

**Usnesení z jednání rady města číslo 50
ze dne 12. 12. 2016 na MěÚ v Horšovském Týně**

Kontrola plnění usnesení RM č. 49

a) RM pověřuje starostu ve spolupráci s MIM obrátit se na LČR ve věci směny nebo převodu pozemků - Bažantnice H. Týn. Došlo k pracovní schůzce. Znalecký posudek rozpracován. Nutno zohlednit probíhající digitalizaci území. Vyřizuje MIM a starosta.

b) Úkoly plynoucí z usnesení ZM:

- Studie povodňových nebezpečí - zjistit podmínky pro doplnění stávajících vyhlášených záplavových území hydraulickými 2D model (Radbuza) a 1D model (Černý potok) a pro vyhlášení záplavových území Křakovského a Lazeckého potoka a předložit ZM možnosti realizace těchto záležitostí. Proběhla schůzka se správcem toku. RM projednala informaci provozovatele vodohospodářské infrastruktury CHVaK a.s. o závadném stavu vyústění odlehčovací komory ve Vrchlického ulici (při normálu hladiny Radbuzy je stoka částečně zaplavena do cca 100 m od výusti). RM pověřuje starostu dalším jednáním se správcem toku. Vyřizuje starosta.

- RM (zabezpečit revitalizaci klášterního kostela pro účely občasných sezónních výstav a koncertů, smuteční síň a podobně. Revitalizaci financovat z prostředků fondu regenerace MPR a města). Jednání s projektovou kanceláří proběhlo (Usnesení ZM č. 06/2015 D bod 3). Městu byla předložena cenová nabídka ve výši 99.946 Kč. RM ukládá zajistit zpracování PD. Sleduje MIM. Vyřizuje starosta.

- Řeší RM a odbor MIM - zájem o koupi a ZM požaduje předložení znaleckých posudků se stanovením ceny v místě a čase obvyklém u pozemku KN 2578/15 v k. ú. Horšovský Týn, a u části pozemku KN 877/1 – ostatní plocha, části pozemku KN 877/8 – ostatní plocha, části pozemku KN 2597/6 – vodní plocha, přesná výměra bude určena geometrickým plánem a dále pak nákup pozemku KN 877/10 o výměře 25 m² – zastavěná plocha. Nákup těchto pozemků bude ošetřen Smlouvou o budoucí kupní smlouvě s trváním (účinností) 15 let od podpisu této smlouvy. Realizace smlouvy o budoucí kupní smlouvě je podmíněno realizací stavby mostu. Odbor MIM zaslal info s výzvou majitelům pozemků k doplnění údajů. RM projednala zprávu odboru MIM viz 33/8. RM bere na vědomí aktualizovanou nabídku na odkup pozemků za cenu 750,- Kč až 800,- Kč/m². Věc bude řešit ZM. RM projednala 10. 10. 2016 geofyzikální průzkum – Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy a souhlasí s objednávkou zjednodušené PD řešící dopravní obslužnost zbývajících pozemků pana S. po zajištění financování v RO č. 6. PD objednána u Ing. Rojta, Domažlice. Vyřizuje starosta a OFŠ.

c) RM 31/7 bere na vědomí žádost občanů z ulice Krátká v Horšovském Týně o vyřešení příjezdové cesty, navrhuje, aby město odkoupilo příjezdovou cestu. RM pověřuje starostu, zahájit jednání se stávajícím vlastníkem pozemků a zjistit jeho názor na danou situaci. Schůzka proběhla, vlastník se vyjádří, v jakém rozsahu by se jednalo o případné odkoupení pozemků. Vlastník dodal přesnou situaci a rozsah předmětných pozemků. Vyřizuje starosta, zpráva do dalšího jednání RM.

d) RM projednala návrh pana K. K. na řešení opěrné zdi u pozemku č. 145/1 v Plzeňské ulici v k. ú. Horšovský Týn, včetně umístění případného budoucího sjezdu a přípojek inženýrských sítí pro uvažovaný RD. Návrh nutno konzultovat s projektantem. Ve věci odprodeje části pozemků č. 141/2, 1060/20, 1060/19 a 1060/18 také v k. ú. Horšovský Týn. RM preferuje věcné břemeno přístupu a příjezdu na pozemek č. 145/1. Návrhy byly odeslány projektantovi. Odbor MIM informoval o vyjádření projektanta o variantním řešení opěrné zdi. Nutno projednat s navrhovatelem. Schůzka proběhla. RM souhlasí s objednávkou přepracování PD objektu opěrné zdi ve smyslu dohodnutého řešení s panem K. Vyřizuje starosta, na vědomí MIM.

e) RM 47/23 projednala smlouvu o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Digitální mapy veřejné správy Plzeňského kraje mezi Městem Horšovský Týn a Plzeňským

krajem schválenou RM 85/6 23.4.2014 ve které se město Horšovský Týn zavázalo k vydání OZV o vedení technické mapy obce. RM pověřuje místostarostu k doplnění informací – počet obcí, využívajících již tento nástroj. Zpráva do příští RM. Projednáno v RM 48/9. Po doplnění informací místostarostou pověřuje RM tajemnici MěÚ k přípravě OZV o vedení technické mapy obce, včetně přechodných ustanovení, do jednání ZM.

f) 48/12 RM odložila projednání rozpočtového výhledu města Horšovský Týn na období 2018-2020. RM 50 se seznámila s návrhem rozpočtového výhledu města Horšovský Týn na období 2018 - 2019 předložený OFŠ a postupuje věc do jednání ZM. Vyřizuje OFŠ.

g) RM projednala žádost SOU a SOŠ o zařazení prostředků na pořízení PD na realizaci chodníku při II/200. RM nesouhlasí, neboť přístup je zajištěn jinou osvětlenou trasou. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

h) 49/13 RM se seznámila s návrhem cen vodného a stočného pro rok 2017, předloženým provozovatelem vodohospodářské infrastruktury města společností CHVaK a.s.. RM nesouhlasí s kalkulací cen a RM pověřuje starostu jednáním s provozovatelem VH infrastruktury. Vyřizuje starosta.

ch) 49/18 RM 48/3 projednala žádost projekční kanceláře Praves spol. s r. o. o vyjádření ke stavbě septiku a biologického filtru v části Oplotec č. p. 22. Objekt je v současné době odkanalizován do žumpy na vyvážení. Majitel nemovitosti provádí postupnou rekonstrukci objektu a stávající nevyhovující žumpu by chtěl nahradit biologickým tříkomorovým septikem a biologickým filtrem. Předčištěnou odpadní vodu by odváděl do veřejné jednotné kanalizace města. RM souhlasí s vypouštěním odpadních vod do městské kanalizace. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení. RM na svém jednání na základě doplňujících informací MIM a OŽP přehodnotila své rozhodnutí ve věci vypouštění odpadních vod do městské kanalizace a RM nesouhlasí s vypouštěním vod do městské kanalizace. **RM 50** ukládá OMIM ve spolupráci s OŽP a CHVaK připravit návrh smlouvy o připojení na kanalizaci. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

i) 49/23 RM projednala informaci tajemnice o požadavcích rodičů žáků 2. C ZŠ Horšovský Týn. Z třídní schůzky ze dne 24. 11. 2016 vzešel podnět na nutnost pořízení uzamykatelných skříněk pro děti na I. stupni, pořízení videotelefonu i ke dveřím u hlavního vstupu do školy pro účely družiny a dalším podnětem je pořízení elektronického zámku na čipy na vstup do školy pro jednotlivé žáky. Důvodem je neustálé vyčkávání na vpuštění žáku do školy po zahájení vyučování (např. po příchodu od lékaře atd.). RM pověřuje starostu projednáním podnětů s ředitelem školy a se školskou radou. Vyřizuje ředitel ZŠ, KS, OFŠ – Škardová. Na vědomí školská rada.

Nové věci k projednání

50/1 RM na základě usnesení ZM č. 15/2016 C1 ze dne 7. 11. 2016 stanovuje výši odměny (městu Horšovský Týn) za činnosti uvedené v Příkazní smlouvě (od obstarání projektové dokumentace, případná povolení až po dokončení stavby) ve výši 900,- Kč. V ceně nejsou zahrnuty případné správní poplatky. Smlouva bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a vlastníkem připojované nemovitosti v Semošicích, kanalizační přípojky budou vybudovány v rámci stavby „Kanalizace Horšovský Týn – část Semošice“. Řeší odbor MIM.

50/2 RM bere na vědomí informaci od společnosti ČEZ Distribuce a.s. o překládce sítě NN v Masarykově ulici. Investiční akce bude probíhat souběžně s akcí města Horšovský Týn a Správou a údržbou silnic Plzeňského kraje p. o. - „Rekonstrukce Masarykovy ulice včetně veřejného osvětlení“. RM nemá námítky k plánované investiční akci společnosti ČEZ Distribuce a.s. Podmínky pro vstup na pozemky dotčené stavbou určí správce místních komunikací a veřejného prostranství – Bytes HT spol. s r.o. Horšovský Týn, zhotovitel stavby uzavře před zahájením prací s touto společností dohodu o užívání pozemku. Před zahájením stavby bude uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě. Návrh smlouvy bude předložen do jednání RM. Řeší odbor MIM.

50/3 RM bere na vědomí zápis z jednání Ústřední inventarizační komise. RM na návrh ÚIK schvaluje vyřazení majetku města na středisku správa v celkové částce 168.294,50 Kč (nefunkční PC, telefonní přístroje, nefunkční tiskárny, lednice, vysavače, poškozené kancelářské židle a nábytek, poškozené kontejnery na tříděný odpad, atd.), dle jednotlivých zápisů na Protokolech o vyřazení majetku. Řeší odbor MIM a OFŠ.

50/4 RM projednala možnost koupě objektu č. p. 11 nám. Republiky a č. p. 12 ul. 5. května. RM se seznámila se znaleckým posudkem a projednala možnosti využití a provozování tohoto komplexu. RM postupuje věc do jednání ZM. Hlasoval proti – Škopek. Vyřizuje KS a ZM.

50/5 RM projednala návrh dodatku č. 1 k budoucí kupní smlouvě ze dne 2.6.2016 se společností AZ-CZECH s.r.o., se sídlem Meclov 185, IČO 26379431, na pozemek č. 1 v PZ a souhlasí s uzavřením dodatku, který je v souladu s usnesením ZM č. 13/2016 A. bod 24), který stanovuje termín dokončení stavby na 31.12.2017. RM rovněž projednala návrh kupní smlouvy na pozemek č. 2 v PZ a souhlasí s uzavřením smlouvy a pověřuje starostu podpisem dodatku a smlouvy. RM projednala a schválila návrh kupní smlouvy na pozemek č. 1 v PZ a pověřuje starostu podpisem po splnění podmínky nabytí právní moci územního rozhodnutí. Vyřizuje MIM.

50/6 RM projednala informaci ChVaK a.s. provozovatele vodohospodářské infrastruktury města o havarijním stavu na česlích na čistírně odpadních vod v Horšovském Týně. RM rovněž projednala cenovou nabídku na výměnu kompletního filtračního pásu, včetně příslušenství a opravu vodičích drah jeslí ve výši 90.310,-Kč včetně DPH. RM souhlasí s předloženou nabídkou a ukládá zajištění provedení opravy. Tato oprava bude hrazena z finančních prostředků z fondu obnovy a rozvoje VH infrastruktury. Vyřizuje starosta.

50/7 RM projednala návrh PD Masarykova ul., Horšovský Týn a RM souhlasí s umístěním přístřešku na kola v areálu ZŠ v prostoru za hlavním vchodem do areálu. Vyřizuje starosta.

50/8 RM po projednání schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene - služebnosti a smlouvu o právu provést stavbu č. IV-12-0011557/2 „Horšovský Týn, DO, 598/1 - kNN“, která se dotkne pozemku města KN 2313/1, k.ú. Horšovský Týn. Smlouva bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a společností ČEZ Distribuce a.s. Děčín zastoupené na základě plné moci společností JH projekt s.r.o., Národních mučedníků 196, 339 01 Klatovy (budoucí oprávněná strana). Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování zařízení distribuční soustavy „Horšovský Týn, DO, 598/1 – kNN“ a to na pozemku KN 2313/1, k.ú. Horšovský Týn, vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch budoucího oprávněného, budoucího vlastníka a správce zařízení distribuční soustavy – ČEZ Distribuce a.s. Děčín. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou náhradu ve výši 200,- Kč/bm + DPH v platné výši, minimální sazba činí 10.000,- Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemku bude vyznačen v geometrickém plánu, vyhotoveném na náklady budoucího oprávněného. Pro účely vydání příslušného stavebního povolení. RM schvaluje smlouvu o právu provést stavbu uzavřenou dle § 1746 (2) občanského zákoníku s přihlédnutím k § 86, 105 a 110 stavebního zákona. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy. Řeší odbor MIM.

50/9 RM bere na vědomí Rozhodnutí o posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce pod názvem "Rekonstrukce a odbahnění rybníka ve městě Horšovský Týn". Výzva k podání nabídky byla zástupcem zadavatele - Města Horšovský Týn – společností DOMOZA projekt s.r.o., se sídlem Teslova 1202/3, 301 01 Plzeň, zaslána 8 zájemcům. Nabídku ve lhůtě předložilo celkem 5 uchazečů. RM schvaluje výběr nejvýhodnější nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "Rekonstrukce a odbahnění rybníka ve městě Horšovský Týn" a přiděluje tuto veřejnou zakázku na stavební práce uchazeči M Build s.r.o., IČO 28155084, se sídlem

Na Pakšovce 2202, 397 01 Písek, který předložil tuto nabídku dle stanovených kritérií s nejnižší nabídkovou cenou 1.129.149 Kč bez DPH, cena vč. 21 % DPH činí 1.366.270 Kč. Rozhodnutí RM je shodné se závěry hodnotící komise.

RM schvaluje smlouvu o dílo s vybraným uchazečem. Řeší odbor MIM, na vědomí DOMOZA.

50/10 RM vzala na vědomí zápis z jednání mezi nájemcem SOU a SOŠ Horšovský Týn a pronajímatelem Město Horšovský Týn, zastoupené Bytes HT, spol. s r.o. – nájem objektu Nádražní 43, objekt SOU a SOŠ Horšovský Týn, který předložil správce nebytových prostor Bytes HT. Programem jednání bylo zhodnocení stávajícího stavu, využití objektu a uzavření dodatku k nájemní smlouvě na rok 2017. RM projednala a schválila návrh dodatku č. 2 smlouvy o nájmu nebytového prostoru Nádražní 43, 346 01 Horšovský Týn mezi Městem Horšovský Týn, zastoupené Bytes HT, spol. s r.o. a SOU a SOŠ Horšovský Týn, Jana Littrowa 122, 346 01 Horšovský Týn. Vyřizuje Bytes.

50/11 RM projednala nabídku na realizaci další etapy komunitního plánování sociálních služeb na Horšovskotýnsku pod názvem „Rozvoj komunitního plánování sociálních služeb na Horšovskotýnsku“ předloženou Centrem pro komunitní práci západní Čechy, Americká 29, Plzeň, PSČ 301 00. Centrum pro komunitní práci západní Čechy byl realizátorem procesu plánování sociálních služeb na Horšovskotýnsku a Holýšovsku z let 2011 a 2012, jehož výstupem je Plán rozvoje sociálních služeb pro období 2012 – 2015. Realizaci další etapy procesu plánování sociálních služeb za účelem zpracování plánu rozvoje sociálních služeb na další období. RM souhlasí s realizací procesu plánování rozvoje sociálních služeb a s partnerstvím v projektu a pověřuje starostu podpisem prohlášení o partnerství. Vyřizuje OSV. Na vědomí KS.

50/12 RM projednala a schválila aktualizovaný Program regenerace MPR 2016 pro období 2017 – 2021, včetně připomínek Ing. Jánského a věc postupuje do ZM. Vyřizuje Plachá.

50/13 RM vzala na vědomí oznámení ředitelky Mateřské školy Horšovský Týn, okres Domažlice, příspěvková organizace o uzavření obou MŠ v Horšovském Týně o vánočních prázdninách od 23. 12. 2016 do 2. 1. 2017. Rodiče budou o tomto opatření včas informováni. Provoz obou MŠ bude zahájen 3. 1. 2016. Vyřizuje KS.

50/14 RM projednala žádost o proplacení finančního příspěvku Sboru dobrovolných hasičů (SDH) Podražnice za rok 2016. RM konstatuje, že byly splněny všechny body uvedené v Dohodě o spolupráci mezi městem Horšovský Týn a SDH Podražnice, a souhlasí s proplacením částky v celkové výši 17.000,-Kč. Vyřizuje OFŠ.

50/15 RM bere na vědomí informaci o konání dobročinné akce „Ježíšek pro chlupatý kožíšek“ v areálu Záchytné stanice pro psy v Horšovském Týně, která se uskutečnila 11. 12. 2016.

50/16 RM bere na vědomí materiály k 7. Shromáždění zástupců členských obcí VSOD, které se uskuteční 22. 12. 2016. Pozvánka, návrh rozpočtu a rozpočtového výhledu jsou vyvěšeny na úřední desce. Vyřizuje starosta.

50/17 RM bere na vědomí zápis z jednání jednatelů a prokuristy společnosti Hošovskotýnské lesy spol. s r.o., náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn, IČO 25217321.

50/18 RM projednala žádost JSDHO Horšovský Týn o nákup 2 ks vysoušečů zdiva za cenu 6.900 Kč/ks a s nákupem 2 ks dýchacích přístrojů Dräger za cenu cca 100.000 Kč pro potřeby JSDHO Horšovský Týn. Nákup bude hrazen z kapitoly Požární ochrana. RM souhlasí s nákupem požadovaného vybavení. Vyřizuje KS.

50/19 RM projednala a schválila dodatek č.1, PID: GORDP004AYLC ke „Smlouvě o komplexní podpoře provozu a využití GORDIC® Integrovaného Informačního systému – GINIS®, jeho další obnově a rozvoji“ číslo zhotovitele GORDP004B1KJ ze dne 30. 12. 2013 mezi Městem Horšovský Týn, náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn a GORDIC spol. s r.o., se sídlem Erbenova 4, 586 01 Jihlava, IČO 47903783. Dodatek smlouvy se uzavírá z důvodu navýšení udržovacího poplatku produktu GINIS za kalendářní rok 2016 na 249.270,-Kč bez DPH. RM pověřuje starostu podpisem. Tato smlouva bude uveřejněna podle zákona o registru smluv. Vyřizuje KS. Na vědomí OFŠ, IT.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky.

Dlouhodobé úkoly

- 1) Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1582/16 v k. ú. Horšovský Týn o výměře cca 190 m². RM odkládá rozhodnutí po předložení aktualizované studie.
- 2) Generel kanalizace města Horšovský Týn - CHVaK a. s. předložil prvotní návrh zadání generelu. Provozovatel navrhuje financování z fondu obnovy 2016. Schváleno na jiném místě zápisu RM 36/31. Vyřizuje starosta.
- 3) RM – rekonstrukce Plzeňské ulice. Sleduje starosta.
- 4) Dotaci „Cyklostezka – Masarykova ulice“ - schůzka se spoluinvestorem SÚS PK proběhla 19.5.2016. RM 38/10 - Smlouva o spolupráci podepsána. RM se seznámila s návrhem řešení – PD.
- 5) RM 41/17 se seznámila a vzala na vědomí zápis ze schůze OV v Horním Metelsku dne 3. 7. 2016. Možnosti řešení jednotlivých bodů budou projednány na dalších jednáních RM. Vyřizuje KS.

Další jednání rady města, se uskuteční **v pátek 30.12.2016 od 9:00 hod.** v kanceláři starosty.

.....
Václav Mothejzík v. r.
starosta

.....
David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

V souladu se stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.2.2004, informujeme veřejnost, že usnesení Rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb. (o ochraně osobních údajů).