



Městský úřad Horšovský Týn

odbor výstavby a územního plánování
Náměstí Republiky č.p. 52, 346 01 Horšovský Týn

SPIS.ZN.: **OVÚP 2005/2009/Šp**
Č.J.: **MUHT 3754/2009**
VYŘIZUJE: Václav Šperl
TEL.: 379 415 161
E-MAIL: v.sperl@seznam.cz
DATUM: 6.4.2009

ROZHODNUTÍ STAVEBNÍ POVOLENÍ

Výroková část:

Odbor výstavby a územního plánování Městského úřadu Horšovský Týn jako speciální stavební úřad příslušný podle § 16 odst. 1 a § 40 odst. 4 písm. a) zákona č. 13/1997 Sb., o pozemních komunikacích, ve znění pozdějších předpisů (dále jen "zákon o pozemních komunikacích") a § 15 odst. 1 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), ve stavebním řízení přezkoumal podle § 109 až 114 stavebního zákona žádost o stavební povolení, kterou dne 18.2.2009 podal

Pozemkový úřad Domažlice, IČ 00020478, Haltravská č.p. 438, 344 37 Domažlice

(dále jen "stavebník"), a na základě tohoto přezkoumání:

- I. **Vydává** podle § 115 stavebního zákona a § 5 a 6 vyhlášky č. 526/2006 Sb., kterou se provádějí některá ustanovení stavebního zákona ve věcech stavebního řádu,

s t a v e b n í p o v o l e n í

na

rekonstrukci polních cest C 2.5, C 2.6 a C 2.7 v obci Hlohová

na pozemcích parc. č. 802, 831, 851 v katastrálním území Hlohová

a

rekonstrukci polní cesty HPC 2.2 ve městě Staňkov

na pozemcích parc. č. 1595, 1596, 1597, 1598 v katastrálním území Staňkov-ves.

Stavba obsahuje:

- Rekonstrukci jednopruhých polních cest C 2.6 a C 2.7 s výhybnami a návrhovou rychlostí $V_n = 30$ km/hod. Začátek staničení polní cesty C 2.6 o základní šířce pruhu 3 m je situován do osy stávající komunikace, na kterou se cesta napojuje. Konec je situován na hranici katastrálních území Hlohová a Staňkov – ves. Začátek staničení polní cesty C 2.7 o základní šířce 3,5 m je situován rovněž do osy stávající komunikace v místě napojení. Konec staničení je situován za sjezd na pozemek parc. č. 856.
- Rekonstrukci jednopruhové polní cesty HPC 2.2 s výhybnami kategorie Pv 3,5/30 s návrhovou rychlostí $V_n = 30$ km/hod. Začátek staničení polní cesty je situován na hranici katastrálních území Hlohová a Staňkov – ves, konec cesty je situován v místě napojení na silnici II/185.

- Rekonstrukci jednoruhové vedlejší polní cesty C 2.5 kategorie Pv 3,5/30 s návrhovou rychlostí $V_n = 30$ km/hod. Začátek staničení polní cesty C2.5 je situován do osy silnice II/185, na kterou se cesta napojuje. Konec staničení je situován na konec rozjezdu křižovatky s polní cestou C 2.6 a C 2.7.

II. Stanoví podmínky pro provedení stavby:

1. Stavba bude provedena podle projektové dokumentace, kterou vypracoval Ing. Jaroslav Rojt, ČKAIT - 0200225; případné změny nesmí být provedeny bez předchozího povolení stavebního úřadu.
2. Stavebník oznámí silničnímu správnímu úřadu termín zahájení stavby.
3. Stavba bude provedena dodavatelsky stavebním podnikatelem. Stavebník je povinen podle § 152 odst. 3 písm. a) stavebního zákona oznámit stavebnímu úřadu název a sídlo stavebního podnikatele, který bude stavbu provádět, nejméně 15 dní předem termín zahájení prací a neprodleně změny v těchto skutečnostech.
4. Stavební povolení a ověřená projektová dokumentace musí být na stavbě uloženy pro potřeby kontrolních orgánů.
5. Pro provedení stavby budou použity k trvalému zabudování jen takové stavební výrobky, které splňují technické požadavky stanovené nařízením vlády č. 163/2002 Sb.
6. Stavební materiál je nutno ukládat jen na vlastním pozemku. Na veřejných prostranstvích, v blízkosti komunikací smí být materiál ukládán jen po souhlasu příslušných orgánů.
7. Pracoviště, jakož i přístupy k nim, musí být dostatečně osvětleny.
8. Před zahájením stavby nebo stavební úpravy musí být na viditelném místě u vstupu na staveniště umístěn štítek "Stavba povolena", který obdrží stavebník, jakmile toto rozhodnutí nabyde právní moci. Štítek musí být chráněn před povětrnostními vlivy, aby údaje na něm uvedené zůstaly čitelné, a ponechán na místě po celou dobu stavby.
9. Před zahájením stavby je stavebník povinen přesvědčit se o tom, že stavenišťem neprochází žádná podzemní telekomunikační ani jiná vedení.
10. Při provádění stavby je nutno dodržovat předpisy týkající se bezpečnosti práce a technických zařízení, zejména zákon č. 309/2006 Sb. a nařízení vlády č. 591/2006 Sb., a zajistit ochranu života a zdraví osob na staveništi.
11. Při stavbě musí být dodržena ustanovení vyhlášky č. 501/2006 Sb. o obecných požadavcích na využívání území a vyhlášky č. 137/1998 Sb. o obecných technických požadavcích na výstavbu a na ně navazující ustanovení českých technických norem.
12. Pro vozidla musí být udržován volný a bezpečný průjezd. Při dopravě veškerých materiálů na stavbu a ze stavby je nutno zachovat na komunikacích čistotu a pořádek.
13. Plocha budoucí polní cesty při její výstavbě bude zabezpečena tak, aby nedocházelo k poškozování zemědělské půdy na okolních pozemcích.
14. Případný stavební materiál z provedených výkopových a bouracích prací je možno využít i v jiných stavbách k původnímu účelu. Odpady je nutno shromažďovat utříděné podle jednotlivých druhů a kategorií (podle Katalogu odpadů odpady skupiny 17). Odpady, které nebudou využity stavebníkem, je nutno předávat pouze osobám oprávněným k jejich převzetí (podle zákona o odpadech). Využitelné odpady musí být předány k využití (asfaltové směsi neobsahující dehet, beton, cihly, tašky a jejich směsi na drtičku, nekontaminované dřevo je možno termicky využít na odpovídajícím zařízení, sklo, kabely, kovy jsou komodity bez problémů recyklovatelné). Pouze jinak nevyužitelné odpady je možno ukládat na řízenou skládku. Stavebník je povinen předložit doklady o nakládání s veškerými odpady, které při stavbě nebo stavební úpravě vzniknou.
15. Skončení stavby je stavebník povinen oznámit stavebnímu úřadu spolu se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu podle § 122 odst 1 stavebního zákona, na základě kterého teprve může být stavba užívána.
16. Se žádostí o vydání kolaudačního souhlasu na užívání stavby musí stavebnímu úřadu předložit podle § 122 odst. 1 stavebního zákona a § 12 vyhlášky č. 526/2006 Sb.:
 - a) doklad o geometrickém zaměření objektu,
 - b) stanoviska vlastníků veřejné dopravní a technické infrastruktury, na kterou byla stavba napojena, a to silnice a místní komunikace,

- c) závazná stanoviska dotčených orgánů k užívání stavby,
 - d) doklady o nakládání s odpadovými materiály ze stavby.
17. Stavba nebo stavební úprava bude dokončena nejpozději do dvou let od nabytí právní moci tohoto rozhodnutí.

Účastníci řízení, na něž se vztahuje rozhodnutí správního orgánu:

Pozemkový úřad Domažlice, Haltravská č.p. 438, 344 37 Domažlice,
Město Staňkov, náměstí T. G. Masaryka č.p. 35, 345 61 Staňkov,
Obec Hlohová, Hlohová č.p. 58, 345 61 Staňkov,
Josef Jiřík, Puclická č.p. 121, 345 61 Staňkov,
Marie Roučková, Hlohová č.p. 84, 345 61 Staňkov,
Jiřina Kupková, Na Tržišti č.p. 339, 345 61 Staňkov,
Jiřina Roučková, Francouzská třída č.p. 1862/16, 326 00 Plzeň 26,
Dagmar Bernklauová, Tunelářů č.p. 323, 156 00 Praha 516,
Dagmar Moravcová, Bratří Čapků č.p. 265,
Libor Bernklau, Tunelářů č.p. 323, 156 00 Praha 516,
Věra Krajíčková, Erpužice č.p. 38, 349 01 Stříbro,
Pavel Šlais, Pňovany č.p. 18, 330 33 Město Touškov,
Lenka Šlaisová, K Cihelnám č.p. 627/33, 326 00 Plzeň 8,
Jan Jiřík, Rašínova č.p. 291, 345 61 Staňkov,
Josef Bozděch, Na Tržišti č.p. 335, 345 61 Staňkov,
Marie Deckerová, Baarova č.p. 394, 345 61 Staňkov,
Ladislav Hrbáček, Hlohovčice č.p. 47, 345 61 Staňkov,
Petr Osvald, Hlohová č.p. 3, 345 61 Staňkov,
Kateřina Landštoffová, Staňkov II, 345 61 Staňkov,
Tomáš Chlíbec, Wenigova č.p. 130, 345 61 Staňkov,
Marta Šamalová, Poznaňská č.p. 2462/3, 616 00 Brno 16,
Jiří Varta, Plzeňská č.p. 248, 345 61 Staňkov,
Jaroslav Volf, Dělnická č.p. 145, 345 61 Staňkov,
AGRO Staňkov a.s., Plzeňská č.p. 350, 345 61 Staňkov,
Marie Nová, Moskevská č.p. 1541/31, 360 01 Karlovy Vary 1,
Marie Váchalová, Hlohová č.p. 79, 345 61 Staňkov,
Irena Bláhová, Pod Hájem č.p. 325/6, 326 00 Plzeň 26,
Zdeňka Fichtlová, Palackého č.p. 204, 344 01 Domažlice 1,
Jan Váchal, Hlohová č.p. 79, 345 61 Staňkov,
Marie Tauberová, U Pošty č.p. 387, 345 61 Staňkov,
Václav Konopík, Staropramenná č.p. 669/27, 150 00 Praha 5,
Jaroslava Belfínová, Nový Svět č.p. 576, 512 46 Harrachov v Krkonoších,
Miloslava Princlová, Matúškova č.p. 803/11, 149 00 Praha 11,
Miroslav Šalom, Těšovice č.p. 37, 345 43 Koloveč,
Marie Bušková, Staňkov, 345 61 Staňkov,
Ing. Jan Vacík, Jivno č.p. 65, 373 71 Rudolfov,
Vojtěch Vacík, Pod Makovým vrchem č.p. 468, 345 62 Holýšov,
Ing. Václav Hauser, Hlohová č.p. 12, 345 61 Staňkov,
Miloslava Hauserová, Hlohová č.p. 12, 345 61 Staňkov,
Markéta Taubenhanslová, Hlohová č.p. 87, 345 61 Staňkov,
Správa a údržba silnic Domažlice příspěvková organizace Plzeňského kraje, Sadová č.p. 324,
344 79 Domažlice,
Pozemkový fond České republiky územní pracoviště Domažlice, Paroubkova č.p. 228,
344 01 Domažlice,
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Paroubkova č.p. 228, 344 01 Domažlice.

Odůvodnění:

Dne 18.2.2009 podal stavebník žádost o vydání stavebního povolení na výše uvedenou stavbu, uvedeným dnem bylo zahájeno stavební řízení.

Od vydání územního rozhodnutí o umístění stavby bylo v souladu s ustanovením § 12 odst. 3 zákona č. 139/2002 Sb. v platném znění (zákon o pozemkových úpravách a pozemkových úřadech) upuštěno.

Stavební úřad oznámil zahájení stavebního řízení známým účastníkům řízení a dotčeným orgánům. Stavební úřad podle ustanovení § 112 odst. 2 stavebního zákona upustil od ohledání na místě a ústního jednání, protože mu poměry staveniště byly dobře známy a žádost poskytovala dostatečné podklady pro posouzení stavby, a stanovil, že ve lhůtě do 15 dnů od doručení tohoto oznámení mohou účastníci řízení uplatnit své námítky a dotčené orgány svá stanoviska.

Stavební úřad v provedeném stavebním řízení přezkoumal předloženou žádost z hledisek uvedených v § 111 stavebního zákona, projednal ji s účastníky řízení a s dotčenými orgány a zjistil, že jejím uskutečněním nebo užíváním nejsou ohroženy zájmy chráněné stavebním zákonem, předpisy vydanými k jeho provedení a zvláštními předpisy.

Projektová dokumentace stavby splňuje obecné technické požadavky na stavby a podmínky územního rozhodnutí o umístění stavby. Silniční správní úřad v průběhu řízení neshledal důvody, které by bránily povolení stavby.

Stavební úřad zajistil vzájemný soulad předložených závazných stanovisek dotčených orgánů vyžadovaných zvláštními předpisy a zahrnul je do podmínek rozhodnutí.

Stavební úřad rozhodl, jak je uvedeno ve výroku rozhodnutí, za použití ustanovení právních předpisů ve výroku uvedených.

Poučení účastníků:

Proti tomuto rozhodnutí se lze odvolat do 15 dnů ode dne jeho oznámení k odboru regionálního rozvoje Krajského úřadu Plzeňského kraje, Škroupova č. 18, 306 13 Plzeň podáním u zdejšího správního orgánu.

Odvolání se podává s potřebným počtem stejnopisů tak, aby jeden stejnopis zůstal správnímu orgánu a aby každý účastník dostal jeden stejnopis. Nepodá-li účastník potřebný počet stejnopisů, vyhotoví je správní orgán na náklady účastníka.

Odvoláním lze napadnout výrokovou část rozhodnutí, jednotlivý výrok nebo jeho vedlejší ustanovení. Odvolání jen proti odůvodnění rozhodnutí je nepřípustné.

Silniční správní úřad po dni nabytí právní moci stavebního povolení zašle stavebníkovi jedno vyhotovení ověřené projektové dokumentace a štítek obsahující identifikační údaje o povolené stavbě. Další vyhotovení ověřené projektové dokumentace zašle vlastníkově stavby, pokud není stavebníkem.

Stavebník je povinen štítek před zahájením stavby umístit na viditelném místě u vstupu na staveniště a ponechat jej tam až do dokončení stavby, případně do vydání kolaudačního souhlasu; rozsáhlé stavby se mohou označit jiným vhodným způsobem s uvedením údajů ze štítku.

Stavba nesmí být zahájena, dokud stavební povolení nenabude právní moci. Stavební povolení pozbývá platnosti, jestliže stavba nebyla zahájena do 2 let ode dne, kdy nabylo právní moci.

Vzhledem k tomu, že stavba bude realizována na území s archeologickými nálezy, vztahují se na stavebníka povinnosti vyplývající z ustanovení § 22 a § 23 zákona č. 20/1987 Sb., o státní památkové péči, v platném znění. Informace o archeologických pracovištích s oprávněním provádět archeologické výzkumy lze získat i na internetových stránkách Archeologického ústavu Akademie věd ČR Praha http://www.arup.cas.cz/cz/pamatkovaochrana/opravnene_organizace.html.

Ing. Jan Lengál
vedoucí odboru výstavby a územního plánování

Toto oznámení musí být vyvěšeno po dobu 15 dnů.

Vyvěšeno dne:

Sejmuto dne:

Razítko, podpis orgánu, který potvrzuje vyvěšení a sejmutí oznámení.

Poplatek:

Správní poplatek podle zákona č. 634/2004 Sb., o správních poplatcích se nevyměřuje.

Obdrží:

účastníci

Stavebník, navrhovatel: (doporučeně do vlastních rukou)

Pozemkový úřad Domažlice, Haltravská č.p. 438, 344 37 Domažlice

Vlastníci dotčených pozemků: (doporučeně do vlastních rukou)

Město Staňkov, náměstí T. G. Masaryka č.p. 35, 345 61 Staňkov

Obec Hlohová, Hlohová č.p. 58, 345 61 Staňkov

Vlastníci sousedních pozemků, jejichž vlastnické právo může být stavbou přímo dotčeno:

(doručováno veřejnou vyhláškou)

Josef Jiřík, Puclická č.p. 121, 345 61 Staňkov

Marie Roučková, Hlohová č.p. 84, 345 61 Staňkov

Jiřina Kupková, Na Tržišti č.p. 339, 345 61 Staňkov

Jiřina Roučková, Francouzská třída č.p. 1862/16, 326 00 Plzeň 26

Dagmar Bernklauová, Tunelářů č.p. 323, 156 00 Praha 516

Dagmar Moravcová, Bratří Čapků č.p. 265

Libor Bernklau, Tunelářů č.p. 323, 156 00 Praha 516

Věra Krajíčková, Erpužice č.p. 38, 349 01 Stříbro

Pavel Šlais, Pňovany č.p. 18, 330 33 Město Touškov

Lenka Šlaisová, K Cihelnám č.p. 627/33, 326 00 Plzeň 8

Jan Jiřík, Rašínova č.p. 291, 345 61 Staňkov

Josef Bozděch, Na Tržišti č.p. 335, 345 61 Staňkov

Marie Deckerová, Baarova č.p. 394, 345 61 Staňkov

Ladislav Hrbáček, Hlohovčice č.p. 47, 345 61 Staňkov

Petr Osvald, Hlohová č.p. 3, 345 61 Staňkov

Kateřina Landštoffová, Staňkov II, 345 61 Staňkov

Tomáš Chlíbec, Wenigova č.p. 130, 345 61 Staňkov

Marta Šamalová, Poznaňská č.p. 2462/3, 616 00 Brno 16

Jiří Varta, Plzeňská č.p. 248, 345 61 Staňkov

Jaroslav Volf, Dělnická č.p. 145, 345 61 Staňkov

AGRO Staňkov a.s., Plzeňská č.p. 350, 345 61 Staňkov

Marie Nová, Moskevská č.p. 1541/31, 360 01 Karlovy Vary 1

Marie Váchalová, Hlohová č.p. 79, 345 61 Staňkov

Irena Bláhová, Pod Hájem č.p. 325/6, 326 00 Plzeň 26

Zdeňka Fichtlová, Palackého č.p. 204, 344 01 Domažlice 1

Jan Váchal, Hlohová č.p. 79, 345 61 Staňkov

Marie Tauberová, U Pošty č.p. 387, 345 61 Staňkov

Václav Konopík, Staropramenná č.p. 669/27, 150 00 Praha 5

Jaroslava Belfinová, Nový Svět č.p. 576, 512 46 Harrachov v Krkonoších

Miloslava Princlová, Matúškova č.p. 803/11, 149 00 Praha 11

Miroslav Šalom, Těšovice č.p. 37, 345 43 Koloveč

Marie Bušková, Staňkov, 345 61 Staňkov
Ing. Jan Vacík, Jivno č.p. 65, 373 71 Rudolfov
Vojtěch Vacík, Pod Makovým vrchem č.p. 468, 345 62 Holýšov
Ing. Václav Hauser, Hlohová č.p. 12, 345 61 Staňkov
Miloslava Hauserová, Hlohová č.p. 12, 345 61 Staňkov
Markéta Taubenhanslová, Hlohová č.p. 87, 345 61 Staňkov
Správa a údržba silnic Domažlice příspěvková organizace Plzeňského kraje, Sadová č.p. 324,
344 79 Domažlice
Pozemkový fond České republiky územní pracoviště Domažlice, Paroubkova č.p. 228,
344 01 Domažlice
Úřad pro zastupování státu ve věcech majetkových, Paroubkova č.p. 228, 344 01 Domažlice

Dotčené orgány: (doporučeně)

Městský úřad Horšovský Týn odbor dopravy a silničního hospodářství,
náměstí Republiky č.p. 52, 346 01 Horšovský Týn
Městský úřad Horšovský Týn odbor životního prostředí, náměstí Republiky č.p. 52,
346 01 Horšovský Týn

Ostatní: (doporučeně)

RWE Distribuční služby, s.r.o., Plynárenská č.p. 499, 657 02 Brno 2