

Zápis a usnesení z jednání rady města číslo 79 ze dne 26. 3. 2018 na MěÚ v Horšovském Týně

Přítomni: Václav Mothejzík, David Škopek, Ing. Petr Lahoda, Zdeněk Křivka, Ing. Jaroslav Vlasák
Dále přítomna: Ing. Eva Princlová, taj. MěÚ

Program:

- 1) Zahájení
- 2) Určení ověřovatelů zápisu a schválení programu jednání
- 3) Kontrola plnění usnesení RM č. 78
- 4) Nové věci k projednání
- 5) Dlouhodobé úkoly
- 6) Různé a všeobecná diskuse

1) Zahájení

Jednání rady města zahájil starosta v 15:00 hod. a konstatoval, že je přítomna nadpoloviční většina členů RM, a že RM je schopna usnášet se o všech bodech programu jednání.

2) Určení ověřovatelů zápisu a schválení programu jednání

Zápis ověřují a podepisují Václav Mothejzík a David Škopek. Program byl schválen všemi přítomnými.

3) Kontrola plnění usnesení RM č. 78

a) 61/31 RM projednala oznámení o záměru převést nebo pronajmout nemovitý majetek – náměstí Republiky 11, 346 01 Horšovský Týn a ul. 5. května 12, 346 01 Horšovský Týn – Hotelu Šumava, Vinárna Hotelu Šumava a 1. NP a 2. NP hotelu Šumava předložené Bytesem HT. RM odkládá schválení záměru za účelem doplnění dalších podmínek pronájmu. Vyřizuje Bytes HT.

b) RM 64/11 projednala smlouvu o zajištění atrakcí lidové technické zábavy na akci Anenská pouť v Horšovském Týně mezi Městem Horšovský Týn a panem Milanem Novotným, IČ 10390251. RM odkládá rozhodnutí po vyřešení připomínek. RM 65 ukládá k vyjádření ještě OFŠ, Bytes HT. **RM 72** - Připomínky jednotlivých odborů, budou zapracovány do návrhu smlouvy a projednány na další RM. **RM 76** projednala a schválila návrh změny smlouvy na zajištění Anenské pouti. RM ukládá KS předložit návrh smlouvy smluvní straně – M. Novotnému k vyjádření. Poté zpět do RM. Vyřizuje KS, právník

c) RM 66 se seznámila s prvotním návrhem na revizi znaku města, zpracovaným společností ALERION s.r.o. RM připomínkovala návrh revize znaku a pověřila starostu dalším jednáním. **RM 67** projednala prvotní návrh nové vlajky. RM upřednostňuje prostorové i barevné zjednodušení. **RM 69** projednala další předložený návrh na novou vlajku a revizi znaku. RM trvá na damaskování ve znaku a nezavádění dalšího barevného odstínu na vlajce a znaku. **RM 72** požaduje ponechat pole na znaku bez damaskování, vlajku předložit variantně bez trojlístků a s trojlístkou ve čtyřech barvách (červená, černá, modrá a zelená). **RM 75** na základě předjednání zpracovatelem v Podvýboru pro heraldiku a vexilologii Poslanecké sněmovny postupuje návrh znaku a vlajek k projednání do ZM. Vyřizuje starosta, KS, ZM.

d) 70/25 RM ukládá připravit změnu pravidel Rady města Horšovský Týn pro přidělování bytů v majetku Města Horšovský Týn pro nově přidělované byty do příštího jednání RM. Vyřizuje starosta, právník, Bytes.

e) 75/45 RM se zabývala podnětem VÚR ve věci dalšího využití areálu bývalého objektu základní školy ve Vrchlického ulici Horšovský Týn. RM ukládá připravit podklad pro zadání veřejné zakázky na akci „Objemová studie zdravotnického a sociálního zařízení v H. Týně“. Vyřizuje starosta.

f) **78/9 RM** projednala žádost o slevu na nájemném v prodejně Inspirace na adrese náměstí Republiky 97, Horšovský Týn, která je pronajmuta na základě nájemní smlouvy. Podnikatelka žádá o snížení nájemného z důvodu schválených, ale neprovedených oprav (výměna oken, dveří, topení), kdy měla v prodejně po celou dobu zimních měsíců 10° C, a zákazníci si nechtěli zkusit oblečení a dále v důsledku vlhkosti došlo ke znehodnocení knih. Tento havarijní stav řešila uzavřením prodejny. Z výše uvedených důvodů žádá o slevu nájemného. RM ukládá firmě Bytes vyjádřit se k žádosti. Vyřizuje Bytes.

4) Nové body k projednání

79/1 RM projednala návrh smlouvy o zajištění činnosti autorského dozoru projektanta při akci „Rekonstrukce Masarykovy ulice (Horšovský Týn)“ mezi Městem Horšovský Týn a Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o. (dále jen „SÚS PK“), se sídlem Koterovská 162, Plzeň a Ing. Jaroslavem Rojtem, Vodní 27, Domažlice, IČ 12285447. Předmětem smlouvy je výkon autorského dozoru projektanta při výše uvedené akci. Cena za řádný výkon činnosti je stanovena na 110.000 Kč bez DPH, z toho 74.800 Kč hradí SÚS PK a 35.200 Kč hradí Město Horšovský Týn. RM souhlasí s návrhem smlouvy a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje MIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

79/2 RM projednala návrh smlouvy o zajištění činnosti koordinátora BOZP při akci „Rekonstrukce Masarykovy ulice (Horšovský Týn)“ mezi Městem Horšovský Týn a Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o. (dále jen „SÚS PK“), se sídlem Koterovská 162, Plzeň a DS engineering PLUS, a.s., se sídlem K Hájům 946/10, Praha 5, IČ 27955834. Předmětem smlouvy je výkon činnosti koordinátora bezpečnosti a ochrany zdraví a zajištění dalších podmínek BOZP při výše uvedené akci. Cena za řádný výkon činnosti je stanovena na 101.080 Kč bez DPH, z toho 68.734,40 Kč hradí SÚS PK a 32.345,60 Kč hradí Město Horšovský Týn. RM souhlasí s návrhem smlouvy a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje MIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

79/3 RM projednala návrh smlouvy o zajištění činnosti technického dozoru stavebníka při akci „Rekonstrukce Masarykovy ulice (Horšovský Týn)“ mezi Městem Horšovský Týn a Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o. (dále jen „SÚS PK“), se sídlem Koterovská 162, Plzeň a Boula IPK s.r.o., se sídlem Goldscheiderova 2925/3, Plzeň 3, IČ 28035461. Předmětem smlouvy je výkon všech nezbytných a obvyklých inženýrských činností ve funkci technického dozoru stavebníka při výše uvedené akci. Cena za řádný výkon činnosti je stanovena na 390.000 Kč bez DPH, z toho SÚS PK hradí 265.200 Kč a 124.800 Kč hradí Město Horšovský Týn. RM souhlasí s návrhem smlouvy a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje MIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky (5-5-0-0).

5) Dlouhodobé úkoly

1) Generel kanalizace města Horšovský Týn - CHVaK a. s. předložil prvotní návrh zadání generelu. Provozovatel navrhuje financování z fondu obnovy 2017. Vyřizuje starosta.

2) RM – rekonstrukce Plzeňské ulice. **RM 73** projednala nabídku pana K. na odprodej části pozemku č. 145/1 v k.ú. Horšovský Týn, jehož součástí je opěrná zeď, kterou by prodal za odhadní cenu. Tento pozemek město potřebuje pro celkové dokončení rekonstrukce Plzeňské ulice. RM po projednání ukládá odboru MIM objednání znaleckého posudku a geometrického plánu. RM po předložení podkladů postupuje věc do jednání ZM. **RM 75** – objednán znalecký posudek. Vyřizuje MIM. Sleduje starosta.

3) Studie povodňových nebezpečí - zjistit podmínky pro doplnění stávajících vyhlášených záplavových území hydraulickými 2D model (Radbuza) a 1D model (Černý potok) a pro vyhlášení záplavových území Křakovského a Lazeckého potoka. Vyřizuje starosta.

- 4) RM - zabezpečit revitalizaci klášterního kostela. Sleduje MIM. Vyřizuje starosta.
- 5) RM - zájem o pozemku KN 2578/15 v k. ú. Horšovský Týn, a u části pozemku KN 877/1 – ostatní plocha, části pozemku KN 877/8 – ostatní plocha, části pozemku KN 2597/6 – vodní plocha, přesná výměra bude určena geometrickým plánem a dále pak nákup pozemku KN 877/10 o výměře 25 m² – zastavěná plocha. RM vzala na vědomí aktualizovanou nabídku na odkup pozemků za cenu 750,- Kč až 800,- Kč/m². RM projednala 10. 10. 2016 geofyzikální průzkum – Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy. Byl předložen prvotní návrh dopravního řešení – napojení u HZ. Vyřizuje starosta.
- 6) RM 31/7 bere na vědomí žádost občanů z ulice Krátká v Horšovském Týně o vyřešení příjezdové cesty, navrhuje, aby město odkoupilo příjezdovou cestu. RM pověřuje starostu, zahájit jednání se stávajícím vlastníkem pozemků a zjistit jeho názor na danou situaci. Schůzka proběhla, vlastník se vyjádří, v jakém rozsahu by se jednalo o případné odkoupení pozemků. Vlastník dodal přesnou situaci a rozsah předmětných pozemků. Zpráva do dalšího jednání RM. Vyřizuje starosta.
- 7) RM pověřuje starostu ve spolupráci s MIM obrátit se na LS ČR ve věci směny nebo převodu pozemků - Bažantnice H. Týn. Znalecký posudek rozpracován. RM 69 Ing. Lahoda sdělil, že při přípravě podkladů pro směnu bylo LČR zjištěno, že jsou majetkoprávní nesrovnalosti, které zdrží případnou směnu pozemků. Vyřizuje starosta.

6) Různé a všeobecná diskuse

- 1) Rada města skončila v 16:30 hod.
- 2) Další jednání rady města, se uskuteční **v pondělí 9. 4. 2018 od 15:00 hod.** v kanceláři starosty.
- 3) V den konání RM se koná od 7:30 hodin porada za účasti starosty, místostarosty, tajemnice, vedoucích odboru MIM, výstavby a ÚP, OFŠ a jednatele Bytes HT.
- 4) Předběžné termíny RM na I. pololetí 2018: 23.4, 7.5., 28.5., 11.6, 2.7.2018
- 5) Předběžné termíny jednání ZM na I. pololetí 2018: 14. 5., 25. 6.
- 6) Zápis zpracovala, za vyřízení písemností a evidenci příloh, pokud není stanoveno jinak, odpovídá tajemnice.

.....
Václav Mothejzík
starosta

.....
David Škopek
místostarosta