

Usnesení z jednání rady města číslo 09
ze dne 9. 3. 2015 na MěÚ v Horšovském Týně

Kontrola plnění usnesení RM č. 08

- a) Generel kanalizace města Horšovský Týn - CHVaK a.s. předložil prvotní návrh zadání generelu. Sleduje starosta.
- b) RM se seznámila s projektovou dokumentací na rekonstrukci povrchu vozovky a chodníků v ulici Pionýrů. Stavební řízení zastaveno. Zahájeno nové stavební řízení. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- c) RM uložila odboru MIM vstoupit do jednání s orgány ČR popř. PK ve věci získání pozemků do vlastnictví města v lokalitách - Podražnice, Semošice, Horšov, podél Lidické, u ZŠ Zámecký park, ul. Jára Cimrmana a ul. Výhledy. Vyřizuje starosta a odbor MIM.
- d) Žádost Policie ČR Krajské ředitelství P PK. ve věci realizace převodu vlastnictví k pozemkům p. č. 598/1, 2654/15 a 2311/2 k. ú. Horšovský Týn o celkové výměře 835 m² z vlastnictví Města Horšovský Týn do příslušnosti hospodaření KŘP-PK. Záměr zveřejněn, znalecký posudek objednan. řeší odbor MIM a ZM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- e) RM projednala nabídku společnosti EKO-KOM a.s. na převzetí (odkoupení) nádob na separovaný odpad (papír, plasty, sklo) od města a jejich následnou zpětnou bezplatnou výpůjčku městu Horšovský Týn. RM před rozhodnutím považuje za nutné upřesnit podmínky odkupu. Řeší starosta.
- f) RM projednala žádost společnosti TAUBENHANS� s.r.o. Masarykova , 346 01 Horšovský Týn o odkoupení části pozemku KN 1844/1 v k. ú. Horšovský Týn za účelem rozšíření výrobních ploch včetně zřízení parkoviště. RM postupila žádost k vyjádření Výboru pro územní rozvoj ZM. Tento předloženou žádost podporuje a doporučuje RM projednat se žadatelem konkrétní podobu záměru a následně s příslušnými orgány podmínky realizace záměru.
- g) RM projednala žádost manželů T. o prominutí nájmu z pozemků za rok 2015, které bude město v roce 2015 žadatelům prodávat. RM postoupila žádost k vyjádření a stanovisku odboru MIM. RM na základě informace odboru MIM konstatuje, že podle Čl. V bod 6 nájemní smlouvy ze dne 12.4.2011 vrátí pronajímatel nájemci poměrnou část náhrady za užívání za poslední rok, dojde-li ke skončení užívání před koncem kalendářního roku. Žádost o prominutí části nájemného za rok 2015 je tudíž bezpředmětná. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.
- h) RM vzala na vědomí sdělení ředitelky ZŠ a OŠ, kterým oznamuje nevyužití tzv. Schodolezu, který má škola ve výpůjčce od města Horšovský Týn. Zároveň oznamuje a doporučuje jeho využití pro studentku čtvrtého ročníku šestiletého Gymnázia v Tachově. RM souhlasí u uzavření smlouvy o výpůjčce mezi městem Horšovský Týn a Gymnáziem Tachov na dobu určitou do 30.6.2017. Vyřizuje odbor MIM
- i) Úkoly plynoucí z usnesení ZM č. 02/2015 - do příštího jednání ZM připravit podklady pro rozhodnutí o dalším postupu při akci „Rekonstrukce a revitalizace kláštera“; do příštího jednání ZM předložit návrh na aktualizaci rozpočtového výhledu města Horšovský Týn; zveřejnit studii povodňových nebezpečí na webových stránkách města; vstoupit v jednání ve věci opuštěné služebny P ČR - nám. Republiky 23); řešit nevyčerpanou dovolenou Ing. Josefa Holečka, viz zápis FV – bez usnesení.

Nové věci k projednání

09/1 RM projednala návrh Smlouvy o poskytnutí účelové dotace jako vyrovnávací platby za poskytování služeb obecného hospodářského zájmu č. 03872015 mezi městem Horšovský Týn a Plzeňským krajem, týkající se finanční dotace kraje městu pro poskytování sociálních – pečovatelských služeb. Dotace je výši 355 073,-Kč. RM souhlasí s návrhem smlouvy a pověřuje

starostu jejím podpisem. Vyřizuje kancelář starosty, OFŠ a OSV.

09/2 RM se seznámila se zápisem z jednání Osadního výboru Horní Metelsko, včetně požadavků a návrhů na zlepšení prostředí. Po prověření jednotlivých bodů (požadavků) příslušnými odbory a Bytesem vrátit zpět do jednání RM, vyřizuje starosta.

09/3 RM se seznámila s cenovou nabídkou na zhotovení PD na akce zvýšení parkovacích míst na sídlišti Sylvánov v ceně 28 tis. Kč bez DPH, oprava MK v Horšově v ceně 28 tis. Kč bez DPH a studie možných variant řešení rizikové dopravní situace před ZŠ a sýpkou v ul. Masarykově v ceně 38 tis. Kč bez DPH. RM souhlasí s předloženými cenovými nabídkami a pověřuje starostu objednáním PD. Vyřizuje starosta a KS.

09/4 RM vzala na vědomí Protokol o posouzení kvalifikace a Zprávu o posouzení a hodnocení nabídek podaných v rámci zadávacího řízení veřejné zakázky malého rozsahu II. kategorie na stavební práce dle Příručky pro příjemce ROP NUTS II Jihozápad pod názvem "Prodloužení nové komunikace v průmyslové zóně". Výzva k podání nabídky byla zástupcem zadavatele - Města Horšovský Týn společností DOMOZA projekt s.r.o. zaslána 5 zájemcům. Všichni oslovení ve stanovené lhůtě předložili svoje nabídky. Protokol i Zpráva tvoří přílohu č. 1 a č. 2 tohoto usnesení.

RM vylučuje z účasti ve výběrovém řízení uchazeče, jejichž nabídky byly hodnotící komisí v průběhu posuzování a hodnocení nabídek vyřazeny, konkrétně pak uchazeče: Ptáčnick – Dopravní stavby s.r.o., HENSTAV s.r.o. a Silnice Horšovský Týn a.s. Důvody vyřazení jednotlivých nabídek jsou uvedeny ve Zprávě o posouzení a hodnocení nabídek.

RM schvaluje výběr nejvhodnější nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce s názvem "Prodloužení nové komunikace v průmyslové zóně" a přiděluje tuto veřejnou zakázku na stavební práce uchazeči EUROVIA CS, a.s., odštěpný závod oblast Čechy západ, IČO: 452 74 924, se sídlem/provoznou Lobežská 74, 326 00 Plzeň, který předložil tuto nabídku s nejnižší nabídkovou cenou 3 248 123,62 Kč bez DPH, cena vč. 21 % DPH činí 3 930 229,58 Kč. Zakázka bude hrazena z kapitoly rozpočtu města Skupina 3 – Služba pro obyvatelstvo; Bydlení, komunální služby a územní rozvoj položka 4.

RM schvaluje smlouvu o dílo s vybraným uchazečem (viz příloha č. 3 tohoto usnesení). Řeší odbor kancelář starosty.

09/5 RM schválila výběr nejvhodnější nabídky na realizaci veřejné zakázky malého rozsahu na stavební práce zadané v otevřeném řízení pod názvem "Výměna střešní krytiny, oprava krovu, dům čp. 6, Gorkého ul., Horšovský Týn" a přidělila tuto veřejnou zakázku uchazeči ANS-STŘECHA s.r.o., IČO: 25236164 se sídlem Masarykova 124, Domažlice, který předložil nabídku s nejnižší nabídkovou cenou 279 615,-Kč bez DPH. Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

09/6 RM vzala na vědomí podklady předložené VpÚR a zaujala k jednotlivým bodům následující stanoviska. ad 1/ odkup pozemků v PZ – vyjádření investora do 30.6.; ad 2/ křižovatka Gorkého, Plzeňská , 5.května, Hradební – zatím beze změny; ad 3/ obchvat I/26 – jednání starosty s ŘSD; ad 4/ přechod pro chodce Benešova (u parku) – řešit projekčně Bytes a místostarosta; ad 5.1/ vodní nádrž na Křakovském potoce severně od parku – návrh do ZM; ad 5.2/ - rozšíření průmyslové plochy u fi. Taubenhansl – řešeno na jiném místě zápisu; ad 6/ žádost p. Šrejber – řešeno na jiném místě zápisu; ad 7/ - pozemky u FADISu – možný odkup, RM zjistí bližší informace; ad 8/ míčovna – možnost využití; ad 9/ komunikace v OZ Karpem – součinnost města s investorem.

09/7 RM projednala žádost společnosti Meclovská zemědělská a.s. o řešení situace zásobování pitnou vodou části obyvatel Dolního Metelska. RM vzala žádost na vědomí a pověřuje starostu svoláním jednání za účasti zástupce města - odboru MIM, žadatele – Meclovská zemědělská, a společnosti CHVaK za účelem návrhu dalšího postupu v dané záležitosti. Vyřizuje kancelář starosty.

09/8 Do jednání RM se dostavil zástupce spolku Sýpka 2014 s informací o činnosti spolku a připravovaným výročním 300 let existence sýpky. RM doporučila spolku spojit výročí objektu sýpky s oslavou „Dnů evropského dědictví“, které se uskuteční v první polovině měsíce září 2015.

09/9 RM mění svoje usnesení č. 08/22 z 23. 2. 2015, kde u písmene B/ vypouští část věty „se zákazem zastavení B28 po pravé straně“. Řeší Bytes HT.

09/10 RM projednala cenovou nabídku ČEZ prodej s.r.o. na dodávku el. energie pro město

Horšovský Týn a jím zřízené organizace pro rok 2015. RM souhlasí s předloženou cenovou nabídkou a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Vyřizuje místostarosta.

09/11 RM souhlasí s ukončením prodeje map "Po stopách zaniklých vsí" v počtu 1 466 ks z důvodu jejich neprodejnosti. Cena jedné mapy činí 12,-Kč/ks a převážná většina je v německém jazyce. RM souhlasí, aby mapy byly poskytovány zdarma s propagačními materiály města. Vyřizuje MKZ.

09/12 RM souhlasí s ukončením prodeje DVD "Po stopách zaniklých vsí" včetně mapky, jejichž prodejní cena byla stanovena na 180,-Kč/ks. Materiál je několik let neprodejný a RM souhlasí, aby byl poskytován jako dar při společenských příležitostech. Vyřizuje MKZ.

09/13 RM souhlasí s ukončením prodeje průvodce se vstupenkami "Chodsko – Domažlicka" jehož prodejní cena byla stanovena na 180,-Kč/ks. Materiál je několik let neprodejný a vstupenky tvořící jeho součást jsou již termínově prošlé. RM souhlasí, aby byl průvodce poskytován jako dar při společenských příležitostech a prošlé vstupenky zlikvidovány. Vyřizuje MKZ.

09/14 RM projednala cenovou nabídku firmy HT produkt s.r.o., Masarykova 96, Horšovský Týn, jejímž předmětem je dodávka 3 ks výsuvných sekčních vrat do objektu Hasičské zbrojnice č. p. 12 Vrchlického ulice Horšovský Týn, včetně demontáže stávajících vrat, jejich instalace, nutné stavební začišťovací práce včetně elektrických přípojek a uvedení do provozu. RM souhlasí s nabídkou a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Řeší místostarosta.

09/15 RM po projednání schválila Smlouvu o zřízení věcného břemene - služebnosti mezi městem Horšovský Týn a společností RWE GasNet s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem, zastoupené na základě plné moci společností RWE Distribuční služby, s.r.o. Plynárenská 499/1, 657 02 Brno. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování plynárenského zařízení – „STL plynovod a přípojky Horšovský Týn, Lidická, č. stavby 8800070926“ a to na pozemcích KN 1579/84, 1579/97, 1579/148, 1582/96, k.ú. Horšovský Týn, vstupu a vjezdu na dotčené pozemky v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: RWE GasNet s.r.o., Klíšská 940, 401 17 Ústí nad Labem – vlastníka a správce plynárenského zařízení. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 200,- Kč/bm + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemků věcným břemenem byl vyznačen v geometrickém plánu č. 2586-213/2014 ze dne 24.10.2014. Celkem náhrada činí 39.400,- Kč + DPH v platné výši. Náklady spojené s vkladem práva do katastru nemovitostí uhradí oprávněný. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

09/16 RM vzala na vědomí informaci o výsledku jednání zástupců města, RWE GasNet s.r.o. a projektanta stavby připravované rekonstrukce a výstavby nových částí STL plynovodu a přípojek v Horšovském Týně – části Malé Předměstí, prováděné společností RWE GasNet s.r.o. a žádost projektanta stavby o uzavření Smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene pro akci „Reko MS Horšovský Týn – U Garáží + 5“. Věcné břemeno bude zřízeno pro tuto stavbu za jednorázovou úplatu u nových i stávajících plynovodů a přípojek ve výši 200,- Kč/bm + DPH v platné výši dle platného usnesení RM ze dne 5.10.2011. Návrh smlouvy o budoucí smlouvě o zřízení věcného břemene -služebnosti bude předložen do dalších jednání RM. Řeší odbor MIM.

09/17 RM vzala na vědomí předložený materiál týkající se bezúplatného převodu pozemků určených pro bydlení dle Změny územního plánu SÚ Horšovský Týn č. 8 a 15 do vlastnictví města a o bezúplatný převod pozemku pod místní komunikací označeného ve změně územního plánu č. 15 jako veřejně prospěšná stavba dopravní infrastruktury. RM doporučuje ZM schválit bezúplatný převod pozemků KN 1582/62, 1916/1, 1916/2, 1927/1, 1927/7, 1927/14, 2492/2, k. ú. Horšovský Týn z vlastnictví ČR-Státního pozemkové úřadu do vlastnictví města. Jedná se o převod pozemků určených k bydlení a bezúplatný převod pozemku pod veřejně prospěšnou stavbou dopravní infrastruktury KN 2361/2, k. ú. Horšovský Týn. RM ukládá odboru MIM připravit podklady pro jednání ZM. Řeší odbor MIM, pro účely RM vyřadit z usnesení.

09/18 RM vzala na vědomí informaci, že podmínky stanovené ZM v usnesení č. 30/2014 A 6 dne 29.9.2014 splnilo dalších sedm kupujících v OZ Gorkého, dnes ulice Pod Loretou, konkrétně pak manželé V., P., paní A. P. a pan I. P., manželé B., T., H. a pan L. G. a paní M. L. RM ukládá starostovi uzavřít v souladu s usnesením ZM smlouvy o zániku předkupního práva jako práva věcného váznoucího na jednotlivých parcelách výše jmenovaných v této lokalitě. Řeší odbor MIM.

09/19 RM projednala předložený soupis nových pozemků vlastníka (Města Horšovský Týn) včetně stanovení ceny pozemků a porostů vypracovaný v rámci prováděné komplexní pozemkové úpravy

v katastrálním území Mašovice u Meclova. RM v souladu s § 9 (20) zákona č.1 39/2002 Sb., ve znění pozdějších předpisů, souhlasí s návrhem nového uspořádání pozemků vlastníka zapsaného na LV 291 – Města Horšovský Týn a pověřuje starostu podpisem soupisu nových pozemků. Řeší odbor MIM.

09/20 RM projednala žádost projektanta o souhlas vlastníka pozemku se zábořem části pozemku KN 494 v k. ú. Borovice u Horšovského Týna o výměře cca 20 m² za účelem rekonstrukce retenční nádrže na Vrbovně. RM nemá výhrady k předloženému návrhu, postupuje tuto žádost do jednání ZM s doporučením prodat dotčenou část pozemku ČR – LČR za cenu stanovenou úředním odhadem s tím, že LČR uhradí veškeré náklady spojené s převodem pozemku. RM souhlasí s odnětím části pozemku KN 494 v k. ú. Borovice u Horšovského Týna o výměře 20 m² ze zemědělského půdního fondu. Řeší odbor MIM.

09/21 RM projednala žádost paní J. T. – nájemce části pozemku KN 3754/2 v k. ú. Horšovský Týn (pozemku pod prodejním stánkem u řeky Radbuzy v ul. Littrowa) o přenechání nájemní smlouvy NS-8/2012 na pana Z. R., na kterého hodlá kiosek převést. Žadatelka uvádí, že pan R. by zde i nadále provozoval občerstvení. RM nemá námitek ke změně vlastníka dočasné stavby. RM upozorňuje, že se jedná o stavbu dočasnou do 31.12.2016. RM ukládá odboru MIM zveřejnit záměr o pronájmu. Řeší odbor MIM.

09/22 RM projednala předloženou žádost pan L. o souhlas se stavbou vodovodní a kanalizační přípojky s napojením na hlavní vodovodní a kanalizační řad, umístěných v ulici Janáčkova v pozemku města KN 800/1, k. ú. Horšovský Týn a žádost o zřízení sjezdu k novému RD, který navazuje na asfaltovou komunikaci (Janáčkova ul.) až k hranici pozemku žadatele KN 787/4 a bude zpevněn z betonových tvarovek, tento bude umístěn na pozemcích města KN 800/1 a 800/15, k. ú. Horšovský Týn. RM souhlasí se stavbou dle předložené situace. Podmínky pro vstup na pozemky dotčené stavbou určí správce místních komunikací a veřejného prostranství – BYTES HT spol. s.r.o. Horšovský Týn, zhotovitel stavby uzavře před zahájením prací s touto společností dohodu o užívání pozemku. V souladu s usnesením RM ze dne 29.1.2014 bude před zahájením stavby přípojek uzavřena smlouva o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě - vodovodní a kanalizační přípojka. RM souhlasí s napojením vodovodní a kanalizační přípojky dle PD do hlavního řadu v ul. Janáčkova a se zřízením sjezdu dle předložené situace. Řeší odbor MIM.

09/23 RM vzala na vědomí stanovisko správce bytů Bytes HT ve věci řešení vzniklého dluhu na nájemném u paní D. P. RM souhlasí s prodloužením nájemní smlouvy dle žádosti do 30. 4. 2015, aby žadatelka mohla požádat o příspěvek na bydlení. Při podpisu smlouvy uzavřít „uznání dluhu včetně splátkového kalendáře na dobu max. 12 měsíců. Platby nájemného za březen při podpisu smlouvy za duben hotově do pokladny. Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

09/24 RM projednala žádost pana L. Š. ve věci zahrnutí pozemků č. 861/10 a části 861/1 do nového územního plánu jako parcely k zastavění. RM postupuje žádost VpÚR k vyjádření.

09/25 RM projednala návrh Směrnice pro poskytování stravenek zaměstnancům MěÚ Horšovský Týn a uvolněným funkcionářům města Horšovský Týn předložený OFŠ kterou se ruší Směrnice schválená RM pod č. 64/23 ze dne 15.4.2009. RM návrh schválila.

09/26 RM se seznámila s návrhem příkazní smlouvy firmy DOMOZA projekt s.r.o., Plzeň o zajištění realizace zadávacího řízení na dodavatele a následného monitoringu akce: „Rekonstrukce ulice Pionýrů v Horšovském Týně“. Nabídková cena činí dle jednotlivých realizovaných činností: zadávací řízení – 30 000,-Kč, závěrečná monitorovací zpráva – 20 000,-Kč, průběžná monitorovací zpráva 10 000,-Kč, hlášení změn – 2 000,-Kč, vše bez DPH. RM souhlasí s předloženým návrhem smlouvy a pověřuje starostu podpisem smlouvy. Vyřizuje starosta a OFŠ.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky.

Dlouhodobé úkoly

- 1) Výkazy o hospodaření za IV.Q 2014 – předloženy, výsledky hospodaření v relaci. RM rozhodla o nahrazení stávajících výkazů přehledy o čerpání rozpočtu dle jednotlivých položek za rok 2014 k 30.4.2015.
- 2) RM - komplexní pozemkové úpravy v k.ú. Horšovský Týn běží. Řeší MIM.
- 3) Řešení kritické dopravní situace v ulici Zámecký park (areál základní školy). RM doporučuje vypracovat studii řešení dopravní situace v ulici Masarykově od okružní křižovatky ke sjezdu do ulice Zámecký park, včetně.
- 4) Zajištění společenského sálu. RM pověřila starostu jednáním s majiteli Hotelu Šumava.

Další jednání rady města se uskuteční **v pondělí 23. 3. 2015 od 15:00 hod.** v kanceláři starosty.

.....
Václav Mothejzík v. r.
starosta

.....
David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

V souladu se stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.2.2004, informujeme veřejnost, že usnesení Rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb. (o ochraně osobních údajů).