

**Usnesení z jednání rady města číslo 54
ze dne 27. 2. 2017 na MěÚ v Horšovském Týně**

Kontrola plnění usnesení RM č. 53

a) RM pověřuje starostu ve spolupráci s MIM obrátit se na LČR ve věci směny nebo převodu pozemků - Bažantnice H. Týn. Došlo k pracovní schůzce. Znalecký posudek rozpracován. Nutno zohlednit probíhající digitalizaci území. Vyřizuje MIM a starosta.

b) Úkoly plynoucí z usnesení ZM:

- Studie povodňových nebezpečí - zjistit podmínky pro doplnění stávajících vyhlášených záplavových území hydraulickými 2D model (Radbuza) a 1D model (Černý potok) a pro vyhlášení záplavových území Křakovského a Lazeckého potoka a předložit ZM možnosti realizace těchto záležitostí. Proběhla schůzka se správcem toku. RM projednala informaci provozovatele vodohospodářské infrastruktury CHVaK a.s. o závadném stavu vyústění odlehčovací komory ve Vrchlického ulici (při normálu hladiny Radbuzy je stoka částečně zaplavena do cca 100 m od výusti). RM pověřuje starostu dalším jednáním se správcem toku. Vyřizuje starosta.
- RM (zabezpečit revitalizaci klášterního kostela pro účely občasných sezónních výstav a koncertů, smuteční síň a podobně. Revitalizaci financovat z prostředků fondu regenerace MPR a města). Jednání s projektovou kanceláří AIP proběhlo (Usnesení ZM č. 06/2015 D bod 3). Městu byla předložena cenová nabídka ve výši 99.946,-Kč. RM ukládá zajistit zpracování PD. RM 54 vzala na vědomí informaci, že cena výše uvedená je pro projekční kancelář neakceptovatelná, došlo ke změnám ve firmě a RM požaduje předložení aktualizované nabídky do jednání RM. Sleduje MIM. Vyřizuje starosta.
- Řeší RM a odbor MIM - zájem o koupi a ZM požaduje předložení znaleckých posudků se stanovením ceny v místě a čase obvyklém u pozemku KN 2578/15 v k. ú. Horšovský Týn, a u části pozemku KN 877/1 – ostatní plocha, části pozemku KN 877/8 – ostatní plocha, části pozemku KN 2597/6 – vodní plocha, přesná výměra bude určena geometrickým plánem a dále pak nákup pozemku KN 877/10 o výměře 25 m² – zastavěná plocha. Nákup těchto pozemků bude ošetřen Smlouvou o budoucí kupní smlouvě s trváním (účinností) 15 let od podpisu této smlouvy. Realizace smlouvy o budoucí kupní smlouvě je podmíněno realizací stavby mostu. Odbor MIM zaslal info s výzvou majitelům pozemků k doplnění údajů. RM projednala zprávu odboru MIM viz 33/8. RM bere na vědomí aktualizovanou nabídku na odkup pozemků za cenu 750,- Kč až 800,- Kč/m². Věc bude řešit ZM. RM projednala 10. 10. 2016 geofyzikální průzkum – Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy a souhlasí s objednáním zjednodušené PD řešící dopravní obslužnost zbývajících pozemků pana S. po zajištění financování v RO č. 6. PD objednána u Ing. Rojta, Domažlice. Byl předložen prvotní návrh dopravního řešení. Vyřizuje starosta, OFŠ.

c) **RM 31/7** bere na vědomí žádost občanů z ulice Krátká v Horšovském Týně o vyřešení příjezdové cesty, navrhují, aby město odkoupilo příjezdovou cestu. RM pověřuje starostu, zahájit jednání se stávajícím vlastníkem pozemků a zjistit jeho názor na danou situaci. Schůzka proběhla, vlastník se vyjádří, v jakém rozsahu by se jednalo o případné odkoupení pozemků. Vlastník dodal přesnou situaci a rozsah předmětných pozemků. Vyřizuje starosta, zpráva do dalšího jednání RM.

d) RM projednala návrh pana K. na řešení opěrné zdi u pozemku č. 145/1 v Plzeňské ulici v k. ú. Horšovský Týn, včetně umístění případného budoucího sjezdu a přípojek inženýrských sítí pro uvažovaný RD. Návrh nutno konzultovat s projektantem. Ve věci odprodeje části pozemků č. 141/2, 1060/20, 1060/19 a 1060/18 také v k. ú. Horšovský Týn. RM preferuje věcné břemeno přístupu

a příjezdu na pozemek č. 145/1. Návrhy byly odeslány projektantovi. Odbor MIM informoval o vyjádření projektanta o variantním řešení opěrné zdi. Nutno projednat s navrhovatelem. Schůzka proběhla. RM schválila nabídku na přepracování PD – 52/23 ve smyslu dohodnutého řešení s panem K. Vyřizuje starosta, na vědomí MIM.

e) **49/13 RM** se seznámila s návrhem cen vodného a stočného pro rok 2017, předloženým provozovatelem vodohospodářské infrastruktury města společností CHVaK a.s.. RM nesouhlasí s kalkulací cen a RM pověřuje starostu jednáním s provozovatelem VH infrastruktury. Projednáno v MRM č. 16. Vyřizuje starosta. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

f) **53/28 RM** projednala žádost pana Jana Sladkého, Klenčí pod Čerchovem 114, o pronájem nebytových prostor v ul. 5. května 24, Horšovský Týn. Účelem nájmu by bylo zřízení a provozování fitness centra. RM ukládá místostarostovi pozvat žadatele do jednání RM. Vyřizuje místostarosta, na vědomí Bytes. Na jednání RM 54 se dostavil pan Sladký s upřesněním záměru. RM ukládá Bytesu zahrnout akci do plánu velkých oprav roku 2017 a objednat PD. Vyřizuje Bytes. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

g) **53/19 RM** se seznámila a vzala na vědomí zápis ze schůze OV v Horšově dne 25. 11. 2016. Možnosti řešení jednotlivých bodů budou projednány na dalších jednáních RM.

- dokončení kanalizace nepřipojených nemovitostí v Horšově,
- chodníky od zastávek autobusů v Horšově,
- chybějící osvětlení č. p. 18, 54 a cesta k panu P. – RM ukládá zajistit PD na veřejné osvětlení. Vyřizuje Bytes. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- vrácení zaplaceného poplatku – zřízení kanalizační přípojky,
- zrcadlo – RM ukládá zajistit nové vyjádření PČR k umístění zrcadla pro zajištění dostatečných rozhledových podmínek pro provoz na komunikaci. Vyřizuje Bytes. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- radar – RM ukládá pořízení a montáž radaru ve směru od Mariánských Lázní do Horšova po zajištění finančního krytí v RO č. 2/2017. Vyřizuje Bytes. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- chodníky ke kostelu.

Kontrola usnesení ZM č. 17/2017 ze dne 20.2.2017

Zastupitelstvo města Horšovský Týn 17/2017 A. Schvaluje:

- 1) program jednání;
- 2) návrhovou komisi ve složení: Ing. Petr Lahoda a Ing. Jaroslav Vlasák;
- 3) záměr prodat pozemek parc. č. 292/5 v k. ú. Svinná u Štítar zahrada o výměře 175 m² min. za kupní cenu 54,-Kč/m². Převod pozemku je osvobozen od DPH. Kupující uhradí veškeré náklady spojené s převodem nemovité věci. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Poplatníkem z nabytí nemovitých věcí je podle zákonného patření Senátu kupující (nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci); Vyřizuje MIM.
- 4) záměr prodat část pozemku parc.č. 1582/16 orná půda o výměře cca 190 m² (výměra bude stanovena geometrickým plánem) v k. ú. Horšovský Týn, přičemž minimální kupní cena je 490,-Kč/m² (v této ceně je zahrnuté i DPH). Kupující uhradí náklady spojené s převodem pozemku. Podmínkou prodeje je zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (uložení, údržba a modernizace hlavního odvodňovacího zařízení v prodávaném pozemku) ve prospěch města. Služebnost bude zřízena na dobu neurčitou (po dobu existence stavby),

bezplatně. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy. Poplatníkem z nabytí nemovitých věcí je podle zákonného patření Senátu kupující (nabyvatel vlastnického práva k nemovité věci); Vyřizuje MIM.

- 5) podání žádosti o bezúplatný převod pozemku parc. č. 2051/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 156 m² a pozemku parc.č. 2051/3 zastavěná plocha a nádvoří o výměře 23 m² v k. ú. Podražnice, které jsou zapsány v katastru nemovitostí vedeného Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice na listu vlastnictví LV 10002 ve prospěch České republiky – Státního pozemkového úřadu, Husinecká 1024/11a, Žižkov, 13000 Praha. Jedná se převod pozemků pod stavbami ve vlastnictví města. RM ukládá odboru MIM požádat o pronájem pozemků čarcl. č. 2052 a 2050 v k. ú. Podražnice. Vyřizuje MIM.
- 6) nákup částí pozemků parc.č. 1034/1 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 419 m² a parc.č. 1034/2 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 407 m² oddělených geometrickým plánem č.2667-3/2016 ze dne 19. 1. 2016, včetně všech součástí a příslušenství na předmětných částech pozemků, tak jak jsou vymezené ve znaleckém posudku č. 310-41/2016 vyhotoveném Ing. Pavlou Wolfovou ke dni 13. 12. 2016, vše v katastrálním území Horšovský Týn, od společnosti EUROMAROLAN s.r.o., IČ 29122279, náměstí 5. května 101, Holýšov, za kupní cenu 1.150.000,-Kč. Kupní cena bude uhrazena na základě faktury vystavené do 30 dnů po provedeném vkladu práva do katastru nemovitostí. Poplatníkem z nabytí nemovitých věcí je kupující; Vyřizuje MIM.
- 7) Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace mezi Městem Horšovský Týn a Tělovýchovnou jednotou Dynamo Horšovský Týn, z.s. na pokrytí části provozních nákladů roku 2017 na údržbu sport. zařízení města ve výpůjčce TJ Dynamo ve výši 270 tis.Kč; Vyřizuje OFŠ.
- 8) Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace mezi Městem Horšovský Týn a Tělovýchovnou jednotou Dynamo Horšovský Týn, z. s., na pokrytí části provozních nákladů roku 2017 na správce stadionu ve výši 350 tis. Kč; Vyřizuje OFŠ.
- 9) RO č. 1/2017 v předloženém znění s projednanými změnami; Vyřizuje OFŠ.

17/2017 B. Bere na vědomí:

- 1) zprávu o přijatých organizačních opatřeních k zabezpečení usnesení jednání ZM č. 16 ze dne 19. 12. 2016 včetně stavu jeho plnění;
- 2) zprávu z jednání RM za období od 12. 12. 2016 do 13. 2. 2017;
- 3) zprávu FV ZM;
- 4) zprávu Výboru pro územní rozvoj ZM;
- 5) rozhodnutí komise pro nakládání s majetkem státu ředitele Územního pracoviště Plzeň konané dne 19. 12. 2016 pod č. 21/2016, že nesouhlasí s bezúplatným převodem pozemku – parcely KN č. 2301 v katastrálním území Horšovský Týn na Město Horšovský Týn s omezujícími podmínkami po dobu 10 let. Vyřizuje MIM.
- 6) informaci o rozpočtovém opatření č. 8/2016 schváleném RM dne 30. 12. 2016 pod bodem č. 51/10 s odkazem na usnesení ZM č. 16/2016 D) bod 1), které RM k provedení rozpočtového opatření č. 8 zmocnilo; Vyřizuje OFŠ.
- 7) rezignaci stávajících členů OV Horšov.

17/2017 C. Vydává:

- 1) OZV č. 1/2017 o vedení technické mapy. Vyřizuje KS.

17/2017 D. Neschvaluje:

- 1) přijetí nabídky ÚZSVM přímého prodeje pozemku KN 2301 v k. ú. Horšovský Týn (pozemek u řeky) – ostatní plocha neplodná půda o výměře 402 m² a trvá na bezúplatném převodu ve veřejném zájmu. Vyřizuje MIM.

17/2017 E. Vyhlašuje:

- 1) dle Zásad a pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu Města Horšovský Týn na rok 2017 tyto

programové dotace: „Jednorázové akce pro mládež“, „Reprezentace města“, „Podpora činnosti - sport a tělovýchova - reprezentace města v dlouhodobých mistrovských soutěžích“. Termín pro podání žádostí o dotaci je od 23. 3. - do 21. 4. 2017. Vyřizuje KS.

17/2017 F. Zřizuje:

- 1) Jednotku sboru dobrovolných hasičů obce Semošice – JPO V. s účinností od 20. 2. 2017 a pověřuje starostu podpisem zřizovací listiny. Vyřizuje KS.
- 2) Jednotku sboru dobrovolných hasičů obce Horní Metelsko – JPO V. s účinností od 20. 2. 2017 a pověřuje starostu podpisem zřizovací listiny. Vyřizuje KS.
- 3) Jednotku sboru dobrovolných hasičů obce Oplotec – JPO V. s účinností od 20. 2. 2017 a pověřuje starostu podpisem zřizovací listiny. Vyřizuje KS.

17/2017 G. Souhlasí:

- 1) s připojením se k akci „Vlajka pro Tibet“ vyvěšením tibetské vlajky dne 10. března 2017 na budově MěÚ – nám. Republiky 52, Horšovský Týn. Vyřizuje KS.

17/2017 H. Mění:

- 1) počet členů OV Horšov z 5 na 8 členů. Vyřizuje KS.

17/2017 CH. Volí:

- 1) za členy OV Horšov Jaroslava Hájka, Miroslava Popoviče, Karla Mikoláše, Stanislava Vondraše, Jaroslava Kelnera jr., Šárku Žambůrkovou, Renatu Soukupovou a Petra Brabce.
- 2) za předsedu OV Horšov pana Karla Mikoláše. Vyřizuje KS.

17/2017 I. Stanovuje:

- 1) měsíční odměnu za výkon funkce neuvolněného člena rady města, neuvolněného předsedy výborů a komisí, a neuvolněným členům zastupitelstva v maximální výši dle přílohy č. 1 nařízení vlády č. 37/2003 Sb., ve znění pozdějších předpisů, s účinností od 1. 3. 2017. Vyřizuje KS.

17/2017 J. Ukládá:

- 1) RM projednat ve spolupráci s velitelem JSDHO Horšovský Týn možnost nákupu a financování nového zásahového vozidla. RM ukládá KS pozvat do příštího jednání velitele JSDHO H. Týn pana Langa. Vyřizuje KS.

Nové věci k projednání

54/1 RM schvaluje smlouvu o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene č.SPU 067500/2017 mezi Českou republikou - Státním pozemkovým úřadem, se sídlem Husinecká 1024/11a, 130 00 Praha 3 – Žižkov, IČO: 01312774, jako vlastníkem pozemku – budoucím povinným, společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., sídlo: Olšanská 2681/6 13000 Praha 3 – Žižkov, IČO: 04084063, jako budoucím oprávněným a městem Horšovský Týn jako investorem. Předmětem smlouvy je právo provést stavbu na pozemku KN 2349/3 v k.ú. Horšovský Týn pod názvem „Horšovský Týn, ulice Výhledy – Přeložka sdělovacího vedení CETIN, a.s.“ a je závazek následně uzavřít smlouvu o zřízení věcného břemene. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy, řeší odbor MIM.

54/2 RM bere na vědomí informaci obce Meclov o návrhu podat Státnímu pozemkovému úřadu hromadnou žádost o provedení komplexních pozemkových úprav v k. ú. Mračnice.

Město Horšovský Týn v daném katastrálním území je vlastníkem pozemků o celkové výměře 77896 m², z toho výměra zemědělské půdy činí 5186 m². RM schvaluje připojení města k hromadné žádosti o provedení KPÚ v k. ú. Mračnice a ukládá starostovi podepsat za město hromadnou žádost. Řeší odbor MIM.

54/3 RM projednala zápis z jednání komise pro regeneraci MPR Horšovský Týn a souhlasí s navrženými akcemi k realizaci v roce 2017 – Dům č.p. 20, ul. 5. května, Dům č.p. 26, ul. 5. května, Dům č.p. 51, 52, náměstí Republiky, Dům č.p. 71, Jelení, Dům č.p. 90, Jelení ul. Dále pak RM pověřuje starostu zajistit doplnění PD prostranství u Míru o pítko, zajistit PD na obnovu kašen na náměstí Republiky, zajistit PD na opravu zřícené části zdi klášterní zahrady. RM stanovuje, že správcem drobných církevních staveb (kaplí v majetku města) je OMIM. Vyřizuje MIM a starosta.

54/4 RM vzala na vědomí vyhodnocení nabídek na stavební práce „Výměna střešní krytiny, oprava krovu a venkovních omítek dům č. p. 34 ul. Boženy Němcové, Horšovský Týn“ předložené Bytes HT, spol. s r.o., Pivovarská 22, Horšovský Týn. Nabídku předložili 3 uchazeči. Na základě výběrového řízení byl vybrán uchazeč s nejvýhodnější nabídkou – 3P Stavby Horšovský Týn, IČO 10056408, se sídlem Plzeňská 94, 346 01 Horšovský Týn, který předložil nabídku s nejnižší nabídkovou cenou, konkrétně pak s nabídkovou cenou 878.147 Kč vč. DPH. Vyřizuje Bytes HT.

54/5 RM na základě žádosti Bytes HT, spol. s r.o., provozovatele plynových kotelen, odsouhlasila výměnu zásobníku teplé vody OKC 300 NTRR/1Mpa nepřímotopný Dražice za nepřímotopný ohřívač vody Brilon HT 300ERMR. Výměna se uskuteční v plynové kotelně ul. Vančurova, č. p. 235, Horšovský Týn z důvodu prorezavění topné vložky. Vyřizuje Bytes HT.

54/6 RM vzala na vědomí Kalkulaci ceny oběda pro cizí strážníky na rok 2017 v MŠ Horšovský Týn ve výši 54 Kč. Vyřizuje KS.

54/7 RM projednala žádost Sboru dobrovolných hasičů Věvrov o vyplacení částky ve výši 7.000 Kč za splnění závazků a úkolů dle smlouvy s městem. Odbor ŽP MěÚ potvrdil splnění závazků, RM souhlasí s vyplacením částky. Vyřizuje KS a OFŠ.

54/8 RM projednala žádost SDH Borovice o poskytnutí finančních prostředků na materiál na opravu hasičské zbrojnice v Borovici. RM souhlasí poskytnutím finančních prostředků ve výši max. do 20.000,-Kč. Vyřizuje místostarosta.

54/9 RM projednala žádost nájemníků bytů v domě v ul. 5. května 16, Horšovský Týn, o provedení celkové opravy střechy z důvodu zatékání na několika místech a následné vytváření plísňe v bytech. RM ukládá Bytesu zpracovat odhad nákladů na opravu do příštího jednání RM. Vyřizuje Bytes.

54/10 RM projednala Smlouvu o poskytnutí účelové dotace č. 02352017. Předmětem smlouvy je poskytnutí účelové finanční dotace určené na poskytování základních činností sociální služby Pečovatelská služba v rozsahu stanoveném v Pověření v celkové výši 527.556,-Kč. Dotace bude vyplacena ve dvou splátkách na účet města. RM pověřuje starostu města podpisem smlouvy. Na vědomí OFŠ, OSV. Vyřizuje KS.

54/11 RM vzala na vědomí Protokol o výsledku kontroly Státního fondu rozvoje bydlení, se sídlem Vinohradská 1896/46, Praha, týkající se veřejnosprávní fyzické kontroly naplnění podmínek smlouvy o poskytnutí dotace z prostředků Státního fondu rozvoje bydlení pro výstavbu domu s pečovatelskou službou v obcích dle NV č. 481/2000 Sb. Při kontrolním šetření nebylo zjištěno žádné porušení nařízení vlády případně vyhlášek týkajících se poskytnutí dotace na výstavbu domu s pečovatelskou službou městu Horšovský Týn. Vyřizuje KS.

54/12 RM vzala na vědomí zprávu o průběhu hospodaření MKZ Horšovský Týn p. o. za rok 2016. Vyřizuje KS.

54/13 RM se seznámila a vzala na vědomí zápis ze schůze valná hromada SDH v Semošicích dne 13.01.2017. Možnosti řešení jednotlivých bodů budou projednány na dalších jednáních RM. Vyřizuje KS.

54/14 RM schvaluje na návrh Správce nebytového prostoru pronájem dvou místností + soc. zařízení v objektu Nádražní 73, Horšovský Týn panu MVDr. Karlu Šlajsovi, nám. Míru 49, Poběžovice, k provozování veterinární ordinace. Nájemní smlouva bude sepsána dle Pravidel pro pronajímání nebytového prostoru na dobu neurčitou s výpovědní lhůtou tři měsíce a bodu 5) Výše nájemného b) 590 Kč/m²/rok. Vyřizuje Bytes HT.

54/15 RM projednala a vzala na vědomí zprávu Kulturní komise o činnosti za rok 2016. RM jmenuje novou členkou kulturní komise paní Miloslavou Baxovou. Vyřizuje KS.

54/16 RM projednala žádost společnosti Inteka Brno spol. s r.o., se sídlem Klíny 25, Brno, o povolení provizorního umístění stavebních buněk na pozemek budoucí obecní cesty ve věci stavby výrobní haly AZ-Czech Continental. Ihned po dokončení stavby parkoviště k tomuto objektu budou stavební buňky odstraněny z pozemku města. Vyřizuje Bytes.

54/17 RM projednala Dohodu o zajištění osvětlení mezi městem Horšovský Týn a firmou HT Metal s.r.o., IČO 29103932, Polní 124, 346 01 Horšovský Týn ve věci zajištění umělého osvětlení veřejné komunikace – chodník propojující Pivovarskou ulici s ulicí Na přeložce. RM pověřuje starostu podpisem dohody. Vyřizuje KS.

54/18 RM vzala na vědomí Protokol o výsledku kontroly České školní inspekce, Plzeňský inspektorát, v příspěvkové organizaci ZUŠ Horšovský Týn, Sady Petra Bezruče 101. Kontrola byla zaměřena na dodržování vybraných ustanovení školského zákona a souvisejících a prováděcích právních předpisů, které se vztahují k poskytování vzdělávání a školských služeb. Při kontrolním šetření bylo zjištěno několik porušení školského zákona a uloženo odstranění nedostatků do 30. 6. 2017. Dále bylo uloženo v té samé lhůtě informovat ČŠI o přijatých opatřeních. Zprávy o přijatých opatřeních průběžně podávat do RM. Vyřizuje OFŠ, KS.

54/19 RM vzala na vědomí Inspekční zprávu České školní inspekce, Plzeňský inspektorát, v příspěvkové organizaci ZUŠ Horšovský Týn, Sady Petra Bezruče 101. Předmětem inspekční činnosti bylo zjišťování podmínek a průběhu a výsledků vzdělávání poskytovaného základní uměleckou školou podle § 174 odst. 2 písm. b) zákona 561/2004 Sb., o předškolním, základním, středním, vyšším odborném a jiném vzdělávání (školský zákon), ve znění pozdějších předpisů. Vyřizuje OFŠ.

54/20 RM ukládá v souladu se zákonem o pravidlech rozpočtové odpovědnosti č. 23/2017 Sb., zákonem č. 24/2017, kterým se mění některá ustanovení zákona č. 250/2000 Sb. o rozpočtových pravidlech územních rozpočtů, ředitelům příspěvkových organizací zpracovat střednědobý výhled rozpočtu v souladu s výše uvedeným zákonem na roky 2018 a 2019 a tento výhled předat do příštího jednání RM č. 55, které se uskuteční 13. 3. 2017. Vyřizují ředitelé p.o., OFŠ.

54/21 RM projednala informaci odboru ŽP ve věci návrhu náhradních míst na umístění nádob na separovaný odpad, které jsou u prodejny COOP Diskont, Na Přeložce a u OD Radbuza. RM souhlasí pouze s návrhem uložení kontejneru na stanovišti č. 1 v areálu OD Radbuza. Nádoby umístěné na stanovišti č. 19 Dvořákova u COOPu RM souhlasí s umístěním nádoby na elektrozařízení na stanoviště č. 9 – Smetanovo náměstí a ostatní kontejnery budou přemístěny na

náhradní stanoviště. RM ukládá místostarostovi vyvolat jednání s vedením ZKD Sušice o případném umístění nádob na pozemcích 601/2 v k. ú. Horšovský Týn (ZKD H. Týn) a 2727/1 v k. ú. H. Týn (Město Horšovský Týn). Vyřizuje OŽP, místostarosta.

54/22 RM projednala cenové nabídky firmy SPOJMONT Brno, spol. s r.o., se sídlem Křenová 210/64, 602 00 Brno, na pořízení digitální úřední desky, která by byla umístěna na zdi u Informačního centra H. Týn a obsahovala by aplikaci na úřední desku nebo i informační kiosek. Úřední deska by se aktualizovala z webu města automaticky. Cenová nabídka se pohybuje podle obsahu od 289 tis. do 322 tis. Kč. Firma ještě nabízí stojící displeje tzv. Informační kiosky, které se umísťují do venkovních prostranství. RM ukládá tajemnici zjistit možnosti čerpání dotačního titulu z Výzvy č. 28 - podporu z Integrovaného regionálního operačního programu. V případě, že lze toto zařízení pořídit z tohoto titulu, pak zahájit kroky pro získání dotace a připravit další možné informační a komunikační systémy a infrastruktury, které by zvýšily efektivitu a transparentnost veřejné správy. Vyřizuje tajemnice.

54/23 RM projednala a vzala na vědomí výroční zprávu Policie ČR o stavu bezpečnosti na území samosprávného celku města Horšovský Týn za rok 2016. Na vědomí MP.

54/24 RM projednala cenovou nabídku firmy – Radomír Šimák, Chladírenské centrum, Msgre. B. Staška 59, 344 01 Domažlice na dodání a montáž klimatizace pro II. patro budovy č.p. 50, ul. 5. května Horšovský Týn (kanceláře OŽP a OSPOD) se dvěma jednotkami multi invertet ACOND včetně příslušenství za cenu 106.670,-Kč bez DPH. RM souhlasí s cenovou nabídkou a pověřuje KS objednávkou klimatizace. Vyřizuje KS.

54/25 RM projednala a ukládá odboru MIM dořešit záležitost ve věci křižovatky Dvořákova ul. a ul. Pionýrů. Akce je kryta rozpočtem. Vyřizuje MIM.

54/26 RM projednala žádost pana V. K. o odkoupení části pozemku KN 2267/1 v k.ú. Horšovský Týn o výměře cca 90 m². Pozemek má od města v nájmu a pozemek by využil k rozšíření pozemků přilehlých k domu č. p. 26. RM zamítá žádost pana K. V pozemku města je uložena kanalizace a není důvod stávající stav měnit. Žadatel má právo se proti stanovisku RM odvolat do jednání ZM. Řeší odbor MIM.

54/27 RM bere na vědomí informaci odboru MIM, že uplynul termín, po který byl zveřejněný záměr města rozšířit předmět nájemní smlouvy. RM schvaluje rozšíření předmětu nájmu v souladu s čl. II bod 3 nájemní smlouvy založené Smlouvou o nájmu věcí nemovitých a movitých ze dne 15.1.2002 ve znění dodatku č. 6 ze dne 31.3.2011 mezi městem a společností Chodské vodárny a kanalizace a.s., IČ 49788761, o odlehčovací stoku z PE-HD DN600 do Lazeckého potoka v délce 9,5 m v pozemku parc. č. KN 2313/1 v k.ú. Horšovský Týn (před mostem přes Lazecký potok). Kolaudační souhlas s užíváním stavby byl vydán Městským úřadem Horšovský Týn odborem životního prostředí dne 11.1.2017 pod č.j.: MUHT 458/2017. Řeší odbor MIM.

54/28 RM bere na vědomí informaci odboru MIM, že uplynul termín, po který byl zveřejněný záměr propachtovat zemědělské pozemky. RM přijímá nabídku zájemce AGRO Staňkov a.s., Plzeňská 350, Staňkov. RM schvaluje pachtovní smlouvu, kterou se této společnosti přenechává do užívání (pachtu) zemědělská půda v katastrálním území Horšovský Týn, konkrétně pak pozemky parc.č. 1100 o výměře 1997 m², č. 1821/5 o výměře 2750 m², č. 1821/6 o výměře 1211 m², č. 1821/7 o výměře 576 m² a č. 1821/8 o výměře 691 m²; vše v kultuře orná půda a v katastrálním území Horšov pak pozemky parc.č. 25/1 – trvalý travní porost o výměře 3903 m², parc.č. 1794 – ostatní plocha o výměře 144 m² a č. 1793 – trvalý travní porost o výměře 3405 m². Roční pachtovné je stanoveno na 3580 Kč/ha. Pachtovné se v příštích letech bude navyšovat o průměrnou míru inflace předchozího roku. Trvání pachtu - doba neurčitá s možností výpovědi, s roční

výpovědní lhůtou tak, aby zemědělský pacht skončil koncem pachtovního roku. Pachtovním rokem se rozumí období od 1. října do 30. září následujícího roku. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

54/29 RM projednala žádost paní J. K. o odkoupení části pozemku KN 130/2 v k. ú. Horšovský Týn o výměře cca 40 m². RM postupuje žádost do jednání ZM s doporučením část pozemku prodat žadatelce za cenu 300 Kč/m² + náklady spojené s převodem. RM ukládá odboru MIM připravit podklady do jednání ZM. Řeší odbor MIM.

54/30 RM projednala žádost paní H. Y. o odkoupení pozemku parc. č. 898/1 včetně staveb na tomto pozemku v k. ú. Horšovský Týn. Žadatelka jako důvod uvádí, že odkoupila objekt bydlení č. p. 82 v Nádražní ulici v Horšovském Týně vč. pozemku parc.č.898/2 a pozemku – zahrady parc.č. 899. Přístup k domu, ale i k pozemku KN 899 je před pozemek města parc. č. 898/1. Stav nemovitostí (všech - koupených i města) je žalostný. Žadatelka má v úmyslu od města odkoupit pozemek parc. č. 898/1 včetně staveb na pozemku, tak aby byla zajištěna obslužnost jejího domu. RM ukládá odboru MIM v souladu s usnesením ZM zajistit úřední odhad a zveřejnit záměr města; případné zřízení věcného břemene bude řešeno následně. Řeší odbor MIM.

54/31 RM projednala nabídku Ing. J. H. k prodeji lesního pozemku parc. č. 230/12 v k. ú. Semošice. Navrhovatel v nabídce uvádí, že jeho les sousedí s lesním komplexem města, že není schopen se sám o svůj les řádně starat, proto jej nabízí městu za cenu v místě a čase obvyklou. RM na základě doporučení prokuristy Horšovskotýnských lesů odkládá svoje rozhodnutí do doby likvidace kalamitního stavu na lesních porostech nabízeného lesního pozemku. RM požaduje předložit znalecký posudek. Do předložení těchto dokladů nelze o nabídce jednat. Řeší odbor MIM po doplnění podkladů zpět do jednání RM.

54/32 RM projednala žádost společnosti FADIS OSIVA s.r.o., se sídlem Domažlická 36, H. Týn o odkoupení pozemků města v k. ú. Horšovský Týn o celkové výměře 6,1581 ha, které se nachází částečně v oploceném areálu společnosti a dále pak v jejím těsném sousedství. Společnost městu nabízí objekt č. p. 37 Město včetně pozemku. RM odkládá se své rozhodnutí do příštího jednání RM. Vyřizuje odbor MIM.

54/33 RM bere na vědomí zápis z jednání Ústřední inventarizační komise o provedení inventarizace majetku města Horšovský Týn ke dni 31. prosince 2016. Řeší odbor MIM a OFŠ.

54/34 RM po projednání schvaluje Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti IE-12-0005137/1 mezi městem Horšovský Týn a společností ČEZ Distribuce a. s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování distribuční soustavy – „Horšovský Týn, Plzeňská ul.-kNN“ a to na pozemcích města KN 2585/4, 2270, 2362/4, 2362/5, 2271/1, k.ú. Horšovský Týn, vstupu a vjezdu na dotčené pozemky v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: ČEZ Distribuce a. s. Teplická 874/8, 405 02 Děčín – vlastníka a správce distribuční soustavy. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 200,- Kč/bm + DPH v platné výši, za umístění stavby technických zařízení inženýrských sítí za kus činí náhrada 500,- Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemku věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 2696-193/2016 ze dne 19.8.2016. Celková náhrada činí 223.900,- Kč + DPH v platné výši. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

54/35 RM po projednání schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. EP-12-0002801/1 „Horšovský Týn, DO, Masarykova - přeložka kNN“, která se dotkne pozemku města KN 2485/1, k.ú. Horšovský Týn. Smlouva bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a společností ČEZ Distribuce a.s. Děčín zastoupené na základě plné moci společností JH projekt s.r.o., Národních mučedníků 196, 339 01

Klatovy (budoucí oprávněná strana). Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy „Horšovský Týn, DO, Masarykova - přeložka kNN“ a to na pozemku KN 2485/1, k.ú. Horšovský Týn, vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch budoucího oprávněného, budoucího vlastníka a správce zařízení distribuční soustavy – ČEZ Distribuce a.s. Děčín. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 200,- Kč/bm + DPH v platné výši, minimální sazba činí 10.000,- Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemku bude vyznačen v geometrickém plánu, vyhotoveném na náklady budoucího oprávněného. Pro účely vydání příslušného stavebního povolení RM schvaluje smlouvu o právu provést stavbu uzavřenou dle § 1746 (2) občanského zákoníku s přihlédnutím k § 86, 105 a 110 stavebního zákona. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy. Řeší odbor MIM.

54/36 RM po projednání schvaluje Smlouvu o zřízení služebnosti 11010-053490 PVDSL5C_E02_P_HTYN50_OK mezi městem Horšovský Týn a společností Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov, která je na základě plné moci zastoupena společností ARANEA NETWORK a.s. Modřanská 307/98, Praha 4 – Hodkovičky. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování podzemního komunikačního vedení – „11010-053490 PVDSL5C_E02_P_HTYN50_OK - Horšovský Týn, optický kabel, ul. J. Hory“ a to na pozemcích KN 464/1, 477/1, 1523/47, 2293/19, 2294/1, 2294/3, 2576/20, 2576/28, k.ú. Horšovský Týn, vstupu a vjezdu na dotčené pozemky v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: Česká telekomunikační infrastruktura a.s., Olšanská 2681/6, 130 00 Praha 3 – Žižkov – vlastníka a správce podzemního komunikačního vedení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 200,- Kč/bm + DPH v platné výši, za umístění stavby technických zařízení inženýrských sítí za kus činí náhrada 500,- Kč + DPH v platné výši.. Rozsah zatížení pozemku věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 2712-385/2016 ze dne 2.12.2016. Celková náhrada činí 31.052,- Kč + DPH v platné výši. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

54/37 RM projednala předloženou žádost O. P. a M. P. o souhlas se stavbou vodovodní, kanalizační přípojky a přeložky NN k RD ul. Jiráskova čp. 70 v pozemku města KN 2289, k.ú. Horšovský Týn RM souhlasí se stavbou za předpokladu, že stavbou nebude dotčen chodník, nacházející se při hranici pozemků s žadatelem, stavba bude vybudována protlakem. Kanalizační přípojka bude opatřena revizní šachtou na soukromé části pozemku. Podmínky pro vstup na pozemek dotčený stavbou určí správce místních komunikací a veřejného prostranství – BYTES HT spol. s.r.o. Horšovský Týn, zhotovitel stavby uzavře před zahájením prací s touto společností dohodu o užívání pozemku. Komunikace po skončení stavby bude uvedena do původního stavu, záruční doba na provedené stavební práce je stanovena na dobu 60 měsíců. V případě zjištění závady v průběhu záruční lhůty bude investor písemně vyzván k jejímu odstranění v co nejkratší době. RM zároveň po projednání schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrských sítí, uložených v pozemku města KN 2289, k.ú. Horšovský Týn a bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a žadatelem (strana oprávněná). Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatu ve výši 20 Kč/bm + DPH v platné výši, minimální sazba 500- Kč + DPH v platné výši. V případě souběhu sítí je každá jednotlivá síť zpoplatněna dle výše uvedené sazby. Rozsah zatížení pozemku služebností bude vyznačen po dokončení stavby v geometrickém plánu. V případě přeložky NN bude služebnost řešena samostatně. Řeší odbor MIM.

54/38 RM projednala a ukládá odboru MIM řešit záležitost ve věci zrušení septiku MŠ v ulici Pionýrů. Akce je kryta rozpočtem. Vyřizuje odbor MIM.

54/39 RM projednala návrh komise Sociálního fondu na jmenování nového člena za pana Václava Šperla, který ukončil svoji činnost v komisi k 31. 1. 2017. Důvodem je skončení pracovního poměru. RM jmenuje na návrh komise Sociálního fondu nového člena pana Václava Kopejtku

s účinností od 1. 3. 2017. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

54/40 RM bere na vědomí Protokol o posouzení kvalifikace a Zpráva o posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Přezkoumání hospodaření města Horšovský Týn za rok 2016". Výzva k podání nabídky byla zaslána 3 zájemcům. Nabídku ve lhůtě předložili celkem 3 uchazeči. RM vylučuje z účasti ve výběrovém řízení uchazeče, jehož nabídka byla hodnotící komisí v průběhu posuzování a hodnocení nabídek vyřazena, konkrétně pak uchazeče: E.C.A. PARTNER-TREUHAND spol. s r.o. Důvody vyřazení nabídky jsou uvedeny ve Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek. RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na služby pod názvem "Přezkoumání hospodaření města Horšovský Týn za rok 2016" a přiděluje tuto veřejnou zakázku na služby uchazeči PKM AUDIT Consulting s.r.o. IČ 27377555, se sídlem Národní třída 43/365, 110 00 Praha 1, který předložil tuto nabídku dle stanovených kritérií jako nabídku s nejnižší nabídkovou cenou 48.000 Kč bez DPH, cena vč. 21 % DPH činí 58.080 Kč. Rozhodnutí RM je shodné se závěry hodnotící komise. RM schvaluje Smlouvu s vybraným uchazečem a pověřuje starostu podpisem. Řeší KS, OFŠ.

54/41 RM projednala Prohlášení o partnerství mezi Městem Horšovský Týn a spolkem Sýpka 2014 z.s. k projektu "Oprava objektu sýpky v Horšovském Týně", který realizátor (Město Horšovský Týn) předkládá se žádostí o finanční podporu do Integrovaného regionálního operačního programu. RM pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje KS.

54/42 RM projednala žádost odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu v Horšovském Týně o finanční příspěvek na zajištění výkonu státní správy ve věci zajištění nutných zabezpečovacích prací na objektu č. p. 53 Semošice, ve vlastnictví T. L. Vlastník ve stanoveném termínu neprovedl výkon rozhodnutí. Předpokládané finanční náklady na provedení statického posouzení činí od 5.000 do 20.000 Kč. KÚ každoročně vypisuje dotační tituly na pomoc obcím při plnění povinností, které jim ukládá § 135 zákona č. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. RM souhlasí a po zajištění financování v RO č. 2/2017 souhlasí s objednááním posudku. Vyřizuje OVÚP a OFŠ.

54/43 RM projednala žádost odboru výstavby a územního plánování Městského úřadu v Horšovském Týně o finanční příspěvek na zajištění výkonu státní správy ve věci zajištění nutných zabezpečovacích prací na objektu č. p. 40 Semošice, ve vlastnictví K. K. Vlastník ve stanoveném termínu neprovedl výkon rozhodnutí. Předpokládané finanční náklady na provedení statického posouzení činí od 5.000 do 20.000 Kč. KÚ každoročně vypisuje dotační tituly na pomoc obcím při plnění povinností, které jim ukládá § 135 zákona č. zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu, ve znění pozdějších předpisů. RM souhlasí a po zajištění financování v RO č. 2/2017 souhlasí s objednááním posudku. Vyřizuje OVÚP a OFŠ.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky.

Dlouhodobé úkoly

- 1) Generel kanalizace města Horšovský Týn - CHVaK a. s. předložil prvotní návrh zadání generelu. Provozovatel navrhuje financování z fondu obnovy 2016. Schváleno na jiném místě zápisu RM 36/31. Vyřizuje starosta.
- 2) RM – rekonstrukce Plzeňské ulice. Sleduje starosta.
- 3) Dotaci „Cyklostezka – Masarykova ulice“. RM 38/10 - Smlouva o spolupráci podepsána. RM se seznámila s návrhem řešení – PD.
- 4) RM 41/17 - zápis ze schůze OV v Horním Metelsku dne 3. 7. 2016. Možnosti řešení jednotlivých

bodů budou projednány na dalších jednáních RM. Vyřizuje starosta.

Další jednání rady města se uskuteční **v pondělí 13. 3. 2017 od 15:00 hod.** v kanceláři starosty.

.....
Václav Mothejzík v. r.
starosta

.....
David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

V souladu se stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.2.2004, informujeme veřejnost, že usnesení Rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb. (o ochraně osobních údajů).