

**Zápis a usnesení z jednání rady města číslo 95
ze dne 22. 10. 2018 na MěÚ v Horšovském Týně**

Kontrola plnění usnesení RM č. 94

a) 61/31 RM projednala oznámení o záměru převést nebo pronajmout nemovitý majetek – náměstí Republiky 11, 346 01 Horšovský Týn a ul. 5. května 12, 346 01 Horšovský Týn – Hotelu Šumava, Vinárna Hotelu Šumava a 1. NP a 2. NP hotelu Šumava předložené Bytesem HT. RM odkládá schválení záměru za účelem doplnění dalších podmínek pronájmu. Vyřizuje Bytes HT. **RM 90** projednala podmínky pro provozovatele občerstvení při kulturních akcích na sále hotelu Šumava. Pověřuje právníku přípravou výběrového řízení a smlouvou na provoz občerstvení. Vyřizuje právník, starosta. **RM 95** projednala po připomínkách podmínky pro zveřejnění záměru pro výběr provozovatele baru společenského sálu Hotelu Šumava. RM ukládá KS zveřejnit záměr, po uplynutí termínu zpět do RM. Vyřizuje KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

b) 93/27 RM projednala návrh Bytes HT na instalaci parkovacích dorazů u Mariiny lékárny, Dobrovského ul. z důvodu neustálého poškození omítky neopatrnými a bezohlednými řidiči. RM ukládá Bytesu HT předložit cenovou nabídku včetně vyjádření ODSH. Vyřizuje Bytes, ODSH. RM 95 projednala cenovou nabídku předloženou spol. Bytes HT, spol. s.r.o.. RM souhlasí s pořízením dorazů na parkovacích místech přiléhajících k budově. ODSH nemá připomínky. Bytes HT požádá o stanovisko PČR. Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

Nové body jednání

95/1 RM projednala podání žádostí z dotačních titulů Plzeňského kraje na rok 2018. Jedná se o dotační tituly: Mikrogranty Plzeňského kraje na podporu a oživení kulturních a uměleckých aktivit pro rok 2018. Žádosti budou podány ředitelkou MKZ, paní Leonou Císlarovou. Zřizovatel, Město Horšovský Týn, prohlašuje, že RM, jakožto příslušný orgán města schválila podání žádosti, případné přijetí dotace a její vypořádání v souladu s usnesením § 27 odst. 7 a § 28 zákona č. 250/2000 Sb. Vyřizuje MKZ, KS.

95/2 RM projednala žádost spolku Klub českého pohraničí (KČP), pobočný spolek Horšovský Týn o souhlas s umístěním sídla na adrese Horšovský Týn, náměstí Republiky 52. Souhlas vlastníka objektu - města Horšovský Týn bude součástí žádosti o zápis KČP, pobočný spolek Horšovský Týn, do veřejného rejstříku spolků. RM souhlasí s umístěním sídla na adrese náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn. Vyřizuje KS.

95/3 RM projednala předloženou žádost o souhlas se stavbou vodovodní přípojky k č. p. 49, Horšov v pozemku města KN 2461/1, k.ú. Horšov dle projektové dokumentace zakázka č. 64/18, datum 10/18, vyhotovené společností CHVaK a.s. Domažlice. RM souhlasí se stavbou vodovodní přípojky v pozemku města. Podmínky pro vstup na pozemek města dotčený stavbou určí správce místních komunikací a veřejného prostranství – BYTES HT spol. s.r.o. Horšovský Týn, zhotovitel stavby uzavře před zahájením prací s touto společností dohodu o užívání pozemku. RM zároveň po projednání schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, uložené v pozemku města KN 2461/1, k.ú. Horšov, která bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a žadatelem (strana oprávněná). Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatou ve výši 20,- Kč/bm + DPH v platné výši, minimální sazba 500 Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemku služebností bude vyznačen po dokončení stavby v geometrickém plánu. Řeší odbor MIM.

95/4 RM projednala předložený materiál týkající se vedení elektropřípojky k ČS2 – kanalizace Horšov, II. etapa v pozemcích KN 1657 (LESY ČR s.p.) a KN 1587/10, 2462/1, k.ú. Horšov (ČR – Státní pozemkový úřad) za podmínky uzavření smlouvy o bud. smlouvě o zřízení věcného břemene k této stavbě. RM bere na vědomí předložený materiál a souhlasí se záměrem zřízení věcných břemen v dotčených pozemcích. RM schvaluje návrh Smlouvy o smlouvě budoucí o zřízení služebnosti č. LS/222/18/010 (stavba elektropřípojky) a Smlouvu o nájmu č. 222/4112/2018 (část pozemku KN 1657 o výměře 50 m² po dobu stavby „Odkanalizování města Horšovský Týn-část Horšov“), které budou uzavřeny mezi městem Horšovský Týn a Lesy ČR s.p. RM pověřuje starostu podpisem těchto smluv. RM ukládá odboru MIM požádat Státní pozemkový úřad o uzavření smlouvy o bud. smlouvě o zřízení věcného břemene – služebnosti ke stavbě elektropřípojky. Návrh smlouvy bude předložen do dalšího jednání RM. Řeší odbor MIM.

95/5 RM se seznámila s informacemi o navýšení jističe před elektroměrem z neměřeného odběru na měřený odběr 1x20,0 A a podílu na nákladech 2800,- Kč v odběrném místě Horšovský Týn, parčík Benešova ulice. RM pověřuje starostu podpisem smlouvy s ČEZ distribuce a.s. a zaplacení požadované částky na účet. Řeší odbory MIM a FŠ.

95/6 RM bere na vědomí informaci odboru MIM o uplynutí lhůty, po kterou byl zveřejněný záměr města přenechat pachtovní smlouvou do užívání část pozemku parc.č.817/1 nově označeného jako pozemek parc. č. 817/10 – orná půda o výměře 5007m² v k.ú. Horšovský Týn, kterou město získalo směnou za pozemky parc.č.1291, 1292, 1294/1 a 1294/4 v k.ú. Horšovský Týn, nájemci těchto pozemků. RM schvaluje zemědělský pacht pozemku parc.č.817/10 v k.ú. Horšovský Týn panu P. Z. Pachtovní smlouva bude uzavřena na dobu neurčitou s roční výpovědní lhůtou. Roční pachtovné činí 3 % z ceny pozemku stanovené vyhl.č. 298/14 Sb., ve znění pozdějších předpisů. RM pověřuje starostu podpisem této smlouvy. Řeší odbor MIM.

95/7 RM bere na vědomí informaci odboru MIM, že do vlastnictví města přešel pozemek parc.č.2301 v k.ú. Horšovský Týn. Do vlastnictví města tento pozemek přešel na základě podnětu obyvatel ul. U řeky. RM ukládá odboru ŽP a společnosti Bytes HT s.r.o. zařadit tento pozemek mezi pozemky udržované jako veřejné prostranství.

95/8 RM bere na vědomí informaci odboru MIM, že Státní pozemkový úřad, Krajský pozemkový úřad pro Plzeňský kraj, Pobočka Domažlice veřejnou vyhláškou oznamuje zahájení řízení o komplexních pozemkových úpravách v katastrálním území Tasnovice a v navazujících částech sousedících katastrálních území. Řízení se zahajuje na základě žádostí vlastníků nadpoloviční výměry zemědělských pozemků v dotčeném katastrálním území. Řeší odbor MIM .

95/9 RM bere na vědomí informaci odboru MIM, že Nejvyšší soud České republiky rozhodl ve věci žalobkyně (ČR-ÚZSVM) proti žalovanému (Městu Horšovský Týn) o zaplacení 131.020 Kč s příslušenstvím vedené u OS v Domažlicích pod sp.zn. 12 C 41/2017 o dovolání žalovaného tak, že dovolání odmítl. Proti tomuto rozhodnutí není přípustný opravný prostředek. Řeší odbor MIM .

95/10 RM schvaluje Dodatek ke smlouvě o uzavření budoucí smlouvy o připojení elektrického zařízení k distribuční soustavě do napěťové hladiny 0,4 kV, dle vydaného vyjádření č. 4121311037 na stavbu: Horšovský Týn, DO, Lidická, 1582/79 – kNN. Předmětem dodatku je prodloužení termínu realizace stavby do 10.01.2019. Důvodem prodloužení termínu realizace byl nesouhlas města pokládky vedení NN pro 17 RD v OZ Lidická II. etapa před položením inženýrských sítí v této lokalitě. V současné době je stavba realizovaná. RM pověřuje starostu podpisem tohoto dodatku. Řeší odbor MIM.

95/11 RM projednala předloženou žádost o souhlas se stavbou vodovodní přípojky k č. p. 23, Horšov v pozemku města KN 2461/1, k.ú. Horšov dle projektové dokumentace zakázka č. 63/18, datum 9/18, vyhotovené společností CHVaK a.s. Domažlice. RM souhlasí se stavbou vodovodní přípojky v pozemku města pouze za předpokladu, že přípojka bude pod zpevněnou asfaltobetonovou místní komunikací provedena protlakem; RM nesouhlasí s překopem zpevněné místní komunikace. Při provádění protlaku je nutné obnažit stávající dešťovou kanalizaci, z důvodu kontroly případné kolize při provádění protlaku. Ke kontrole kanalizace bude přizván zástupce města. Podmínky pro vstup na pozemek města dotčený stavbou určí správce místních komunikací a veřejného prostranství – BYTES HT spol. s.r.o. Horšovský Týn, zhotovitel stavby uzavře před zahájením prací s touto společností dohodu o užívání pozemku. RM zároveň po projednání schvaluje Smlouvu o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti inženýrské sítě, uložené v pozemku města KN 2461/1, k.ú. Horšov, která bude uzavřena mezi městem Horšovský Týn a žadatelem (strana oprávněná). Služebnost bude zřízena za jednorázovou úplatou ve výši 20,- Kč/bm + DPH v platné výši, minimální sazba 500 Kč + DPH v platné výši. Rozsah zatížení pozemku služebností bude vyznačen po dokončení stavby v geometrickém plánu. Řeší odbor MIM.

95/12 RM po projednání schválila Zadávací dokumentaci na zakázky malého rozsahu (VZMR) pod názvem: „Nástroj správy dokumentů pro město Horšovský Týn“ a „Personální, mzdová a docházková agenda pro město Horšovský Týn“. RM ukládá zadat výzvy k podání nabídek na VZMR. Zároveň RM jmenuje komisi pro otevírání obálek a komisi pro vyhodnocení nabídek k veřejné zakázce „Nástroj správy dokumentů pro město Horšovský Týn“ a „Personální, mzdová a docházková agenda pro město Horšovský Týn“ ve složení Ing. Eva Princlová (náhradník Mgr. Roman Mach), Jiří Kliment (náhradník Ing. Jan Ludvík), Ing. Radek Poslední (náhradník Ing. Martina Malá). Vyřizuje tajemnice.

95/13 RM projednala cenovou nabídku spol. ML Strategy spol. s.r.o., Krátká 17, Holýšov, na zpracování žádosti o prodloužení projektu v rámci výzvy č. 28 IROP na akci „Modernizace IS pro výkon veřejné správy města Horšovský Týn“. Cena za zpracování žádosti činí 16.700 Kč bez DPH. RM souhlasí s objednáním. Vyřizuje KS.

95/14 RM projednala nabídku na geofyzikální průzkum budovy kina v Horšovském Týně za cenu 54500,- Kč bez DPH, od firmy G IMPULS Praha spol. s.r.o., Nerudova 232, 252 61 Jeneč, IČO 48948624. RM souhlasí s objednáním průzkumu. Vyřizuje místostarosta a MKZ.

95/15 RM projednala žádost Spolku Nový Valdorf o vyplacení částky ve výši 4.750 Kč za splnění závazků a úkolů dle Dohody o spolupráci v oblasti údržby veřejného prostranství. Odbor ŽP MěÚ potvrdil splnění závazků (sekání trávy). RM souhlasí s vyplacením celkové částky. Vyřizuje KS a OFŠ.

95/16 RM projednala žádost občanů části obce Svinná o vyplacení částky ve výši 5.500 Kč za splnění závazků a úkolů dle Dohody o spolupráci v oblasti údržby veřejného prostranství. Odbor ŽP MěÚ potvrdil splnění závazků (sekání trávy). RM souhlasí s vyplacením celkové částky. Vyřizuje KS a OFŠ.

95/17 RM projednala žádost SDH Borovice o vyplacení částky ve výši 7.000 Kč za splnění závazků a úkolů dle Dohody o spolupráci v oblasti údržby veřejného prostranství a částky ve výši 3.000 Kč za splnění úkolů v souvislosti s provozem požární zbrojnice. Odbor ŽP MěÚ potvrdil splnění závazků (sekání trávy). RM souhlasí s vyplacením celkové částky 10.000 Kč. Vyřizuje KS a OFŠ.

95/18 RM RM projednala žádost spolku Volejbalový klub Horšovský Týn z.s. o souhlas s umístěním sídla na adrese Horšovský Týn, náměstí Republiky 52. Souhlas vlastníka

objektu - města Horšovský Týn bude součástí žádosti o zápis spolku Volejbalový klub Horšovský Týn z.s. do spolkového rejstříku. RM souhlasí s umístěním sídla na adrese náměstí Republiky 52, 346 01 Horšovský Týn. Vyřizuje KS.

95/19 RM vzala na vědomí hospodaření MŠ Horšovský Týn za I. - III. čtvrtletí 2018. Vyřizuje KS.

95/20 RM RM na základě žádosti Bytes HT, spol. s r.o., provozovatele plynových kotlen, odsouhlasila výměnu zásobníků teplé vody OKC 300 NTRR/1Mpa nepřímotopný Dražice (2 ks) za nepřímotopný ohřivač vody Brilon HT 300ERM (2 ks). Výměna se uskuteční v plynových kotelnách ul. Lidická, č. p. 239, Horšovský Týn. Důvodem výměny je prorezavění topné vložky. Vyřizuje Bytes HT.

95/21 RM projednala návrh jednacího řádu ZM. RM postupuje tento návrh jednacího řádu do jednání ZM s doporučením ZM schválit nový jednací řád s účinností od ustavujícího jednání ZM pro nové volební období 2018 – 2022. Vyřizuje tajemnice.

95/22 RM projednala žádost ředitele ZŠ Horšovský Týn pana Mgr. Pavla Janského o realizaci opatření vedoucích ke zvýšení bezpečnosti žáků školy v ul. Masarykova v souvislosti s vážnou dopravní nehodou. RM ukládá projednat ODSH s DI-PČR možnosti pro zvýšení bezpečnosti silničního provozu. Vyřizuje ODSH.

95/23 RM projednala žádost spol. KOMPAKT spol. s r.o., se sídlem Jiráskova 1424, 290 01 Poděbrady, o povolení použití znaku města na reklamním a informačním plakátu o velikosti A2, s prostorem uprostřed o velikosti A4, kde jsou uvedena důležitá telefonní čísla. RM souhlasí s použitím znaku města. RM ukládá KS zaslat důležitá telefonní čísla a formát nového znaku. Vyřizuje KS.

95/24 RM mění usnesení RM 77/19 ve věci prodejní ceny a nákladu kalendáře s pohlednicemi Horšovského Týna, graficky zpracovaného s důrazem na srovnání historie/současnost. Navyšuje náklad na 450 ks (85% kalendářů určeno na prodej, 15% na reprezentaci města), prodejní cena 89,- Kč vč. DPH. Vyřizuje MKZ, OFŠ.

95/25 RM vzala na vědomí vyúčtování Anenské pouti bez připomínek. Zároveň ředitelka předložila o žádost navýšení RO č. 6 na pokrytí ztráty ve výši 57.812,- Kč. RM souhlasí se zahrnutím této položky do návrhu RO č. 6, které bude předloženo ke schválení ZM. Vyřizuje ředitelka MKZ, OFŠ.

95/26 RM rozhodla o poskytnutí mimořádné odměny ředitelce MKZ L. Císlarové za vynaložené mimořádné úsilí za komplexní činnosti spojené s organizováním, zabezpečením a zajištěním konání Anenské poutě. RM navrhuje zpracovat kritéria pro vyplácení odměn ředitelům PO města. Vyřizuje MKZ, KS.

95/27 RM vzala na vědomí informaci společnosti CHVAK o možnosti zřízení Plánu financování obnovy vodovodů a kanalizace. Vyřizuje OFŠ.

95/28 RM vzala na vědomí odpověď OMIM paní E. W. Věc byla postoupena vodoprávnímu úřadu. Sleduje **KS a OMIM**.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky (5-5-0-0).

Dlouhodobé úkoly

- 1) Generel kanalizace města Horšovský Týn - CHVaK a. s. předložil prvotní návrh zadání generelu. Provozovatel navrhuje financování z fondu obnovy 2017. Vyřizuje starosta.
- 2) RM – rekonstrukce Plzeňské ulice. **RM 73** projednala nabídku pana K. na odprodej části pozemku č. 145/1 v k.ú. Horšovský Týn, jehož součástí je opěrná zeď, kterou by prodal za odhadní cenu. Tento pozemek město potřebuje pro celkové dokončení rekonstrukce Plzeňské ulice. RM po projednání ukládá odboru MIM objednání znaleckého posudku a geometrického plánu. RM po předložení podkladů postupuje věc do jednání ZM. **RM 75** – objednan znalecký posudek. **RM 80** se seznámila s vývojem jednání ve věci řešení rekonstrukce Plzeňské ulice. RM nesouhlasí s návrhem pana K. na pouze částečný odkup zdi, RM trvá na původně dohodnutém návrhu. RM ukládá OMIM v případě nedohody s panem K. činit kroky k získání stav. povolení na bezproblémový úsek Plzeňské ulice. Vyřizuje starosta. Sleduje MIM.
- 3) Studie povodňových nebezpečí - zjistit podmínky pro doplnění stávajících vyhlášených záplavových území hydraulickými 2D model (Radbuza) a 1D model (Černý potok) a pro vyhlášení záplavových území Křakovského a Lazeckého potoka. Vyřizuje starosta.
- 4) RM - zabezpečit revitalizaci klášterního kostela. Sleduje MIM. Vyřizuje starosta.
- 5) RM - zájem o pozemek KN 2578/15 v k. ú. Horšovský Týn, a u části pozemku KN 877/1 – ostatní plocha, části pozemku KN 877/8 – ostatní plocha, části pozemku KN 2597/6 – vodní plocha, přesná výměra bude určena geometrickým plánem a dále pak nákup pozemku KN 877/10 o výměře 25 m² – zastavěná plocha. RM vzala na vědomí aktualizovanou nabídku na odkup pozemků za cenu 750,- Kč až 800,- Kč/m². RM projednala 10. 10. 2016 geofyzikální průzkum – Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy. Byl předložen prvotní návrh dopravního řešení – napojení u HZ. Vyřizuje starosta.
- 6) RM 31/7 bere na vědomí žádost občanů z ulice Krátká v Horšovském Týně o vyřešení příjezdové cesty, navrhují, aby město odkoupilo příjezdovou cestu. RM pověřuje starostu, zahájit jednání se stávajícím vlastníkem pozemků a zjistit jeho názor na danou situaci. Schůzka proběhla, vlastník se vyjádří, v jakém rozsahu by se jednalo o případné odkoupení pozemků. Vlastník dodal přesnou situaci a rozsah předmětných pozemků. Zpráva do dalšího jednání RM. Vyřizuje starosta.
- 7) RM pověřuje starostu ve spolupráci s OMIM obrátit se na LS ČR ve věci směny nebo převodu pozemků - Bažantnice H. Týn. Znalecký posudek rozpracován. RM 69 Ing. Lahoda sdělil, že při přípravě podkladů pro směnu bylo LČR zjištěno, že jsou majetkoprávní nesrovnalosti, které zdrží případnou směnu pozemků. Vyřizuje starosta.
- 8) 75/45 RM se zabývala podnětem VÚR ve věci dalšího využití areálu bývalého objektu základní školy ve Vrchlického ulici Horšovský Týn. RM ukládá připravit podklad pro zadání veřejné zakázky na akci „Objemová studie zdravotnického a sociálního zařízení v H. Týně“. Vyřizuje starosta.

Další jednání rady města se uskuteční **12.11.2018** v kanceláři starosty.

.....
Václav Mothejzík v. r.
starosta

.....
David Škopek v. r.
místostarosta

Upozornění:

V souladu s nařízením Evropského parlamentu a Rady (EU) 2016/679 a stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.02.2004, informujeme veřejnost, že usnesení rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb.(o ochraně osobních údajů).