

Usnesení č. 02/2014 z jednání ZM konaného dne 16. 2. 2015.

Zastupitelstvo města Horšovský Týn:

02/2015 A. Schvaluje:

- 1) program jednání podle podkladů - doplněný o bod 4 j) nové požadavky na zahrnutí do nově zpracovávaného územního plánu. A projednání „Prověřovací studie“ na lokalitu Vrchlického;
- 2) návrhovou komisi ve složení: Ing. Jaroslav Vlasák a Ing. Petr Lahoda;
- 3) záměr prodat část pozemku KN 793/1 – ostatní plocha, o výměře cca 85 m² v katastrálním území Tasnovice min. za cenu stanovenou dle Zásad tvorby ceny pozemků, které bude město prodávat, tj. min. za 54 Kč/m² navýšenou o náklady spojené s převodem nemovitých věcí a náklady na uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy;
- 4) záměr prodat část pozemku KN 75/1 – travní porost, o výměře cca 100 až 120 m² v katastrálním území Tasnovice min. za cenu stanovenou dle Zásad tvorby ceny pozemků, které bude město prodávat, tj. min. za 90 Kč/m² navýšenou o náklady spojené s převodem nemovitých věcí a náklady na uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy;
- 5) záměr prodat pozemky KN 33/1 – ostatní plocha, neplodná půda o výměře 35 m², KN 33/2 – zahrada o výměře 700 m², KN 33/3 – orná půda o výměře 105 m² vše v katastrálním území Horní Metelsko min. za cenu stanovenou dle Zásad tvorby ceny pozemků, které bude město prodávat, tj. min. za 63 Kč/m² navýšenou o náklady spojené s převodem nemovitých věcí a náklady na uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí. V kupní ceně je zohledněna i zákonná sazba DPH. Kupní cena bude uhrazena nejpozději v den podpisu kupní smlouvy;
- 6) záměr prodat část pozemku KN 150/9 ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře cca 125 m² (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) v katastrálním území Horšovský Týn min. za cenu stanovenou dle zásad tvorby ceny pozemků, které bude město prodávat, tj. min. za 90 Kč/m² navýšenou o náklady spojené s převodem nemovitých věcí a náklady na uhrazení daně z nabytí nemovitých věcí;
- 7) záměr prodat pozemky KN 598/1 – ostatní plocha, manipulační plocha o výměře 669 m², pozemek KN 2654/15 – ostatní plocha, jiná plocha o výměře 90 m², pozemek KN 2311/2 – ostatní plocha, ostatní komunikace o výměře 76 m² vše

v obci a katastrálním území Horšovský Týn ČR – Krajskému ředitelství policie Plzeňského kraje, Nádražní 2, 306 28 Plzeň za cenu stanovenou znaleckým posudkem vyhotoveným v souladu s platnou oceňovací vyhláškou. Převod vlastnictví je uskutečňován v souladu se zákonem č.219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích;

- 8) účast města ve výběrovém řízení vyhlášeném advokátem Viktorem Švantnerem, Plzeň dne 29.12.2014 pod sp.zn. KSPL 54 INS 14809/2013. Nabídka bude podána pouze na soubor nemovitých věcí – položka 1 až 8; ZM zmocnilo RM stanovením nabídkové ceny;
- 9) záměr prodat ČR - Lesy České republiky, s.p., se sídlem Přemyslova 1106, 501 68 Hradec Králové část pozemku KN 764/2 v k.ú. Borovice u Horšovského Týna o výměře cca 1000 m² (výměra bude upřesněna geometrickým plánem) za účelem rekonstrukce lesní účelové komunikace. Kupní cena bude stanovena znaleckým posudkem vyhotoveným v souladu se zákonem o oceňování majetku a platnou oceňovací vyhláškou. Převod vlastnictví je uskutečňován v souladu se zákonem č.219/2000 Sb., o majetku ČR a jejím vystupování v právních vztazích. Kupující hradí náklady spojené s oddělením požadované části pozemku;
- 10) zřízení věcného břemene - služebnosti umístění stavby „Horšovský Týn – stavební úprava Hřbitovní ulice“, v jejímž rámci bylo uloženo zemní vedení NN, vodovod, kanalizace, dále jen „Objekt“ v pozemku parc.č. 2650/1 zapsaného ve veřejném seznamu pro obec a k.ú. Horšovský Týn na listu vlastnictví LV 2325, dále jen „Pozemek“. Věcné břemeno - služebnost bude zřízeno po dokončení (kolaudaci) Objektu, na dobu neurčitou, za jednorázovou úplatu 24 240,-Kč+DPH v zákonné výši. Věcné břemeno – služebnost spočívá v závazku povinného ČR - Správa železniční dopravní cesty, státní organizace, IČ: 70994234, se sídlem Praha 1 Nové Město, Dlážďená 1003/7 – vlastníka Pozemku, strpět umístění, provozování a běžnou údržbu Objektu na Pozemku ve prospěch oprávněného Města Horšovský Týn, za podmínek stanovených ve Smlouvě o budoucí smlouvě o zřízení služebnosti č. 35703/2014-ORĚ PLZ. Rozsah zatížení Pozemku věcným břemenem bude specifikován v geometrickém plánu pro vyznačení služebnosti;
- 11) zřízení věcného břemene – služebnosti ve prospěch města Horšovský Týn dle Smlouvy o zřízení věcného břemene - služebnosti č. S108/15 uzavřené mezi městem Horšovský Týn a Plzeňským krajem, se svěřeným majetkem hospodářství Správa a údržba silnic Plzeňského kraje, příspěvková organizace, Škroupova 18, Plzeň. Věcné břemeno – služebnost spočívá v právu zřízení a provozování stavby „Kabelové vedení veřejného osvětlení – Oplotec“, a to na pozemku KN 1385 k.ú. Oplotec, vstupu a vjezdu na dotčený pozemek v souvislosti se stavbou ve prospěch oprávněného: Města Horšovský Týn. Věcné břemeno bude zřízeno za jednorázovou úplatu ve výši 6.620,- Kč + DPH v zákonné výši. Rozsah zatížení pozemku věcným břemenem je vyznačen v geometrickém plánu č. 70-540/2014 ze dne 8.12.2014 vyhotoveném společností AGROREAL CZ s.r.o., Kaprova 14, provozovna Vodní 11, Domažlice;

- 12) požadavek vyčlenit do územního plánu koridor pro místní komunikaci na pozemcích 712/7, 712/9, 712/14, 1106/7 a dále směrem k jihu po východním břehu Lazeckého potoka až k pozemku 2856. V souvislosti s tím převést plochu bývalé ČOV Smetanova do plochy bydlení;
- 13) požadavek rozšířit v územním plánu stávající využití (plochy, výroby, skladování) pozemků 625/2-/4, 649, 650/1-/8, 651, 652/1-/5 (areál bývalé Fruty) o využití : plochy občanského vybavení (komerční využití);
- 14) požadavek určit do územního plánu pozemky areálu současné sběrný šrotu v Železniční ulici (část pp. 2650/2 a pp. 2650/6) plochu občanského vybavení - sběrný druhotných surovin;
- 15) nesouhlas se změnou ve využití pozemků 624/4 a 624/8 z plochy individuální rekreace na plochu k bydlení;
- 16) požadavek v územním plánu změnit současné i navrhované využití plochy p.č. 1 063/7 (administrativní budova ZETES) z plochy výroby a skladování na plochu občanské vybavení (komerční zařízení);
- 17) změnu v návrhu rozpočtu. včetně Doplnění návrhu rozpočtu na rok 2015, a to v kapitole Záležitosti kultury a sportu v položce příspěvek organizacím na společenské akce se částka snižuje ze 120 tis. Kč na částku 86 tis. Kč a vzniká položka příspěvek na akci Dětský maškarní bál PS Stopaři 12 tis. Kč, položka příspěvek TJ Dynamo Horšovský Týn, ČSRS na akci Maškarní bál pro děti 12 tis. Kč a akci Ples sportovců 10 tis. Kč. V kapitole Projekty, přibývá položka 22 - strategie rozvoje města 100 tis. Kč. Řádek 3 se mění z 60 tis. Kč na 120 tis. Kč a řádek 1 - rezerva na PD se o tuto částku snižuje na 240 tis. Kč. Celková částka na výdaje za projekty zůstává celkem 1377 tis. Kč;
- 18) předložený návrh rozpočtu města Horšovský Týn na rok 2015 s příjmy ve výši 98 070 tis. Kč a výdaji ve výši 149 081 tis. Kč. Financování činí - 51 011 tis. Kč. Rozpočet je schvalován jako schodkový. Schodek rozpočtu je kryt vlastními zdroji z minulých let.

02/2015 B. Bere na vědomí:

- 1) zprávu o přijatých organizačních opatřeních k zabezpečení usnesení jednání ZM č. 02 ze dne 15. 12. 2014 včetně stavu jeho plnění;
- 2) zprávu z jednání RM za období od 16. 12. 2014 do 15. 2. 2015;
- 3) zprávu FV ZM;
- 4) zprávu KV ZM;
- 5) zprávu Výboru pro územní rozvoj;
- 6) Prověřovací studii v lokalitě Vrchlického zpracovanou Ing. arch. Benešovou a doporučuje potencionálním investorům využívat tuto studii;

- 7) rozpočtové opatření č. 5/2014 schválené RM dne 29.12.2014 pod bodem č. 04/3 s odkazem na usnesení ZM č. 01/2014 H), které RM k provedení rozpočtového opatření č.5 zmocnilo;
- 8) rozpočet DSO Domažlicko, IČ 182 32 507 na rok 2015;
- 9) návrh rozpočtu Mikroregionu Radbuza, IČO 694 56 101 na rok 2015;
- 10) rozpočet Účelového sdružení obcí pro odpadové hospodářství LAZCE, IČ 182 32 493 na rok 2015;

02/2015 C Zřizuje:

- 1) v souladu s ustanovením § 120 odst. 1) zákona č.128/2000 Sb. o obcích - Osadní výbor Horní Metelsko;

02/2015 D. Stanovuje:

- 1) počet členů osadního výboru Horní Metelsko na sedm;

02/2015 E. Určuje:

- 1) za členy Osadního výboru Horní Metelsko: pana Josefa Tesaře, paní Zdenu Baxovou, pana Václava Kovandu, pana Jana Zverku, pana Stanislava Krutinu, pana Tomáše Zverku a pana Pavla Baxu;

02/2015 F. Volí:

- 1) za předsedu OV Horní Metelsko pana Josefa Tesaře;

02/2015 G. Doplnuje:

- 1) svoje usnesení č. 14/2004 A 8 ze dne 6.4.2004 takto. Tečka na konci usnesení se nahrazuje středníkem a text se doplňuje slovy: „...v případě parcely KN 2347/3 v k.ú. Horšovský Týn bude městem využívána jako veřejné prostranství – veřejná zeleň“;

02/2015 H. Vyhláší :

- 1) dle Zásad a pravidel pro poskytování podpor z rozpočtu města na rok 2015 tyto granty:
 - „Podpora činnosti – sport a tělovýchova – reprezentace města v dlouhodobých mistrovských soutěžích“;
 - „Reprezentace města ve sportovní a kulturní oblasti“;
 - „Jednorázové akce pro mládež“.Termín pro podání žádostí je od 17. 3. do 17. 4. 2015;

02/2015 I. Prohlašuje :

- 1) že místostarosta města, pan David Škopek, nar. 11. 8. 1978, byl městem, jež je zakládajícím členem Nájemního družstva Malé předměstí, družstvo, pověřen k výkonu funkce předsedy tohoto družstva. Funkci předsedy družstva pan David Škopek vykonává jako zástupce města;

02/2015 J. Souhlasí:

- 1) s připojením se k akci „Vlajka pro Tibet“ a vyvěšením tibetské vlajky dne 10. března 2015 na budově MěÚ, nám. Republiky 52, Horšovský Týn;
- 2) se snížením nájmu pro SOŠ a SOU Horšovský Týn v budově Nádražní 43, Horšovský Týn v roce 2015 o 200 tis. Kč/rok z důvodu omezeného využití budovy. Toto snížení platí pro rok 2015 a uhrazené nájemné za rok 2015 nebude použito na opravy dotčeného objektu;

02/2015 K. Vydává:

- 1) OZV č. 1/2015, kterou se mění OZV č. 3/2012, kterou se stanovuje systém shromažďování, sběru, přepravy, třídění, využívání a odstraňování komunálních a stavebních odpadů vznikajících na území města Horšovský Týn ve znění OZV č. 1/2014;

02/2015 L. Ukládá:

- 1) RM do příštího jednání ZM připravit podklady pro rozhodnutí o dalším postupu při akci „Rekonstrukce a revitalizace kláštera“;
- 2) RM do příštího jednání ZM předložit návrh na aktualizaci rozpočtového výhledu města Horšovský Týn;
- 3) Výboru pro územní rozvoj vytvořit do příštího jednání ZM odklady pro projednání studie povodňových nebezpečí a zároveň ukládá RM zveřejnit tuto studii na webových stránkách města;
- 4) RM vstoupit v jednání ve věci opuštěné služebny PČR;

02/2015 M. Rozhodlo:

- 1) nepodávat správní žalobu proti rozhodnutí Odvolacího finančního ředitelství, č.j. 33665/14/5100-41455-711417.

Ověřovatelé: Mgr. Renata Karbanová

Ing. Ladislav Walter

**Václav Mothejzík
starosta**

**David Škopek
místostarosta**