

**Usnesení z jednání rady města číslo 62
ze dne 24. 7. 2017 na MěÚ v Horšovském Týně**

Kontrola plnění usnesení RM č. 61

a) RM pověřuje starostu ve spolupráci s MIM obrátit se na LČR ve věci směny nebo převodu pozemků - Bažantnice H. Týn. Znalecký posudek rozpracován. Nutno zohlednit probíhající digitalizaci území. Vyřizuje MIM a starosta.

b) **RM 31/7** bere na vědomí žádost občanů z ulice Krátká v Horšovském Týně o vyřešení příjezdové cesty, navrhuje, aby město odkoupilo příjezdovou cestu. RM pověřuje starostu, zahájit jednání se stávajícím vlastníkem pozemků a zjistit jeho názor na danou situaci. Schůzka proběhla, vlastník se vyjádří, v jakém rozsahu by se jednalo o případné odkoupení pozemků. Vlastník dodal přesnou situaci a rozsah předmětných pozemků. Vyřizuje starosta, zpráva do dalšího jednání RM.

c) **RM** projednala návrh pana K. K. na řešení opěrné zdi u pozemku č. 145/1 v Plzeňské ulici v k. ú. Horšovský Týn, včetně umístění případného budoucího sjezdu a přípojek inženýrských sítí pro uvažovaný RD. Návrh nutno konzultovat s projektantem. Ve věci odprodeje části pozemků č. 141/2, 1060/20, 1060/19 a 1060/18 také v k. ú. Horšovský Týn. RM preferuje věcné břemeno přístupu a příjezdu na pozemek č. 145/1. Návrhy pana K. byly odeslány projektantovi. Odbor MIM informoval o vyjádření projektanta o variantním řešení opěrné zdi. Nutno projednat s navrhovatelem. Schůzka proběhla. RM schválila nabídku na přepracování PD – 52/23 ve smyslu dohodnutého řešení s panem K.. PK dodala nové řešení opěrné zdi, návrh odeslán k projednání panu K.. RM se seznámila s odpovědí pana K. na navržené řešení od PK. RM trvá na řešení navrženém PK – tj. zkrácení opěrné zdi na úroveň vodoměrného objektu. V případě nesouhlasu s návrhem, bude připraveno PK řešení pouze na pozemcích města. Pan K. se vyjádřil ve svém e-mailu ze dne 7. 7. 2017 k návrhu řešení komunikace v Plzeňské ulici. Pan K. odsouhlasil předložený návrh a RM ukládá OMIM dořešit s projektantem snížení obruby v úseku cca 7 metrů, pro budoucí umožnění sjezdu vozidel na pozemek. RM projednala a schválila návrh dohody mezi Městem Horšovský Týn a panem K. o návrhu stavebně technického řešení ve věci rekonstrukce Plzeňské ulice v H. Týně. RM souhlasí se zřízením věcného břemene-služebnosti přístupu a příjezdu na pozemek p.č. 145/1 přes pozemky města p.č. 1060/18, 1060/19, 1060/20 a 141/2. RM souhlasí s pořízením znaleckého posudku na cenu nemovitostí ve vlastnictví pana K., které jsou dotčeny stavbou města dle poslední verze předložené projekční kanceláří. RM požaduje dopracování PD a vyřízení potřebných povolení. Vyřizuje starosta, MIM.

d) **RM** vzala na vědomí zápis ze schůze OV v Horšově:

- dokončení kanalizace nepřipojených nemovitostí v Horšově, RM projednala informaci MIM o možnostech napojení kanalizace pro zbývající nepřipojené nemovitosti v části obce Horšov. **RM 58/33** projednala zprávu SPÚ týkající se pozemků v Horšově. RM ukládá OMIM předložit variantní návrh odkanalizování dosud neodkanalizovaných nemovitostí v části Horšov. RM postupuje věc do jednání ZM. RM po nové informaci od SPÚ ukládá OMIM podat žádost o souhlasné stanovisko Biskupství plzeňské, že souhlasí se zatížením pozemků, které budou v budoucnu církvi vydány Státním pozemkovým úřadem, za účelem vybudování kanalizace dle původní PD. Žádost o souhlas se stavbou kanalizace na pozemcích dotčených případnou restitucí církevního majetku odeslána na Biskupství plzeňské. Vyřizuje MIM, OFŠ.

e) **55/27 RM** vzala na vědomí zápis z jednání Spolku Nový Valdorf a seznámila se s jednotlivými požadavky spolku. Tyto budou konkrétně projednány na příštích jednáních RM. Stav místní komunikace je nutno řešit se SÚS Plzeň. Protipovodňová opatření – stékání dešťových vod z pozemků – V. V. – RM ukládá OŽP navrhnout řešení protipovodňových opatření do dalšího jednání RM. Na základě informace OŽP v RM č. 57 vzala na vědomí sdělení vodoprávního úřadu MěÚ Horšovský Týn ve věci protipovodňových opatření v části Horní Valdorf. Spolek doručil

městu fotodokumentaci posledního deště. RM ukládá OMIM zpracovat návrh řešení protipovodňových opatření, týkající se majetku města v dané lokalitě. RM doporučuje spolku oslovit i ostatní vlastníky pozemků, aby zajistili vsakování a odtokové poměry. Vyřizuje OMIM, OŽP. Pro účely RM vyřadit z usnesení. RM ukládá zahrnout do nového územního plánu – protipovodňová opatření pro dané území.

f) ZM č. 19 - 19/2017 E. Ukládá: RM předložit do příštího jednání ZM harmonogram dalšího postupu prací na rekonstrukci a obnovení činnosti Hotelu Šumava.

- **RM 59** ukládá vyklizení objektu od nepotřebného movitého majetku, odstranění sádrokartonových příček v zadním salonku, připravit návrh na řešení čerpání a vyúčtování energií a vody. Do konce června připravit návrh na zveřejnění pronájmu restaurace a hotelu. RM 60 – starosta seznámil RM s doposud došlými cenovými odhady na opravy jednotlivých částí objektu (podlaha sál, střecha). Další profese (elektro, malíři) jsou v rozpracovanosti. Vyřizuje MIM, Bytes HT, starosta.
- **RM 61/32** projednala a odsouhlasila finanční prostředky na rekonstrukci Hotelu Šumava - plán velkých oprav bytových a nebytových prostor domů, města Horšovský Týn ve správě Bytes HT spol. s r.o. pro rok 2017 – č. 1/9.12017 ze dne 10. 7. 2017. Vyřizuje Bytes. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- **61/31 RM** projednala oznámení o záměru převést nebo pronajmout nemovitý majetek – náměstí Republiky 11, 346 01 Horšovský Týn a ul. 5. května 12, 346 01 Horšovský Týn – restaurace Hotelu Šumava, Vinárna Hotelu Šumava a 1. NP a 2. NP hotelu Šumava předložené Bytesem HT. RM odkládá schválení záměru za účelem doplnění dalších podmínek pronájmu. Vyřizuje Bytes HT, RM.

g) 61/27 RM projednala žádost TJ Sedmihoří z.s., Oplotec 45, 345 25 Hostouň, o finanční příspěvek ve výši 10.000,-Kč na „Pouťové slavnosti v Oplotci 2017“, které se budou konat 12. 8. 2017 ve sportovním areálu v Oplotci (fotbalový turnaj, předvádění a výstava RC modelů letadel a vrtulníků, ohnivá show a taneční zábava). RM žádá TJ Sedmihoří Oplotec o vysvětlení stížností na rušení nočního klidu z areálu TJ Sedmihoří Oplotec do 24. 7. 2017. RM projednala vysvětlení stížností a na základě výše uvedeného přidělila z rozpočtové kapitoly Individuální dotace organizacím na společenské a kulturní akce dotaci Tělovýchovné jednotě Sedmihoří Oplotec z.s. ve výši 10.000,- Kč. RM schvaluje smlouvu o poskytnutí dotace mezi městem Horšovský Týn jako poskytovatelem dotace z rozpočtové kapitoly Individuální dotace organizacím na společenské a kulturní akce a Tělovýchovnou jednotou Sedmihoří Oplotec z.s. jako příjemcem dotace. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy. Vyřizuje OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Nové věci k projednání

62/1 RM opravuje své usnesení 61/5 ve věci - bere na vědomí informaci o uplynutí termínu o zveřejnění záměru města pronajmout části pozemků KN 836/1, 837 o výměře cca 174 m² (délka 58 m x šíře 3 m) v k. ú. Horšovský Týn za účelem zajištění přístupu na pozemek KN 835/6, který je ve vlastnictví žadatele a to při hranici se sousedním pozemkem KN 838/2, k.ú. Horšovský Týn Nájem bude uzavřen na dobu neurčitou s tříměsíční výpovědní lhůtou, výše nájemného 10,- Kč/rok/m². K tomuto záměru nebyly předloženy žádné návrhy, připomínky. RM schvaluje nájemní smlouvu k části pozemků KN 836/1, 837, k.ú. Horšovský Týn, která bude uzavřena s panem Z. Š. dle podmínek uvedených v záměru města. Řeší odbor MIM.

62/2 RM po projednání schvaluje Zadávací dokumentaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce na akci: „Horšovský Týn, parčík Benešova ulice“. RM ukládá odboru MIM zveřejnit výzvu na profilu zadavatele a zaslat výzvu k podání nabídky pěti zájemcům. RM určuje komisi pro otevírání, hodnocení nabídek a posouzení kvalifikace uchazečů ve výběrovém řízení veřejná zakázka malého rozsahu na stavební práce: „Horšovský Týn, parčík Benešova ulice “ ve složení: Ing. Anna Jurečková, Jiří Aulík, Martina Ježková. Řeší odbor MIM.

62/3 RM pro projednání schválila udělení výjimky - umístění stavby na hranici pozemku sousedícího s veřejným prostranstvím poz. parc. č. 1428/3 v k.ú. Horšovský Týn, stavebníka pana J. Š., za účelem umístění přístřešku pro 2 osobní auta. Vyřizuje MIM.

62/4 RM projednala návrh na pořízení změny č. 18 územního plánu sídelního útvaru Horšovský Týn, kde bude řešena pouze změna funkčního využití plochy veřejného prostranství na plochu smíšenou obytnou městskou – SM na pozemcích parc. č. 2321/5, 2321/4, 2321/3 v k. ú. Horšovský Týn, dle žádosti ze dne 14. 7. 2017 manželů Z. a A. P. RM postupuje věc do jednání ZM s doporučením schválit pořídit změnu ÚP. Vyřizuje OVÚP, starosta.

62/5 RM projednala nutnost pořízení osobního zásahového vozidla pro JSDHO Horšovský Týn jako náhradu za nabourané vozidlo Škoda Felicia viz RM 61/39 a rozhodla o přidělení JSDHO vozidla Škoda Fabia RZ: 3P23737 a úpravu do hasičských barev. Vyřizuje místostarosta a velitel JSDHO.

62/6 RM projednala nabídky na pořízení služebního vozidla pro potřeby MěÚ formou operativního leasingu od dvou společností na tři typy osobních vozidel. Jako cenově nejvýhodnější byla vybrána nabídka společnosti AUTOCENTRUM JAN ŠMUCLER s.r.o., Borská 59, 301 00 Plzeň, typ vozidla Škoda Fabia 1,0 TSI 81 kW. RM souhlasí s pořízením vozidla formou operativního leasingu (48 měs.) od společnosti ŠKOFIN s.r.o., Pekařská 6, 155 00 Praha 5 a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Vyřizuje místostarosta.

62/7 RM projednala možnost změny systému údržby veřejné zeleně v části Svinná. RM projednala žádost obyvatel obce Svinná, zplnomocněn jednáním pan Petr Kosmata, o poskytnutí finančního příspěvku na sekání trávy ve Svinné na pozemku parc. č. 292/1 o výměře cca 6582 m² (dle příloženého plánu) na základě uzavřené dohody za 11.000,-Kč. Kontrolu plnění smluvních podmínek bude provádět OŽP MěÚ. RM souhlasí s návrhem dohody a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje KS. Na vědomí OFŠ, ŽP a Bytes.

62/8 RM jmenuje komisi pro otevírání a hodnocení nabídek ve výběrovém řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce na akci: „Oprava objektu sýpky v Horšovském Týně“ ve složení: Václav Mothejzík, Pavel Novák, Jiří Aulík, Bc. Lucie Soukupová (DOMOZA projekt s.r.o.) a Ing. Helena Semonská (H.T. PROJEKT spol.s r.o.). Vyřizuje KS, na vědomí MIM, DOMOZA projekt s.r.o..

62/9 RM projednala žádost SDH Podražnice o vyplacení částky ve výši 7.000,-Kč za splnění závazků a úkolů dle smlouvy s městem. Odbor ŽP MěÚ potvrdil splnění závazků, RM souhlasí s vyplacením částky. Vyřizuje KS a OFŠ.

62/10 RM projednala žádost SDH Horní Metelsko o vyplacení částky ve výši 10.000,-Kč za splnění závazků a úkolů dle smlouvy s městem. Odbor ŽP MěÚ potvrdil splnění závazků, RM souhlasí s vyplacením částky. Vyřizuje KS a OFŠ.

62/11 RM projednala cenovou nabídku Chodských vodáren a kanalizací, a.s. na zhotovení projektové dokumentace „H. Týn, Masarykova ul. – úprava vodovodů“ za celkovou cenu 22.500,-Kč bez DPH. RM souhlasí s cenovou nabídkou na zpracování PD. Projektová dokumentace bude hrazena z fondu obnovy. Vyřizuje starosta.

62/12 RM schvaluje přijetí účelové finanční dotace z rozpočtu Plzeňského kraje z programu „Plzeňský kraj – bezpečný kraj a prevence kriminality pro rok 2017“ na pořízení čipovacího zařízení pro vstup do budovy ZŠ Horšovský Týn ve výši 20.900 Kč. Vyřizuje KS, na vědomí ředitel ZŠ.

62/13 RM po projednání schvaluje Výzvu k podání nabídek veřejné zakázky malého rozsahu na služby na akci: „Přezkoumání hospodaření Města Horšovský Týn a metodické a konzultační služby“. Vyřizuje KS, OFŠ.

62/14 RM na návrh odboru VVPP Městského úřadu v Horšovském Týně stanovila oddávací sobotu pro rok 2018 na den 18. 8. 2018. Další oddávací dny budou stanoveny v průběhu měsíce září 2017. Vyřizuje OVVPP.

62/15 RM projednala návrh smlouvy o podmínkách napojení, o spolupráci a součinnosti při realizaci plynárenského zařízení a o smlouvě budoucí nájemní na akci: „Středotlaký plynovod a přípojky Josefa Hory + 2, číslo stavby 8800087184“, předložený společností GasNet, s.r.o., Klíšská 940/96, Klíše, 400 01 Ústí nad Labem, IČ 27295567. Smlouva obsahuje budoucí závazek města pronajmout po dostavbě plynárenského zařízení toto zařízení, se závazkem předkupního práva rozhodne-li se pronajímatel, že prodá nebo jiným způsobem převede vlastnictví k pronajatému plynárenskému zařízení, zavazuje se jej nabídnout jako prvnímu ke koupi nájemci. RM ukládá odboru MIM zveřejnit záměr města. Po uplynutí zpět do jednání RM. Řeší odbor MIM.

62/16 RM projednala cenovou nabídku firmy H.T.PROJEKT s.r.o., se sídlem Pivovarská 23, 346 01 Horšovský Týn, IČO 25212796, na zpracování projektové dokumentace na akci „Horšovský Týn, náměstí Republiky č. p. 11, 12, stavební úpravy hotelu Šumava - sál“ v celkové výši 48.000,-Kč. RM souhlasí s cenovou nabídkou a s vystavením objednávky. Vyřizuje starosta, OFŠ.

62/17 RM bere na vědomí rozhodnutí o poskytnutí 2. splátky neinvestiční účelové dotace z kapitoly 313 – MPSV státního rozpočtu na rok 2017 na výkon agendy sociálně – právní ochrany dětí pro rok 2017, které vydalo MPSV ČR pod č.j.: MPSV-2017/123580-231 ze dne 28. 6. 2017 ve výši 1.128.960,-Kč, účelový znak 13011. Vyřizuje OFŠ, OSV.

62/18 RM projednala a bere na vědomí zprávu o hospodaření Mateřské školky Horšovský Týn, p. o. za II. čtvrtletí 2017. Vyřizuje KS, na vědomí OFŠ.

62/19 RM projednala a bere na vědomí zprávu o hospodaření Základní umělecké školy p.o., Sady Petra Bezruče 101, Horšovský Týn, za II. čtvrtletí 2017. Vyřizuje KS, na vědomí OFŠ.

62/20 RM se opětovně zabývala bodem 61/37 RM, kde projednala nabídku na registraci historického heraldického znaku do národní databáze REKOS. KS zjistila podmínky pro registraci a cenovou kalkulaci za tuto službu a vytvořit vlajku města. RM získala cenovou nabídku od společnosti Alerion a od Bc. Lindy Kůzlové, Okružní 308, Hrdějovice, IČO 68522410. RM odkládá rozhodnutí do příští RM. Vyřizuje KS.

62/21 RM projednala návrh Ing. Vlasáka na získání budovy transformátoru stojícím u řeky na poz. parc. č. 216 v k. ú. Horšovský Týn do vlastnictví města. RM ukládá odboru MIM vstoupit v jednání s vlastníkem. Vyřizuje MIM.

62/22 RM 19/8 projednávala dopravní řešení dolní části náměstí Republiky – sjednocení parkovacího režimu tj. parkovací hodiny po obou stranách komunikace. RM se přiklonila ke sjednocení režimu parkování na celém náměstí Republiky. RM ukládá místostarostovi zjistit možnosti umístění parkovacího automatu a zjistit cenové nabídky na pořízení parkovacího automatu. Vyřizuje místostarosta.

62/23 RM projednala možnost doplnění úpravy náměstí Republiky, Jana Littrowa a ul. Plzeňská – úsek pod klášterem v H. Týně o květinovou výzdobou na rok 2018. RM ukládá zajištění finančních prostředků na rok 2018 na květinovou výzdobu. Vyřizuje KS. Přeřadit do dlouhodobých úkolů.

62/24 RM projednala návrh Směrnice pro poskytování stravenek zaměstnancům MěÚ Horšovský Týn a uvolněným funkcionářům města Horšovský Týn předložený OFŠ, kterou se ruší Směrnice schválená RM pod č. 09/25 ze dne 9. 3. 2015. RM odkládá rozhodnutí do příští RM po předložení čerpání fin. prostředků ze sociálního fondu. Vyřizuje tajemnice.

62/25 RM projednala nabídku na pořízení platebního automatu PAYMENT4U. RM v současné době neuvažuje o nákupu tohoto zařízení. Vyřizuje KS.

62/26 RM projednala podnět na zjednání nápravy vzhledu a úpravy celkového prostředí na hřbitově v Horšovském Týně. RM ukládá Bytesu provést potřebné práce. Vyřizuje Bytes.

62/27 RM projednala žádost o povolení použití znaku města Horšovský Týn na reklamním a informačním plakátu Horšovský Týn, Staňkov, Holýšov, firmě KOMPAKT spol. s r.o., Českomoravská reklamní agentura, se sídlem Opletalova 683, 290 01 Poděbrady, IČO 49551027. RM souhlasí s použitím znaku města Horšovský Týn na reklamním a informačním plakátu, Horšovský Týn, Staňkov, Holýšov.

62/28 RM projednala informaci J. S. a bratrů P. ve věci pozemku 2301 k. ú. Horšovský Týn. RM ukládá odboru MIM zjistit podmínky převodu pozemku do vlastnictví města. Vyřizuje MIM.

62/29 RM projednala žádost o pronájem nebytového prostoru v ul. Prokopa Holého 56, Horšovský Týn (dvě místnosti a soc. zařízení) pana M. H. za účelem zřízení kanceláře. RM ukládá Bytesu zjistit účel využití. Vyřizuje Bytes.

62/30 RM projednala žádost pana J. S. o posouzení změny dopravního značení na křižovatce ulic Hradební a ul. 5. května, Plzeňská ul. H. Týn (změna přednosti v jízdě). RM ukládá odboru DSH vyjádřit se k uvedené žádosti. Vyřizuje ODSH.

62/31 RM schvaluje připojení města Horšovský Týn k hromadné žádosti o provedení komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Jeníkovice u Horšovského Týna. Město v daném katastrálním území má zemědělský pozemek o výměře 1283 m². Řeší odbor MIM.

62/32 RM po projednání schvaluje Zadávací dokumentaci podlimitní veřejné zakázky na stavební práce na akci: „STL plynovod a přípojky Horšovský Týn, Plzeňské předměstí“. RM ukládá odboru MIM zveřejnit výzvu na profilu zadavatele. RM určuje komisi pro otevírání, hodnocení nabídek a posouzení kvalifikace uchazečů ve výběrovém řízení podlimitní veřejné zakázky na stavební práce: „STL plynovod a přípojky Horšovský Týn, Plzeňské předměstí“ ve složení: Ing. Anna Jurečková, Jiří Aulík, Martina Ježková. Řeší odbor MIM.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky ve všech bodech jednání. (4-4-0-0)

Dlouhodobé úkoly

- 1) Generel kanalizace města Horšovský Týn - CHVaK a. s. předložil prvotní návrh zadání generelu. Provozovatel navrhuje financování z fondu obnovy 2017. Vyřizuje starosta.
- 2) RM – rekonstrukce Plzeňské ulice. Sleduje MIM. Vyřizuje starosta.
- 3) Studie povodňových nebezpečí - zjistit podmínky pro doplnění stávajících vyhlášených záplavových území hydraulickými 2D model (Radbuza) a 1D model (Černý potok) a pro vyhlášení záplavových území Křakovského a Lazeckého potoka. Vyřizuje starosta.
- 4) RM - zabezpečit revitalizaci klášterního kostela. Sleduje MIM. Vyřizuje starosta.
- 5) RM - zájem o pozemku KN 2578/15 v k. ú. Horšovský Týn, a u části pozemku KN 877/1 –

ostatní plocha, části pozemku KN 877/8 – ostatní plocha, části pozemku KN 2597/6 – vodní plocha, přesná výměra bude určena geometrickým plánem a dále pak nákup pozemku KN 877/10 o výměře 25 m² – zastavěná plocha. RM vzala na vědomí aktualizovanou nabídku na odkup pozemků za cenu 750,- Kč až 800,- Kč/m². RM projednala 10. 10. 2016 geofyzikální průzkum – Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy. Byl předložen prvotní návrh dopravního řešení – napojení u HZ. Vyřizuje starosta.

- 6) 56/24 RM – MŠ - H. Týn - zajištění podmínek pro umístění 2 letých dětí v MŠ od 1. 9. 2020 v souladu s § 179 odst. 2 školského zákona, zřízení pracovní skupiny a zařadit položku na zajištění projektové dokumentace do rozpočtu na rok 2018. Vyřizuje MIM, OFŠ, ředitelka MŠ.

Další jednání rady města se uskuteční **v pondělí 21. 8. 2017 od 15:00 hod.** v kanceláři starosty.

.....
Václav Mothejzík v. r.
starosta

.....
David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

V souladu se stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.2.2004, informujeme veřejnost, že usnesení Rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb. (o ochraně osobních údajů).