prodej pozemku parc. č. st. 72/5 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 97 m² zapsaného na listu vlastnictví LV č. 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, pro obec Horšovský Týn a katastrální území Tasnovice, Společenství vlastníků Tasnovice 29, se sídlem Tasnovice 29, 345 25 Horšovský Týn, IČO 064 72 729, za cenu 570 Kč/m². Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

10. schvaluje prodej pozemku parc. č. st. 59 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m², jehož součástí je stavba technického vybavení - trafostanice zapsaného na listu vlastnictví LV č. 1 v katastru nemovitostí vedeném Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice, pro obec Horšovský Týn a katastrální území Oplotec společnosti ČEZ Distribuce, a. s., se sídlem Děčín – Děčín IV - Podmokly, Teplická 874/8, PSČ 40502, IČO 247 29 035, za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, který bude vyhotoven soudním znalcem na náklady kupujícího. Kupující rovněž uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. Kupní cena bude uhrazena nejpozději do 30 dnů ode dne podpisu kupní smlouvy. **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

11. schvaluje záměr města prodat pozemek parc. č. 605 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 138 m², včetně domu Velké Předměstí, ul. Pivovarská č. p. 217 na této parcele, dále pak pozemky parc. č. 606 o výměře 126 m², č. 614/3 o výměře 141 m² a č. 2727/1 o výměře 328 m² vše v k. ú. Horšovský Týn zájemci s nejvyšší nabídkou, přičemž minimální kupní cena je cena stanovená dle znaleckého posudku č. č.3271/05/19 ze dne 9.2.2019 za těchto podmínek:

a) dům se prodává výhradně vcelku do podílového spoluvlastnictví, popř. jednomu kupujícímu dle Občanského zákoníku,

b) stanovuje se peněžní jistota ve výši 50.000,-Kč, míněno za daný objekt celkem,

c) kupující dále hradí náklady spojené s převodem nemovitostí (např. znalecký posudek, geodetické práce apod.), a dále hradí náklady na zaplacení daně z převodu nemovitostí,

d) kupující nesmí mít žádné závazky po splatnosti vůči městu,

e) kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

12. schvaluje záměr města prodat část pozemku parc. č. 838/1 – zahrada o výměře cca 25 m² (výměra bude stanovena geometrickým plánem) vlastníkovu pozemku parc. č. 838/4 v k. ú. Horšovský Týn za cenu 855 Kč/m² navýšenou o nájemné za užívání této části pozemku za rok 2019. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem části pozemku. **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

13.

a) mění svoje usnesení č. 15/2000 B 4b) ze dne 27.11.2000 takto: Slova: „základní cena Cz = 100,- Kč za m²“ se nahrazují slovy „základní cena Cz = 950 Kč za m²“. **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

b) ukládá RM každoročně aktualizovat základní cenu zásad tvorby cen pozemků, které bude město prodávat, a tuto předložit na první jednání ZM v daném kalendářním roce. **Vyřizuje OMIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

14. uděluje v souladu s ust. § 36 odst. 1 a § 84 odst. 2 písm. t) zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, čestné občanství města Horšovský Týn panu Václavu Kunešovi in memoriam. **Vyřizuje KS, MKZ, Kulturní komise. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

15. schvaluje RO č. 1/2019 v předloženém znění s projednanými změnami. **Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

16. schvaluje poskytnutí finančních podílů města na obnovu památek v rámci Programu regenerace MPR v Horšovském Týně v roce 2019 následovně:

a) Dům č. p. 3, nám. Republiky, Horšovský Týn, vlastník Římskokatolická farnost Horšovský Týn – obnova oken (výměna vnějších oken), finanční podíl města 25.800 Kč;

b) Dům č. p. 4, nám. Republiky, Horšovský Týn – obnova vrat (výměna vrat v gotickém portálu), finanční podíl města 11.300 Kč;

c) Dům č. p. 35, ul. Lobkovicova, Horšovský Týn – obnova střešního pláště (výměna, opláštění vikýře a štítů, rozebrání dvou komínů), finanční podíl města 39.800 Kč;

d) Dům č. p. 90, ul. Plachého, Horšovský Týn – obnova pavlače, stropu v patře a související práce, finanční podíl města 17.900 Kč. **Vyřizuje OVVP, OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

17. schvaluje Smlouvu o poskytnutí účelové dotace mezi Plzeňským krajem jako příjemcem a Městem Horšovský Týn jako poskytovatelem ve věci poskytnutí účelové dotace ve výši 174.510 Kč za účelem zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2019. **Vyřizuje KS, OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

18. schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace Římskokatolické farnosti Horšovský Týn, nám. Republiky 3, 346 01 Horšovský Týn, IČ 48343684, ve výši 400.000 Kč v souladu se schváleným rozpočtem města na rok 2019 na obnovu varhan v kostele sv. Apolináře v Horšovském Týně. **Vyřizuje KS, OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

19. schvaluje aktualizovaný seznam projektů v rámci Místního akčního plánu vzdělávání pro ZŠ Horšovský Týn na období 2019 – 2023. **Vyřizuje OFŠ, KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

20. schvaluje jednací řád Zastupitelstva města Horšovský Týn. **Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.**

Nové body k projednání

14/1 RM projednala předložený materiál odboru MIM ve věci majetkoprávního vypořádání - podání žádosti na Státní pozemkový úřad o úplatný převod části pozemku KN 19, k.ú. Horní Metelsko – pod stavbou studny města a přístup k ní, výměra bude stanovena geometrickým plánem. RM postupuje tento materiál do jednání ZM s návrhem schválit podání žádosti o úplatný převod části pozemku KN 19, k.ú. Horní Metelsko a ukládá odboru MIM připravit podklady do jednání ZM. Řeší odbor MIM.

14/2 RM po projednání schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti mezi městem Horšovský Týn společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování komunikačního vedení – „Horšovský Týn, přeložka sdělovacího vedení CETIN, ul. Výhledy“ a to na pozemku města KN 2969, k.ú. Horšovský Týn vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 - Žižkov – vlastníka a správce vedení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 752,- Kč + DPH v platné výši. Jednalo se o vynucenou překládku telekomunikačního vedení. Cena za věcné břemeno bude následně přefakturována. RM pověřuje starostu podpisem této

smlouvy. Řeší odbor MIM.

14/3 RM vzala na vědomí oznámení AMK Horšovský Týn o pořádání motokrosových závodů na terénu „VÍTEŽSTVÍ“ v Horšovském Týně ve dnech 28.4.2019, 16.6.2019 a 19.10.2019. Vyřizuje KS.

14/4 RM vzala na vědomí Inspekční zprávu a Protokol o výsledku kontroly České školní inspekce, Plzeňský inspektorát, v příspěvkové organizaci MŠ Horšovský Týn, Vančurova 195, která proběhla ve dnech 28. 1. - 29. 1. 2019. Vyřizuje OFŠ, KS.

14/4 RM 03/27 vzala na vědomí informaci MO Svazu tělesně postižených Horšovský Týn týkající se průzkumu bezbariérově přístupných míst v Horšovském Týně. RM nesouhlasila s umístěním přehledu míst s bezbariérovým přístupem na webu města z důvodu nesouladu se skutečností. RM 14 byla předložena aktualizace seznamu. RM ukládá provést kontrolu seznamu a poté umístit na stránky města. Vyřizuje KS.

14/5 RM vzala na vědomí podnět týkající se občanské vybavenosti v části města Borovice. Vyřizuje KS.

14/6 RM projednala cenovou nabídku na rozšíření kamerového systému ve městě Horšovský Týn o 13 kamer od firmy COLCA - invest s.r.o., IČO 24127370, Na Roudné 443/18, Plzeň s celkovou cenou 297.361,- Kč vč. DPH. RM souhlasí s objednááním. Vyřizuje místostarosta.

14/7 RM projednala cenovou nabídku CBS Nakladatelství s.r.o. se sídlem Vodní 1972, 760 01 Zlín na pořízení fotodokumentace města prostřednictvím leteckých fotografií za cenu 7.990,- Kč bez DPH. RM nesouhlasí s objednááním fotografií. Vyřizuje KS.

14/8 RM vzala na vědomí prezentaci na technického čištění a nano ochrany povrchů od firmy A.D.Creative, s.r.o., Na Roudné 80 301 00 Plzeň. Vyřizuje KS.

14/9 RM vzala na vědomí informaci starosty o možném opatření pro omezení tranzitní nákladní dopravy v Horšovském Týně. RM ukládá zadání dopravního průzkumu od odborné firmy EDIP s.r.o., IČO 25462482, DIČ CZ25462482EDIP, se sídlem Pařížská 1230/1, Východní Předměstí, 301 00 Plzeň. Na základě závěrů z průzkumu budou následně učiněny kroky k omezení tranzitu v H. Týně. Vyřizuje starosta, ODSH na vědomí.

14/10 RM souhlasí s vyřazením majetku ZŠ Horšovský Týn a školní jídelny dle návrhu na vyřazení majetku za rok 2018 schváleného inventarizační komisí dne 1.12.2018. Vyřizuje ředitel ZŠ, OMIM.

14/11 RM vzala na vědomí zprávu o průběhu hospodaření ZUŠ Horšovský Týn p. o. za rok 2018. Vyřizuje KS.

14/12 RM na základě návrhu a doporučení komise pro přidělování bytů v DPS přidělila byt č. 29 v DPS, 5. května 49, Horšovský Týn o velikosti 1+0 o výměře 50,25 m². Vyřizuje Bytes HT, OSV.

14/13 RM na základě návrhu a doporučení bytové komise přidělila byt č. 16, Lidická 263, Horšovský Týn o velikosti 2+1 o výměře 56,80 m². Vyřizuje Bytes HT.

14/14 RM projednala žádost ředitelky MKZ o zajištění uzavírky a zábor veřejného prostranství v Horšovském Týně v centru města v době pořádání kulturních a společenských akcí MKZ v roce 2019. Jedná se o tyto akce: Uctění památky a pamětní desky radnice a konvoj historických vozidel 3. 5., Den dětí 31. 5., Anenská pouť 25.7 - 28. 7., Rozsvícení vánočního stromu 30. 11. a Vánoční

jarmark 22. 12. RM souhlasí se žádostí. Vyřizuje MKZ, ODSH, MP.

14/15 RM projednala žádost ředitelky MKZ Horšovský Týn o finanční příspěvek na zajištění akce „Pálení čarodějnic 2019“, která proběhne dne 30.4.2019 v zámeckém parku. RM souhlasí v případě zajištění dofinancování v RO č. 2/2019. Vyřizuje KS, OFŠ.

14/16 RM projednala žádost ředitelky MKZ Horšovský Týn o převod kalendářů z prodeje na propagaci. Jedná se o zbývajících 100 ks. RM souhlasí s převodem 100 ks. Vyřizuje OFŠ, MKZ.

14/17 RM projednala cenovou nabídku MAFRA, a.s. se sídlem Karla Engliše 519/11, 150 00 Praha na prezentaci města v mimořádné celorepublikové příloze, mutovanou regionálně s názvem NÁŠ KRAJ. RM souhlasí s objednááním dle cenové nabídky – plná stránka za cenu 17.000 Kč bez DPH. Vyřizuje KS.

14/18 RM projednala informaci MIM o nutnosti přeplachtování sýpky z důvodu rozhodnutí ukončení smlouvy o dílo se společností Wraget SB, s.r.o. provádějící rekonstrukci objektu sýpky v Horšovském Týně, zůstala tato stavba nezajištěna proti vnějším vlivům a do stavby opakovaně zateklo, po předání rozdělané stavby Město poptalo 4 stavební firmy na překrytí objektu plachtou. Ze 4 oslovených firem podala nabídku pouze jedna firma z důvodu pracovního vytížení, a to KLEMPPOSTAV HORŠOVSKÝ TÝN s.r.o. Krátká 100, Horšovský Týn 346 01 s cenou 300.000 Kč bez DPH tj. 363.000 Kč s DPH. RM po projednání souhlasí s cenovou nabídkou na přeplachtování stavby: „Rekonstrukce objektu sýpky v Horšovském Týně.“ RM pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo. Částka na přeplachtování, bude vymáhána jako škoda vzniklá činností firmy WRAGET SB s.r.o.. (místostarosta se zdržel hlasování). Řeší odbor MIM.

14/19 RM projednala informaci odboru MIM, týkající se dokončení investiční akce Rekonstrukce Plzeňské ulice v Horšovském Týně. S ohledem na skutečnost, že se nepodaří dohledat nabývací titul přechodu pozemku parc. č. 2273/4 v k.ú. Horšovský Týn na stát (ČR-ÚZSVM), nelze uzavřít nájemní smlouvu s investorem - městem Horšovský Týn. Záležitost je komplikovaná, neboť „zatím“ posledním dohledaným dokumentem převodu vlastnictví pozemku parc. č. 2273/4 je Zápis o odevzdání přídělu na Státní statek n. p. Horšovský Týn. RM proto rozhodla, že stavební úpravy v rámci investiční akce se nedotknou pozemku parc. č. 2273/4 v k.ú. Horšovský Týn. Konec stavebních úprav bude na hranici pozemků parc. č. 2273/5 a 2273/4 v prodloužení na hraniční bod parc. č. 1926/9, 116/3 a 2273/1 v k.ú. Horšovský Týn. Řeší odbor MIM.

14/20 RM projednala a schválila pravidla pro využívání vozidel CAS pro dovoz vody občanům Horšovského Týna a spádových obcí. Vyřizuje místostarosta, OFŠ a velitel JSDHO.

14/21 RM projednala informaci o uzavřených veřejnoprávních smlouvách mezi Městem Horšovský Týn a obcemi na výkon přenesené působnosti svěřenou zvláštními právními předpisy orgánům obce ve správním obvodu na úseku přestupků v souladu s § 105 zákona č. 250/2016 Sb., o odpovědnosti za přestupky a řízení o nich, ve znění pozdějších předpisů. RM ukládá informovat obce a připravit podklady do příštího jednání RM včetně výše úhrady nákladů za jeden vyřízený přestupek. Vyřizuje tajemnice.

14/22 RM projednala informaci o přerůstající okrasné zeleni v uličce od ZUŠ k čerpací stanici SHELL, která zasahuje do veřejného prostranství. RM ukládá OMIM upozornit vlastníka k zjednání nápravy. Vyřizuje OMIM.

14/23 RM projednala cenovou nabídku bezpečnostní agentury SBS „IVA“, s.r.o., Máchova 469/23, 120 00 Praha 2, na zajištění ostrahy v době konání akce“ Pálení čarodějnic“ dne 30.4.2019 v počtu 4 pracovníků ostrahy od 17:00 hodin do cca 24:00 hodin. Cenová nabídka je vyčíslena na cca

4200,- Kč + DPH. RM souhlasí s cenovou nabídkou a ukládá objednání ostrahy na dobu konání akce a zahrnout do úpravy RO č. 2/2018. Vyřizuje KS, OFŠ, MKZ.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky (5- 5-0-0) – u bodu 14/18 (5-4-1-0).

Dlouhodobé úkoly

- 1) Studie povodňových nebezpečí;
- 2) Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy (Nádražní ulice); **RM 08** bylo uskutečněno jednání s vlastníkem pozemku a bude připraven návrh smlouvy o budoucí smlouvě. Vyřizuje starosta.
- 3) ul. Krátká v Horšovský Týn – žádost občanů;
- 4) LČR – směna nebo převod pozemků - Bažantnice H. Týn. **RM 05** - dne 18. 12. 2018 proběhla schůzka starosty a zástupce LČR; **RM 12** starosta předložil seznam vhodných lesních pozemků k plánované směně s LČR. Zástupci lesní správy takto navrhovanou směnu projednají na GŘ LČR Hradec Králové. **RM 14** vzala na vědomí informaci starosty, že na posledním jednání s lesní správou LČR Horšovský Týn ve věci směny lesních pozemků byl odsouhlasen soupis pozemků města a soupis pozemků a budov LČR, které budou předmětem směnné smlouvy. Vyřizuje starosta, na vědomí MIM.

Další jednání rady města se uskuteční ve středu dne 17.4.2019 v kanceláři starosty.

.....
Ing. Josef Holeček v. r.
starosta

.....
David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.02.2004, informujeme veřejnost, že usnesení rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi zdůvodňující dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb. (o ochraně osobních údajů).