

**Usnesení z jednání rady města číslo 53
ze dne 30. 1. 2017 na MěÚ v Horšovském Týně**

Kontrola plnění usnesení RM č. 52

a) RM pověřuje starostu ve spolupráci s MIM obrátit se na LČR ve věci směny nebo převodu pozemků - Bažantnice H. Týn. Došlo k pracovní schůzce. Znalecký posudek rozpracován. Nutno zohlednit probíhající digitalizaci území. Vyřizuje MIM a starosta.

b) Úkoly plynoucí z usnesení ZM:

- Studie povodňových nebezpečí - zjistit podmínky pro doplnění stávajících vyhlášených záplavových území hydraulickými 2D model (Radbuza) a 1D model (Černý potok) a pro vyhlášení záplavových území Křakovského a Lazeckého potoka a předložit ZM možnosti realizace těchto záležitostí. Proběhla schůzka se správcem toku. RM projednala informaci provozovatele vodohospodářské infrastruktury CHVaK a.s. o závadném stavu vyústění odlehčovací komory ve Vrchlického ulici (při normálu hladiny Radbuzy je stoka částečně zaplavena do cca 100 m od výusti). RM pověřuje starostu dalším jednáním se správcem toku. Vyřizuje starosta.
- RM (zabezpečit revitalizaci klášterního kostela pro účely občasných sezónních výstav a koncertů, smuteční síň a podobně. Revitalizaci financovat z prostředků fondu regenerace MPR a města). Jednání s projektovou kanceláří proběhlo (Usnesení ZM č. 06/2015 D bod 3). Městu byla předložena cenová nabídka ve výši 99.946 Kč. RM ukládá zajistit zpracování PD. Sleduje MIM. Vyřizuje starosta.
- Řeší RM a odbor MIM - zájem o koupi a ZM požaduje předložení znaleckých posudků se stanovením ceny v místě a čase obvyklém u pozemku KN 2578/15 v k. ú. Horšovský Týn, a u části pozemku KN 877/1 – ostatní plocha, části pozemku KN 877/8 – ostatní plocha, části pozemku KN 2597/6 – vodní plocha, přesná výměra bude určena geometrickým plánem a dále pak nákup pozemku KN 877/10 o výměře 25 m² – zastavěná plocha. Nákup těchto pozemků bude ošetřen Smlouvou o budoucí kupní smlouvě s trváním (účinností) 15 let od podpisu této smlouvy. Realizace smlouvy o budoucí kupní smlouvě je podmíněno realizací stavby mostu. Odbor MIM zaslal info s výzvou majiteli pozemků k doplnění údajů. RM projednala zprávu odboru MIM viz 33/8. RM bere na vědomí aktualizovanou nabídku na odkup pozemků za cenu 750,- Kč až 800,- Kč/m². Věc bude řešit ZM. RM projednala 10. 10. 2016 geofyzikální průzkum – Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy a souhlasí s objednááním zjednodušené PD řešící dopravní obslužnost zbývajících pozemků pana S. po zajištění financování v RO č. 6. PD objednána u Ing. Rojta, Domažlice. Vyřizuje starosta, OFŠ.

c) RM 31/7 bere na vědomí žádost občanů z ulice Krátká v Horšovském Týně o vyřešení příjezdové cesty, navrhují, aby město odkoupilo příjezdovou cestu. RM pověřuje starostu, zahájit jednání se stávajícím vlastníkem pozemků a zjistit jeho názor na danou situaci. Schůzka proběhla, vlastník se vyjádří, v jakém rozsahu by se jednalo o případné odkoupení pozemků. Vlastník dodal přesnou situaci a rozsah předmětných pozemků. Vyřizuje starosta, zpráva do dalšího jednání RM.

d) RM projednala návrh pana K. K. na řešení opěrné zdi u pozemku č. 145/1 v Plzeňské ulici v k. ú. Horšovský Týn, včetně umístění případného budoucího sjezdu a přípojek inženýrských sítí pro uvažovaný RD. Návrh nutno konzultovat s projektantem. Ve věci odprodeje části pozemků č. 141/2, 1060/20, 1060/19 a 1060/18 také v k. ú. Horšovský Týn. RM preferuje věcné břemeno přístupu a příjezdu na pozemek č. 145/1. Návrhy byly odeslány projektantovi. Odbor MIM informoval

o vyjádření projektanta o variantním řešení opěrné zdi. Nutno projednat s navrhovatelem. Schůzka proběhla. RM schválila nabídku na přepracování PD – 52/23 ve smyslu dohodnutého řešení s panem K. Vyřizuje starosta, na vědomí MIM.

e) **49/13 RM** se seznámila s návrhem cen vodného a stočného pro rok 2017, předloženým provozovatelem vodohospodářské infrastruktury města společností CHVaK a.s.. RM nesouhlasí s kalkulací cen a RM pověřuje starostu jednáním s provozovatelem VH infrastruktury. Vyřizuje starosta.

Nové věci k projednání

53/1 RM bere na vědomí informaci odboru MIM o postupu plnění usnesení ZM ve věci přeložky sdělovacího vedení v prodávaných pozemcích v lokalitě Výhledy. RM ukládá odboru MIM podat žádost vlastníkovu pozemku par.č. 2949/3 v k.ú. Horšovský Týn o uzavření smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení věcného břemene - služebnosti inženýrské sítě v pozemku parc. č. 2949/3. Vlastní smlouva bude následně předložena do jednání RM. Řeší odbor MIM.

53/2 RM ukládá odboru MIM zaslat žádost společnosti Česká telekomunikační infrastruktura a. s. o uzavření smlouvy o provedení vynucené překládky sdělovacího vedení z prodávaných pozemků v lokalitě Výhledy do pozemku par. č. 2949/3 v k. ú. Horšovský Týn a uzavření smlouvy o smlouvách budoucích o zřízení věcných břemen. Vlastní smlouvy budou následně předloženy do jednání RM. Řeší odbor MIM.

53/3 RM projednala žádost manželů M., (budoucí kupující parcely v lokalitě Výhledy) o uzavření smlouvy o budoucí smlouvě kupní, která bude předcházet uzavření vlastní kupní smlouvy. Důvodem tohoto postupu je skutečnost, že úhrada kupní ceny se uskuteční ze stavebního spoření. RM nemá námítky a schvaluje smlouvu o budoucí smlouvě kupní mezi městem a manželý M. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

53/4 RM schvaluje smlouvu o právu provést stavbu sjezdu na pozemku města KN 2578/5 v k.ú. Horšovský Týn. Smlouva bude uzavřena se společností GILMAR s.r.o., Zahradní 161, H. Týn – vlastníkem připojované sousední nemovitostí č. p. 55 Domažlická ulice. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

53/5 RM bere na vědomí informaci odboru MIM o uplynutí doby, po kterou byla pronajatá část pozemku parc.č. 3754/2 v k.ú. Horšovský Týn panu Z. R. za účelem umístění prodejního stánku. RM ukládá odboru MIM zveřejnit záměr města prodloužit nájemní smlouvu do 3.12.2021, přičemž celkový roční nájem bude 2 tis. Kč každoročně navyšovaný o průměrnou míru inflace předchozího roku. Řeší odbor MIM, po uplynutí lhůty zpět do jednání RM.

53/6 RM projednala výzvu Správy a údržby silnic PK, příspěvkové organizace k odstranění závady na silnici III/1973 v části Horní Metelsko. Jedná se o závadu, jejíž příčinou je poškozené potrubí bezpečnostního přepadu z rybníka. Správce silnice s ohledem na havarijní stav provedl lokální provizorní opravu, aby byla silnice sjízdná. RM bere na vědomí předmětnou výzvu. Závada bude odstraněna v rámci stavby odbahnění rybníka. Řeší odbor MIM.

53/7 RM projednala žádost paní V. T. o odkoupení části pozemku parc.č. 1086/24 v k.ú. Horšovský Týn z důvodu rozšíření zahrady, popřípadě pro výstavbu RD nebo garáže. RM neschvaluje žádost, převodem by došlo k porušení podmínek smlouvy, kterou byl pozemek převeden do vlastnictví města. Řeší odbor MIM.

53/8 RM projednala sdělení zástupce SPÚ, o možnosti získat pozemky státu parc. č. 2051/1 a č. 2051/3 v k. ú. Podražnice, na nichž jsou umístěny stavby města č. p. 17 s garáží v Podražnici. RM postupuje toto sdělení do jednání ZM s doporučením o předmětné pozemky požádat. RM ukládá odboru MIM připravit podklady pro jednání ZM. Řeší odbor MIM.

53/9 RM projednala nabídku ÚZSVM přímého prodeje pozemku KN 2301 v k. ú. Horšovský Týn (pozemek u řeky). V nabídce je uvedeno, že komise pro nakládání s majetkem státu ředitele Územního pracoviště Plzeň konaná dne 19. 12. 2016 pod č. j. 21/2016 nesouhlasila s bezúplatným převodem pozemku do vlastnictví města a navrhuje městu převod formou přímého prodeje. RM postupuje tuto nabídku do jednání ZM s doporučením nabídku nepřijmout. RM ukládá odboru MIM připravit podklady pro jednání ZM. Řeší odbor MIM.

53/10 RM projednala návrhy veřejnoprávních smluv mezi městem Horšovský Týn a Tělovýchovnou jednotou Dynamo Horšovský Týn, z.s. o poskytnutí dotace na údržbu sport. zařízení města ve výpůjčce TJ Dynamo ve výši 270 tis. Kč a dotace na správce stadionu ve výši 350 tis. Kč a doporučuje ZM schválení těchto smluv. Vyřizuje ZM.

53/11 RM projednala a bere na vědomí sdělení ZUŠ Horšovský Týn, Sady Petra Bezruče 101 o navýšení kapacity z 240 žáků na 255 žáků s účinností od 1. 9. 2017. Vyřizuje OFŠ.

53/12 RM projednala žádost o vyjádření k vydání licence k provozování veřejné linkové osobní vnitrostátní dopravy na lince č. 409002 Horšovský Týn – Poběžovice – Bělá nad Radbuzou. RM nemá připomínek k umístění zastávek a vedení tras těchto linek po místních komunikacích. Vyřizuje KS.

53/13 RM vzala na vědomí zprávu o průběhu hospodaření MŠ Horšovský Týn p. o. za rok 2016 mezi Městem Horšovský Týn a MŠ Horšovský Týn. Vyřizuje KS.

53/14 RM vzala na vědomí zprávu o průběhu hospodaření CHD Horšovský Týn p. o. za rok 2016 mezi Městem Horšovský Týn a CHD Horšovský Týn. Vyřizuje KS.

53/15 RM vzala na vědomí zprávu o průběhu hospodaření ZUŠ Horšovský Týn p. o. za rok 2016 mezi Městem Horšovský Týn a ZUŠ Horšovský Týn. Vyřizuje KS.

53/16 RM projednala oznámení KLUBU TŘETÍ ARMÁDY PLZEŇ o průjezdu konvoje historických vozidel americké armády Horšovským Týnem dne 5. 5. 2017. Předpokládaný příjezd bude v 14:35 hodin a odjezd v 15:10 hodin, na náměstí Republiky, Horšovský Týn (parkoviště před zámkem). RM souhlasí. Vyřizuje KS, na vědomí MKZ.

53/17 RM vzala na vědomí výroční zprávu podle §18 zákona č. 106/99 Sb. o svobodném přístupu k informacím za rok 2016. Zprávu předložila tajemnice. Zpráva bude umístěna na webových stránkách úřadu. Vyřizuje tajemnice.

53/18 RM projednala a schválila aktualizovaný vnitřní předpis č. 24 – Metodický pokyn pro vyřizování žádosti o poskytování informace ve smyslu z. č. 106/1999 Sb., o svobodném přístupu k informacím, ve znění pozdějších předpisů. Vyřizuje tajemnice. Na vědomí KS, vedoucí odborů.

53/19 RM se seznámila a vzala na vědomí zápis ze schůze OV v Horšově dne 25. 11. 2016. Možnosti řešení jednotlivých bodů budou projednány na dalších jednáních RM. Vyřizuje KS.

53/20 RM vzala na vědomí rezignaci stávajících členů OV Horšov a postupuje věc do jednání ZM. Vyřizuje ZM, KS.

53/21 RM vzala na vědomí návrh nového složení OV Horšov a postupuje věc do jednání ZM. Vyřizuje ZM, KS.

53/22 RM vzala na vědomí projekt paní V. Š. týkající se realizace stavby Azylového domu Kvítka zacíleného na oběti domácího násilí. Azylový dům bude vybudován v obci Semněvice/Pocinovice. RM vyjadřuje podporu projektu. Vyřizuje KS.

53/23 RM projednala žádost Svazu měst a obcí ČR o možnosti finančního příspěvku ve výši 1 Kč za každého občana města na pořízení varhan do katedrály sv. Víta v Praze. RM nesouhlasí s poskytnutím finančního příspěvku. Vyřizuje KS.

53/24 RM vzala na vědomí odstoupení pana Zdeňka Křivky z funkce jednatele společnosti Bytes HT, spol. s.r.o. Rada města v působnosti valné hromady společnosti z důvodu odstoupení jednatele vyhlašuje výběrové řízení na pozici jednatele společnosti Bytes HT, spol. s.r.o., se sídlem Pivovarská 22, 34601 Horšovský Týn. Vyřizuje KS.

53/25 RM projednala žádost pana F. Z. o prodloužení chodníku k jeho nemovitosti v Plzeňské ulici. RM po zvážení všech souvislostí nesouhlasí s žádostí. Vyřizuje starosta, MIM.

53/26 RM se seznámila s nabídkou Ing. Wolfové na zpracování Zprávy o stavebně - technické stavu objektů č. p. 11 a č. p. 12 (Šumava) a návrhu nezbytných oprav, včetně hrubého odhadu nákladů. RM souhlasí s nabídkou a pověřuje MIM/starostu dalším jednáním. Vyřizuje MIM.

53/27 RM projednala cenovou nabídku projekční kanceláře HT projekt, Pivovarská 23, Horš. Týn na zhotovení prováděcí PD na rekonstrukci sýpky v Masarykově ulici. RM souhlasí s nabídkou a pověřuje starostu podpisem dodatku smlouvy. Vyřizuje starosta.

53/28 RM projednala žádost pana J. S. o pronájem nebytových prostor v ul. 5. května 24, Horšovský Týn. Účelem nájmu by bylo zřízení a provozování fitness centra. RM ukládá místostarostovi pozvat žadatele do jednání RM. Vyřizuje místostarosta, na vědomí Bytes.

53/29 RM usnesením č.14/13 ze dne 18.5.2015 odložila rozhodnutí o žádosti manželů P. o odkoupení části pozemku parc. č. 1582/16 v k.ú. Horšovský Týn o výměře cca 190 m² dle přiložené situace. Důvodem rozhodnutí RM byla absence aktualizované územní studie v této lokalitě. RM postupuje žádost do jednání ZM s doporučením schválit záměr prodeje části pozemku parc. č. 1582/16 v k.ú. Horšovský Týn (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) za cenu 490 Kč/m² (cena je vč. DPH); kupující uhradí náklady spojené s převodem. Podmínkou prodeje je zřízení věcného břemene – služebnosti inženýrské sítě (uložení a údržby hlavního odvodňovacího zařízení v prodávaném pozemku) ve prospěch města. RM ukládá odboru MIM připravit podklady pro jednání ZM. Řeší odbor MIM.

53/30 RM 52/5 projednala a doporučila ZM vyhlásit dle Zásad a pravidel pro poskytování dotací z rozpočtu Města Horšovský Týn na rok 2017 tyto programové dotace: „Jednorázové akce pro mládež“, „Reprezentace města“, „Podpora činnosti - sport a tělovýchova - reprezentace města v dlouhodobých mistrovských soutěžích“ s termínem pro podání žádostí o dotaci od 15. 3. 2017 - do 14. 4. 2017. Z důvodu posunu termínu jednání ZM se mění termín pro podání žádostí na 23. 3. 2017 - do 21. 4. 2017. Vyřizuje ZM.

53/31 RM projednala návrh smlouvy o dílo mezi Městem Horšovský Týn a Miroslav Toman, Lazce 3, 346 01 Horšovský Týn na výměnu 5 ks topných těles - radiátorů a příslušenství v domě náměstí Republiky 105, Horšovský Týn (MKZ). RM ukládá Bytesu HT zajistit více nabídek na zajištění výměny top. těles. Vyřizuje Bytes.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky.

Dlouhodobé úkoly

- 1) Generel kanalizace města Horšovský Týn - CHVaK a. s. předložil prvotní návrh zadání generelu. Provozovatel navrhuje financování z fondu obnovy 2016. Schváleno na jiném místě zápisu RM 36/31. Vyřizuje starosta.
- 2) RM – rekonstrukce Plzeňské ulice. Sleduje starosta.
- 3) Dotaci „Cyklostezka – Masarykova ulice“. RM 38/10 - Smlouva o spolupráci podepsána. RM se seznámila s návrhem řešení – PD.
- 4) RM 41/17 - zápis ze schůze OV v Horním Metelsku dne 3. 7. 2016. Možnosti řešení jednotlivých bodů budou projednány na dalších jednáních RM. Vyřizuje starosta.

Další jednání rady města, se uskuteční **v pondělí 27. 2. 2017 od 15:00 hod.** v kanceláři starosty.

.....
Václav Mothejzík v. r.
starosta

.....
David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

V souladu se stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.2.2004, informujeme veřejnost, že usnesení Rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb. (o ochraně osobních údajů).