

**Zápis a usnesení z jednání rady města číslo 80
ze dne 9. 4. 2018 na MěÚ v Horšovském Týně**

Kontrola plnění usnesení RM č. 79

a) 61/31 RM projednala oznámení o záměru převést nebo pronajmout nemovitý majetek – náměstí Republiky 11, 346 01 Horšovský Týn a ul. 5. května 12, 346 01 Horšovský Týn – Hotelu Šumava, Vinárna Hotelu Šumava a 1. NP a 2. NP hotelu Šumava předložené Bytesem HT. RM odkládá schválení záměru za účelem doplnění dalších podmínek pronájmu. Vyřizuje Bytes HT.

b) RM 64/11 projednala smlouvu o zajištění atrakcí lidové technické zábavy na akci Anenská pouť v Horšovském Týně mezi Městem Horšovský Týn a panem Milanem Novotným, IČ 10390251. RM odkládá rozhodnutí po vyřešení připomínek. RM 65 ukládá k vyjádření ještě OFŠ, Bytes HT. **RM 72** - Připomínky jednotlivých odborů, budou zapracovány do návrhu smlouvy a projednány na další RM. **RM 76** projednala a schválila návrh změny smlouvy na zajištění Anenské pouti. RM ukládá KS předložit návrh smlouvy smluvní straně – M. Novotnému k vyjádření. Poté zpět do RM. **RM 80** byl přítomen pan Novotný, který po projednání souhlasil s podmínkami smlouvy. RM schválila návrh smlouvy a pověřila starostu podpisem smlouvy. Vyřizuje KS, právník. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

c) RM 66 se seznámila s prvotním návrhem na revizi znaku města, zpracovaným společností ALERION s.r.o. RM připomínkovala návrh revize znaku a pověřila starostu dalším jednáním. **RM 67** projednala prvotní návrh nové vlajky. RM upřednostňuje prostorové i barevné zjednodušení. **RM 69** projednala další předložený návrh na novou vlajku a revizi znaku. RM trvá na damaskování ve znaku a nezavádění dalšího barevného odstínu na vlajce a znaku. **RM 72** požaduje ponechat pole na znaku bez damaskování, vlajku předložit variantně bez trojlístků a s trojlístkou ve čtyřech barvách (červená, černá, modrá a zelená). **RM 75** na základě předjednání zpracovatelem v Podvýboru pro heraldiku a vexilologii Poslanecké sněmovny postupuje návrh znaku a vlajek k projednání do ZM. ZM 25 na svém schválilo návrh podoby znaku a schválilo podobu vlajky. Vyřizuje starosta, KS, ZM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

d) 70/25 RM ukládá připravit změnu pravidel Rady města Horšovský Týn pro přidělování bytů v majetku Města Horšovský Týn pro nově přidělované byty do příštího jednání RM. Vyřizuje starosta, právník, Bytes.

e) 75/45 RM se zabývala podnětem VÚR ve věci dalšího využití areálu bývalého objektu základní školy ve Vrchlického ulici Horšovský Týn. RM ukládá připravit podklad pro zadání veřejné zakázky na akci „Objemová studie zdravotnického a sociálního zařízení v H. Týně“. Vyřizuje starosta.

f) 78/9 RM projednala žádost o slevu na nájemném v prodejně Inspirace na adrese náměstí Republiky 97, Horšovský Týn, která je pronajmuta na základě nájemní smlouvy. Podnikatelka žádá o snížení nájemného z důvodu schválených, ale neprovedených oprav (výměna oken, dveří, topení), kdy měla v prodejně po celou dobu zimních měsíců 10° C, a zákazníci si nechtěli zkoušet oblečení a dále v důsledku vlhkosti došlo ke znehodnocení knih. Tento havarijní stav řešila uzavřením prodejny. Z výše uvedených důvodů žádá o slevu nájemného. RM ukládá firmě Bytes vyjádřit se k žádosti. **RM 80** projednala návrh správce Bytes HT, který doporučuje snížení nájemného po dobu probíhající rekonstrukce (prosinec 2017 až únor 2018) o 30% na dobu 3 měsíců. RM po projednání souhlasí se snížením nájemného dle návrhu správce. Vyřizuje Bytes. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Kontrola plnění usnesení ZM č. 25

25/2018 A. Schvaluje:

- 1) návrhovou komisí ve složení Ing. Jaroslav Vlasák a Ing. Petr Lahoda; Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- 2) doplněný program jednání ZM; Pro účely RM vyřadit z usnesení.

3) prodej pozemků parc. č. 1582/87, č. 1582/16, č. 1582/76, č. 1582/78, č. 1582/79, č. 1183/1 a č. 1183/2 – vše v kultuře orná půda (dle návrhu označených jako díly 1 až 17 – výměry budou upřesněny geometrickým plánem) v k. ú. Horšovský Týn za účelem výstavby 17 RD, konkrétně pak dílu 5 o výměře cca 833 m² sl. P. G. a dílu č. 12 o výměře cca 813m² panu M. S. (spoluvlastnický podíl ½ k celku) a paní H. H. (spoluvlastnický podíl ½ k celku). Kupní cena je stanovena ve výši 600 Kč/m² (v této ceně je zahrnuté i DPH) navýšená o náklady spojené s převodem nemovitostí (zdůvodnění ceny prodeje pozemků: v předchozí etapě se pozemky prodávaly za částku 490 Kč/m². Vzhledem k tomu, že město chce z důvodu veřejného zájmu podpořit zlepšení kvality bydlení obyvatel města, nabídnout jim nové varianty možnosti bydlení v Horšovském Týně pro širší skupinu obyvatel a dále chce město udržet alespoň stávající počet obyvatel, zamezit jeho snížení a podpořit zvýšení počtu obyvatel, převzalo město částku z předchozí etapy, navýšilo jí o DPH, neboť se od té doby stalo plátcem DPH, a částku zaokrouhlilo). Prodej jednotlivých dílů se uskuteční za těchto podmínek:

- Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovité věci (poměrná část nákladů za vyhotovení geometrického plánu, správní poplatek za vklad práva apod.);
- kupující je poplatníkem daně z nabytí nemovitých věcí;
- uhrazená peněžní jistota ve výši 50 000 Kč za žádost se stává součástí kupní ceny. Odstoupí-li zájemce od svého záměru po rozhodnutí o jeho žádosti (nabídce) v ZM, peněžní jistota propadá ve prospěch města.
- na prodávaných pozemcích bude zřízeno předkupní právo jako věcné právo. V případě, že kupující bude prodávat nebo jinak převádět předmět koupě na třetí osobu, je povinen jej za stejnou cenu, za kterou jej koupil od prodávajícího nabídnout zpět prodávajícímu, předkupní právo bude zřízeno min. do doby kolaudace stavby RD;
- kupní smlouva bude obsahovat ujednání o výhradě zpětné koupě, kterou vznikne kupujícímu povinnost převést na požádání věc prodávajícímu za úplatu zpět, pokud kupující nezíská kolaudační souhlas k užívání RD na prodávaných pozemcích do 5let od kolaudace technické infrastruktury. Výše úplaty bude shodná s výší kupní ceny při prodeji pozemku;
- vlastní kupní smlouvě bude předcházet smlouva o uzavření budoucí smlouvy kupní; vlastní kupní smlouva bude uzavřena do 60 dnů ode dne vydání kolaudačního souhlasu technické infrastruktury;
- část kupní ceny ve výši 200 000 Kč uhradí zájemce před podpisem smlouvy o budoucí kupní smlouvě, zbytek kupní ceny uhradí zájemce před podpisem vlastní kupní smlouvy;
- v kupní ceně jsou zahrnuté i náklady na vybudování přípojky pro odvod dešťových vod, přípojky pro odvod splaškových vod, vodovodní přípojky, plynovodní přípojky na veřejné části pozemku (na hranici pozemku);
- součástí kupní ceny nejsou náklady na stavby částí přípojek sítí umístěných na pozemku kupujícího (vodoměrná a revizní šachta na vodovodní přípojce, kontrolní a revizní šachty na dešťové a splaškové kanalizaci, elektrická a plynová skříň, vše včetně montáží, náklady na připojení odběrného místa NN apod.). Náklady spojené s pořízením těchto částí uhradí budoucí kupující budoucímu prodávajícímu po vyúčtování dokončené stavby dodavatelskou firmou do 1 měsíce ode dne doručení výzvy.
- Kupující bude povinen zaplatit smluvní pokutu v případě, že nedokončí na prodávaném pozemku do 5let od kolaudace technické infrastruktury stavbu rodinného domu, ve výši 100.000 Kč, se splatností do 60 dnů ode dne doručení výzvy. V případě, že smluvní pokuta nebude uhrazena včas a v předepsané výši, určuje se penále ve výši 0,05% z dlužné částky za každý den prodlení; zaplacení smluvní pokuty se nedotýká nároku prodávajícího na náhradu škody, kterou kupující porušením smluvních povinností plynoucích z uzavřených smluv způsobil, a to v plné výši.
- kupující je povinen zajistit opatření na odvodňovacím zařízení při respektování stávajícího stavu;

- kupující je povinen dodržovat podmínky platné územní studie "U Obory";
 - do parcel označených čísly 2, 3 a 4 zasahuje průmyslový vodovod společnosti PeHToo a. s., a doprovodný kabel NN pro tento vodovod;
 - na parcelách dotčených vedením hlavního odvodňovacího zařízení (díly 12 a 5) bude spolu s kupní smlouvou zřízeno věcné břemeno – služebnost inženýrské sítě ve prospěch města Horšovský Týn spočívající v právu uložení, provozování či modernizaci zatrubněného hlavního odvodňovacího zařízení. Služebnost bude zřízena bezplatně, na dobu neurčitou (po dobu existence stavby); Vyřizuje MIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- 4) podání žádosti o bezúplatný převod pozemku pod místní komunikací – označenou jako "ulička k Liku", konkrétně pak o převod části pozemku parc.č. 2629/5 (dle návrhu geometrického plánu označenou jako pozemek parc.č. 2629/7) o výměře 12 m² v k.ú. Horšovský Týn z vlastnictví ČR-Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových do vlastnictví města Horšovský Týn. Vlastní návrh smlouvy o bezúplatném převodu, kde budou stanoveny podmínky převodu, bude předložen do jednání ZM ke schválení; Vyřizuje MIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
 - 5) RO č. 2/2018 v předloženém znění s projednanými změnami; Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
 - 6) Smlouvu o poskytnutí účelové dotace mezi Plzeňským krajem jako příjemcem a Městem Horšovský Týn jako poskytovatelem ve věci poskytnutí účelové dotace ve výši 165.429,- Kč za účelem zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2018; Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
 - 7) poskytnutí finančních příspěvků na obnovu památek v rámci Programu regenerace MPR v Horšovském Týně v roce 2018 následovně:
 - 1) Dům č. p. 6, nám. Republiky, Horšovský Týn – oprava střechy (krovu, komínů, podlahy v půdním prostoru, výměna střešního pláště), příspěvek z Programu 486 000 Kč, příspěvek z rozpočtu města 97 400 Kč;
 - 2) Dům č. p. 56, nám. Republiky, Horšovský Týn, vlastník AP insolvence, v.o.s. – oprava střechy (krovu, komínů, podlahy v půdním prostoru, výměna střešního pláště), příspěvek z Programu 668 000 Kč, příspěvek z rozpočtu města 133 700 Kč;
 - 3) Dům č. p. 58, nám. Republiky, Horšovský Týn – výměna vnějších oken v patře, výměna vchodových dveří z náměstí, oprava a nátěr fasády, příspěvek z Programu 224 000 Kč, příspěvek z rozpočtu města 45 100 Kč; Vyřizuje OVVPP. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
 - 8) podobu znaku města Horšovský Týn dle náhledu předloženého RM ze dne 5.2.2018. Návrh bude přílohou podání žádosti o schválení obecních symbolů; Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
 - 9) podobu vlajky města Horšovský Týn dle náhledu předloženého RM ze dne 5.2.2018. Návrh bude přílohou podání žádosti o schválení obecních symbolů. Jedná se o variantu vlajky, kdy vlajce dominují hlavní figury znaku, žerďový pruh čtvrcený v doplňkových barvách. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

25/2018 B. Bere na vědomí:

- 1) zprávu o přijatých organizačních opatřeních k zabezpečení usnesení jednání ZM č. 24 ze dne 19.2.2018; Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- 2) zprávu z jednání RM za období od 20. 2. 2018 do 19.3.2018; Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- 3) zprávu KV ZM; Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- 4) zprávu FV ZM; Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- 5) zprávu V pro ÚR ZM; Pro účely RM vyřadit z usnesení.

25/2018 C. Mění:

- 1) Usnesení ZM ze dne 18.12.2017 pod bodem 23/2017 A3 takto:
 - V prvním odstavci se za číslicí "1980" doplňuje čárka.

- V prvním odstavci se slova “(spoluvlastnický podíl ½ k celku) a paní L. B. (spoluvlastnický podíl ½ k celku), oba“ zrušují. Vyřizuje MIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

25/2018 D. Stanovuje:

- 1) v souladu s ust. § 67 zákona č. 128/2000 Sb., o obcích (obecní zřízení), ve znění pozdějších předpisů, počet členů Zastupitelstva města Horšovský Týn na volební období 2018 – 2022 na 15. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

25/2018 E. Rozhodlo:

- 1) nazvat část veřejného prostranství sousedství křižovatky ulic Dr. E. Beneše a Jana Littrowa jako „Nabburg park“. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

25/2018 F. Nesouhlasí:

- 1) s oddalováním výstavby služebny Policie ČR v Horšovském Týně a požaduje činit kroky k realizaci stavby v co nejkratším termínu. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

25/2018 G. Ukládá:

- 1) RM zařadit do příštího jednání ZM přehled finančních toků v rámci rekonstrukce objektu hotelu Šumava. Vyřizuje OFŠ, Bytes a starosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

25/2018 H. Odkládá:

- 1) rozhodnutí o žádosti manželů B. o udělení souhlasu Města Horšovský Týn se zřízením zástavního práva a zákazu zcizení ve prospěch třetích osob k pozemkům prodávaným v Obytné zóně Lidická Horšovský Týn – II. etapa. Vyřizuje MIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

25/2018 I. Požaduje:

- 1) změnu využití plochy komerce v areálu OD Radbuza na plochu k bytové výstavbě do nového územního plánu. Vyřizuje OVÚP. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Nové body k projednání

80/1 RM projednala žádost společností ISA CONSULT s.r.o., Jamnická 255, Staré Město (Frýdek-Místek) a ALESSA 248 s.r.o., se sídlem Poděbradova 2738/16, Ostrava o nájem/prodej části pozemků 1582/16 a 1582/17 v k.ú. Horšovský Týn v ulici Lidická (naproti ulice Karla Čapka) za účelem výstavby družstevních bytů. RM rozhodla, že do doby dokončení infrastruktury II. etapy Lidické ulice v předmětné lokalitě nebude nabízet pozemky. Řeší odbor MIM.

80/2 RM projednala předloženou žádost Z. M. o souhlas se stavbou kanalizační přípojky k č. p. 91, ul. Masarykova v pozemku města KN 2580/26, k. ú. Horšovský Týn. RM souhlasí se stavbou kanalizační přípojky dle PD vyhotovené CHVaK a.s. Domažlice, datum 03/2018, zakázka č. 15/18. Podmínky pro vstup na pozemek města dotčený stavbou určí správce místních komunikací a veřejného prostranství – BYTES HT spol. s.r.o. Horšovský Týn, zhotovitel stavby uzavře před zahájením prací s touto společností dohodu o užívání pozemku. RM zároveň po projednání schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, uložené v pozemku města KN 2580/26, k.ú. Horšovský Týn a bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a žadatelem (strana oprávněná). Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatou ve výši 20,- Kč/bm + DPH v platné výši, minimální sazba 500- Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemků služebností bude vyznačen po dokončení stavby v geometrickém plánu. RM požaduje provedení přípojky v termínu, který neohrozí termín dokončení celkové rekonstrukce Masarykovy ulice. Řeší odbor MIM.

80/3 RM po projednání schvaluje předložený návrh Smlouvy o zřízení věcného břemene mezi městem Horšovský Týn a společností GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, zastoupené na základě plné moci společností GridServices, s.r.o. Plynárenská 499/1, 602 00 Brno a investorem stavby panem A. P. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování plynárenského zařízení – „Plynovodní přípojka Horšovský Týn, k č. p. 284, Pivovarská ul.“ a to na pozemku KN 2313/1 k. ú. Horšovský Týn, vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: GasNet s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem – vlastníka a správce plynárenského zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 200,- Kč/bm + DPH v platné výši, minimální sazba činí 10.000,- Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemku věcným břemenem bude vyznačen v geometrickém plánu. Náklady na úhradu jednorázové úplaty a náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí hradí investor stavby před podpisem smlouvy. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

80/4 RM projednala předloženou žádost od společnosti Energetická montážní společnost Liberec, s.r.o. o vyjádření ke stavbě „Semošice, DO, 1533 - kNN“ umístění zemního vedení kabelu NN v pozemku města KN 1838, k.ú. Semošice. RM souhlasí se stavbou dle předložené situace. Podmínky pro vstup na pozemky dotčené stavbou určí správce místních komunikací a veřejného prostranství – BYTES HT spol. s.r.o. Horšovský Týn, zhotovitel stavby uzavře před zahájením prací s touto společností dohodu o užívání pozemku. Před zahájením stavby bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, její návrh bude předložen do dalších jednání RM. Jednorázová náhrada za zřízení věcného břemene – služebnosti činí 200,- Kč/bm + DPH v platné výši, minimální sazba 10.000,- Kč + DPH, za umístění nadzemní stavby technických zařízení inženýrských sítí za kus činí 500,- Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemku bude vyznačen v geometrickém plánu, vyhotoveném na náklady budoucího oprávněného. Řeší odbor MIM.

80/5 RM po projednání schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti mezi městem Horšovský Týn a společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Olšanská 2681/6, 1300 0 Praha 3 - Žižkov, zastoupené společností ARANEA NETWORK a.s. Modřanská 307/98, 147 00 Praha 4 - Hodkovičky zastoupené p. Terezou Domorázkovou, zaměstnancem této společnosti. Služebnost spočívá v právu zřízení a provozování zemního kabelového vedení – „16010-036898 VPIC Horšovský Týn, Pivovarská ul.“ a to na pozemku města KN 2313/1, k.ú. Horšovský Týn, vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: Česká telekomunikační infrastruktura a.s. Olšanská 2681/6, 1300 0 Praha 3 - Žižkov – vlastníka a správce zemního komunikačního vedení. Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu ve výši 200,- Kč/bm + DPH v platné výši. Minimální sazba činí 10.000,- Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemku věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 2786-414/2016 ze dne 9.2.2018. Celková náhrada činí 14.500,- Kč + DPH v platné výši. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

80/6 RM se seznámila s informacemi týkající se prodloužení termínu výstavby díla: Horšovský Týn, parčík Benešova ulice. RM souhlasí s prodloužením termínu výstavby do 11.5.2018. RM pověřuje starostu podpisem dodatku č. 1 k SoD ze dne: 8. 11. 2017 o prodloužení termínu výstavby. Řeší odbor MIM.

80/7 RM bere na vědomí informaci Státního pozemkového úřadu o vyložení soupisu nároků vlastníků pozemků (vč. ocenění pozemků) v rámci komplexních pozemkových úprav v katastrálním území Borovice u Horšovského Týna. K předloženému soupisu nároků pozemků města zapsaných na listu vlastnictví LV 1 včetně ocenění nemá RM námítky. RM požaduje pozemky města (až na drobné výjimky) ponechat na místě. Z důvodu lepší přístupnosti a možnosti obhospodařování

pozemků nacházejících se v oploceném areálu obory Čertáno, požadujeme tyto pozemky při pozemkové úpravě umístit vně obory. Řeší odbor MIM.

80/8 RM projednala žádost paní J. N. o souhlas města s parkováním 5 osobních automobilů pro zabezpečení plánované provozovny v jejím objektu. RM zamítá žádost. RM nemá námitek k umístěním provozovny cukrárna – výrobná. RM doporučuje využít parkovací místa v nejbližším okolí. Řeší odbor MIM.

80/9 RM bere na vědomí společnou žádost sl. M. P. a pana J. H. o souhlas s postoupením práv plynoucích z usnesení ZM ke kupované parcele díl 8 v II. etapě v OZ Lidická pouze na pana J. H. Důvodem je usnadnění schválení hypotéky k financování výstavby rodinného domu na tomto pozemku. RM postupuje tuto žádost do jednání ZM s doporučením žádosti vyhovět. Řeší odbor MIM.

80/10 RM bere na vědomí cenovou nabídku na opravu poškozeného korpusu Ježíše Krista a výrobu dřevěného kříže s ukotvením u mostu v ul. Jana Littrowa. RM ukládá odboru MIM zahrnout požadavek na opravu do úpravy rozpočtu – RO č. 3/2018. Řeší odbor MIM.

80/11 RM bere na vědomí žádost HZS ČMS – Sboru dobrovolných hasičů Horní Metelsko o rozšíření předmětu budoucí výpůjčky Horního hornometelského rybníka na pozemku parc.č.36 v k.ú. Horní Metelsko o další dva pozemky, parc. č. 37 a 44/9. SDH se zavazuje dodržet omezující podmínky užívání předmětného rybníka. RM konstatuje, že pozemek parc. č. 37 je předmětem smlouvy uzavřené s třetí osobou. Předmět výpůjčky lze rozšířit o pozemek parc. č. 44/9. RM ukládá odboru MIM zveřejnit záměr města, po uplynutí lhůty zpět do jednání RM. Řeší odbor MIM.

80/12 RM schvaluje Dodatek č.2 Smlouvy o dílo uzavřené mezi městem a společností VAK projekt s.r.o., se sídlem Boženy Němcové 12/2, 37001 České Budějovice na akci „PD – Kanalizace Horšovský Týn – Semošice“. Dodatek řeší rozšíření předmětu smlouvy o dílo o PD vodovodního řadu položeného souběžně s navrženou kanalizací vč. vodovodních přípojek. Celková cena za rozšíření díla (o vodovod a vodovodní přípojky) je dle nabídky stanovena na 239.400,-Kč plus DPH. Předmětem dodatku bude PD vodovodu pro společné územní a stavební/vodoprávní povolení, PD vodovodních přípojek, PD pro provádění stavby vč. soupisu prací a dodávek a rozpočtu a inženýrské činnosti. RM ukládá odboru MIM a OFŠ řešit navýšení částky za vyhotovení PD vodovodu Semošice po zajištění finančních prostředků v RO č. 3/2018. Řeší odbor MIM.

80/13 RM projednala návrh na změnu ve složení pracovní skupiny ustavené MRM č. 18 pod bodem 18/7. RM ustanovuje nově členem pracovní skupiny pana Milana Lerocha za pana Jiřího Hafiče, který již nebude členem. Pracovní skupina se ustavuje za účelem přípravy a koordinace dalšího využití dosud neopravených prostor objektu hotelu Šumava. Vyřizuje KS. (místostarosta hlasoval proti)

80/14 RM projednala informaci starosty o možnosti poskytnutí finančního příspěvku firmou Gerresheimer na rozšíření dětského hřiště v Horšovském Týně. RM souhlasí s přijetím finančního příspěvku na rozšíření stávajícího dětského hřiště ve Vančurově ulici. RM projednala a souhlasí s návrhem smlouvy a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje místostarosta, OFŠ a BYTES HT.

80/15 RM projednala aktualizovaný návrh na čerpání fondu obnovy vodohospodářské infrastruktury předložený spol. CHVaK a.s., Bezděkovské předměstí 388, Domažlice. RM souhlasí s předloženým návrhem čerpáním fondu – vyznačené položky. Vyřizuje starosta.

80/16 RM schvaluje zahraniční studijní cestu starosty města Horšovský Týn v termínu 19. - 26. 05. 2018, kterou pořádá Sdružení historických sídel Čech, Moravy a Slezska. Vyřizuje KS.

80/17 RM projednala aktualizovaný Plán velkých oprav č. 3/2018 předložený Bytes HT. RM souhlasí s aktualizovaným plánem velkých oprav. Vyřizuje Bytes HT.

80/18 RM vzala na vědomí vyjádření Bytes HT k opravě komunikace na sv. Anně. Bytes HT navrhuje opravu komunikace v celé její délce od přejezdu ve výši cca 150.000 Kč. Oprava komunikace bude možná až po schválení navýšení rozpočtu v RO č. 3. RM souhlasí s opravou po zajištění financování v RO č. 3/2018. Vyřizuje Bytes HT.

80/19 RM uložila usnesením č. 77/20 pracovním OFŠ provést finanční kontrolu příspěvkových organizací města. Termín k provedení kontroly prodlužuje do 31.5.2018. Vyřizuje OFŠ.

80/20 RM projednala cenovou nabídku spol. Evropská databanka a.s., se sídlem Domažlická 1232/3, 13000 Praha na internetovou firemní prezentaci za 6490 Kč bez DPH a cenovou nabídku na podporu webových stránek formou individuálního banneru za 2990 Kč bez DPH. RM nesouhlasí s pořízením těchto služeb. Vyřizuje KS.

80/21 RM projednala dvě cenové nabídky na letecké fotografování města, které předložila spol. CBS Nakladatelství s. r. o., Vodní 1972, 76001 Zlín ve výši 7990 Kč bez DPH vč. dopravy a cenovou nabídku Tomáš Hora s.r.o., Lannova 2061/8, 11000 Praha 1, IČ 01625489 na zhotovení leteckých snímků města předaných v elektronické podobě na nosiči DVD vč. práv k používání ve výši 5.000,-Kč + DPH. RM vybrala jako nejvýhodnější nabídku Tomáš Hora s.r.o., Lannova 2061/8, 110 00 Praha na pořízení leteckých snímků v el. podobě včetně práv k používání. Vyřizuje KS.

80/22 RM projednala cenovou nabídku Ing. Jaroslava Rojta, Vodní 27, 34401 Domažlice, na vypracování projektové dokumentace týkající se akce OZ Lidická - I. etapa, Horšovský Týn. Předmětem je zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení DSP v celkové výši 177.000 Kč + DPH. RM souhlasí s objednáním PD po zajištění financování v RO č. 3/2018. Dále RM ukládá předložit návrhy smluv do příštího jednání RM. Vyřizuje starosta.

80/23 RM projednala cenovou nabídku na zpracování zadávacích podmínek do 28. výzvy IROP v souvislosti s projektem „Modernizace IS pro výkon veřejné správy města Horšovský Týn“. Nabídku ve lhůtě předložil 1 uchazeč. RM souhlasí s cenovou nabídkou předloženou spol. ML Strategy s.r.o., se sídlem Krátká 17, 345 62 Holýšov, IČ 03978427 ve výši 185.000 Kč bez DPH, tedy 223.850 Kč vč. DPH. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo. Předpokládaná doba zpracování zadávacích podmínek je stanovena od podpisu smluvního dokumentu do 10 týdnů. Vyřizuje KS.

80/24 RM bere na vědomí oznámení o konání Srazu motorkářů v Horním Valdorfu dne 12. 5. 2018. Celkový počet účastníků je cca 50 – 70 motorek. Sraz se uskuteční na pozemkových par. č. 1383, 1363 v k. ú. Horšovský Týn. Vyřizuje KS, MP.

80/25 RM vzala na vědomí oznámení ředitelky Mateřské školy Horšovský Týn, okres Domažlice, příspěvková organizace o uzavření MŠ o hlavních prázdninách. V době hlavních prázdnin bude z důvodu sníženého počtu dětí v době od 2. 7. – 5. 8. 2018 uzavřena MŠ Pionýrů. MŠ Vančurova bude uzavřena od 23. 7. – 26. 8. 2018. Obě zařízení budou uzavřena od 23. 7. do 5. 8. 2018. Rodiče budou o tomto opatření včas informováni. Vyřizuje ředitelka MŠ.

80/26 RM projednala žádost ředitelka MŠ Horšovský Týn o povolení výjimky z počtu dětí pro školní rok 2018/2019 podle § 23 odst. 3 zákona č. 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů. RM

povoluje výjimku z počtu dětí pro školní rok 2018/2019 následovně: MŠ Vančurova ul.: II. třída - 26 dětí; III. třída - 26 dětí; IV. třída - 28 dětí. MŠ Pionýrů 154 – odloučené pracoviště, II. třída - 28 dětí. Vyřizuje OFŠ, na vědomí ředitelka MŠ.

80/27 RM projednala návrh smlouvy č. 12334455 mezi Městem Horšovský Týn a Konica Minolta Business Solutions Czech, spol. s r.o., se sídlem Žarošická 13, 628 00 Brno, IČ 00176150 na nájem a poskytování služeb - kopírka Konica Minolta Bizhub C308 za cenu 1250 Kč měsíčně bez DPH + dodávky papíru. Doba trvání smlouvy je 60 měsíců. RM souhlasí se zněním smlouvy a pověřuje starostu jejím podpisem. Vyřizuje KS – Ing. Ludvík.

80/28 RM projednala návrh smlouvy o zajištění činnosti archeologického výzkumu při akci „Rekonstrukce Masarykovy ulice (Horšovský Týn)“ mezi Městem Horšovský Týn a Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje, p.o. (dále jen „SÚS PK“), se sídlem Koterovská 162, Plzeň a Západočeské muzeum Plzeň, p.o., Kopeckého sady 2, 30100 Plzeň. Předmětem smlouvy je výkon záchranného archeologického výzkumu a veškeré s tím spojené odborné práce při provádění stavebních prací při výše uvedené akci. Cena za řádný výkon činnosti je stanovena na 15.000 Kč bez DPH, z toho 10.200 Kč hradí SÚS PK a 4.800 Kč hradí Město Horšovský Týn. RM souhlasí s návrhem smlouvy a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje MIM.

80/29 RM projednala návrh Dodatku č. 2 ke smlouvě o dílo č. SML/045/2017 mezi Městem Horšovský Týn a CHVaK a.s., Bezděkovské předměstí 388, Domažlice, jehož předmětem je akce „Rekonstrukce odvodnění přebytečného kalu na ČOV Horšovský Týn“, který se týká prodloužení termínu do 27.4.2018. RM souhlasí se zněním dodatku č. 2 a pověřuje starostu jeho podpisem. Vyřizuje starosta.

80/30 RM projednala informaci KS o možnosti využití možnosti získání reprezentativní sazenici vzrostlé lípy srdčité a připomenout u příležitosti významného výročí 100 let založení Československé republiky vysazením národního stromu v rámci krajského projektu „Lípy republiky 2018“. RM souhlasí s využitím této možnosti a získat vzrostlou sazenici lípy a vysadit ji v areálu ZŠ Horšovský Týn, Masarykova ul., Horšovský Týn. Vyřizuje KS, na vědomí ředitel ZŠ.

80/31 RM projednala a schválila „Organizační pokyny k Anenské pouti v Horšovském Týně“. Vyřizuje KS.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky (5-5-0-0; kromě bodu 80/13).

5) Dlouhodobé úkoly

1) Generel kanalizace města Horšovský Týn - CHVaK a. s. předložil prvotní návrh zadání generelu. Provozovatel navrhuje financování z fondu obnovy 2017. Vyřizuje starosta.

2) RM – rekonstrukce Plzeňské ulice. **RM 73** projednala nabídku pana K. na odprodej části pozemku č. 145/1 v k.ú. Horšovský Týn, jehož součástí je opěrná zeď, kterou by prodal za odhadní cenu. Tento pozemek město potřebuje pro celkové dokončení rekonstrukce Plzeňské ulice. RM po projednání ukládá odboru MIM objednání znaleckého posudku a geometrického plánu. RM po předložení podkladů postupuje věc do jednání ZM. **RM 75** – objednan znalecký posudek. Vyřizuje MIM. Sleduje starosta.

3) Studie povodňových nebezpečí - zjistit podmínky pro doplnění stávajících vyhlášených záplavových území hydraulickými 2D model (Radbuza) a 1D model (Černý potok) a pro vyhlášení záplavových území Krakovského a Lazeckého potoka. Vyřizuje starosta.

4) RM - zabezpečit revitalizaci klášterního kostela. Sleduje MIM. Vyřizuje starosta.

5) RM - zájem o pozemku KN 2578/15 v k. ú. Horšovský Týn, a u části pozemku KN 877/1 – ostatní plocha, části pozemku KN 877/8 – ostatní plocha, části pozemku KN 2597/6 – vodní plocha,

přesná výměra bude určena geometrickým plánem a dále pak nákup pozemku KN 877/10 o výměře 25 m² – zastavěná plocha. RM vzala na vědomí aktualizovanou nabídku na odkup pozemků za cenu 750,- Kč až 800,- Kč/m². RM projednala 10. 10. 2016 geofyzikální průzkum – Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy. Byl předložen prvotní návrh dopravního řešení – napojení u HZ. Vyřizuje starosta.

6) RM 31/7 bere na vědomí žádost občanů z ulice Krátká v Horšovském Týně o vyřešení příjezdové cesty, navrhuje, aby město odkoupilo příjezdovou cestu. RM pověřuje starostu, zahájit jednání se stávajícím vlastníkem pozemků a zjistit jeho názor na danou situaci. Schůzka proběhla, vlastník se vyjádří, v jakém rozsahu by se jednalo o případné odkoupení pozemků. Vlastník dodal přesnou situaci a rozsah předmětných pozemků. Zpráva do dalšího jednání RM. Vyřizuje starosta.

7) RM pověřuje starostu ve spolupráci s MIM obrátit se na LS ČR ve věci směny nebo převodu pozemků - Bažantnice H. Týn. Znalecký posudek rozpracován. RM 69 Ing. Lahoda sdělil, že při přípravě podkladů pro směnu bylo LČR zjištěno, že jsou majetkoprávní nesrovnalosti, které zdrží případnou směnu pozemků. Vyřizuje starosta.

Další jednání rady města se uskuteční **v pondělí 23. 4. 2018 od 15:00 hod.** v kanceláři starosty.

.....
Václav Mothejzík v. r.
starosta

.....
David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

V souladu se stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.2.2004, informujeme veřejnost, že usnesení Rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb. (o ochraně osobních údajů).