

**Usnesení z jednání rady města číslo 34  
ze dne 30. 3. 2016 na MěÚ v Horšovském Týně**

**Kontrola plnění usnesení RM č. 33**

a) RM pověřuje starostu ve spolupráci s MIM obrátit se na LČR ve věci směny nebo převodu pozemku KN 2286 v k. ú. HT (u ZŠ Zámecký park) a Bažantnice H. Týn. Schůzka proběhla. Byl dohodnut další postup. Odeslána žádost o bezúplatný převod pozemku. LČR navrhuje prodej nebo směnu. RM bere na vědomí info, LČR zpracovávají znalecký posudek předmětných pozemků. Znalecký posudek dodán, RM bere na vědomí informaci o ceně pozemků, které budou předmětem směnné smlouvy mezi městem a LČR, s.p., konkrétně pak pozemků města KN 494/1, 486, 767 v k.ú. Borovice u Horšovského Týna a KN 2487 v k.ú. Horšovský Týn za pozemky LČR, s.p., KN 1946/13, 2286 a KN 2661 v k.ú. Horšovský Týn. Směna pozemků byla schválena ZM dne 3.9.2012 usn. č. 11/2012 A 12. RM po dohodě s pachtýřem ukončuje pacht pozemků KN 494/1, 486 a 767 v k.ú. Borovice u Horšovského Týna dohodou ke dni 30. dubna 2016. Parcela KN 2487 v k. ú. Horšovský Týn není pronajata. RM pověřuje starostu podpisem směnné smlouvy. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

b) Úkoly plynoucí z usnesení ZM:

- Studie povodňových nebezpečí - projednat opatření se všemi příslušnými správci toků a vodohospodářských zařízení; zjistit podmínky pro doplnění stávajících vyhlášených záplavových území hydraulickými 2D model (Radbuza) a 1D model (Černý potok) a pro vyhlášení záplavových území Křakovského a Lazeckého potoka a předložit ZM možnosti realizace těchto záležitostí. Vyřizuje starosta.
- RM (zabezpečit revitalizaci klášterního kostela pro účely občasných sezónních výstav a koncertů, smuteční síň a podobně. Revitalizaci financovat z prostředků fondu regenerace MPR a města). Jednání s projektovou kanceláří proběhlo (Usnesení ZM č. 06 /2015 D bod 3). Městu byla předložena cenová nabídka ve výši 99.946,-Kč. RM ukládá zajistit zpracování PD. Sleduje MIM. Vyřizuje starosta.
- Řeší RM a odbor MIM - zájem o koupi a ZM požaduje předložení znaleckých posudků se stanovením ceny v místě a čase obvyklém u pozemku KN 2578/15 v k.ú. Horšovský Týn, a u části pozemku KN 877/1 – ostatní plocha, části pozemku KN 877/8 – ostatní plocha, části pozemku KN 2597/6 – vodní plocha, přesná výměra bude určena geometrickým plánem a dále pak nákup pozemku KN 877/10 o výměře 25 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha. Nákup těchto pozemků bude ošetřen Smlouvou o budoucí kupní smlouvě s trváním (účinností) 15 let od podpisu této smlouvy. Realizace smlouvy o budoucí kupní smlouvě je podmíněno realizací stavby mostu. Odbor MIM zaslal info s výzvou majiteli pozemků k doplnění údajů. RM projednala zprávu odboru MIM viz 33/8.

c) RM vzala na vědomí podklady předložené VpÚR a zaujala k jednotlivým bodům následující stanoviska:

- RM projednala žádost společnosti AZ CZECH s.r.o. o kupní opci na pozemek v Průmyslové zóně o velikosti cca 22000 m<sup>2</sup>. RM sděluje, že před kupní opcí upřednostňuje prodej pozemků nejvýhodnější nabídkce. O podmínkách prodeje přísluší rozhodnout ZM. RM pověřuje starostu požádat společnost Sigloch o možný odkup pruhu pozemku pro zřízení komunikace a rovněž dalším jednáním se společností AZ CZECH. Dne 10. 2. 2016 proběhlo jednání a prezentace záměru se zástupci firmy za přítomnosti několika zastupitelů. Z jednání vyplynul požadavek na potřebu získání větší plochy oproti původnímu záměru z důvodu plánovaného rozšíření výroby. Dále RM projednala dopis společnosti AZ CZECH, ve kterém firma potvrzuje významný zájem

o koupi části pozemků č. 1823/23, 1823/31 k. ú. H.Týn a p. č. 1620/2 k. ú. Horšov. RM ukládá připravit podklady pro zveřejnění záměru prodeje výše uvedených pozemků (severně od firmy Sigloch) za následujících podmínek - minimální cena 500,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH. RM konstatuje, že v současné době není zajištěn plnohodnotný přístup na pozemek, přístup je možný po pozemcích p. č. 2471 k. ú. Horšov. Jednání k získání pozemku pro zajištění dalšího přístupu na pozemek probíhají. RM navrhuje, aby náklady spojené se zřízením přístupu a příjezdu na nabízený pozemek hradil kupující, dále doporučuje vyhrazení práva na zpětnou koupi pozemku. Záměr prodeje schválen ZM 21.3.2016. Pro účely RM vyřadit z usnesení. Dále dopis obsahuje žádost o prodloužení lhůty k dokončení stavby na pozemku č. 1. RM rozhodne o dalším postupu ve věci požadovaných lhůt později. RM projednala návrh smlouvy o budoucí kupní smlouvě k pozemku č.1, tato smlouva není v souladu s platným usnesením ZM, nutno upravit smlouvu dle platného usnesení ZM. Vyřizuje starosta.

d) RM projednala zprávu SDH Horšovský Týn o provedené kontrole hydrantové sítě na náměstí Republiky Horšovský Týn. Závady jsou zjištěny na většině hydrantů. RM ukládá starostovi – Bytes projednat nápravu zjištěného stavu s CHVAKem Domažlice. Vyřizuje starosta.

e) RM 31/25 se seznámila s aktualizovaným návrhem územní studie Lidická. RM souhlasí s předloženým návrhem. RM pověřuje starostu dalším jednáním v této záležitosti.

f) RM 31/7 bere na vědomí žádost občanů z ulice Krátká v Horšovském Týně o vyřešení příjezdové cesty k parcelám číslo 1842/26, 1842/6, 1842/14, 1842/20, 1840/2, 1840/1, 1841/1, 1841/2 v k.ú. Horšovský Týn, navrhuje aby město odkoupilo příjezdovou cestu na parcelách KN 1842/13, 1842/1 a 1842/15 od současného vlastníka. Žadatelé uvádí, že doposud není vyřešena příjezdová cesta k jejich nemovitostem a obávají se komplikace při případné změně vlastníka. RM konstatuje, že předmětné pozemky jsou v katastru nemovitostí vedené jako ostatní plocha - manipulační plocha. Podle návrhu územního plánu jsou situované v ploše výroby a skladování – lehký průmysl. RM nedisponuje informací, že by někdy v minulosti byl problém s přístupem a příjezdem k nemovitostem žadatelů. V případě převodu zmiňovaných pozemků do vlastnictví města bude RM podporovat bezúplatný převod. RM pověřuje starostu, zahájit jednání se stávajícím vlastníkem pozemků a zjistit jeho názor na danou situaci. Vyřizuje starosta, zpráva do dalšího jednání RM.

g) RM ukládá KS zjistit podmínky zpracování koncepce rozvoje MP.

## **Kontrola usnesení ZM č. 10/2016 ze dne 21. 3. 2016**

### **10/2016 A. Schvaluje:**

- prodej pozemku KN 1925/6 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 124 m<sup>2</sup> v k.ú. Horšovský Týn za cenu 90 Kč/m<sup>2</sup> panu L. P. Kupující dále uhradí náklady spojené s převodem nemovitostí a náklady za úhradu daně z nabytí nemovitých věcí. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy, vyřizuje odbor MIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- záměr prodat části pozemků parc. č. 1102/1, 2975, 2973 a 2969 v k. ú. Horšovský Týn o výměře cca 5000 m<sup>2</sup> (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) rozdělené dle přiložené situace na 4 díly za účelem výstavby 4 RD minimálně za cenu 230,-Kč/m<sup>2</sup>. Cena bude navýšena o náklady spojené s přeložením optického kabelu podle skutečných nákladů, maximálně však 75.000,-Kč včetně DPH na jednu parcelu. Převod pozemků bude zatížen sazbou 21% DPH. Kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovité věci vč. nákladů na uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Podmínky prodeje: prodávající nebude zajišťovat opatření proti dešťovým vodám; do jednotné kanalizace v ulici Výhledy budou vypouštěny pouze splaškové vody z budoucích 4 RD, dešťové vody budou likvidovány na vlastním pozemku, přípustná je retenční nádrž cca 2 m<sup>3</sup>

s přepadem do kanalizační přípojky domu (DN 150), přičemž přepad z retenční nádrže bude v průměru 100 mm; kupující nesmí mít žádné závazky po splatnosti vůči městu; k pozemku bude zřízeno předkupní právo města min. do doby kolaudace stavby RD; smluvní pokuta ve výši 100.000,-Kč pokud kupující v termínu do 5 let od podpisu kupní smlouvy nezíská kolaudační souhlas s užíváním stavby rodinného domu na prodávané parcele. Pokuta bude zaplácena do 60dnů ode dne doručení výzvy. V případě, že smluvní pokuta nebude uhrazena včas a v předepsané výši, určuje se penále ve výši 0,5% z dlužné částky za každý den prodlení; složení peněžité jistoty ve výši 50.000,-Kč; kupní smlouva bude obsahovat ujednání o výhradě zpětné koupě, kterou vznikne kupujícímu povinnost převést na požádání věc prodávajícímu za úplatu zpět, pokud kupující nezíská kolaudační souhlas k užívání RD na prodávaných pozemcích do 5 let od podpisu kupní smlouvy; žádosti - nabídky se podávají na konkrétní parcely (konkrétní díly 1 až 4), při více zájemcích o jednu parcelu rozhoduje nejvyšší nabídka; termín podání žádostí se stanovuje do 29. 4. 2016 do 12 hodin. Vyřizuje odbor MIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

- záměr prodat část pozemku KN 2337/1 – ostatní plocha o výměře cca 500 m<sup>2</sup> (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) v k. ú. Horšovský Týn minimálně za cenu 150,-Kč/m<sup>2</sup>. Převod pozemku je osvobozen od DPH. Kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovité věci vč. nákladů na uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy, vyřizuje odbor MIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- záměr prodeje částí pozemků p. č. 1823/23 a p. č. 1823/31 - oba v k. ú. Horšovský Týn a části pozemku p. č. 1620/2 v k. ú. Horšov o celkové výměře cca 22.000 m<sup>2</sup>, výměra bude stanovena geometrickým plánem. Prodej se uskuteční za účelem výstavby výrobních objektů v souladu s ÚPD za následujících podmínek: minimální kupní cena činí 500,-Kč/m<sup>2</sup> + DPH v platné výši; zájemce složí před projednáním v ZM finanční jistotu ve výši 100.000,-Kč; bude zřízeno předkupní právo jako věcné právo 5 let; kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovitých věcí; kupující uhradí náklady spojené s úhradou daně z nabytí nemovitých věcí; kupní cenu uhradí kupující před podpisem kupní smlouvy; kupující nesmí mít žádné závazky po splatnosti vůči městu Horšovský Týn; prodávající nezajišťuje pro prodávaný pozemek požární vodu, ani napojení na inženýrské sítě, napojení je nutné projednat s jednotlivými provozovateli, resp. vlastníky sítí, prodávající nebude zajišťovat přeložky inženýrských sítí; město Horšovský Týn si vyhrazuje právo zrušit záměr prodeje; termín podání žádostí se stanovuje do 29. 4. 2016 do 12 hodin. Vyřizuje odbor MIM ve spolupráci se starostou. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- záměr prodat pozemek KN 34/6 – zahrada o výměře 61 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Metelsko minimálně za cenu 63,-Kč/m<sup>2</sup>. Převod pozemku je osvobozen od DPH. Kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovité věci vč. nákladů na uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Zveřejnění záměru města bude předcházet jednání se zástavním věřitelem, vyřizuje odbor MIM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- vynětí částí pozemku KN 34/1 v k. ú. Horní Metelsko, které mají být předmětem prodeje, z ploch veřejných prostranství vymezených v příloze Obecně závazné vyhlášky města č. 5/2010 o místním poplatku ze psů a místním poplatku za užívání veřejného prostranství (dále jen „OZV“), změnou OZV, vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- záměr prodat část pozemku KN 34/1 – zahrada o výměře cca 300 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Metelsko (výměra bude upřesněna geometrickým plánem), jedná se o červeně vyznačenou část na příloze k bodu 4 e) a f). Minimální kupní cena je stanovena na 63,- Kč/m<sup>2</sup>. Převod pozemku je osvobozen od DPH. Kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovité věci vč. nákladů na uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Zveřejnění záměru města bude předcházet jednání se zástavním

věřitelem. ZM si vyhrazuje právo záměr zrušit; Vyřizuje odbor MIM. Starosta svolá schůzku zainteresovaných vlastníků nemovitostí a zástupce OV Horní Metelsko na místě. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

- záměr prodat část pozemku KN 34/1 – zahrada o výměře cca 200 m<sup>2</sup> v k. ú. Horní Metelsko (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) minimálně za kupní cenu 63,-Kč/m<sup>2</sup>. Jedná se modře vyznačenou část v předložené grafické příloze. Převod pozemku je osvobozen od DPH. Kupující uhradí náklady spojené s převodem nemovité věci vč. nákladů na uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Zveřejnění záměru města bude předcházet jednání se zástavním věřitelem. Vyřizuje odbor MIM. Starosta svolá schůzku zainteresovaných vlastníků nemovitostí a zástupce OV Horní Metelsko na místě. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- zamítnutí odvolání Bc. J. Š. B. ze dne 9. 2. 2016, kterým napadá rozhodnutí o zamítnutí její žádosti č.j. MUHT 1044/2016 o odkoupení části pozemku KN 1086/24 v k.ú. Horšovský Týn o výměře 800 m<sup>2</sup> za účelem výstavby rodinného domu se zahradou. Do doby pořízení územní studie pro lokalitu označenou v územním plánu číslem ZR12.04-BR, případně marným uplynutím lhůty pro vložení dat o územní studii do evidence územně plánovací činnosti, nebude o prodeji parcel v dané lokalitě rozhodováno. Vyřizuje odbor MIM
- smlouvu o zániku předkupního práva jako práva věcného váznoucího na nemovité věci, pozemku KN 1578/159 zapsaného ve veřejném seznamu u Katastrálního úřadu pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice na listu vlastnictví LV 672 v obci a katastrálním území Horšovský Týn ve prospěch města Horšovský Týn, IČ 00253383. Náklady spojené se zrušením předkupního práva hradí město vlastníkem pozemku. Předkupní právo bylo zřízeno kupní smlouvou ze dne 19.5.2011 (vklad práva povolen pod č.j.: V-1807/2011-401). Vyřizuje odbor MIM.
- poskytnutí finančních příspěvků na obnovu památek v rámci Programu regenerace MPR v Horšovském Týně v roce 2016 následovně:
  - a) Dům č. p. 7, nám. Republiky, Horšovský Týn, vlastník společenství vlastníků – zástupce: paní I. S. – oprava a nátěr fasády a výměna dveří (1 ks) na severní straně, příspěvek z Programu 51.000,- Kč, příspěvek z rozpočtu města 10.500,-Kč;
  - b) Dům č. p. 12, 5. května, Horšovský Týn, vlastník pan A. M., paní Z. G. – obnova oken, dveří, oprava a nátěr fasády jižního průčelí, příspěvek z Programu 89.000,-Kč, příspěvek z rozpočtu města 18.000,-Kč;
  - c) Dům č. p. 90, Plachého, Horšovský Týn, vlastník paní J. F. – obnova komínu, opláštění západního štítu a výměna stropních trámů (2 ks), příspěvek z Programu 93.000,- Kč, příspěvek z rozpočtu města 18.700,- Kč;
  - d) Dům č. p. 94, Jelení, Horšovský Týn, vlastník Město Horšovský Týn – obnova střešního pláště včetně laťování, opr. komínů, světlíku, vým. krytiny a klempíř. konstrukcí, příspěvek z Programu 99.000,- Kč, příspěvek z rozpočtu města 100.009,- Kč;
  - e) Dům č. p. 95, nám. Republiky, Horšovský Týn, vlastník Město Horšovský Týn – obnova střešního pláště včetně laťování, opr. komínů, světlíků, vým. krytiny a klemp. konstrukcí, příspěvek z Programu 109.000,- Kč, příspěvek z rozpočtu města 109.645,- Kč. Vyřizuje OVVPP.
- RO č. 2/2016 v předloženém znění s projednanými změnami; Vyřizuje OFŠ.
- Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí návratné finanční výpomoci mezi Městem Horšovský Týn jako poskytovatelem a MAS Český les, z.s. jako příjemcem ve věci poskytnutí návratné finanční výpomoci na předfinancování projektu Místní akční plány rozvoje vzdělávání ve výši 300.000,-Kč; Vyřizuje KS, OFŠ.
- Smlouvu o poskytnutí účelové dotace mezi Městem Horšovský Týn jako poskytovatelem a Plzeňským krajem jako příjemcem ve věci poskytnutí účelové finanční dotace určené na zajištění dopravní obslužnosti území Plzeňského kraje v roce 2016 ve výši 149.100,- Kč. Vyřizuje KS, OFŠ.

### **10/2016 B. Bere na vědomí:**

- zprávu z jednání RM za období od 2. 2. 2015 do 21. 3. 2016;
- vyhodnocení dotazníkového šetření mezi občany města Horšovský Týn, které je přílohou Územní rozvojové strategie města Horšovský Týn pro období 2015 – 2025;
- odstoupení Mgr. Františka Cihláře z funkce člena Kontrolního výboru ZM Horšovský Týn. Vyřizuje KS.

### **10/2016 C. Volí:**

- za nového člena Kontrolního výboru ZM Horšovský Týn pana Mgr. Lud'ka Thomayera. Vyřizuje KS.

### **10/2016 D. Rozhodlo:**

- o opravě usnesení ZM č. 13/2012 C ze dne 17.12.2012 a to tak, že se z textu usnesení vypouští slova: a) prodejní cena bude obsahovat náklady na demolici staré školy; b) utržené peníze budou využity na řešení bydlení pro seniory.

### **10/2016 E. Ukládá:**

- RM zpracovat a předložit Informační list projektu – přílohu ke Strategii rozvoje města Horšovský Týn pod názvem – Rekonstrukce ulice Výhledy. Vyřizuje RM.

## **Nové věci k projednání**

**34/1 RM** bere na vědomí informaci odboru MIM o uplynutí termínu na zveřejnění záměru města přenechat do užívání část pozemku KN 373 v k.ú. Semošice za účelem zřízení předzahrádky. RM schvaluje nájem/pacht části pozemku KN 373 o výměře 150 m<sup>2</sup> v k. ú. Semošice za účelem zřízení předzahrádky panu V. H. Nájem/pacht bude uzavřen na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou. Nájemné/pachtovné je stanoveno dle usnesení ZM (2,50 Kč/m<sup>2</sup> pravidelně navyšováno od roku 1999 o míru inflace). Řeší odbor MIM.

**34/2 RM** projednala žádost pana F. Š. o odkoupení části pozemku KN 107/1 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře cca 180 m<sup>2</sup> v k.ú. Oplotec za účelem přičlenění k jeho nemovitostem. RM postupuje tuto žádost do jednání ZM s doporučením prodat část požadovaného pozemku minimálně za cenu stanovenou dle stávajících zásad tvorby ceny pozemků, které bude město prodávat. RM ukládá odboru MIM připravit podklady do jednání ZM. Řeší odbor MIM.

**34/3 RM** projednala žádosti pana P. M. o odkoupení pozemků KN 788/8 o výměře 101 m<sup>2</sup> a KN 12/1 o výměře 113 m<sup>2</sup> v k.ú. Borovice u Horšovského Týna za účelem přičlenění k jeho nemovitostem. RM postupuje žádost do jednání ZM s doporučením prodat požadované pozemky minimálně za cenu stanovenou dle stávajících zásad tvorby ceny pozemků, které bude město prodávat. RM ukládá odboru MIM připravit podklady do jednání ZM. Řeší odbor MIM.

**34/4 RM** projednala žádost pana V. P. o odkoupení pozemku KN 1582/97 v k.ú. Horšovský Týn pro výstavbu rodinného domu v obytné zóně, Lidická ulice – I. etapa, Horšovský Týn. RM postupuje tuto žádost do jednání ZM s návrhem schválit prodej pozemku (pracovně označeného jako díl 5) za podmínek stanovených pro tuto lokalitu. Řeší odbor MIM.

**34/5 RM** bere na vědomí informaci paní J. G. o postoupení nájmu pozemku parc. 141/2 díl 2 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k.ú. Horšovský Týn, na kterém je umístěna její dočasná stavba garáže, na budoucího vlastníka této dočasné stavby. RM ukládá odboru MIM zveřejnit záměr města přenechat do nájmu část pozemku KN 141/2 díl 2 o výměře 18 m<sup>2</sup> v k. ú. Horšovský Týn za účelem umístění dočasné stavby garáže. Nájem bude uzavřen na dobu určitou 5 let, výše nájemného 1000,-Kč za

kalendářní rok s tím, že vlastník dočasné stavby městu zaplatí nájem za dobu neoprávněného užívání pozemku. Řeší odbor MIM, po uplynutí lhůty zpět do jednání RM.

**34/6 RM** souhlasí s udělením výjimky z obecných požadavků na výstavbu podle § 169 zákona č.183/2006 Sb. stavební zákon, na stavbu: Horšovský Týn, kat.č.1523/168, 1523/176 přístavba pobytové místnosti a přístřešku na dřevo k zahrádkářské chatě e. č. 55. Řeší odbor MIM.

**34/7 RM** projednala žádost Úřadu pro zastupování státu ve věcech majetkových, územní pracoviště Plzeň, odbor odloučené pracoviště Domažlice o vyjádření zda město Horšovský Týn potřebuje pozemek KN2577/51 – ostatní plocha ostatní komunikace v k.ú. Horšovský Týn ke své činnosti v souvislosti s výkonem svého vlastnického práva, případně v souvislosti s údržbou této vozovky na pozemku KN 2577/1 a zeleně v ochranném pásmu této komunikace. RM rozhodla, že zmíněný pozemek KN 2577/51 v k.ú. Horšovský Týn město ke své činnosti potřebuje. Řeší odbor MIM.

**34/8 RM** bere na vědomí sdělení Státního pozemkového úřadu, Krajského pozemkového úřadu pro Plzeňský kraj, že žádosti města o bezúplatný převod pozemků KN 14 - travní porost o výměře 1917 m<sup>2</sup>, KN 15 - ost. plocha - neplodná půda o výměře 1277 m<sup>2</sup> a KN 16 - travní porost o výměře 827 m<sup>2</sup> v obci Horšovský Týn, v katastrálním území Tasnovice do vlastnictví města nelze vyhovět, protože do vlastnictví lze převádět pozemky zastavěné budovami nebo stavbami ve vlastnictví města, vodní příkopy takovými stavbami nejsou. Řeší odbor MIM.

**34/9 RM** projednala a ukládá odboru MIM řešit záležitost ve věci odstranění staré terasy u MŠ ve Vančurově ulici. Akce je kryta rozpočtem. Vyřizuje odbor MIM.

**34/10 RM** projednala nabídky na výměnu a doplnění herních prvků pro dětské hřiště ve Vančurově ulici, jako nejvýhodnější vybrala nabídku od firmy Václav Černý, Nová 8/1036, Praha 8, IČO: 71672753. Vyřizuje místostarosta.

**34/11 RM** bere na vědomí oznámení paní Zdeňky Birnerové o vzdání se funkce ředitelky Mateřské školy Horšovský Týn ke dni 31.7. 2016. KS a OFŠ připraví konkurzní řízení na místo ředitele/ky Mateřské školy Horšovský Týn.

**34/12 RM** projednala žádost OS Práčata zastoupené panem Emanuelem Svobodou o možnost uspořádat vystoupení pro veřejnost v prostorách bývalého Kapucínského kláštera v Horšovském Týně v termínu 28. května 2016 od 14:00 do 22:00 hodin. RM nemá námitek a souhlasí s uskutečněním akce za podmínek dodržení bezpečnosti návštěvníků a požární ochrany. Za toto odpovídá pořadatel. Vyřizuje Bytes HT.

**34/13 RM** projednala žádost společnosti ARBOR, spol. s.r.o., se sídlem Karlov 196, Kutná Hora, o dodatečný souhlas s umístěním zavětrování anténních nosičů základnové stanice Vodafone CZ umístěných na střeše bytového domu na adrese Sylvánova 186, Horšovský Týn. RM dodatečně souhlasí s umístěním a zavětrováním anténních nosičů na adrese Sylvánova 186, Horšovský Týn. Tento souhlas nenahrazuje jiná potřebná zákonná povolení. Vyřizuje Bytes HT a KS.

**34/14 RM** projednala žádost společnosti ENACON s.r.o. o provedení průzkumu znečištění zemin a podzemní vody na lokalitě Pavlov na pozemcích parcelních čísel 1620/2, 1823/23 a 1823/31 v k.ú. Horšovský Týn ve vlastnictví Města Horšovský Týn. RM souhlasí, že společnost ENACON s.r.o. A její subdodavatel ZEMAN-INGEO s.r.o. mohou vstoupit na tyto pozemky a provést výše uvedený průzkum. RM pověřuje starostu podpisem protokolu.

**34/15 RM** projednala a souhlasí s cenovou nabídkou Ing. Jaroslava Rojta, projekce dopravních staveb, se sídlem Vodní 27, Domažlice, na vypracování projektové dokumentace DSP na stavbu: Rekonstrukce jižní části Jelení ulice. Vyřizuje starosta.

**34/16 RM** projednala žádost společnosti Stavitelství Kamínek s.r.o., Poštovní 57/5, 353 01 Mariánské Lázně o odsouhlasení subdodavatele dle odst. 1 čl. XVIII smlouvy o dílo č. MUHT 1884/2016 na stavbě: „Parkovací plocha u hasičské zbrojnice“, který by pro žadatele vykonával stavební práce v rozsahu 65 % z celkové hodnoty díla. Subdodavatel – Silnice Horšovský Týn a.s., Nad rybníčkem 40, 346 01 Horšovský Týn, IČ 45359164, by pro zhotovitele – žadatele realizoval podkladní vrstvy z asfaltového recyklátu; vrstvu z beton asfaltu ACO 8 a ACO 11, dlažbu a obruby – vyjádřeno v Kč v objemu 638.654,-Kč (bez DPH). RM nemá výhrady k návrhu a schvaluje subdodavatele na stavbě - Parkovací plocha u hasičské zbrojnice. Řeší odbor MIM.

**34/17 RM** projednala žádost slečny Š. K. o udělení souhlasu vlastníka pozemku k land-artové instalaci 12 modifikovaným křížů. Jedná se o pozemek vedený v KN pod č. 1261/3 v k.ú. Horšovský Týn. RM nesouhlasí s umístěním na předmětném pozemku a navrhuje žadatelce zvážit výběr vhodnější lokality. Vyřizuje KS.

**34/18 RM** projednala a souhlasí s návrhem smlouvy o zajištění praktického vyučování předložený ředitelkou ZŠ a OŠ Horšovský Týn Mgr. Janou Tomáškovou. V rámci praktického vyučování by byla zajišťována údržba a obnova veřejné zeleně v určených částech města. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy. Vyřizuje starosta.

**34/19 RM** bere na vědomí informaci Bytes HT, spol.s r.o. o výběru nejvýhodnější nabídky na realizaci zakázky malého rozsahu na stavební práce zadané pod názvem "Propojení garsoniér č.p. 186, Sylvánova" kterou podal uchazeč DSP Domažlický stavební podnik s.r.o., IČO: 25200631 se sídlem Havlíčkova 6, Domažlice, který předložil nabídku s nejnižší nabídkovou cenou 346.961,- Kč vč. DPH. Vyřizuje Bytes HT.

**34/20 RM** se znovu zabývala žádostí občanů části Kocourov o zřízení dětského hřiště. RM rozhodla dětské hřiště nezřizovat, neboť v obci jsou trvale hlášeny pouze 3 děti do 15 let. Vyřizuje místostarosta.

**34/21 RM** na základě žádosti Bytes HT, spol. s r.o., provozovatele plynových kotelen, odsouhlasila výměnu zásobníku teplé vody OKC 300 NTRR/1Mpa nepřímotopný Dražice za stejný typ. Výměna se uskuteční v plynové kotelně ul. Vančurova, č.p. 238, Horšovský Týn z důvodu prorezavění topné vložky. Vyřizuje Bytes HT.

**34/22 RM** vzala na vědomí informaci starosty o reakci na článek Ing. Porvicha ve Zpravodaji 3/2016, kterého vyzývá jménem města k omluvě za nepravdivé tvrzení uvedené v článku.

**34/23 RM** vzala na vědomí informaci odboru ŽP o průběhu zpracování nového Plánu odpadového hospodářství města Horšovský Týn. RM schvaluje výzvu k podání nabídky na „Zpracování plánu odpadového hospodářství města Horšovský Týn“ a ukládá odboru ŽP, aby odeslal výzvu k podání nabídky navrženým zájemcům. Vyřizuje odbor ŽP.

**34/24 RM** vzala na vědomí sdělení Bytové komise o neschválení výměny městského bytu mezi panem J. T. a paní B. T. Vyřizuje Bytes HT.

**34/25 RM** bere na vědomí informaci starosty z jednání se zástupci Plzeňského kraje a vedení SOU

a SOŠ Horšovský Týn ve věci získání pozemků v lokalitě Lidická a průmyslové zóně. Dle vyjádření zástupců PK je možné dále jednat o převodu pozemků v lokalitě Lidická, pozemky v PZ Plzeňský kraj převádět nehodlá. RM pověřuje starostu dalším jednáním. Vyřizuje starosta, na vědomí MIM. Při novém info zpět do RM.

**34/26 RM** projednala návrh pana K. K. na řešení opěrné zdi u pozemku č. 145/1 v Plzeňské ulici v k. ú. Horšovský Týn, včetně umístění případného budoucího sjezdu a přípojek inženýrských sítí pro uvažovaný RD. Návrh nutno konzultovat s projektantem. Ve věci odprodeje části pozemků č. 141/2, 1060/20, 1060/19 a 1060/18 také v k. ú. Horšovský Týn RM preferuje věcné břemeno přístupu a příjezdu na pozemek č. 145/1. Vyřizuje MIM ve spolupráci se starostou.

**34/27 RM** souhlasí s odprodejem kopírky Konica Minolta Bizhub 185 příspěvkové organizaci Chráněná dílna p. o. za cenu 3.600,- Kč. Prodejní cena byla stanovena na základě vyjádření odborného prodejce (vzata v úvahu opotřebovanost). Vyřizuje odbor MIM a OFŠ.

**34/28 RM** po projednání žádosti TJ Dynamo Horšovský Týn souhlasí s použitím městského znaku na propagační a reklamní materiál na akci „Oslava 70. let a budoucnosti fotbalu v Horšovském Týně“. Vyřizuje KS.

**34/29 RM** vzala na vědomí oznámení Automotoklubu Horšovský Týn o konání motokrosových závodů v areálu Vítězství dne 21.5.2016.

**34/30 RM** projednala oznámení KLUBU TŘETÍ ARMÁDY PLZEŇ o průjezdu konvoje historických vozidel americké armády Horšovským Týnem dne 6. 5. 2016. Předpokládaný příjezd bude v 14:15 hodin a odjezd 14:50 hodin na náměstí Republiky, Horšovský Týn (parkoviště před zámekem). RM souhlasí. Vyřizuje KS, na vědomí MKZ.

**34/31 RM** projednala návrh komise Sociálního fondu na jmenování nového člena za pana Karla Pecku, který ukončil svoji činnost v komisi k 31.3.2016. Důvodem je skončení pracovního poměru. RM jmenuje na návrh komise Sociálního fondu nové člena pana Mgr. Romana Macha s účinností od 1.4.2016. Vyřizuje KS.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky.

### **Dlouhodobé úkoly**

1. Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1582/16 v k.ú. Horšovský Týn o výměře cca 190 m<sup>2</sup>. RM odkládá rozhodnutí po předložení aktualizované studie.
2. Generel kanalizace města Horšovský Týn - CHVaK a.s. předložil prvotní návrh zadání generelu. Provozovatel navrhuje financování z fondu obnovy 2016. RM souhlasí. Vyřizuje starosta.
3. RM – rekonstrukce Plzeňské ulice. Sleduje starosta.
4. Dotaci „Cyklostezka – Masarykova ulice“.
5. „Plán velkých oprav“ pro rok 2016. Správce RM podá průběžné zprávy plnění plánu. Vyřizuje Bytes, sleduje místostarosta.



Další jednání rady města, se uskuteční **v pondělí 18. 4. 2016 od 15:00 hod.** v kanceláři starosty.

.....  
Václav Mothejzík v. r.  
starosta

.....  
David Škopek v. r.  
místostarosta

**Upozornění:**

*V souladu se stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.2.2004, informujeme veřejnost, že usnesení Rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb. (o ochraně osobních údajů).*