

**Zápis a usnesení z jednání rady města číslo 85  
ze dne 11. 6. 2018 na MěÚ v Horšovském Týně**

**Kontrola plnění usnesení RM č. 84**

**a) 61/31 RM** projednala oznámení o záměru převést nebo pronajmout nemovitý majetek – náměstí Republiky 11, 346 01 Horšovský Týn a ul. 5. května 12, 346 01 Horšovský Týn – Hotelu Šumava, Vinárna Hotelu Šumava a 1. NP a 2. NP hotelu Šumava předložené Bytesem HT. RM odkládá schválení záměru za účelem doplnění dalších podmínek pronájmu. Vyřizuje Bytes HT.

**b) 70/25 RM** ukládá připravit změnu pravidel Rady města Horšovský Týn pro přidělování bytů v majetku Města Horšovský Týn pro nově přidělované byty do příštího jednání RM. **RM 81** po projednání schvaluje předloženou změnu pravidel a úpravu cen nájemného za m<sup>2</sup> u nově pronajímaných bytů na 70,-Kč/m<sup>2</sup> s účinností od 1. 5. 2018, a cenu nájemného u stávajících pronajímaných bytů zvýšit o 30% (stávající byty, Sylvánova ul. a byty se sníženým nájmem z důvodu nadměrné vlhkosti). RM ukládá Bytesu zajistit podpis dodatků u stávajících smluv ohledně zvýšeného nájemného a inflační doložky, a změnu nájemného smluv účinných od 1. 5. 2018. **RM 82** ukládá MIM, OFŠ ve spolupráci s Bytes prověřit výši regulovaného nájemného v DPS ve vztahu k dotaci. RM na základě sdělení správce Bytes doporučuje řešit zvýšení nájemného uzavřením nových smluv. **RM 85** – dle sdělení MIM je u dotace udržitelnost do roku 2023 pro podmínky věcně usměrňovaného nájemného. Vyřizuje starosta a Bytes HT.

**c) 75/45 RM** se zabývala podnětem VÚR ve věci dalšího využití areálu bývalého objektu základní školy ve Vrchlického ulici Horšovský Týn. RM ukládá připravit podklad pro zadání veřejné zakázky na akci „Objemová studie zdravotnického a sociálního zařízení v H. Týně“. Vyřizuje starosta.

**d) 82/28 RM** projednala oznámení o zahájení vyměřovacího řízení podle ustanovení § 91 odst. 1 zákona č. 280/2009 Sb., daňový řád, ve znění pozdějších předpisů, jehož předmětem bude vyměření odvodu za porušení rozpočtové kázně u finančních prostředků poskytnutých ze státního rozpočtu na akci s názvem „Rekonstrukce a odbahnění rybníka ve městě Horšovský Týn“. V rozhodnutí o stanovení lhůty se stanoví lhůta pro předložení či navržení důkazních prostředků vlastních či sdělení skutečností, které mohou být pro výsledky daňového řízení rozhodné v délce **10 dnů** ode dne doručení tohoto rozhodnutí. Po marném uplynutí stanovené lhůty bude vydáno rozhodnutí o vyměření odvodu za porušení rozpočtové kázně dle rozpočtových pravidel. Proti tomuto rozhodnutí se může příjemce rozhodnutí odvolat ve lhůtě do 30 dnů ode dne doručení rozhodnutí. RM ukládá právniče připravit odvolání. **RM 85** dle sdělení OFŠ bylo doručeno rozhodnutí o podaném odvolání a bylo vyhověno připomínkám města částečně. Odvod byl již uhrazen. Vyřizuje starosta, právník, OFŠ. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

**e) 84/43 RM** vzala na vědomí informaci Bytes HT, spol. s r.o. o výběru nejvýhodnější nabídky na realizaci zakázky na stavební práce zadané pod názvem „Stavební úpravy části objektu na chráněnou dílnu - Nádražní 73, parc. č. 938/2 a 938/3, Horšovský Týn“, kterou podal uchazeč DSP Domažlický stavební podnik s.r.o., IČO 25200631, se sídlem Havlíčkova 6, 344 01 Domažlice, který předložil nabídku s nejnižší nabídkovou cenou 2.297.863,70 Kč vč. DPH. RM ukládá Bytesu HT předložit do příštího jednání RM návrh smlouvy o dílo včetně zajištění technického dozoru. Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení. **RM 85** projednala a schválila návrh smlouvy mezi Městem Horšovský Týn a firmou DSP Domažlický stavební podnik s.r.o., která bude realizovat zakázku pod názvem „Stavební úpravy části objektu na chráněnou dílnu - Nádražní 73, parc. č. 938/2 a 938/3, Horšovský Týn“. RM pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

#### 4) Nové body k projednání

**85/1 RM** bere na vědomí Protokoly o výsledcích veřejnosprávních kontrol na místě u zřízených příspěvkových organizací Města Horšovský Týn. Kontrolní skupina neshledala žádné závažné nedostatky. Drobné nedostatky byly napraveny na místě. Vyřizuje OFŠ.

**85/2 RM** schvaluje směrnici pro evidenci, účtování a odpisování dlouhodobého nehmotného a hmotného majetku, směrnici – inventarizace majetku a závazků, směrnici pro účtování o rezervách, opravných položkách, časovém rozlišení a podrozvahové evidenci, směrnici o zpracování a schvalování účetních závěrek. Vyřizuje OFŠ.

**85/3 RM** projednala účetní závěrku města Horšovský Týn za rok 2017 a zprávu o přezkumu hospodaření za rok 2017 a věc postupuje do jednání ZM. Vyřizuje OFŠ.

**85/4 RM** projednala návrh závěrečného účtu města Horšovský Týn za rok 2017 a zprávu o přezkumu hospodaření za rok 2017 a věc postupuje do jednání ZM. Vyřizuje OFŠ. P

**85/5 RM** projednala cenové nabídky na akci „Oprava kaple ve Věvrově“. RM vybrala jako nejvýhodnější nabídku firmy KLEMPOSTAV HORŠOVSKÝ TÝN s.r.o., IČO 25210386, Krátká 100, 346 01 Horšovský Týn, ve výši 165.120 Kč bez DPH, tedy 199.795 Kč vč. DPH a pověřuje starostu podpisem smlouvy o dílo s termínem dokončení do 15. 10. 2018. Vyřizuje KS. (místostarosta se zdržel hlasování – 5-4-1-0)

**85/6 RM** projednala a vzala na vědomí návrh strategické plánu rozvoje sportu v Horšovském Týně na období 2018 – 2022 a věc postupuje do jednání ZM. Vyřizuje KS.

**85/7 RM** jmenuje opatrovníkem za Město Horšovský Týn omezeného ve svéprávnosti p. J. D., referentku odboru sociálních věcí paní Irenu Němcovou. Vyřizuje OSV.

**85/8 RM** jmenovala v době nepřítomnosti opatrovnice Ireny Němcové za opatrovníka omezeného J. D., sociálního pracovníka odboru sociálních věcí Městského úřadu Horšovský Týn Bc. Jiřího Holečka. Bc. Jiří Holeček je pověřen vyřizováním veškerých záležitostí, ve kterých je p. J. D. omezen ve svéprávnosti. Vyřizuje OSV.

**85/9 RM ruší svoje rozhodnutí 82/40 RM** projednala informaci k digitálnímu povodňovému plánu, kterou zaslal Krajský úřad Plzeňského kraje, odbor životního prostředí, Škroupova 18, Plzeň o změnách v rámci Digitálních povodňových plánů Plzeňského kraje i jednotlivých ORP. Z důvodu ukončení podpory JAVA apletu. Díky rozdílné kompatibilitě mapového klienta a vlastní aplikace. RM na základě doporučení OŽP se přiklání k variantě č. 3. Vyřizuje OŽP, KS. Pro účely RM vyřadit z usnesení. Rozhodnutí ruší na základě dopisu ze dne 1. 6. 2018, č.j. PK-ŽP/10887/18 od odboru ŽP KÚ PK, doručeného vodoprávnímu úřadu MěÚ Horšovský Týn ve věci možnosti dalšího vývoje digitálních povodňových plánů. Vzhledem ke skutečnosti, že je malý zájem ze strany ostatních obcí na zajištění převodu digitálního povodňového plánu na vyšší verzi, upouští RM od realizace schválené verze č. 3. Případné vynaložení finančních prostředků považuje RM v daném případě za neúčelné. Vyřizuje OŽP. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

**85/10 RM** projednala nabídky na doplnění herních prvků pro dětské hřiště ve Vančurově ulici, jako nejvýhodnější vybrala nabídku NAB-2018-000727 (herní prvky s víceupínatelnými prvky) od firmy Bonita Group Service s.r.o., Koráb 131, 666 01 Tišnov, 27738795 za cenu 106.263,41 Kč vč. DPH. RM souhlasí s objednávkou. Vyřizuje místostarosta, Bytes HT. Pro účely RM vyřadit z usnesení.

**85/11 RM** projednala prosbu Dětského domova Staňkov, Mathauserova 117, 345 61 Staňkov, o zařazení Města Horšovský Týn do projektu „Sociální automobil“ – pronájem prezentační plochy do dobu nejméně 6-ti let, DD Staňkov bude dle smlouvy poté platit 1,-Kč pronájmu ročně po dobu 6-ti let. RM nesouhlasí s pronájmem prezentační plochy na sociálním automobilu a konstatuje, že v současné době není poskytnutí finanční částky na pronájem kryto rozpočtem. Vyřizuje KS.

**85/12 RM** projednala žádost Muzea Chodska v Domažlicích, zastoupené Mgr. Kristýnou Pinkrovou, ve věci finanční podpory při vydání knihy „Příběhy pošt“ a realizací výstavy. RM nesouhlasí s poskytnutím daru a konstatuje, že v současné době není poskytnutí finanční podpory kryto rozpočtem. Vyřizuje KS.

**85/13 RM** projednala cenovou nabídku předloženou společností ABEL C&C s.r.o., Severní 60/25, 301 00 Plzeň na opravu a rekonstrukci zabezpečovacího systému PZST – GALAXY Dimension za cenu 212.484,-Kč bez DPH a cena včetně DPH je 244.356,-Kč. RM souhlasí s cenovou nabídkou a ukládá objednat opravu a rekonstrukci zabezpečovacího systému po zajištění financování v RO č. 4/2018. Vyřizuje KS, na vědomí MIM, OFŠ.

**85/14 RM** projednala žádost o stanovisko a informaci SÚS Plzeňského kraje o závěrech mostní prohlídky mostu č. 193-022b–Horšovský Týn – J. Littrowa, H.Týn. RM preferuje variantu betonové monolitické konstrukce a postupuje Žádost o stanovisko k vyjádření Výboru pro územní rozvoj města. Vyřizuje KS a starosta. Poté zpět do RM.

**85/15 RM** projednala návrh Smlouvy o zajištění ochrany osobních údajů a bibliografických záznamů knihovny při automatizovaném zpracování mezi Městem Horšovský Týn a společností LANius s.r.o., Jiráskova 1775, 390 02 Tábor, týkající se zpracování osobních údajů v souvislosti s užíváním služeb (GDPR). RM schvaluje návrh smlouvy a pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje KS.

**85/16 RM** projednala návrh smlouvy o dílo mezi Městem Horšovský Týn a spol. Chodské vodárny a kanalizace a.s., se sídlem Bezděkovské předměstí 388, 34478 Domažlice. Předmětem této smlouvy o dílo je dodávka stavby „Oprava havarijního stavu - Horšovský Týn – Plzeňská ulice - výměna vodovodních armatur“ v celkové výši 1.082.844,-Kč vč. DPH. Termín dokončení stavebních prací je stanoven na 20. 8. 2018. RM souhlasí se zněním smlouvy o dílo a pověřuje starostu jejím podpisem. Vyřizuje starosta, KS.

**85/17 RM** na základě žádosti Bytes HT, spol. s r.o., provozovatele plynových kotlen, odsouhlasila výměnu zásobníků teplé vody OKC 300 NTRR/1Mpa nepřímotopný Dražice (2 ks) za nepřímotopný ohříváč vody Brilon HT 300ERM (2 ks). Výměna se uskuteční v plynových kotelnách ul. Karla Čapka č. p. 137 a č. p. 175, Horšovský Týn. Důvodem výměny je prorezavění topné vložky. Vyřizuje Bytes HT.

**85/18 RM** projednala žádost SDH Semošice o vyplacení 1. poloviny částky ve výši 7.000,- Kč za splnění závazků a úkolů dle Dohody o spolupráci v oblasti údržby veřejného prostranství a částky 3000,- Kč v oblasti požární ochrany. Odbor ŽP MěÚ potvrdil splnění závazků (sekání trávy), RM souhlasí s vyplacením celkové částky. Vyřizuje KS a OFŠ.

**85/19 RM** vzala na vědomí sdělení ředitelky Mateřské školy (MŠ) Aleny Lechnýřové o výsledku zápisu dětí na školní rok 2018/19. Do MŠ bylo přijato 44 dětí s bydlištěm v Horšovském Týně a jeho částech. 30 dětí do MŠ ulice Vančurova a 14 do MŠ ulice Pionýrů. Vzhledem k naplnění kapacity nebylo přijato 5 dětí s bydlištěm v Horšovském Týně narozených po 2.1. 2016 a 8 dětí s bydlištěm mimo obec. Vyřizuje ředitelka MŠ.

**85/20 RM** doplňuje v souladu s nařízením o ochraně osobních údajů (GDPR) čl. 3 Pravidel pro vydávání Zpravodaje města Horšovský Týn o bod č. 13 ve znění: „Autor příspěvku zodpovídá za zveřejnění zaslaných informací a fotografií a s tím souvisejících povinností.“ Vyřizuje KS, ředitelka MKZ.

**85/21 RM** rozhodla v souladu s ustanovením § 34a odst. 2) zákona č. 128/2000 Sb. o obcích, ve znění pozdějších předpisů, udělit souhlas všem volebním stranám, které kandidují do městského zastupitelstva v Horšovském Týně ve dnech 5. a 6. října 2018 s užitím městského znaku na volebních materiálech.

**85/22 RM** rozhodla v souladu s čl. 3, odst. 3 Pravidel pro vydávání Zpravodaje města Horšovský Týn udělit souhlas všem volebním stranám, které kandidují do městského zastupitelstva v Horšovském Týně ve dnech 5. a 6. října 2018 s možností bezplatné prezentace předvolebních programů v zářijovém vydání Zpravodaje, a to o velikosti ½ strany A4. Uzávěrka dodání podkladů pro prezentaci je do 15. srpna 2018. Vyřizuje KS.

**85/23 RM** projednala žádost o zapůjčení areálu stanového kempu na Podhájí v termínu 29.6. - 30.6.2018 za účelem konání akce ukončení školního roku pro děti a rodiče. RM souhlasí s pronájmem areálu včetně sociálního zařízení za podmínek dodržení bezpečnosti účastníků akce a požární ochrany, za které odpovídá pořadatel. RM ukládá společnosti Bytes HT uzavřít smlouvu o výpůjčce. Vyřizuje Bytes HT.

**85/24 RM** vzala na vědomí závěrečné účty za rok 2017 a zprávy o přezkumu hospodaření za rok 2017 spolků, ve kterých je město členem a předkládá věc ke schválení do ZM. Vyřizuje ZM.

**85/25 RM** vzala na vědomí oznámení Skupiny historického šermu Samotáři o termínu pořádané akce - bitva na Sv. Anně, který je stanoven na 16.6.2018. RM souhlasí s konáním akce za předpokladu dodržení bezpečnosti účastníků akce a požární ochrany, za které odpovídá pořadatel. Vyřizuje KS.

**85/26 RM** projednala žádost spolku JUNIORFEST, z.s., zastoupeného Mgr. Martinou Míškovou, o podporu akce „Václav Vorlíček slaví 88“. RM nesouhlasí s poskytnutím příspěvku na akci a konstatuje, že v současné době není poskytnutí finanční podpory kryto rozpočtem. Vyřizuje KS.

**85/27 RM** projednala návrh Smlouvy o dílo mezi Městem Horšovský Týn a Ing. Jaroslavem Rojtem, Vodní 27, 34401 Domažlice, na vypracování projektové dokumentace týkající se akce OZ Lidická - II. etapa, Horšovský Týn. Předmětem je zpracování projektové dokumentace ke stavebnímu povolení v celkové výši 290.400,- Kč včetně DPH. RM schvaluje návrh smlouvy a po zajištění financování v RO č. 4/2018 pověřuje starostu podpisem. Vyřizuje starosta.

**85/28 RM** po projednání schválila Zadávací dokumentaci veřejné zakázky na dodávky zadávanou v otevřeném řízení v nadlimitním režimu v souladu se zákonem a pravidly IROP na veřejnou zakázku „ICT infrastruktura pro město Horšovský Týn“. RM ukládá zaslat depeši na CRR ke kontrole. Řeší odbor KS.

Hlasování o jednotlivých bodech, výše uvedených v programu proběhlo veřejně, zdvižením ruky (5-5-0-0) mimo 85/5 (5-4-1-0)

### **Dlouhodobé úkoly**

1) Generel kanalizace města Horšovský Týn - CHVaK a. s. předložil prvotní návrh zadání generelu.

Provozovatel navrhuje financování z fondu obnovy 2017. Vyřizuje starosta.

2) RM – rekonstrukce Plzeňské ulice. **RM 73** projednala nabídku pana K. na odprodej části pozemku č. 145/1 v k.ú. Horšovský Týn, jehož součástí je opěrná zeď, kterou by prodal za odhadní cenu. Tento pozemek město potřebuje pro celkové dokončení rekonstrukce Plzeňské ulice. RM po projednání ukládá odboru MIM objednání znaleckého posudku a geometrického plánu. RM po předložení podkladů postupuje věc do jednání ZM. **RM 75** – objednan znalecký posudek. **RM 80** se seznámila s vývojem jednání ve věci řešení rekonstrukce Plzeňské ulice. RM nesouhlasí s návrhem pana K. na pouze částečný odkup zdi, RM trvá na původně dohodnutém návrhu. RM ukládá OMIM v případě nedohody s panem K. činit kroky k získání stav. povolení na bezproblémový úsek Plzeňské ulice. Vyřizuje starosta. Sleduje MIM.

3) Studie povodňových nebezpečí - zjistit podmínky pro doplnění stávajících vyhlášených záplavových území hydraulickými 2D model (Radbuza) a 1D model (Černý potok) a pro vyhlášení záplavových území Křakovského a Lazeckého potoka. Vyřizuje starosta.

4) RM - zabezpečit revitalizaci klášterního kostela. Sleduje MIM. Vyřizuje starosta.

5) RM - zájem o pozemku KN 2578/15 v k. ú. Horšovský Týn, a u části pozemku KN 877/1 – ostatní plocha, části pozemku KN 877/8 – ostatní plocha, části pozemku KN 2597/6 – vodní plocha, přesná výměra bude určena geometrickým plánem a dále pak nákup pozemku KN 877/10 o výměře 25 m<sup>2</sup> – zastavěná plocha. RM vzala na vědomí aktualizovanou nabídku na odkup pozemků za cenu 750,- Kč až 800,- Kč/m<sup>2</sup>. RM projednala 10. 10. 2016 geofyzikální průzkum – Horšovský Týn – Přemostění řeky Radbuzy. Byl předložen prvotní návrh dopravního řešení – napojení u HZ. Vyřizuje starosta.

6) RM 31/7 bere na vědomí žádost občanů z ulice Krátká v Horšovském Týně o vyřešení příjezdové cesty, navrhují, aby město odkoupilo příjezdovou cestu. RM pověřuje starostu, zahájit jednání se stávajícím vlastníkem pozemků a zjistit jeho názor na danou situaci. Schůzka proběhla, vlastník se vyjádří, v jakém rozsahu by se jednalo o případné odkoupení pozemků. Vlastník dodal přesnou situaci a rozsah předmětných pozemků. Zpráva do dalšího jednání RM. Vyřizuje starosta.

7) RM pověřuje starostu ve spolupráci s OMIM obrátit se na LS ČR ve věci směny nebo převodu pozemků - Bažantnice H. Týn. Znalecký posudek rozpracován. RM 69 Ing. Lahoda sdělil, že při přípravě podkladů pro směnu bylo LČR zjištěno, že jsou majetkoprávní nesrovnalosti, které zdrží případnou směnu pozemků. Vyřizuje starosta.

Další jednání rady města se uskuteční v **pondělí 2.7. 2018 od 15:00 hod.** v kanceláři starosty.

.....  
Václav Mothejzík v. r.  
starosta města

.....  
David Škopek v. r.  
místostarosta

### **Upozornění:**

*V souladu se stanoviskem MV č. 2/2004 uveřejněném ve Věstníku Úřadu pro ochranu osobních údajů, částka 30 ze dne 11.2.2004, informujeme veřejnost, že usnesení Rady města Horšovský Týn jsou uveřejněna v upravené verzi z důvodů dodržení přiměřenosti rozsahu zveřejňovaných osobních údajů podle zákona č. 101/2000 Sb. (o ochraně osobních údajů).*