

Usnesení z jednání rady města číslo 16
ze dne 15. 6. 2015 na MěÚ v Horšovském Týně

Kontrola plnění usnesení RM č. 15

- a) Generel kanalizace města Horšovský Týn - CHVaK a.s. předložil prvotní návrh zadání generelu. Sleduje starosta.
- b) RM pověřuje starostu ve spolupráci s MIM obrátit se na LČR ve věci směny pozemku KN 2286 v k. ú. HT (u ZŠ Zámecký park) za pozemky města.
- c) RM projednala nabídku společnosti EKO-KOM a.s. na převzetí (odkoupení) nádob na separovaný odpad (papír, plasty, sklo) od města a jejich následnou zpětnou bezplatnou výpůjčku městu Horšovský Týn. RM před rozhodnutím považuje za nutné upřesnit podmínky odkupu. Sdílet společnosti EKO-KOM pořizovací hodnotu nádob. Řeší starosta.
- d) Úkoly plynoucí z usnesení ZM - Studie povodňových nebezpečí - projednat opatření se všemi příslušnými správci toků a vodohospodářských zařízení; zjistit podmínky pro doplnění stávajících vyhlášených záplavových území hydraulickými 2D model (Radbuza) a 1D model (Černý potok) a pro vyhlášení záplavových území Křakovského a Lazeckého potoka a předložit ZM možnosti realizace těchto záležitostí. RM (zabezpečit revitalizaci klášterního kostela pro účely občasných sezónních výstav a koncertů, smuteční síň a podobně. Revitalizaci financovat z prostředků fondu regenerace MPR a města). RM a odbor MIM - (zájem o koupi a ZM požaduje předložení geometrického plánu a znaleckého posudku se stanovením ceny v místě a čase obvyklém u pozemku KN 390/9 a pozemků KN 383/1 a 383/3 v k. ú. Horšovský Týn). Řeší starosta (změnu Územní studie obytné zóny „U obory“ ve smyslu zrušení plochy pro BD. V obytné zóně bude připuštěna smíšená zástavba RD a BD).
- e) RM vzala na vědomí podklady předložené VpÚR a zaujala k jednotlivým bodům následující stanoviska. ad. 1/ odkup pozemků v PZ – vyjádření investora do 30.6.; ad 2/ křižovatka Gorkého, Plzeňská, 5. května, Hradební – řešit s časovým odstupem; ad 3/ obchvat I/26 – jednání starosty s ŘSD; ad 7/ - pozemky u FADISu – vstoupit do jednání s vlastníkem; ad 8/ míčovna – možnost využití; ad 9/ komunikace v OZ Karpem – součinnost města s investorem, běží.
- f) Žádost společnosti Meclovská zemědělská a.s. o řešení situace zásobování pitnou vodou části obyvatel Dolního Metelska. Proběhlo jednání za účasti zástupců města, odboru MIM, Meclovské zemědělské a společnosti CHVaK. Žadatel předal seznam odběratelů vody. Jednání s občany se uskuteční do 30.6.2015. Řeší starosta.
- g) Vydání OZV č.2/2015 města, která by řešila stanovení případů, při kterých se neuplatní doba nočního klidu, kterou se rozumí doba od 22. do 6. hodiny. Přípomínky odboru kontroly a dozoru MV ČR k návrhu nejsou. Řeší ZM. Pro účely RM vyřadit z usnesení.
- h) Žádost L. U. o odkoupení části pozemku KN 34/1 v k. ú. Horní Metelsko o výměře 200 m² (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) dle přiložené situace. Žadatelka uvádí, že požadovaná část pozemku přiléhají k její nemovitosti. RM konstatuje, že návrh žadatelky není ve schodě s návrhem nového územního plánu. RM pověřuje projednat žádost s OV Horní Metelsko. Řeší starosta.
- i) RM projednala situaci ohledně stavu kotelny v MŠ Vančurova i podmínek dotace na zateplení tohoto objektu a rozhodla požádat Finanční úřad o provedení kontroly. Vyřizuje starosta a OFŠ
- j) RM vzala na vědomí informaci, že Vodácký oddíl „7“ obdržel výpověď od firmy Šmucler na užívání loděnice. V této souvislosti podal žádost o doplnění návrhu ÚP o možnost výstavby náhradního objektu na pozemku č. 620/1 k. ú. Horšovský Týn, mezi provozovnou p. Šmuclera a chatkami, dnes v užívání ZO svazu chovatelů. Jedná se o území zátopové a v návrhu ÚP vedené jako zeleň. Dle konzultace se zástupkyní zpracovatele ÚP jsou tam pouze omezené možnosti výstavby. Výbor pro ÚR ZM toto řešení podpořil. RM předkládá věc do jednání ZM s doporučením vymezení dané plochy pro výstavbu loděnice s klubovnou. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

k) RM ukládá odboru MIM připravit návrh aktualizace „Zásad tvorby cen pozemků, které bude město prodávat“. Řeší MIM.

Nové věci k projednání

16/1 RM projednala žádost paní R. K. o možnost případného odkoupení části pozemku KN 502 v k. ú. Horšovský Týn – v současné době menší hřiště bývalé školy. Žadatelka uvádí, že rodina vlastní sousední dům Tyršova 42 na parcelách KN 499 a KN 500, které bezprostředně sousedí s požadovaným pozemkem a ráda by jej využívala jako zahradu. RM zamítá předloženou žádost. Žádost je v kolizi s koncepcí města zastavění této lokality. S ohledem na skutečnost, že o prodeji nemovitých věcí města přísluší rozhodnutí ZM, žadatelka má právu vznést námitku proti rozhodnutí RM do jednání ZM. Řeší odbor MIM.

16/2 RM projednala stanovisko paní L. Ch. k zamítavé odpovědi odboru MIM (č.j.: MUHT 5475/2014 ze den 6. 6. 2014) na její žádost o odkoupení části pozemku KN 1846/2 z majetku města. RM vyjadřuje souhlas s prodejem části pozemku KN 1846/2, který se nachází pod stavbou. Řeší odbor MIM.

16/3 RM projednala žádost pana J. Z. o výměnu pozemků v k.ú. Semošice, konkrétně pak pozemků města KN 548/1, 548/4 a 548/5, za které nabízí své pozemky číslo 241/d1 GP nebo 242 d1 GP nebo 255 d1 nebo 256 d1 GP nebo 274 d1 GP v maximální výměře ½ hektaru. RM žádost odkládá do ukončení KPÚ Semošice. Řeší odbor MIM.

16/4 RM projednala žádost projektanta Ing. Jana Rösslera, o vyjádření k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení na komunikaci k průmyslovému areálu společnosti Gerresheimer mimo jiné i na parcele města KN 1823/23 v k. ú. Horšovský Týn. RM souhlasí se stavbou přístupové komunikace ke společnosti Gerresheimer na části pozemku KN 1823/23 dle předložené PD za předpokladu, že: - část komunikace města dotčená stavbou bude uvedena do původního stavu; - veřejné osvětlení nebude propojeno s veřejným osvětlením ve vlastnictví města. Chránička pro VO ve sjezdu nebude využita pro uložení nového kabelu (jedná se o rezervu pro napojení VO v prodloužení místní komunikace na pozemku KN 1823/23. Řeší odbor MIM.

16/5 RM projednala žádost projektanta Ing. Martina Kejhy, o vyjádření k projektové dokumentaci pro společné územní a stavební řízení na stavbu: Tasnovice – Radbuza, limnigrafická stanice mimo jiné i na částech pozemků města KN 835/2 a KN 75/1 v k. ú. Tasnovice o celkové výměře do 10 m². RM souhlasí se stavbou stabilizační práh v rámci rekonstrukce limnigrafické stanice na části pozemků KN 835/2 a 75/1 dle předložené PD za předpokladu, že nejdříve bude vypořádán majetkoprávní vztah k pozemkům města a teprve poté může být požádáno o vydání stavebního povolení. RM ukládá odboru MIM připravit podklady pro jednání ZM. Řeší odbor MIM.

16/6 RM projednala účetní závěrku města Horšovský Týn za rok 2014 a zprávu o přezkumu hospodaření za rok 2014 a předkládá je ke schválení do ZM. Řeší KS.

16/7 RM projednala závěrečný účet města Horšovský Týn za rok 2014 a předkládá jej ke schválení do ZM. Řeší KS.

16/8 RM na základě předložených podkladů zjistila, že schvalované účetní závěrky příspěvkových organizací za rok 2014 poskytují věrný a poctivý obraz předmětu účetnictví a finanční situace účetních jednotek. Z tohoto důvodu schvaluje účetní závěrky těchto příspěvkových organizací: Základní škola Horšovský Týn, Mateřská škola Horšovský Týn, Městské kulturní zařízení Horšovský Týn, Základní umělecká škola Horšovský Týn a Chráněná dílna Horšovský Týn za rok 2014. V rámci finančního vypořádání příspěvkových organizací se zřizovatelem za rok 2014 RM schválila HV následovně :

- ZŠ H. Týn: celková ztráta ve výši 40.130,22 Kč bude pokryta z rezervního fondu ve výši 3.514,43 Kč, zbytek ztráty ve výši 36.615,79 Kč bude veden na účtu výsledek hospodaření předcházejících účetních období (432);
 - ZUŠ H. Týn: celková ztráta ve výši 2.190,51 Kč bude pokryta z rezervního fondu;
 - MKZ H. Týn: hospodářský výsledek činil 0,- Kč s dodržением českého účetního standardu č. 703;
 - CHD H. Týn: ze zisku ve výši 31.309,35 Kč přidělit celou částku do rezervního fondu;
 - MŠ H. Týn: hospodářský výsledek činil 0,- Kč s dodržением českého účetního standardu č. 703.
- Řeší OFŠ.

16/9 RM souhlasí s podáním žádosti o finanční prostředky z dotačního programu “Mikrogranty Plzeňského kraje na podporu a oživení kulturních a uměleckých aktivit pro rok 2015”, jejíž případné přijetí a vypořádání bude v souladu s ustanovením §27 odst. 5 a §28 zákona č. 250/2000 Sb. Žádost bude zaměřena na projekt: “Slavnosti města Horšovský Týn: Anenská pouť a staročeský jarmark”. Vyřizuje MKZ, OFŠ.

16/10 RM vzala na vědomí Protokol o výsledku kontroly KÚ PK v příspěvkové organizaci Základní umělecká škola Horšovský Týn, Sady Petra Bezruče 101. Kontrola byla zaměřena na personální a mzdovou agendu, hospodaření a správnost účtování přímých dotací a ověření správnosti podkladů rozhodných pro stanovení závazných ukazatelů rozpisu rozpočtu přímých výdajů. U všech kontrolovaných agend nebylo zjištěno porušení obecně závazných právních předpisů.

16/11 RM vzala na vědomí Směrnici MŠ k úplatě za předškolní vzdělávání vydanou ředitelkou Mateřské školy Horšovský Týn, okres Domažlice, příspěvkové organizace Vančurova 195, Horšovský Týn. Směrnice má platnost od 1.9.2015 do 31.8.2016. Stanoví úplatu ve výši 300,-Kč měsíčně a řeší případy, kdy je zákonný zástupce od úplaty osvobozen. Řeší ředitelka MŠ a OFŠ.

16/12 RM projednala žádost Skupiny historického šermu Samotáři ve věci poskytnutí bezúročného úvěru ve výši 50 tis. Kč se splatností 12 měsíců. Jedná se o finanční částku, která by pokryla část nákladů na akci “Bitva na svaté Anně“, která se uskutečnila 13.6.2015. RM nemá námitek a postupuje žádost do jednání ZM s doporučením žádosti vyhovět. Řeší ZM a OFŠ.

16/13 RM projednala Veřejnoprávní smlouvu o poskytnutí dotace z programu regenerace MPR Horšovský Týn mezi městem a Horšovský Týn a paní J. T. na pokrytí části nákladů výměny 6 ks oken a 1 ks vchodových dveří ve výši 114 100,-Kč. RM doporučuje ZM její schválení. Vyřizuje ZM, VVPP a OFŠ.

16/14 RM vzala na vědomí požadavek společnosti LAZCE-GIS spol. s r.o pro rozšíření kapacity a prostoru pro vlastní těleso skládky či dalšího využití skládky v návrhu nového ÚP města Horšovský Týn. Vyřizuje starosta.

16/15 RM projednala žádost společnosti VIDASTAV s.r.o., provozovna Bistro U Lenči, Horšovský Týn, ve věci umístění restauračních stolků a židlí v prostoru před provozovnou o velikosti 3,5 m x 3,7 m v období od 22.6.2015 do 21.9.2015 v ul. Littrowa 22, Horšovský Týn. RM nemá námitek k umístění stolků a židlí v daném prostoru. Vyřizuje Bytes HT.

16/16 Starosta informoval RM o jednání s panem S., Horšovský Týn ve věci odkoupení pozemků pro předmostí plánovaného mostu v ose lávky Dobrovského dle návrhu VpÚR. RM pověřila starostu předložením materiálu do jednání ZM. Řeší ZM.

16/17 RM projednala žádost místní ZO ČSCH Horšovský Týn o možnost zřízení sídla organizace na adrese Městského úřadu Horšovský Týn. RM souhlasí se zřízením sídla organizace na adrese Horšovský Týn, nám. Republiky 52 s tím, že žadatel pořídí na vlastní náklady poštovní schránku, kterou umístí dle pokynů tajemníka/ce MěÚ. Vyřizuje KS.

16/18 RM projednala žádost paní A. P. o zřízení parkovacího v blízkosti jejího bydliště. Žadatelka je držitelkou průkazu ZTP/P. Ke zřízení vyhrazeného parkovacího místa se kladně vyjádřil odbor DSH MěÚ Horšovský Týn a RM. Zajišťuje Bytes HT.

16/19 RM projednala žádost paní K. A. o prodloužení termínu dokončení díla – renovace soch z křížové cesty – umístěných v kostele kapucínského kláštera. Z důvodu zdravotních a technologických postupů žádá o prodloužení termínu dokončení díla k 30.10.2015. RM vyslovuje souhlas s termínem prodloužení smlouvy a pověřuje starostu podpisem Dodatku č. 2. Vyřizuje KS.

16/20 RM vzala na vědomí návrh na RO č. 2/2015 rozpočtu města Horšovský Týn a postupuje jej do jednání ZM s doporučením jeho schválení. Řeší ZM.

16/21 RM vyjadřuje souhlas s převodem práv a povinností vyplývajících z předmětu Smlouvy o dodatečném členském vkladu mezi M. H. na nabyvatele N. G., ve věci bytové jednotky č. 11 ve III. nadzemním podlaží domu č. p. 276, Horšovský Týn Nájemního družstva Horšovský Týn. Vyřizuje starosta.

16/22 RM se seznámila se Zprávou o výsledku přezkoumání hospodaření“ a závěrečném účtu ÚSC DSO Domažlicko za rok 2014, který konstatuje, že nebyly zjištěny chyby a nedostatky. Předkládaný materiál byl zveřejněn na úřední desce MěÚ. RM doporučuje ZM schválit výsledek hospodaření a závěrečný účet ÚSC DSO Domažlicko za rok 2014. Vyřizuje KS.

16/23 RM se seznámila s novelou OZV č. 3/2015 kterou se stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních a stavebních odpadů vznikajících na území města Horšovský Týn. Tato OZV doznala změny OZV č. 1/2015 a to pouze ve věci změny vývozu biopopelnic. Odbor kontroly a dozoru MV, který provádí posouzení zákonnosti OZV následně konstatoval, že od roku 2012, kdy došlo k vydání OZV č. 3/2012 jako základního textu bylo vydáno např. Ústavním soudem několik výroků, které vnesly změny do právních názorů, které platily do vydání OZV. Po konzultaci mezi odborem ŽP a odborem kontroly a dozoru byla OZV upravena tak, aby její znění odpovídalo současně právním výkladům. RM doporučuje přijetí OZV. Vyřizuje KS.

16/24 RM vzala na vědomí stanoviska odboru výstavby a ÚP MěÚ Horšovský Týn ve věci žádosti o zařazení pozemků do územního plánu města. Ve stanovisku konstatuje, že žádosti pana J. G. a Vodáckého oddílu „7“ splňují náležitosti stavebního zákona a předkládá je k rozhodnutí ZM. RM doporučuje kladné vyřízení žádosti. Vyřizuje KS.

16/25 RM projednala žádost TJ Sedmihoří Oplotec ve věci půjčky ve výši 60 tis. Kč se splatností šesti let. RM konstatuje, že lhůta pro splátky je neúměrně dlouhá a žádost zamítá. Vyřizuje starosta.

16/26 RM po seznámení se se zápisem z jednání konkursní komise pro konkursní řízení na obsazení pracovního místa ředitele/ky ZUŠ Horšovský Týn vyřazuje z důvodu nesplnění požadavků vyhlášeného konkursního řízení, uchazeče pana J. Č. Vyřizuje starosta.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky.

Dlouhodobé úkoly

- 1) RM - komplexní pozemkové úpravy v k. ú. Horšovský Týn běží. Řeší MIM.
- 2) Zajištění společenského sálu. RM pověřila starostu jednáním s majiteli Hotelu Šumava.
- 3) Podněty OV Horní Metelsko, včetně návrhů na zlepšení prostředí. RM vzala na vědomí vyjádření odboru MIM a společnosti Bytes HT. Jednání proběhlo, do příštího jednání předloží starosta zápis. Řeší starosta.
- 4) Žádost manželů P. o odkoupení části pozemku parc. č. 1582/16 v k. ú. Horšovský Týn o výměře cca 190 m². Pozemek přiléhá k jejich nemovitosti a na požadované části pozemku vázne věcné břemeno. RM odkládá rozhodnutí po předložení aktualizované studie.

Další jednání rady města se uskuteční **v pondělí 29. 6. 2015 od 15.00 hod.** v kanceláři starosty.

.....
Václav Mothejzík v. r.
starosta

.....
David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

V souladu se stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.2.2004, informujeme veřejnost, že usnesení Rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb. (o ochraně osobních údajů).