

Usnesení z jednání rady města číslo 44
ze dne 12. 9. 2016 na MěÚ v Horšovském Týně

Kontrola plnění usnesení RM č. 43

a) RM pověřuje starostu ve spolupráci s MIM obrátit se na LČR ve věci směny nebo převodu pozemků - Bažantnice H. Týn. Došlo k pracovní schůzce. Znalecký posudek rozpracován. Vyřizuje MIM a starosta.

b) Úkoly plynoucí z usnesení ZM:

- Studie povodňových nebezpečí - zjistit podmínky pro doplnění stávajících vyhlášených záplavových území hydraulickými 2D model (Radbuza) a 1D model (Černý potok) a pro vyhlášení záplavových území Křakovského a Lazeckého potoka a předložit ZM možnosti realizace těchto záležitostí. Proběhla schůzka se správcem toku. RM projednala informaci provozovatele vodohospodářské infrastruktury CHVaK a.s. o závadném stavu vyústění odlehčovací komory ve Vrchlického ulici (při normálu hladiny Radbuzy je stoka částečně zaplavena do cca 100 m od výusti). RM pověřuje starostu dalším jednáním se správcem toku. Vyřizuje starosta.

- RM (zabezpečit revitalizaci klášterního kostela pro účely občasných sezónních výstav a koncertů, smuteční síň a podobně. Revitalizaci financovat z prostředků fondu regenerace MPR a města). Jednání s projektovou kanceláří proběhlo (Usnesení ZM č. 06/2015 D bod 3). Městu byla předložena cenová nabídka ve výši 99.946 Kč. RM ukládá zajistit zpracování PD. Sleduje MIM. Vyřizuje starosta.

- Řeší RM a odbor MIM - zájem o koupi a ZM požaduje předložení znaleckých posudků se stanovením ceny v místě a čase obvyklém u pozemku KN 2578/15 v k. ú. Horšovský Týn, a u části pozemku KN 877/1 – ostatní plocha, části pozemku KN 877/8 – ostatní plocha, části pozemku KN 2597/6 – vodní plocha, přesná výměra bude určena geometrickým plánem a dále pak nákup pozemku KN 877/10 o výměře 25 m² – zastavěná plocha. Nákup těchto pozemků bude ošetřen Smlouvou o budoucí kupní smlouvě s trváním (účinností) 15 let od podpisu této smlouvy. Realizace smlouvy o budoucí kupní smlouvě je podmíněno realizací stavby mostu. Odbor MIM zaslal info s výzvou majiteli pozemků k doplnění údajů. RM projednala zprávu odboru MIM viz 33/8. RM bere na vědomí aktualizovanou nabídku na odkup pozemků za cenu 750,- Kč až 800,- Kč/m². Věc bude řešit ZM. Vyřizuje starosta.

c) RM 31/25 se opět vrátila k rozpracovanému návrhu územní studie Lidická. RM doporučuje řešit lomenou komunikaci jako jednosměrnou. RM pověřuje starostu dalším jednáním v této záležitosti. RM postupuje návrh územní studie do jednání ZM. Projednáno v ZM č. 13/2016 B. bod č. 10. OVÚP vyzval dotčené obory MěÚ k vyjádření. Vyřizuje starosta.

d) RM 31/7 bere na vědomí žádost občanů z ulice Krátká v Horšovském Týně o vyřešení příjezdové cesty, navrhují, aby město odkoupilo příjezdovou cestu. RM pověřuje starostu, zahájit jednání se stávajícím vlastníkem pozemků a zjistit jeho názor na danou situaci. Schůzka proběhla, vlastník se vyjádří, v jakém rozsahu by se jednalo o případné odkoupení pozemků. Vlastník dodal přesnou situaci a rozsah předmětných pozemků. Vyřizuje starosta, zpráva do dalšího jednání RM.

e) RM projednala návrh pana K. K. na řešení opěrné zdi u pozemku č. 145/1 v Plzeňské ulici v k. ú. Horšovský Týn, včetně umístění případného budoucího sjezdu a přípojek inženýrských sítí pro uvažovaný RD. Návrh nutno konzultovat s projektantem. Ve věci odprodeje části pozemků č. 141/2, 1060/20, 1060/19 a 1060/18 také v k. ú. Horšovský Týn. RM preferuje věcné břemeno přístupu a příjezdu na pozemek č. 145/1. Návrhy byly odeslány projektantovi. Odbor MIM informoval o vyjádření projektanta o variantním řešení opěrné zdi. Nutno projednat s navrhovatelem. Schůzka proběhla, výsledek dořešit s projektantem. Vyřizuje starosta, na vědomí MIM.

Nové věci k projednání

44/1 RM stanovuje platové výměry ředitelce Mateřské školy Horšovský Týn, okres Domažlice, příspěvkové organizace, řediteli Základní školy Horšovský Týn, okres Domažlice, příspěvkové organizace a ředitelce Základní umělecké školy Horšovský Týn, Sady Petra Bezruče 101 v souvislosti s novelou nařízení vlády č. 273/2016 Sb., kterou se mění nařízení vlády č. 564/2006 Sb., o platových poměrech zaměstnanců ve veřejných službách a správě, a kterou se s účinností od 1. 9. 2016 navyšuje stupnice platových tarifů pro zaměstnance školy nebo školského zařízení.

44/2 RM po projednání žádosti Vodáckého oddílu "7", z.s. souhlasí s použitím městského znaku na startovních číslech při závodech pořádaných jejich oddílem. Vyřizuje KS.

44/3 RM projednala návrh správce Bytes HT na pronájem nebytového prostoru – Dobrovského 253, Horšovský Týn, místnost 10,5 m². RM v souladu s doporučením správce nebytových prostor Bytes HT souhlasí s pronájmem místnosti, Dobrovského 253, Horšovský Týn, p. J. H., bytem ČSLA 245, Horšovský Týn, za podmínek stanovených správcem nebytových prostor. Řeší Bytes HT.

44/4 RM projednala Informační list o projektu jako přílohu Strategie města Horšovský Týn na Rekonstrukce a využití objektu míčovny a věc postupuje do jednání ZM. Zároveň RM konstatuje, že ZM uložilo RM předložit do příštího jednání ZM projektové listy na rekonstrukci míčovny a sýpky. RM navrhuje ZM zrušit svoje usnesení v bodě 13/2016 G. 1), kde ZM ukládá RM předložit do příštího jednání ZM projektové listy na rekonstrukci míčovny a sýpky, v části týkající se sýpky. Vyřizuje KS.

44/5 RM projednala a schválila změnu v Organizačním řádu Městského úřadu v Horšovském Týně účinném od 1. 7. 2008 v části týkající se OVPP – pracovníci odboru se účastní na jednáních přestupkového oddělení a připravují podklady pro jednání přestupkového oddělení (2 referentky na úseku přestupků, 1 referentka na úseku památkové péče). Vyřizuje tajemnice.

44/6 RM projednala a postupuje návrh OZV č. 4/2016 o stanovení případů, ve kterých se neuplatní doba nočního klidu, do nejbližšího jednání ZM. Vyřizuje KS.

44/7 RM projednala nabídky na doplnění herních prvků pro dětské hřiště Semošice, jako nejvýhodnější vybrala nabídku od firmy Jiří Veit, Domažlická 293, 346 01 Horšovský Týn, IČO 72196017. Vyřizuje místostarosta.

44/8 RM projednala žádost společnosti ČEZ Distribuce a.s. o odkoupení pozemku KN st. 59 – zastavěná plocha a nádvoří o výměře 10 m² v k. ú. Tasnovice, na kterém se nachází stavba trafostanice ve vlastnictví žadatele. RM postupuje tuto žádost do jednání ZM s návrhem schválit záměr města prodat pozemek za cenu stanovenou dle znaleckého posudku, který bude vyhotoven soudním znalcem a to na náklady společnosti ČEZ Distribuce a.s. Další náklady spojené s převodem (vklad do katastru nemovitostí) uhradí též kupující. RM ukládá odboru MIM připravit podklady pro jednání ZM. Řeší odbor MIM.

44/9 RM projednala žádost Plzeňského kraje – Správa a údržbou silnic PK, příspěvková organizace, Škroupova 1760/18, 301 00 Plzeň, IČ 72053119 o bezúplatný převod části pozemku města KN 812 – ostatní plocha, ostatní komunikace v k.ú. Tasnovice, na kterém se nachází stavba mostu, jehož vlastníkem je žadatel. Tato část je dle geometrického plánu č. 93-267/2015 nově označena jako KN 812/2 o výměře 1 m². RM postupuje tuto žádost do jednání ZM s návrhem

schválit záměr města bezúplatně převést část pozemku města KN 812, pod stavbou mostu, nově označeného jako KN 812/2. RM ukládá odboru MIM připravit podklady pro jednání ZM. Řeší odbor MIM.

44/10 RM na návrh odboru VVPP stanovila oddávací dny pro rok 2017: Oddávacími dny jsou každý pátek předcházející uvedeným sobotám (je-li pracovním dnem), pátek 7.7. a následně uvedené soboty: 7.1. a 21.1.; 4.2. a 18.2.; 4.3. a 18.3.; 1.4. a 22.4.; 6.5. a 20.5.; 3.6., 10.6. a 17.6.; 1.7., 15.7. a 29.7.; 12.8. a 26.8.; 9.9. a 23.9.; 7.10. a 21.10.; 11.11. a 25.11.; 9.12. s tím, že oddávacím dnem nebude 24.6.2017 z důvodu konání oslav 145. výročí založení SDH Horšovský Týn. Vyřizuje odbor VVPP.

44/11 RM vzala na vědomí informaci tajemnice, že dle ustanovení § 77 odst. 2 zákona o obcích se odměna neuvolněnému členovi zastupitelstva poskytuje ode dne, který stanoví zastupitelstvo obce. Na jakoukoliv výši měsíční odměny nemá tedy neuvolněný člen zastupitelstva obce právní nárok, pokud ji zastupitelstvo obce zákonem stanoveným způsobem neschválí. To se týká nejen neuvolněných členů zastupitelstva obce, kterým vzniká mandát v souvislosti s volbami, ale též náhradníků, kteří nastoupí na uprázdněný mandát. Podle ustanovení § 2 odst. 1 nařízení vlády č.37/2003 Sb., o odměnách za výkon funkce členům zastupitelstev, ve znění pozdějších předpisů, může být poskytnuta měsíční odměna ve smyslu nařízení vlády č. 459/2013 Sb., až do výše stanovené v tomto nařízení.

RM ukládá tajemnici připravit podklady pro jednání ZM. Vyřizuje tajemnice. Řeší ZM.

44/12 RM se seznámila s cenovou nabídkou Bytes HT na vyčištění cesty z Horšova podél zdi obory směrem do Horšovského Týna a RM nesouhlasí s cenovou nabídkou a ukládá oslovit vlastníky pozemků na údržbu pozemků. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

44/13 RM opětovně projednala doplňující informaci od AK Svejkovský viz RM 43/4 o možnosti podání správní žaloby. Po posouzení možných přínosů a nutných nákladů RM od podání správní žaloby upouští. Vyřizuje KS.

44/14 RM projednala návrh vedení školy seznam projektových záměrů v areálu ZŠ v souvislosti procesem inkluze a navrhuje doplnit seznam o následující položky: přístavba víceúčelové haly, vybudování dětského dopravního hřiště, částečné využití podkrovních prostorů, zvýšení počtu parkovacích míst pro zaměstnance i návštěvníky, rekonstrukce oplocení a zeleně. RM postupuje věc do jednání ZM s doporučením seznam akcí schválit. Vyřizuje ZM.

44/15 RM projednala nabídky na nařízení nového skladu pro potřeby SDH Věvrov viz žádost RM 38/14 a jako nejvýhodnější vybrala nabídku od firmy Michal Vaněk, Nové Dvory 74, 413 01 Roudnice nad Labem, IČO 73810584. Vyřizuje místostarosta.

44/16 RM na základě žádosti Bytes HT, spol. s r.o., provozovatele plynových kotelen, odsouhlasila výměnu zásobníku teplé vody OKC 300 NTRR/1Mpa nepřímotopný Dražice za stejný typ. Výměna se uskuteční v plynové kotelně ul. Vančurova, č. p. 195, Horšovský Týn z důvodu prorezavění topné vložky. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo. Vyřizuje Bytes HT.

44/17 RM projednala stav chodníku v ulici Pivovarská od světelné křižovatky až k ulici Dvořákova, Horšovský Týn, RM ukládá firmě Bytes HT s.r.o. po zajištění financování v RO č. 5 vyhlásit výběrové řízení na celkovou opravu chodníku v daném úseku. Vyřizuje Bytes.

44/18 RM projednala informaci starosty o nutnosti výběru min. 5 firem z důvodu výběrového řízení na zakázku malého rozsahu na stavební práce „Rekonstrukce a odbahnění rybníka ve městě

Horšovský Týn. RM vybrala pro oslovení minimálně 8 firem uvedených v příloze k tomuto bodu. Vyřizuje KS.

44/19 RM projednala stav prostranství v okolí „Míru“ a navrhuje aktualizaci projektové dokumentace s příslušným podílem zeleně s vodním prvkem, lavičkami apod. Vyřizuje MIM.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky.

Dlouhodobé úkoly

- 1) Žádost o odkoupení části pozemku parc. č. 1582/16 v k. ú. Horšovský Týn o výměře cca 190 m². RM odkládá rozhodnutí po předložení aktualizované studie.
- 2) Generel kanalizace města Horšovský Týn - CHVaK a. s. předložil prvotní návrh zadání generelu. Provozovatel navrhuje financování z fondu obnovy 2016. Schváleno na jiném místě zápisu RM 36/31. Vyřizuje starosta.
- 3) RM – rekonstrukce Plzeňské ulice. Sleduje starosta.
- 4) Dotaci „Cyklostezka – Masarykova ulice“. Sleduje starosta. Schůzka se spoluinvestorem SÚS PK je svolána na 19. 5. 2016. Návrh smlouvy o spolupráci – RM 38/10. Smlouva o spolupráci podepsána.
- 5) „Plán velkých oprav“ pro rok 2016. Správce RM podá průběžné zprávy plnění plánu. Vyřizuje Bytes, sleduje místostarosta.
- 6) RM 41/17 se seznámila a vzala na vědomí zápis ze schůze OV v Horním Metelsku dne 3. 7. 2016. Možnosti řešení jednotlivých bodů budou projednány na dalších jednáních RM. Vyřizuje KS.

Další jednání rady města, se uskuteční **v pondělí 26. 9. 2016 od 15:00 hod.** v kanceláři starosty.

.....
Václav Mothejzík v. r.
starosta

.....
David Škopek
místostarosta v. r.

Upozornění:

V souladu se stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.2.2004, informujeme veřejnost, že usnesení Rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb. (o ochraně osobních údajů).