

**Usnesení z jednání rady města číslo 47
ze dne 24. 10. 2016 na MěÚ v Horšovském Týně**

Kontrola plnění usnesení RM č. 46

a) RM pověřuje starostu ve spolupráci s MIM obrátit se na LČR ve věci směny nebo převodu pozemků - Bažantnice H. Týn. Došlo k pracovní schůzce. Znalecký posudek rozpracován. Nutno zohlednit probíhající digitalizaci území. Vyřizuje MIM a starosta.

b) Úkoly plynoucí z usnesení ZM:

- Studie povodňových nebezpečí - zjistit podmínky pro doplnění stávajících vyhlášených záplavových území hydraulickými 2D model (Radbuza) a 1D model (Černý potok) a pro vyhlášení záplavových území Křakovského a Lazeckého potoka a předložit ZM možnosti realizace těchto záležitostí. Proběhla schůzka se správcem toku. RM projednala informaci provozovatele vodohospodářské infrastruktury CHVaK a.s. o závadném stavu vyústění odlehčovací komory ve Vrchlického ulici (při normálu hladiny Radbuzy je stoka částečně zaplavena do cca 100 m od výusti). RM pověřuje starostu dalším jednáním se správcem toku. Vyřizuje starosta.

- RM (zabezpečit revitalizaci klášterního kostela pro účely občasných sezónních výstav a koncertů, smuteční síň a podobně. Revitalizaci financovat z prostředků fondu regenerace MPR a města). Jednání s projektovou kanceláří proběhlo (Usnesení ZM č. 06/2015 D bod 3). Městu byla předložena cenová nabídka ve výši 99.946 Kč. RM ukládá zajistit zpracování PD. Sleduje MIM. Vyřizuje starosta.

- Řeší RM a odbor MIM - zájem o koupi a ZM požaduje předložení znaleckých posudků se stanovením ceny v místě a čase obvyklém u pozemku KN 2578/15 v k. ú. Horšovský Týn, a u části pozemku KN 877/1 – ostatní plocha, části pozemku KN 877/8 – ostatní plocha, části pozemku KN 2597/6 – vodní plocha, přesná výměra bude určena geometrickým plánem a dále pak nákup pozemku KN 877/10 o výměře 25 m² – zastavěná plocha. Nákup těchto pozemků bude ošetřen Smlouvou o budoucí kupní smlouvě s trváním (účinností) 15 let od podpisu této smlouvy. Realizace smlouvy o budoucí kupní smlouvě je podmíněno realizací stavby mostu. Odbor MIM zaslal info s výzvou majiteli pozemků k doplnění údajů. RM projednala zprávu odboru MIM viz 33/8. RM bere na vědomí aktualizovanou nabídku na odkup pozemků za cenu 750,- Kč až 800,- Kč/m². Věc bude řešit ZM. RM projednala 10. 10. 2016 geofyzikální průzkum – Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy a souhlasí s objednáním zjednodušené PD řešící dopravní obslužnost zbývajících pozemků pana Straky po zajištění financování v RO č. 6. Vyřizuje starosta a OFŠ.

c) RM 31/25 se opět vrátila k rozpracovanému návrhu územní studie Lidická. RM doporučuje řešit lomenou komunikaci jako jednosměrnou. RM postupuje návrh územní studie do jednání ZM. Projednáno v ZM č. 13/2016 B. bod č. 10. RM pověřuje starostu dalším jednáním v této záležitosti možnosti změny rozsahu II. etapy, RM požaduje kryty pochozích a pojezdových ploch v asfaltu. RM dne 24.10.2016 se za přítomnosti Ing. Arch. Masopusta (zpracovatel) opětovně zabývala konečnou verzí Územní studie Lidická. Dle sdělení zpracovatele bude finální podoba ÚS umožňovat řešit ulice jako zónu obytnou i zónu 30 (II. etapa), včetně možnosti jednosměrného provozu, detail povrchů nebude ÚS řešen. Nutno dořešit přístup pěších. Vyřizuje starosta.

d) RM 31/7 bere na vědomí žádost občanů z ulice Krátká v Horšovském Týně o vyřešení příjezdové cesty, navrhují, aby město odkoupilo příjezdovou cestu. RM pověřuje starostu, zahájit jednání se stávajícím vlastníkem pozemků a zjistit jeho názor na danou situaci. Schůzka proběhla, vlastník se vyjádří, v jakém rozsahu by se jednalo o případné odkoupení pozemků. Vlastník dodal přesnou situaci a rozsah předmětných pozemků. Vyřizuje starosta, zpráva do dalšího jednání RM.

e) RM projednala návrh pana K. K. na řešení opěrné zdi u pozemku č. 145/1 v Plzeňské ulici v k. ú. Horšovský Týn, včetně umístění případného budoucího sjezdu a přípojek inženýrských sítí pro uvažovaný RD. Návrh nutno konzultovat s projektantem. Ve věci odprodeje části pozemků č. 141/2, 1060/20, 1060/19 a 1060/18 také v k. ú. Horšovský Týn. RM preferuje věcné břemeno přístupu a příjezdu na pozemek č. 145/1. Návrhy byly odeslány projektantovi. Odbor MIM informoval

o vyjádření projektanta o variantním řešení opěrné zdi. Nutno projednat s navrhovatelem. Schůzka proběhla, výsledek dořešit s projektantem. Vyřizuje starosta, na vědomí MIM.

Nové věci k projednání

47/1 RM bere na vědomí zápis z jednání Ústřední inventarizační komise ze dne 18.10.2016. RM na návrh ÚIK schvaluje vyřazení majetku města na středisku správa v celkové částce 172.628,96 Kč (nefunkční PC, telefonní přístroje, nefunkční tiskárny, mikrovlnná trouba, poškozené kancelářské židle a nábytek, televizory, atd.), na středisku knihovna v celkové částce 26.177,58 Kč (nefunkční tiskárny, ohřívač vody, magnetofon atd.), na středisku pečovatelská služba v celkové částce 5.539,- Kč (rozbitá kancelářská židle, žehlička atd.) dle jednotlivých zápisů na Protokolech o vyřazení majetku. Řeší odbor MIM a OFŠ.

47/2 RM projednala materiál předložený odborem MIM o místních a pomístních názvech v katastrálním území Podražnice. RM postupuje tento materiál do jednání ZM s návrhem schválit místní a pomístní názvy v katastrálním území Podražnice podle návrhu předloženého Katastrálním úřadem pro Plzeňský kraj, Katastrální pracoviště Domažlice. RM ukládá odboru MIM připravit podklady pro jednání ZM. Řeší odbor MIM.1

47/3 RM souhlasí s návrhem umístění stavby rodinného domu, inženýrských sítí, odstavného stání a zpevněných ploch v OZ Lidická I. etapa, dnes ulice Žitná, na parcele KN 1582/97 v k. ú. Horšovský Týn, jehož investorem je pan P. V. podle zastavovací situace a pohledů a s vydáním územního souhlasu a ohlášením stavby RD na této parcele. Soulad PD RD s platnou Územní studií zajistí OVÚP. Řeší odbor MIM a na vědomí OVÚP.

47/4 RM projednala žádost SDH Oplotec o výpůjčku rybníka v Oplotci na návsi, parc. č. 78. Žadatel uvádí, že by zajišťoval potřebnou údržbu vodní plochy a blízkého okolí. Žadatel zároveň v žádosti upozornil na špatný stav rybníka v obci, zejména nízký stav vody, způsobený velkým množstvím bahna v rybníku. RM nevyhovuje žádosti. Majetkoprávní vztah lze řešit až po celkové rekonstrukci MVN včetně vypouštěcího potrubí z této nádrže. Návrh na finanční zabezpečení pořízení potřebné PD zahrnout do návrhu rozpočtu 2017. Řeší odbor MIM a OFŠ.

47/5 RM projednala žádost pana V. P. o odkoupení části pozemku KN 793/1 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 65 m² v k. ú. Tasnovice za účelem přičlenění k jeho nemovitostem. RM postupuje tuto žádost do jednání ZM s doporučením prodat část požadovaného pozemku minimálně za cenu v místě a čase obvyklou, tj. 80 Kč/m² + náklady spojené s převodem. RM ukládá odboru MIM připravit podklady do jednání ZM. Řeší odbor MIM.

47/6 RM bere na vědomí výzvu ÚZSVM k úhradě částky 31.600 Kč za porušení podmínek Smlouvy o bezúplatném převodu nemovitostí, kterou byl převeden do vlastnictví města pozemek KN 577/1 v k. ú. Horšovský Týn. RM se seznámila se stanoviskem JUDr. Šušové a Mgr. Macha, kteří shodně hodnotí situaci a doporučují úhradu částky, mj. i s ohledem na hrozící opakování sankce. RM se s názorem ztotožňuje a ukládá OFŠ provést úhradu pokuty. RM ukládá Bytesu HT vzhledem k výše uvedeným skutečnostem smlouvu o podmínkách dočasného užívání komunikace pro firmu AUTOCENTRUM JAN ŠMUCLER s.r.o. dále neobnovovat. Vyřizuje Bytes HT, OFŠ.

47/7 RM bere na vědomí odpis pohledávek z roku 2009 za pokuty a náklady řízení z důvodu skončení zákonné lhůty pro vymožení pohledávek. V případě pokut se jedná o 19 poplatníků v celkové výši 62.750 Kč a v případě nákladů řízení se jedná o 2 poplatníky v celkové výši 2.000 Kč. Vyřizuje OFŠ.

47/8 RM projednala návrh smlouvy o poskytnutí dotace Juniorfest, z.s., Spojovací 827, 334 41 Dobřany, IČ 22734473 ve výši 100.000 Kč v souladu se schváleným rozpočtem města na organizační zajištění části nákladů IX. ročníku MFF JUNIORFEST 2016. RM postupuje smlouvu ke schválení ZM. Vyřizuje OFŠ.

47/9 RM vzala na vědomí zprávu o průběhu hospodaření MŠ Horšovský Týn p. o. za III. čtvrtletí 2016 mezi Městem Horšovský Týn a MŠ Horšovský Týn. Vyřizuje KS.

47/10 RM vzala na vědomí zprávu o průběhu hospodaření CHD Horšovský Týn p. o. za III. čtvrtletí 2016 mezi Městem Horšovský Týn a CHD Horšovský Týn. Vyřizuje KS.

47/11 RM na základě žádosti Bytes HT, spol. s r.o., provozovatele plynových kotelen, odsouhlasila výměnu zásobníku teplé vody Junkers S 290 KP 23K přímotopný za stejný typ. Výměna se uskuteční v plynové kotelně ul. Lidická, č. p. 262, Horšovský Týn z důvodu prorezavění topné vložky. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo. Vyřizuje Bytes HT.

47/12 RM na základě žádosti Bytes HT, spol. s r.o., provozovatele plynových kotelen, odsouhlasila výměnu zásobníku teplé vody Junkers S 290 KP 23K přímotopný za stejný typ. Výměna se uskuteční v plynové kotelně ul. Lidická, č. p. 263, Horšovský Týn z důvodu prorezavění topné vložky. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo. Vyřizuje Bytes HT.

47/13 RM projednala žádost pana P. P. o zřízení vyhrazeného parkovacího místa v blízkosti bydliště z důvodu ZTP. RM se zřízením parkovacího místa souhlasí. Vyřizuje Bytes HT.

47/14 RM projednala nabídky na rekonstrukci podlahy v zasedací místnosti hasičské zbrojnice v Horšovském Týně, jako nejvýhodnější vybrala nabídku od firmy Miloslav Wendl, Přívozec 53, 346 01 Horšovský Týn, IČO 69273731. RM souhlasí s realizací po zajištění financování v RO č. 6. Vyřizuje místostarosta.

47/15 RM projednala návrh správce nemovitostí města Bytes HT na pronájem části stodoly na p. č. 415/1 v Semošicích pro ZEAS Puclice za účelem parkování zemědělských strojů. Roční nájemné dle pravidel za část stodoly (68 m²) činí 24.000 Kč. RM souhlasí s pronájmem. Vyřizuje Bytes HT.

47/16 RM projednala a schválila smlouvu o uzavření budoucí smlouvy o připojení odběrného elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV(NN) číslo: 16_SOBS01_4121231803 mezi Městem Horšovský Týn a ČEZ Distribuce, a.s., Teplická 874/8, 405 02 Děčín, IČO: 24729035 a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje KS a OFŠ.

47/17 RM se seznámila s informací starosty o podrobných podmínkách získání 90 % dotace na rekonstrukci sýpky. Dotace může být přiznána pouze při splnění podmínky zpřístupnění památky. Je nutné dopracování PD v tomto smyslu. RM ukládá starostovi zajistit doplnění PD, po zajištění financování RO č. 6. Vyřizuje starosta a OFŠ.

47/18 RM projednala cenovou nabídku společnosti Onlineteam s.r.o. (Galileo Corporation s.r.o.) na rozšíření internetových stránek města o službu mobilní aplikace „V Obraze“ za cenu 12.500 Kč vč. DPH + roční poplatek 3.500 Kč vč. DPH (2 GB datové kvóty pro web města v hodnotě 1.980 Kč zdarma). RM souhlasí s rozšířením webových stránek města o mobilní aplikaci „V Obraze“. Vyřizuje KS.

47/19 RM vzala na vědomí informaci HZS Plzeňského kraje, Kaplířova 9, Plzeň o možnosti konzultace úpravy projektu na rekonstrukci požárních zbrojnic v roce 2018. RM pověřuje radního Ing. Lahodu prověřením možností úprav projektu včetně konzultací, poté informace zpět do RM. Vyřizuje Ing. Lahoda.

47/20 RM projednala a schválila návrh na doplnění čerpání fondu obnovy vodohospodářské infrastruktury - ul. Pivovarská dle návrhu správce. Vyřizuje starosta.

47/21 RM projednala informaci o občasném užívání pozemku v areálu bývalé ZŠ – Vrchlického Horšovský Týn ke sportovním účelům bez uzavřeného právního vztahu. RM ukládá Bytesu HT zjednat nápravu do 14.11.2016 a podání zprávy do příštího jednání RM. Vyřizuje Bytes HT.

47/22 RM ukládá místostarostovi zjistit možnost umístění turistických informačních tabulí o Horš. Týně u dálnice D5. Vyřizuje místostarosta.

47/23 RM projednala smlouvu o spolupráci při tvorbě, aktualizaci a správě Digitální technické mapy Digitální mapy veřejné správy Plzeňského kraje mezi Městem Horšovský Týn a Plzeňským krajem schválenou RM 85/6 23.4.2014 ve které se město Horšovský Týn zavázalo k vydání OZV o vedení technické mapy obce. RM pověřuje místostarostu k doplnění informací – počet obcí, využívajících již tento nástroj. Zpráva do příští RM. Vyřizuje místostarosta.

47/24 RM 46/21 souhlasila se zrušením příjmového účtu města H. Týn č. ú. 1003043019/5500 vedeného u Raiffeisenbank, a.s., ke dni 31.10.2016 z důvodu neupotřebitelnosti. RM uložila OFŠ obeznámit se situací subjekty, které případně převádí finanční prostředky na tento účet. Vyřizuje OFŠ.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky.

Dlouhodobé úkoly

- 1) Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1582/16 v k. ú. Horšovský Týn o výměře cca 190 m². RM odkládá rozhodnutí po předložení aktualizované studie.
- 2) Generel kanalizace města Horšovský Týn - CHVaK a. s. předložil prvotní návrh zadání generelu. Provozovatel navrhuje financování z fondu obnovy 2016. Schváleno na jiném místě zápisu RM 36/31. Vyřizuje starosta.
- 3) RM – rekonstrukce Plzeňské ulice. Sleduje starosta.
- 4) Dotaci „Cyklostezka – Masarykova ulice“. Sleduje starosta. Schůzka se spoluinvestorem SÚS PK je svolána na 19. 5. 2016. Návrh smlouvy o spolupráci – RM 38/10. Smlouva o spolupráci podepsána.
- 5) „Plán velkých oprav“ pro rok 2016. Správce RM podá průběžné zprávy plnění plánu. Vyřizuje Bytes, sleduje místostarosta.
- 6) RM 41/17 se seznámila a vzala na vědomí zápis ze schůze OV v Horním Metelsku dne 3. 7. 2016. Možnosti řešení jednotlivých bodů budou projednány na dalších jednáních RM. Vyřizuje KS.

Další jednání rady města, se uskuteční **v pondělí 14. 11. 2016 od 15:00 hod.** v kanceláři starosty.

.....
Václav Mothejzík v. r.
starosta

.....
Ing. Ladislav Walter v. r.
radní

Upozornění:

V souladu se stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.2.2004, informujeme veřejnost, že usnesení Rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb. (o ochraně osobních údajů).